

BOUWVEILIGHEIDSPLAN	DOCUMENT	BVP
	VERSIE	1
	DATUM	25-3-2024
BEHEER:	Projectleider	William Rood
	PARAAF:	

BOUWVEILIGHEIDSPLAN



Sportpark Poelenburg Zaandam

Voorwoord

Dit Bouwveiligheidsplan is een beschrijving van de projectspecifieke maatregelen om zorg te dragen voor de veiligheid van de directe omgeving. Dit om onveilige situaties tijdens bouw- of sloopwerkzaamheden te voorkomen.

Hierbij gaat het om het treffen van maatregelen ter voorkoming van:

- letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouw- of sloopterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
- letsel van personen die het bouw- of sloopterrein onbevoegd betreden, en
- beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouw- of sloopterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.

De maatregelen hebben tenminste betrekking op:

- a. de afscheiding en afsluiting van het bouw- of sloopterrein;
- b. de bereikbaarheid en bruikbaarheid van bluswater- en andere openbare voorzieningen;
- c. het stallen, afsluiten of opbergen van machines, werktuigen, materialen en installaties zodat onbevoegden daar geen toegang toe hebben;
- d. het waarborgen van de verkeersveiligheid;
- e. het voorkomen van vallende objecten;
- f. eventuele nadere voorwaarden m.b.t. de sloopwerkzaamheden

Inhoudsopgave Bouwveiligheidsplan

TAB

Voorwoord

Pag 2

Inhoudsopgave Bouwveiligheidsplan

Pag 3

1. Projectgegevens

Pag 4

2. Bouwmethoden

Pag 5

3. Overzicht bijbehorende documenten

Pag 6

4. Risico-inventarisatie m.b.t. Veiligheid & gezondheid

Tab 1 - V&G

1. Projectgegevens

Projectbeschrijving	: Flexwoningen Sportpark Poelenburg Zaandam Op Sportpark Poelenburg worden in totaal 172 appartementen gebouwd, bestaande uit 6 bouwblokken van 1 tot 4 woonlagen, opgebouwd uit modules van modulaire bouwsystemen.
Bijzonderheden	: Betreft een project bestaande uit meerdere modulair gebouwen. De gebouwen worden gebouwd uit geprefabriceerde modules die volledig zijn afgebouwd in de fabriek. Op locatie dienen alleen nog de installatie en bouwkundige koppelingen als wel de gevel aangebracht te worden
Locatie	: Poelenburg 470 1504 NW Zaandam
Startdatum	: Start eind 2024 e.e.a. afhankelijk van periode voorbelasting
Opdrachtgever	: Woonstichting Rochdale Bos en Lommerplein 303 1055 RW Amsterdam Charlotte Schulte 020 215 00 00 info@rochdale.nl
Vergunningnummer	:
Vergunninghouder	: Woonstichting Rochdale Bos en Lommerplein 303 1055 RW Amsterdam Charlotte Schulte 020 215 00 00 info@rochdale.nl
Bouwkundig aannemer	: Heddes Bouw & Ontwikkeling BV Keern 31 1624 NB HOORN Boaz de Boer 0229 282400 info@heddes.nl

2. Bouwmethoden

Globaal kan de opbouw van het bouwwerk als volgt worden omschreven:

Het betreft een ontwikkeling met totaal 5 appartementen blokken twee huis een blok van 2 aangrenzende huizen
Appartement blokken zijn middels een Galerij met elkaar verbonden.

Daarbij wordt de volgende methodiek toegepast:

Het bouwrijp maken van de locatie middels voorbelasting door Gemeente.
Het kappen/snoeien van bomen wordt door de Gemeente
Prefab funderingspalen onder gebouw
Modulaire opbouw met een interne staalconstructie.
Galerijconstructie en balkons worden met de constructieve opbouw meegenomen.
Gevelbekleding aan de modules wordt in het werk uitgevoerd
Woonrijpmaken

Het hiervoor ingezette materieel is:

Grondverzetmachines	tbv grondwerkzaamheden & bouwrijpmaken
300T mobiele kraan	tbv plaatsen modules
50/70T Mobiele kraan	tbv grondwerkzaamheden
Funderingsstelling	tbv prefab palen onder het gebouw

De hierbij beoogde veiligheidsmaatregelen zijn:

Zie maatregelenmatrix Tab 1 - V&G

Projectspecifieke eisen die gesteld zijn aan het bouwveiligheidsplan:

Afstemming Stakeholders
Afstemming routing van en naar de bouwplaats
Afstemming BVZ - HVZ

3. Overzicht bijbehorende documenten

De volgende documenten (tekeningen) zijn als bijlage aan dit document toegevoegd. Hieruit blijkt op welke wijze aandacht wordt besteed aan de veiligheid van de bouwplaatsomgeving:

A. Tekening(en) bouwplaatsinrichting waaruit blijkt:

1. de toegang tot de bouwplaats inclusief afscheiding en afsluiting van de bouwplaats;
2. de ligging van het te bebouwen perceel en omliggende wegen en bouwwerken;
3. de situering van het bouwwerk;
4. de aan- en afvoerwegen;
5. de laad-, los- en hijszones;
6. de plaats van de bouwketen;
7. de grenzen van het bouwterrein waarbinnen alle bouwactiviteiten, inclusief het laden en lossen, plaatsvinden;
8. de in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen;
9. de plaats van ander hulpmaterieel en opslag van materialen;

Zie bijlage BP-01 t/m BP-04 datum: 09-02-2024

-230449_BM_Bouwplaat_F1
-230449_BM_Bouwplaat_F2
-230449_BM_Bouwplaat_F3
-230449_BM_Bouwplaat_F4

B. Indien van belang om aan te geven dat een veilige bouwmethode wordt toegepast:

1. Gegevens en bescheiden over de toe te passen bouwmethodiek en toe te passen materialen, materieel, hulp- en beveiligingsmiddelen bij de bouwwerkzaamheden.

