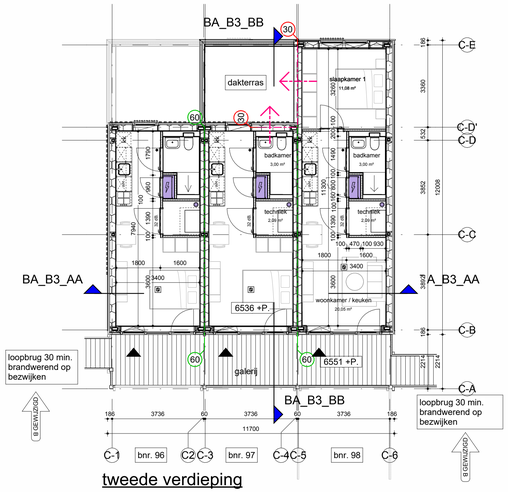
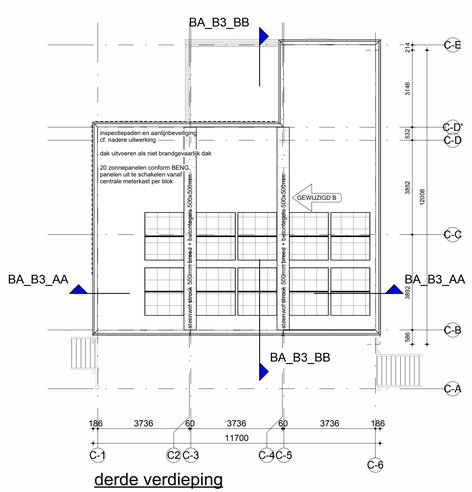
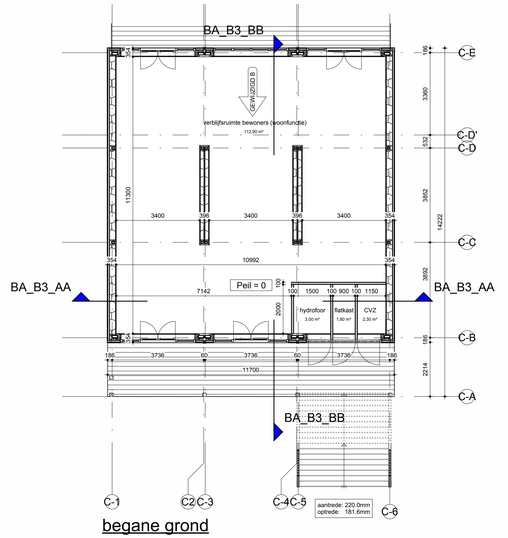


