

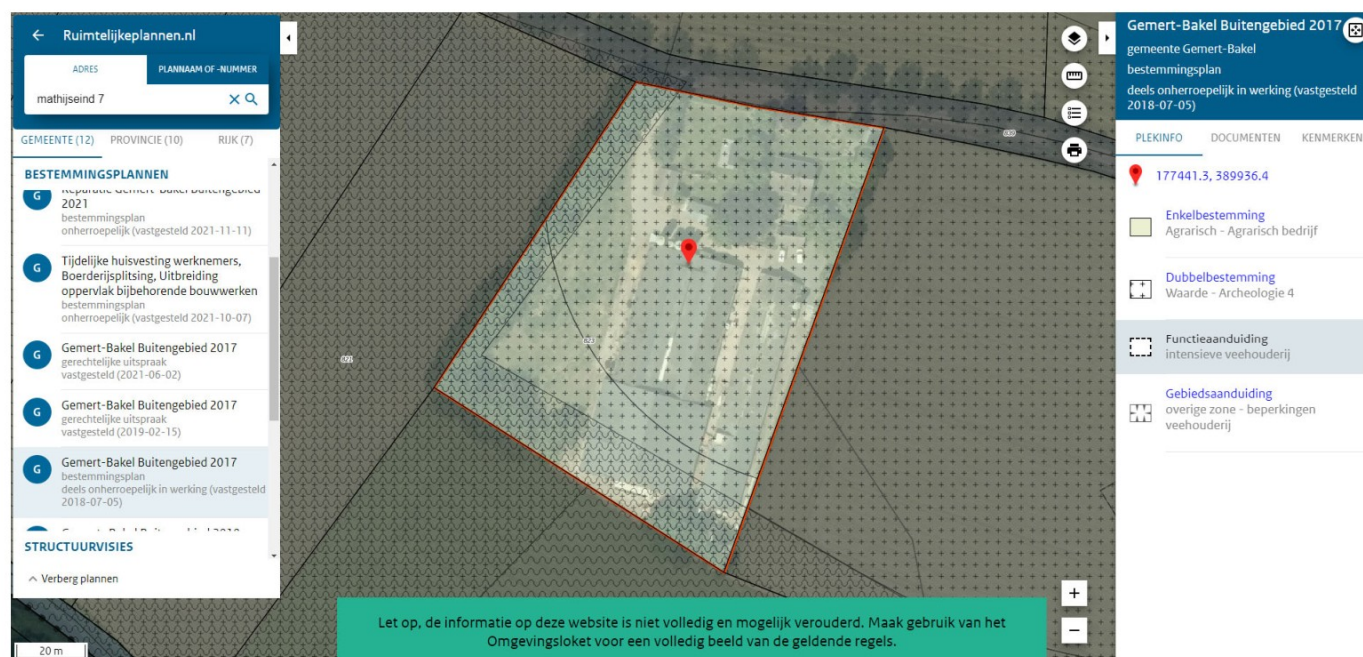
AAN : Omgevingsdienst Zuid Oost Brabant; [REDACTED]

VAN : Agra-Matic, [REDACTED]

DATUM : 15 mei 2024

BETREFT : **BESTEMMINGSPLAN - MATHIJSEIND 7 TE BAKEL**

Binnen de locatie Mathijseind 7 te Bakel geldt het vigerende bestemmingsplan 'Gemert Bakel Buitengebied 2017' (d.d. 05-07-2018). Daarnaast geldt onder andere het reparatieplan 'Buitengebied reparatie uitbreiding dierenverblijf Gemert-Bakel' (d.d. 16-12-2021). Hieronder is een uitsnede weergegeven van de verbeelding van het vigerende bestemmingsplan.



De locatie valt binnen de enkelbestemming 'Agrarisch – Agrarisch bedrijf', de dubbelbestemmingen 'Waarde – Archeologie 4', 'Waarde – Archeologie 5' en 'Waterstaat – Waterbergingsgebied', de functieaanduiding 'intensieve veehouderij' en de gebiedsaanduiding 'overige zone – beperkingen veehouderij'.

De locatie betreft een bestaande (intensieve) veehouderij waar vleesvarkens worden gehouden. Daarmee valt de locatie onder de activiteiten van Artikel 4.1 onder d, namelijk een bestaande (intensieve) veehouderij. Het onderhavige plan ziet op de wijziging van het stalsysteem in stal E. Het aantal dieren, de dier categorieën en de bijbehorende emissiepunten wijzigen niet ten opzichten van de vigerende vergunning. Daarnaast wordt er ook geen extra vierkante meter bijgebouwd.

Stallen D, F1, F2 en G zijn gerealiseerd. Stal E is milieu- en bouwtechnisch vergund (zaaknummer: 316629 - d.d. 21 juli 2011). Daarmee is er sprake van bestaand oppervlakte dierenverblijf (Artikel 4.2.1 onder b sub 1) in combinatie met Artikel 1.45. Voor stal E geldt namelijk dat er een bouwvergunning is verleend vóór 17 maart 2017. Derhalve voldoet het plan aan de gestelde regels in het vigerende bestemmingsplan.