Dit is een modulair systeemproject, er is een video waarin de bouwfasen worden uitgelegd in de onderstaande li
<https://youtu.be/C2PVwLldF0?si=bqAsjxdebYgUbj2r>

2. Doorsnede(n) van het gebouw

Zie bijlage bouwkundig tekenwerk

-RUPA_C306_Poelenburg_2.03 DS-05_doorsneden blok 5
-RUPA_C306_Poelenburg_2.03 DS-06_doorsneden blok 6

C. Indien een bouwput moet worden gemaakt voor een ondergronds gelegen bouwdeel:

1. de hoofdpzset van de verticale bouwputafschiding en de bouwputbodern
2. de uitgangspunten voor een bemalingsplan

-Niet van toepassing

D. De uitgangspunten voor een monitoringsplan ter voorkoming van schade aan naburige bouwwerken.

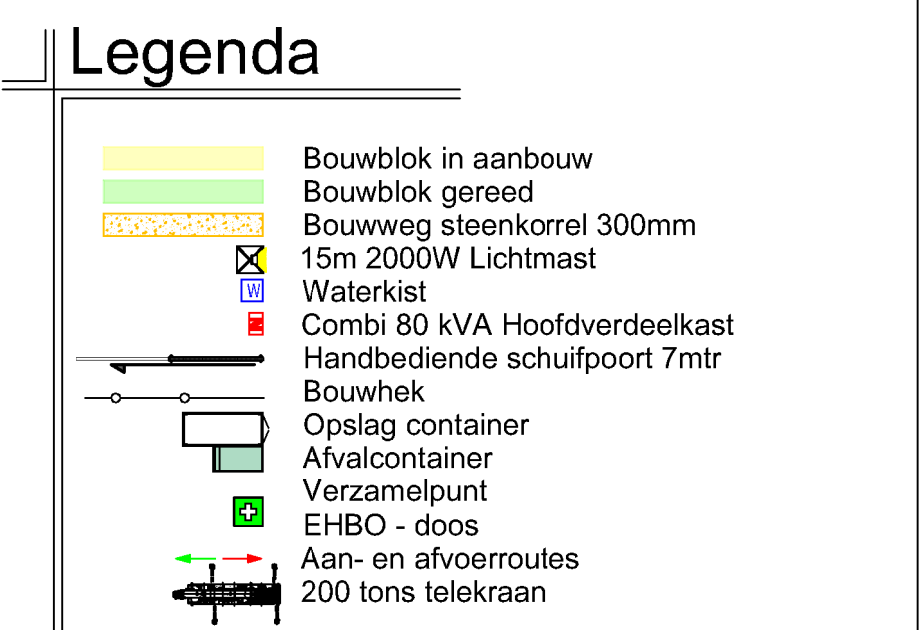
Vanuit de huidige onderzoeken/ raakvlakken in de omgeving lijkt het niet nodig om een monitoringsplan op te stellen. Eventuele raakvlakken met het nieuwe benzinepomp dient nog beschouwd te worden.


Van toepassing	Ontwerp fase	Uitvoering fase									
J	O	U	NR	RISICO	MAATREGEL	ACTIE	<input checked="" type="checkbox"/>	GEREED D.D.	LEERERVARING / OPMERKINGEN	BRON	VERWIJZING
J				ONBEVOEGD BETREDEN BOUWTERREIN incl. spelende kinderen	BOUWVEILIGHEIDSPAN						
J		X	1	Verkeersonveiligheid	Geef op de bouwplaatstekening aan: verkeerscirculatie, afzettingen, verkeerstekens, verharding, verlichting, snelheidsbeperking e.d. in overleg met de wegbeheerder.	PL	<input type="checkbox"/>				
J	X		2	Diverse gevaren, o.a.: - vallen - bekneeld raken - elektrocutie - verdrinken	Helmplicht van toepassing: iedereen zonder helm springt meteen in het oog en wordt meteen aangesproken	AANN	<input type="checkbox"/>				- Sanctiebeleid - PBM-brochure
J	X		3	Diverse gevaren, o.a.: - vallen - bekneeld raken - elektrocutie - verdrinken	1 Persoon verantwoordelijk maken voor: - Toegangspoorten na opening meteen weer sluiten - Kwaliteit van en het toezicht op alle afzettingen	AANN	<input type="checkbox"/>				
J	X		4	Diverse gevaren, o.a.: - vallen - bekneeld raken - elektrocutie - verdrinken	Identificatieplicht c.q. meldingsprocedure bezoekers. Dit dient aan alle bouwplaatsmedewerkers duidelijk te zijn.	AANN	<input type="checkbox"/>				- Checklijst ID-plicht - inkoopgesprekken - werkaanvangsgesprek - introductiegesprek
J	X		5	Diverse gevaren, o.a.: - vallen - bekneeld raken - elektrocutie - verdrinken	Steigers en hekken voorzien van anti-inklimbeveiliging	AANN	<input type="checkbox"/>				
J	X		6	Diverse gevaren, o.a.: - vallen - bekneeld raken - elektrocutie - verdrinken	Hekwerken voorzien van uittilbeveiliging en met speciale klemmen te koppelen	AANN	<input type="checkbox"/>				
J	X		7	Diverse gevaren, o.a.: - vallen - bekneeld raken - elektrocutie - verdrinken	Informatieverstrekking en instructies aan gebruikers van sportvelden via sport Vereniging.	AANN	<input type="checkbox"/>				
J	X		8	Diverse gevaren, o.a.: - vallen - bekneeld raken - elektrocutie - verdrinken	Gereedschap e.d. in afsluitbare containers op te slaan.	AANN	<input type="checkbox"/>				
J	X		9	Diverse gevaren, o.a.: - vallen - bekneeld raken - elektrocutie - verdrinken	Zaagruimte in afsluitbare ruimte	AANN	<input type="checkbox"/>				
J	X		10	Diverse gevaren, o.a.: - vallen - bekneeld raken	Hekken (antiklim)	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		11	Diverse gevaren, o.a.: - vallen - bekneeld raken	Poortcontrole	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan

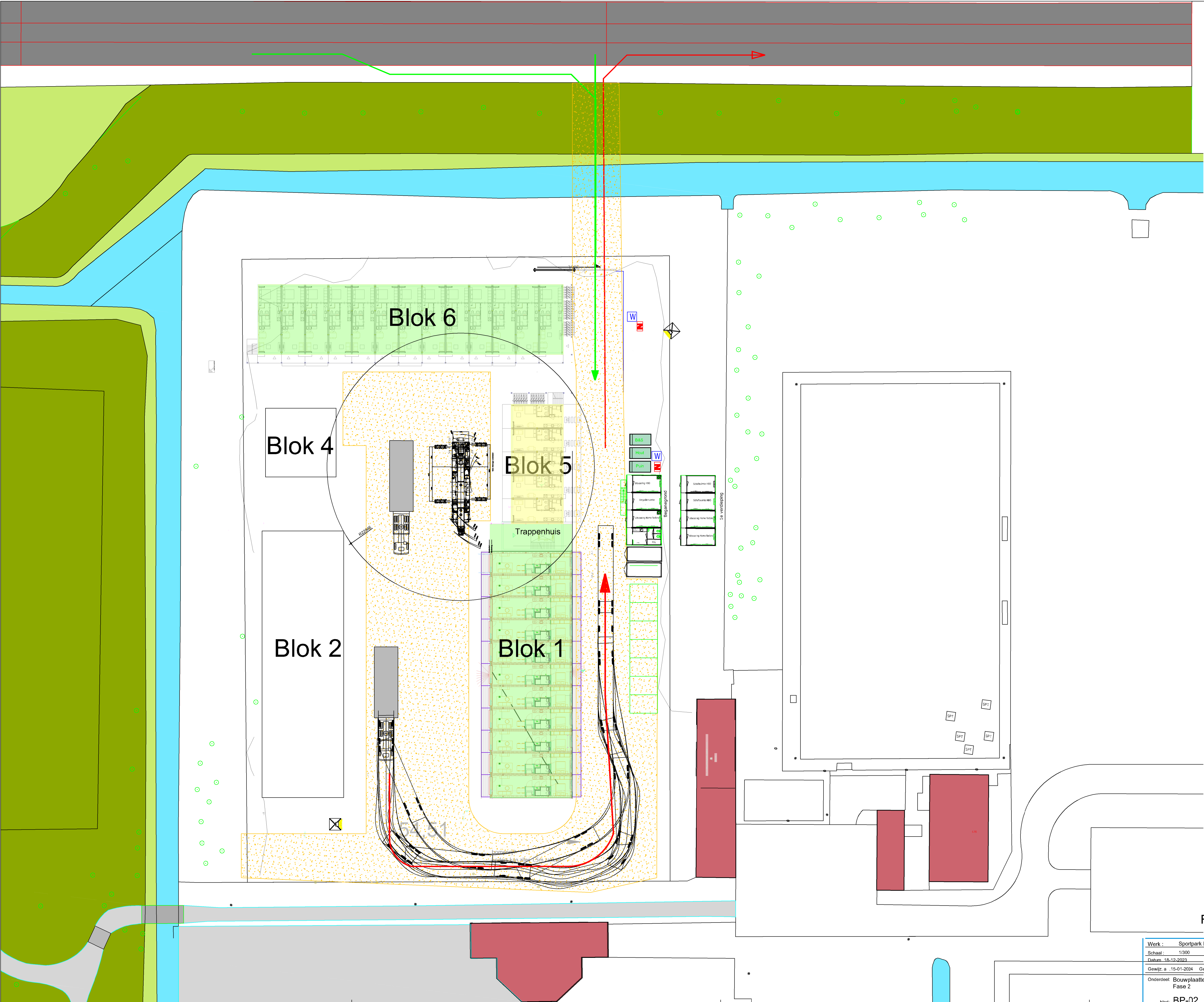
J	O	U	NR	RISICO	MAATREGEL	ACTIE	<input checked="" type="checkbox"/>	GEREED D.D.	LEERERVARING / OPMERKINGEN	BRON	VERWIJZING
J	X		12	Diverse gevaren, o.a.: - vallen - bekneeld raken - elektrocutie - verdrinken	Meldprocedure bezoekers	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		13	Diverse gevaren, o.a.: - vallen - bekneeld raken - elektrocutie	Bewaking buiten werktijd	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J				AANRIJDGEVAAR DOOR BOUWVERKEER	BOUWVEILIGHEIDSPAN						
J	X		14	Aanrijdgevaar	Aanrijroute met leveranciers afstemmen. Dit ter voorkoming van dode hoek (bescherming van fietsers en voetgangers).	AANN	<input type="checkbox"/>				
J	X		15	Aanrijdgevaar	Tijdelijke veilige laad- en loszones. Deugdelijk af te zetten met hekwerk.	AANN	<input type="checkbox"/>				
J	X		16	Aanrijdgevaar	Overzichtelijke in- en uitritten waar mogelijk alleen vooruit in en vooruit uitrijden	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		17	Aanrijdgevaar	Verkeersbebording	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		18	Aanrijdgevaar	Afzetting / omleiding (na overleg wegbeheerder)	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J				BEZWIJKEN / BREKEN / VALLEN VAN CONSTRUCTIE OF ONDERDELEN	BOUWVEILIGHEIDSPAN						
j	X		19	Bezwijken/breken/vallen	Werkgebied afzetten	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J				OMVALLEN VAN MATERIEEL	FUNDERINGSMACHINES						
J	X		20	Omvallen van materieel	Onveilige zone afzetten	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		21	Omvallen van materieel	Funderingsactiviteiten scheiden van de overige activiteiten: - in tijd (buiten werktijd) - fysiek (routing aanpassen)	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		22	Omvallen van materieel	Grondonderzoek op draagkracht	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		23	Omvallen van materieel	Grondverbetering indien van toepassing	GEM	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		24	Omvallen van materieel	Draglineschotten	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		25	Omvallen van materieel	Opstellingskeuring (door deskundige)	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		26	Omvallen van materieel	Veilige aanvoer en positionering palen	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan

J	O	U	NR	RISICO	MAATREGEL	ACTIE	<input checked="" type="checkbox"/>	GEREED D.D.	LEERERVARING / OPMERKINGEN	BRON	VERWIJZING
J				OMVALLEN VAN MATERIEEL	TOREN- EN MOBIELE KRANEN, HOOGWERKERS EN VERREIKERS						
J	X		27	Omvallen van materieel	Grondonderzoek op draagkracht	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		28	Omvallen van materieel	Grondverbetering indien van toepassing	GEM	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		29	Omvallen van materieel	Niet gebruiken bij teveel wind (opgave fabrikant)	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J				OMVALLEN VAN MATERIEEL	STEIGERS, HEFSTEIGERS, LIFTEN						
J	X		30	Omvallen van materieel	Grondonderzoek op draagkracht	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		31	Omvallen van materieel	Grondverbetering indien van toepassing	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J				OMVALLEN VAN MATERIEEL	STAALCONSTRUCTIES, BEKISTINGEN, PREFAB BETONBOUW, HOUTSKELETBOUW						
J	X		32	Omvallen van materieel	Montage- of werkplan	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		33	Omvallen van materieel	Deskundig toezichthouder (zie Arbobesluit)	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		34	Omvallen van materieel	Stabiele opslag	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		35	Omvallen van materieel	Onveilige zone afzetten	AANN	<input type="checkbox"/>				
J				VALLENDE VOORWERPEN OP OPENBAAR TERREIN OF BELENDINGEN	HIJSWERKZAAMHEDEN MODULES						
J	X		36	Vallende voorwerpen	Hijszone ontruimen	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		37	Vallende voorwerpen	Hijsgeleiding toepassen	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		38	Vallende voorwerpen	Hijsinstructie aan machinist en aanpikker	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
j	X		39	Vallende voorwerpen	Aantal hijsbewegingen reduceren door inzet van: - Modulaire bouwmethode inzetten	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		40	Vallende voorwerpen	Niet gebruiken bij teveel wind (opgave fabrikant)	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan

J	O	U	NR	RISICO	MAATREGEL	ACTIE	<input checked="" type="checkbox"/>	GEREED D.D.	LEERERVARING / OPMERKINGEN	BRON	VERWIJZING
J	X		41	Vallende voorwerpen	Opslag van materialen binnen de afscheiding	AANN	<input type="checkbox"/>				
J	X		42	Vallende voorwerpen	Indien mogelijk, rechtstreeks naar werkplek te hijsen (Just-in-time).	AANN	<input type="checkbox"/>				
J	X		43	Vallende voorwerpen	Vaste geïnstrueerde aanpikkelateurs voor de lasten, die ook hijswerk over openbaar gebied (risico voorbijgangers) begeleiden.	AANN	<input type="checkbox"/>				
J				VALLENDE VOORWERPEN OP OPENBAAR TERREIN OF BELENDINGEN	WERKEN OP HOOGTE VANAF VLOERVELDEN, BOUWLIFTEN, (HANG-)STEIGERS, HOOGWERKERS/VERREIKERS						
J	X		44	Vallende voorwerpen	Volgende ruimte creëren tot hek of schutting	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		45	Vallende voorwerpen	Vangvoorzieningen: - vangschotten - luifels / overkluizing	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		46	Vallende voorwerpen	Tijdelijke gevarenszone afzetten	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		47	Vallende voorwerpen	Platform bouwlift rondom voorzien van hekken	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J				VALLENDE VOORWERPEN OP OPENBAAR TERREIN OF BELENDINGEN	OPSLAG LICHTER MATERIALEN (op bijv. vloeren en daken)						
j	X		48	Vallende voorwerpen	Pakketten, vastzetten met sjorbanden	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
j	X		49	Vallende voorwerpen	Ballasten	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J				BRANDGEVAAR	INSTALLATIE- EN SLOOPWERKZAAMHEDEN (LASSEN, BRANDEN, SLIJPEN, E.D.)						
J	X		50	Brandgevaar	Afschermen (branddeken, e.d.)	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		51	Brandgevaar	Na brandgevaarlijke werkzaamheden controle op rookvorming, smeulen of brand	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		52	Brandgevaar	Blusmiddelen binnen handbereik	AANN	<input type="checkbox"/>				Sjabloon bouwveiligheidsplan
J	X		53	Brandgevaar	Vluchtroutes vaststellen	AANN	<input type="checkbox"/>				
J	X		54	Brandgevaar	Vluchtroutes in stand houden	AANN	<input type="checkbox"/>				
J	X		55	Brandgevaar	Verzamelpaats vaststellen	AANN	<input type="checkbox"/>				



Werk : Spoorpark Poelenburg		werk nr. : 230449	
Schaal : 1:500	Format : A1	get. BM	Status :
Datum : 18-12-2023			
Gewijz. a : 15-01-2024	Gewijz. b : 09-02-2024	Gewijz. c :	Gewijz. d :
		Gewijz. e :	
Onderdeel: Bouwplaattekening Fase 1			
blad: BP-01		Kaern 31, 1024 NB Hoorn Pastoor 119, 1801 AC Hoorn Telefoon: 0229-252490 Telefax: 0229-252499	
		Bouw & Ontwikkeling	



Legenda

Bouwblok in aanbouw

Bouwblok gereed

Bouwweg steenkorrel 300mm

15m 2000W Lichtmast

Waterkist

Combi 80 kVA Hoofdverdeelkast

Handbediende schuifpoort 7mtr

Bouwhek

Opslag container

Afvalcontainer

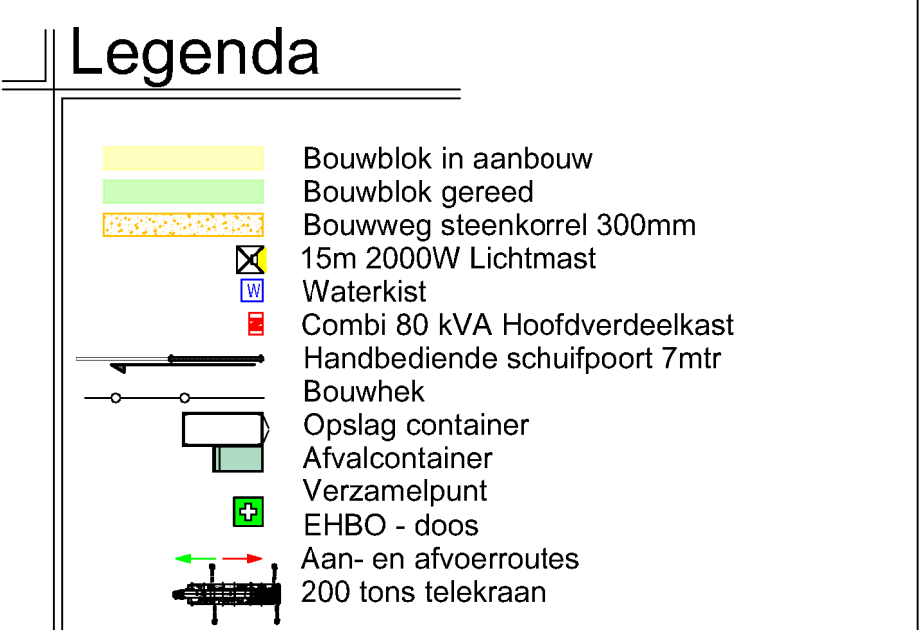
Verzamelpunt

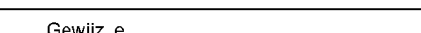
EHBO - doos

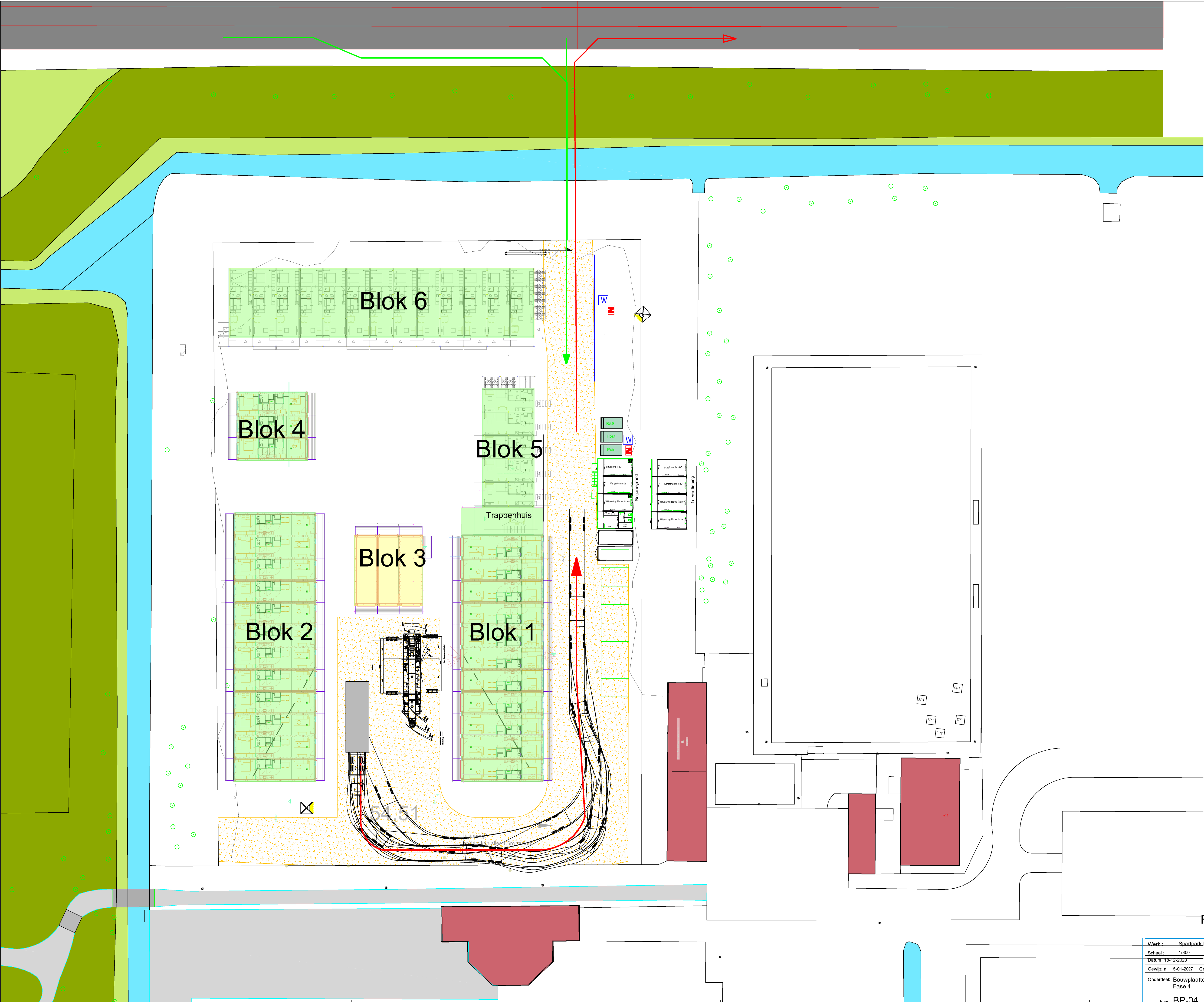
Aan- en afvoerroules

200 tons telekraan

Fase 2 plaatsen blok 5



Werk : Sportpark Peelenburg		werk nr. : 230469	
Schaal : 1:300	Format : A1	get. : BM	Status : CONCEPT
Datum : 18-12-2023			
Gewijz. a : 15-01-2024	Gewijz. b : 09-02-2024	Gewijz. c :	Gewijz. d :
		Gewijz. e :	
Onderdeel: Bouwplaattekening			
Fase 3			
blad: BP-03			
		Kaern 31: 1024 NB Hoorn Pastuur 119: 1600 AC-Hoorn Telefoon: 0229-252490 Telefax: 0229-252499	
		Bouw & Ontwikkeling	



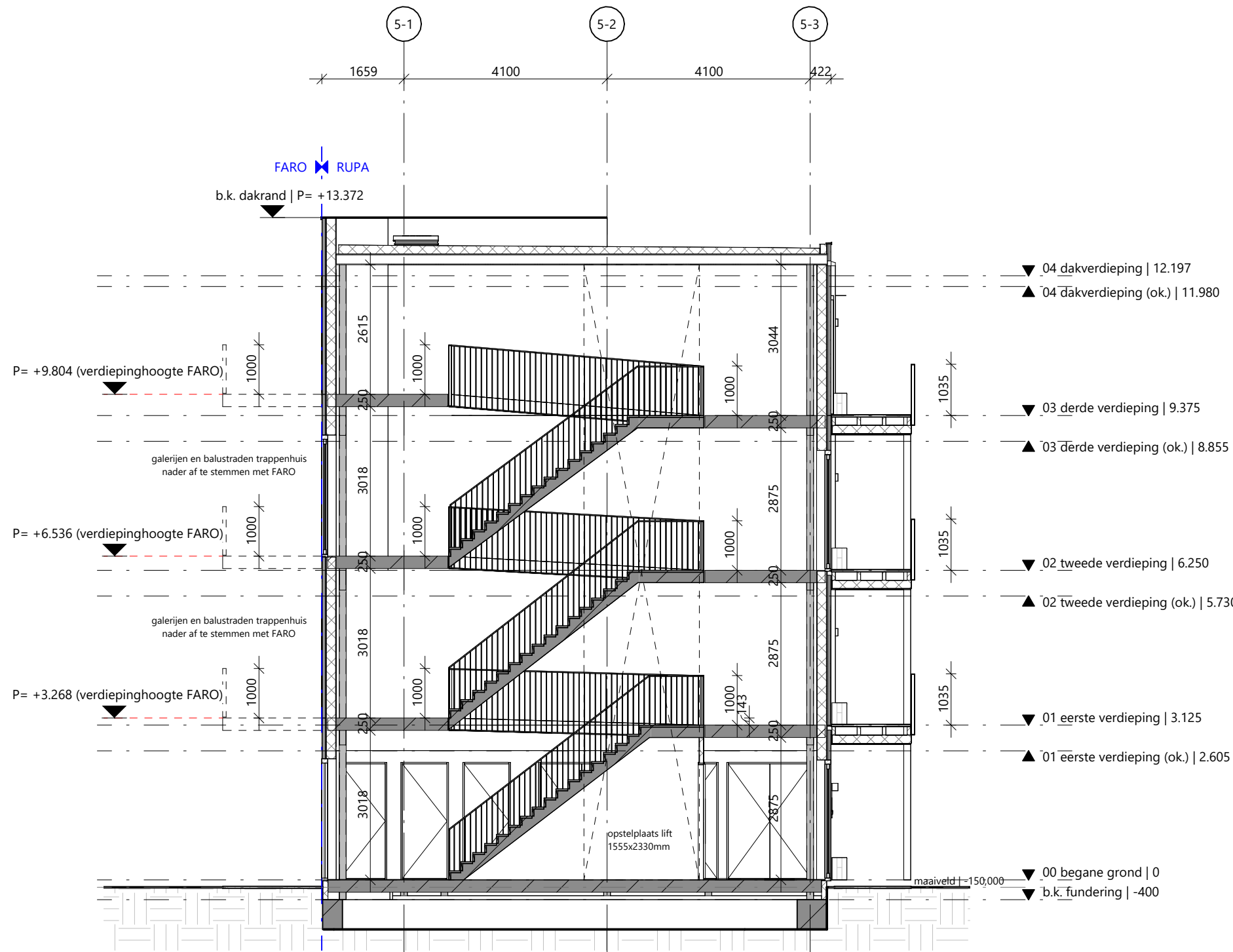
Legenda

- Bouwblok in aanbouw
- Bouwblok gereed
- Bouwweg steenkorrel 300mm
- 15m 2000W Lichtmast
- Waterkist
- Combi 80 kVA Hoofdverdeelkast
- Handbediende schuifpoort 7mtr
- Bouwhek
- Opslag container
- Afvalcontainer
- Verzamelpunt
- EHBO - doos
- Aan- en afvoerroules
- 200 tons telekraan

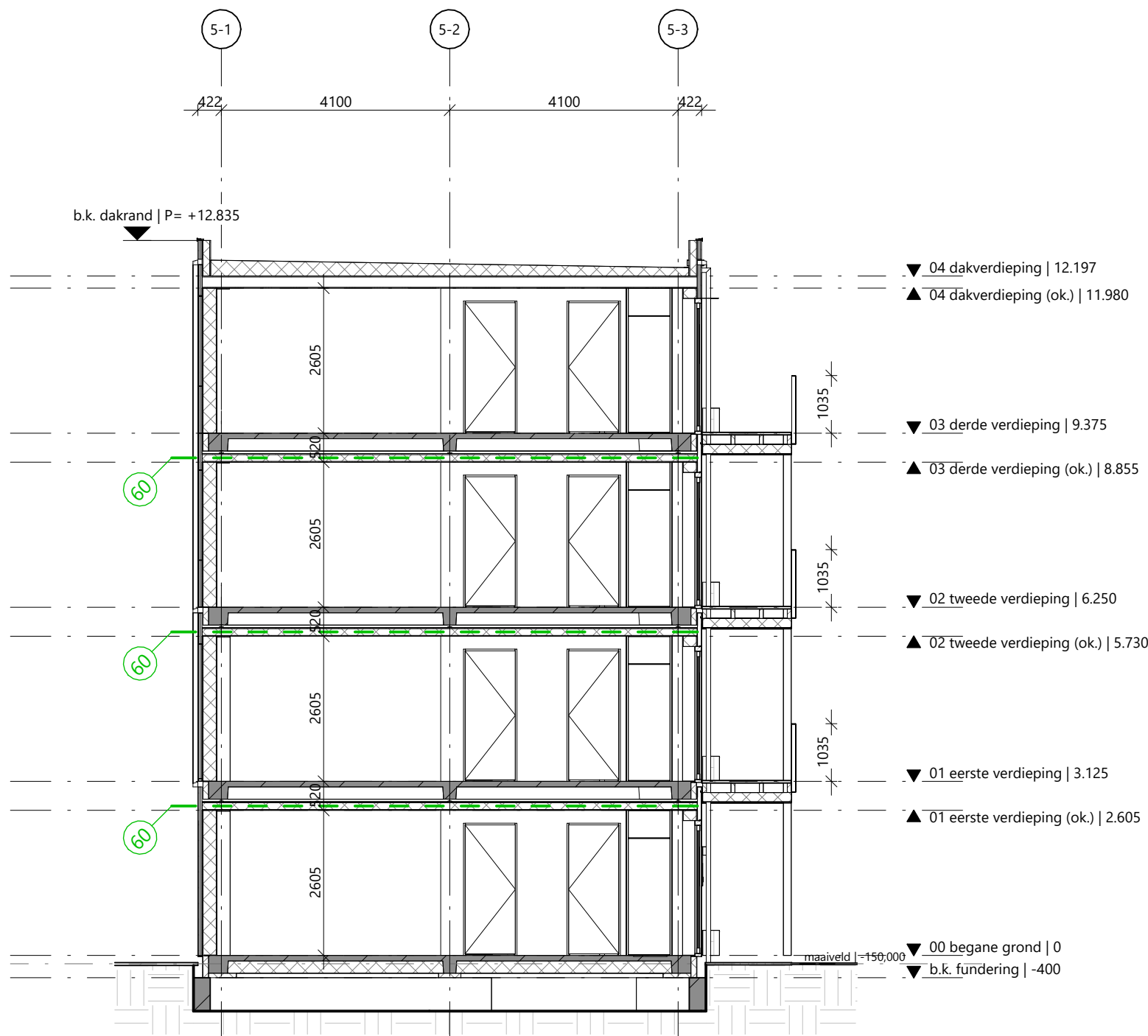
Fase 4 plaatsen blok 3



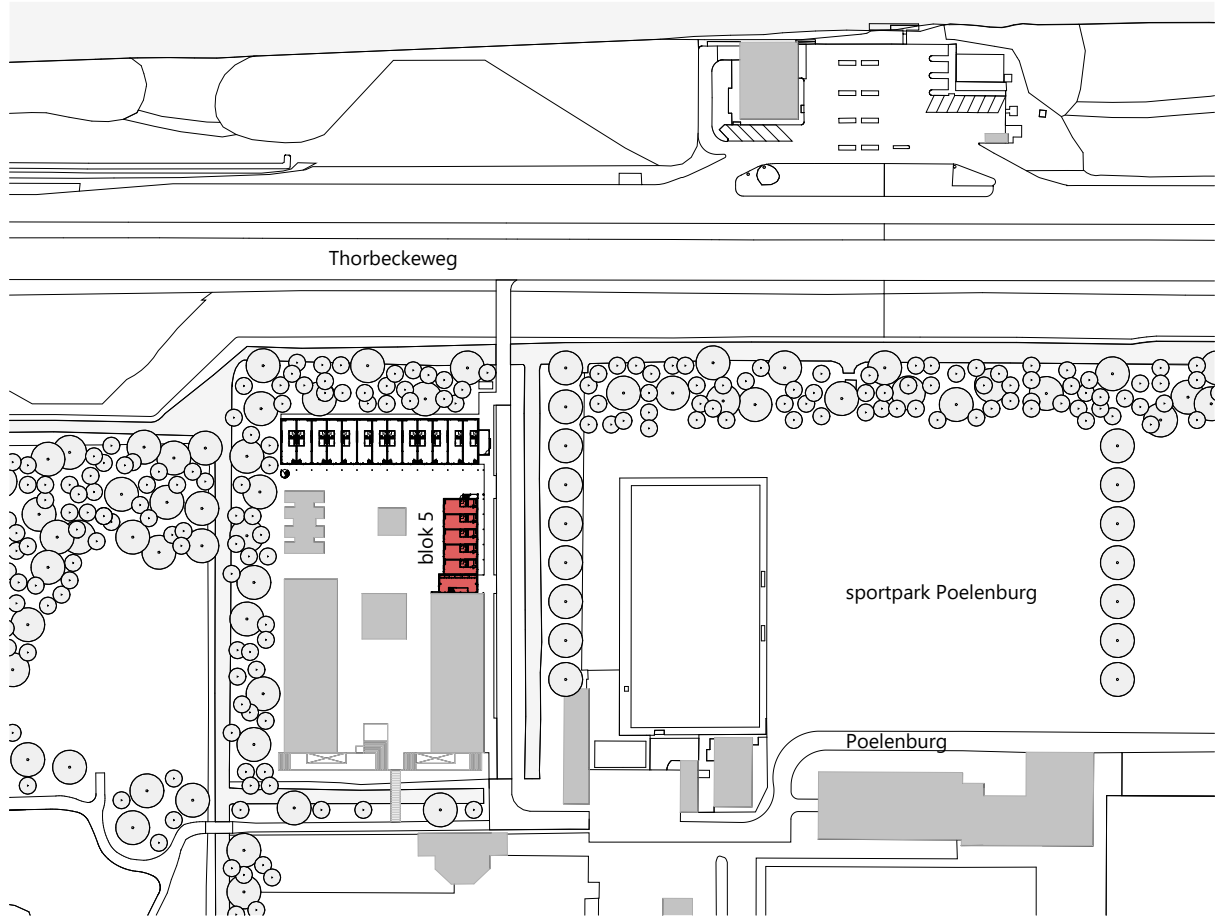
doorsnede AA - blok 5
1 : 100



doorsnede BB - blok 5
1 : 100



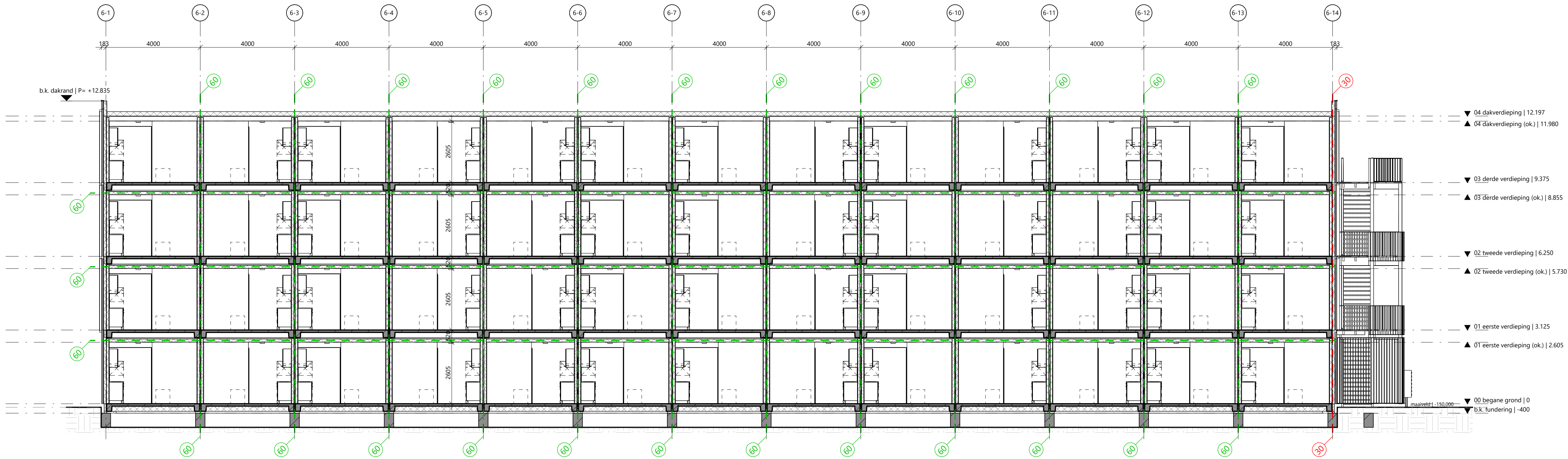
doorsnede CC - blok 5
1 : 100



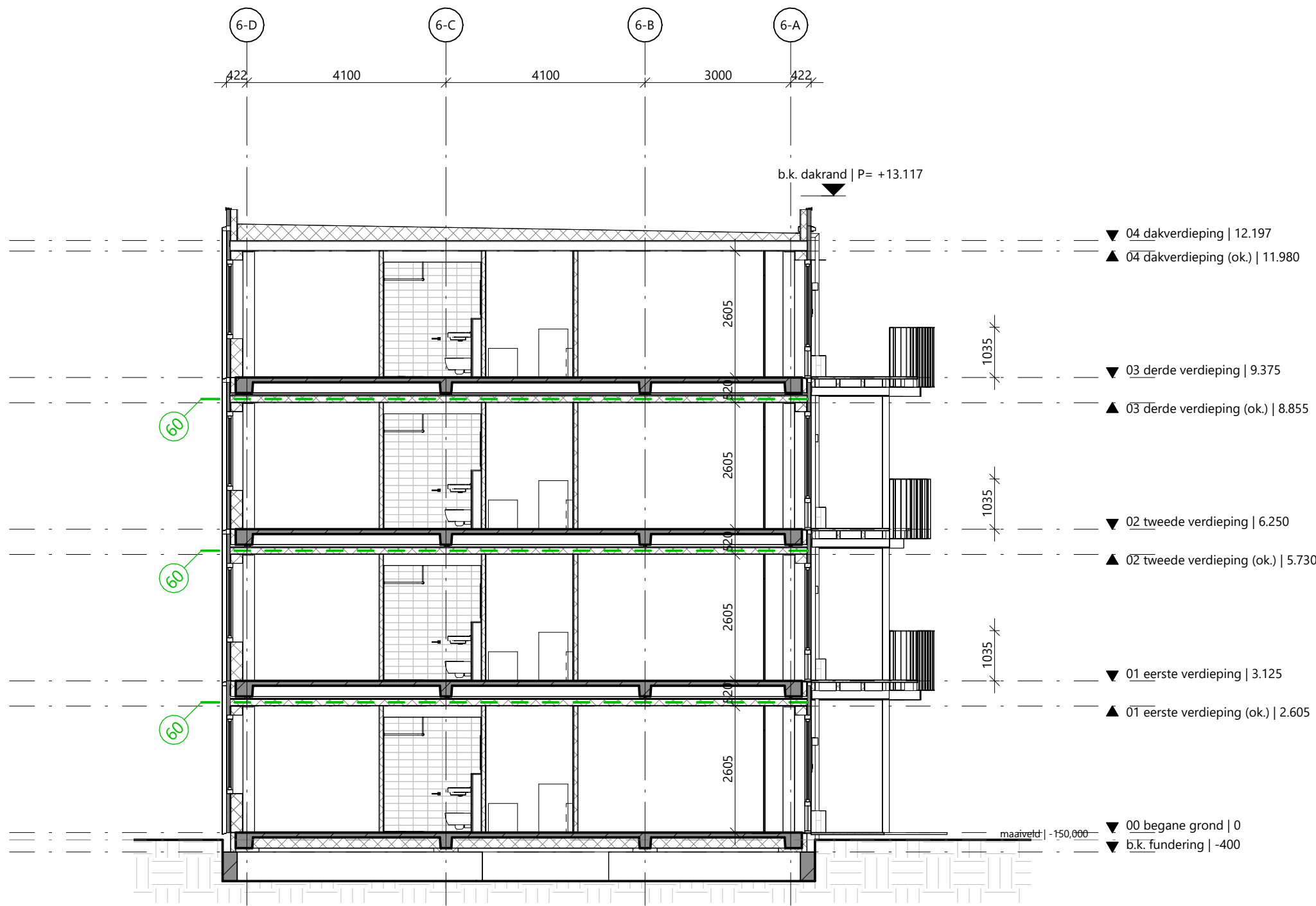
rudy uytenga + partners architecten
Jan Evertsenstraat 779
1061XZ, Amsterdam
Nederland
+31 (0)20 305 77 77
arch@uytenga.nl
www.uytenga.nl

doorsneden blok 5

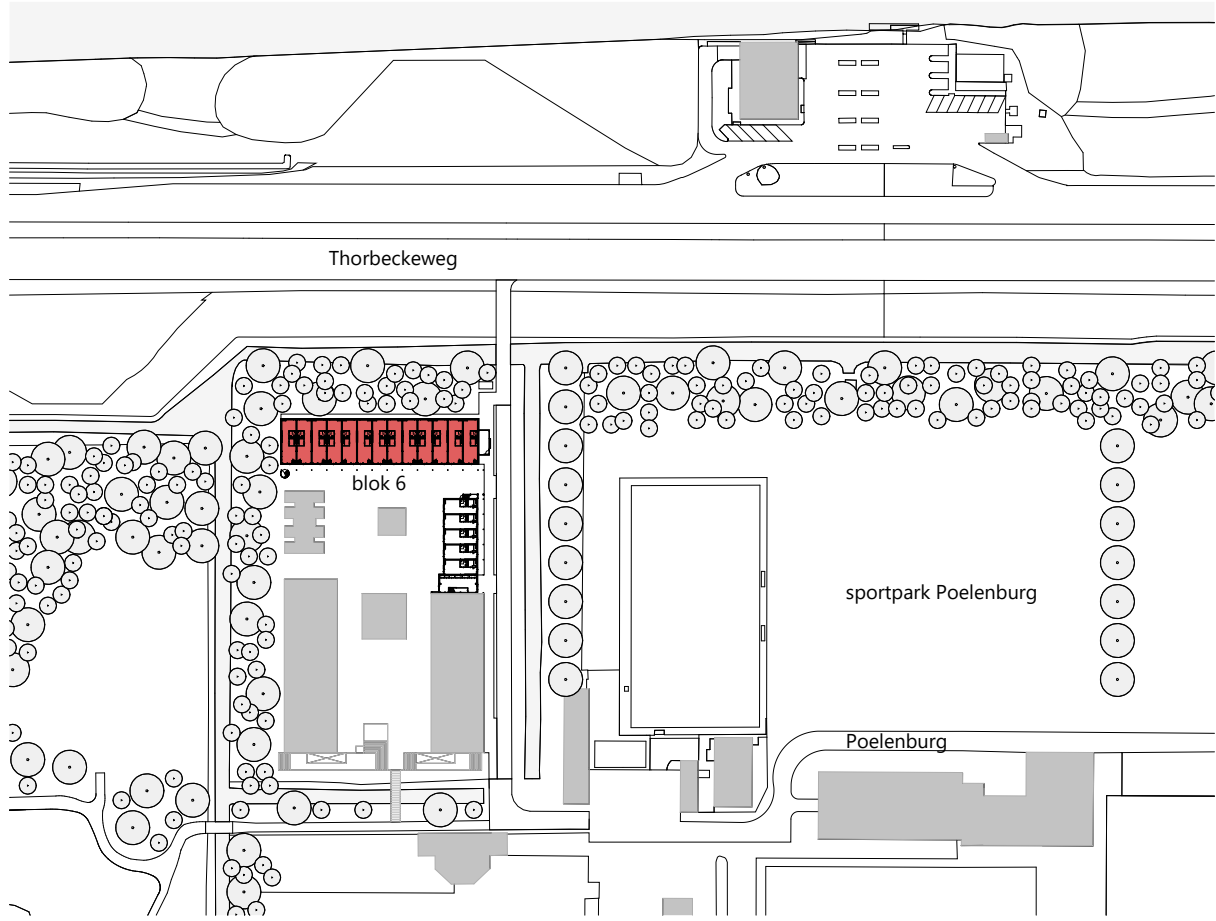
Project C306 - Poelenburg	Tekeningnummer 2.03 DS-05	Schaal 1:100	Formaat A1
Project adres Sportpark Poelenburg	Datum 08-03-2024	Fase VO	Status concept
Opdrachtgever Heddes Bouw & Ontwikkeling	Revisie		



doorsnede DD - blok 6



doorsnede EE - blok 6



rudy uytenhaak + partners architecten
Jan Evertsenstraat 779 +31 (0)20 305 77 77
1061XZ, Amsterdam arch@uytenhaak.nl
Nederland www.uytenhaak.nl

doorsneden blok 6

Project C306 - Poelenburg	Tekeningnummer 2.03 DS-06	Schaal 1:100	Formaat A1
Project adres Sportpark Poelenburg	Datum 08-03-2024	Fase VO	Status concept
Opdrachtgever Heddes Bouw & Ontwikkeling	Revisie		