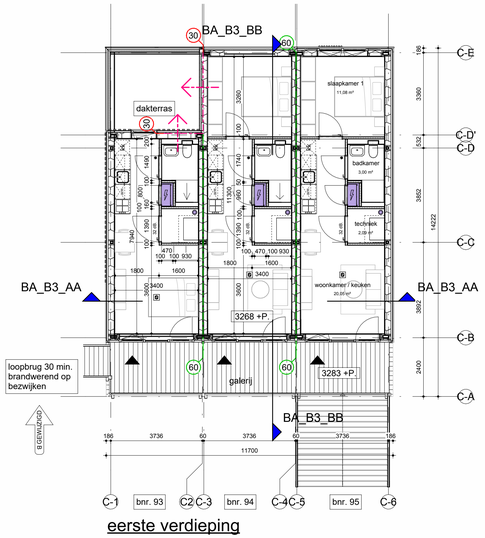
tweede verdieping



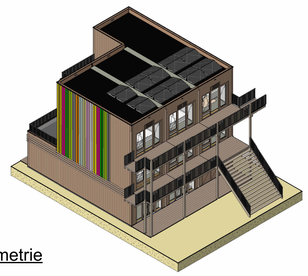
derde verdieping



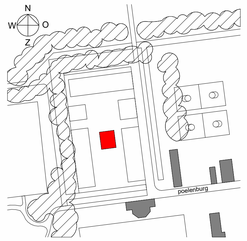
begane grond



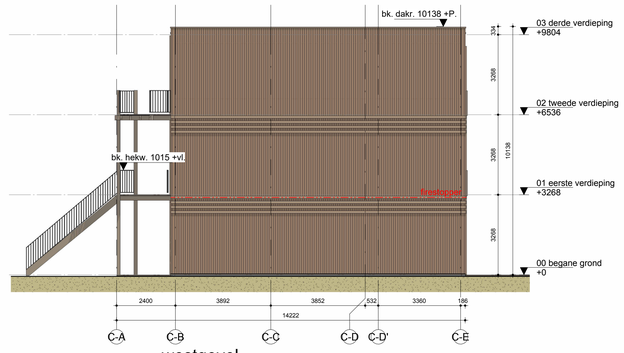
eerste verdieping



3D isometrie

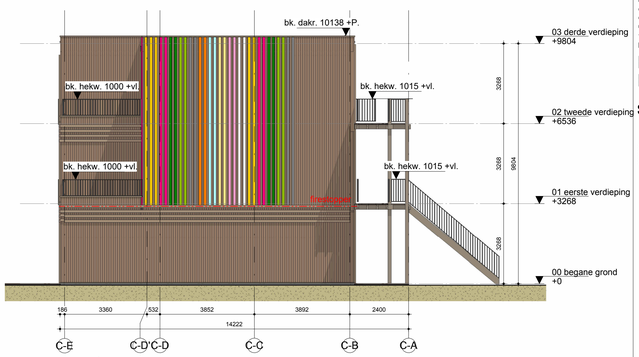


noordgevel

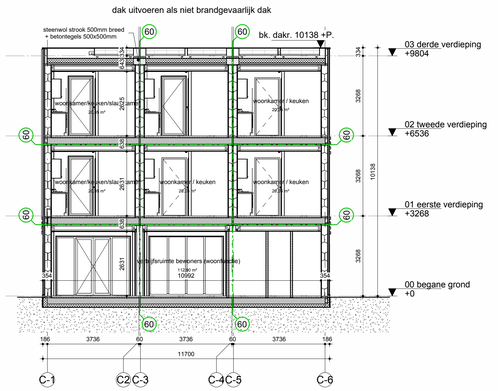


westgevel

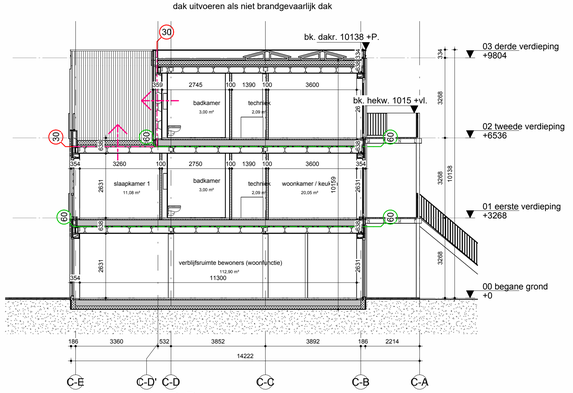
zuidgevel



oostgevel



doorsnede A-A



doorsnede B-B

De woningen worden voorzien van een eigen ventilatiesysteem die niet door de brand- en rookwerende scheidingen voert. De toe- en afvoervoorziening wordt versleept naar de voor- en achtergevels van de appartementen.

RENVOOI

GEWIJZIGD B

Algemeen

Kleuren en materialen volgens kleur- en materiaalstaat

Definitieve hoogte maaiveld volgens nadere uitwerking

Constructieve voorzieningen volgens opgave constructeur
De hoofddraagconstructie bezit een brandweerstandheid m.b.t. bezwijken van 60 minuten
Trappen en galerijen (vluchtwegen) bezitten een brandweerstandheid m.b.t. bezwijken van 30 minuten

Borstweringen en hekwerken: min. (mm) 1000+ vloer.
Afscheiding t.p.v. een beweegbaar raam: min. (mm) 1000 + vloer
Constructieve eisen doorvalbeveiligingen volgens opgave constructeur

Beglazing volgens NEN 2608 en NEN 3569, eisen constructieve sterkte volgens opgave constructeur

Brandveiligheid volgens Bouwbesluit (en de daarin verwezen NEN-normen)
Niet-voriserende rookmelders in de woningen volgens NEN 2555
Aanvullende voorzieningen conform rapport brandveiligheidsadviseur

Trappen volgens Bouwbesluit
Afschedingsleuning van min. (mm) 800+, gemeten boven de voorkant van een trede/vlak (volgens Bouwbesluit)

Dakbeveiligingsvoorzieningen conform geldende eisen n.t.b. i.o.m. leverancier

Wateropname materialen vloer, wanden en plafonds in sanitaire ruimtes conform Bouwbesluit

De detaillering is ongedierteweerend uitgevoerd

Inbraakwerendheid volgens Bouwbesluit (NEN 5087 / NEN 5096)
Bereikbare geveldelen voldoen aan inbraakwerendheidsklasse 2

Elektriciteitsvoorzieningen n.t.b, minimaal conform NEN 1010
Riolering volgens NEN 3215;
Drinkwatervoorziening volgens Bouwbesluit en NEN1006
Warmwatervoorziening volgens Bouwbesluit
Meterkasten woningen volgens NEN 2768
Ventilatie volgens Bouwbesluit en NEN 1087; alle verblijfsruimtes zijn in de gevel voorzien van te openen delen (spuivoorziening), conform rapport.
Daglicht volgens Bouwbesluit en NEN 2057
Thermische eigenschappen en luchtdoorlatendheid cf. BENG-berekening

Overige berekeningen zie rapportage Nieman: Integrale advisering Bouwbesluit Sportpark Poelenburg Zaandam, 15 november 2024

RENVOOI

Materialen bouwkundig

- gevelmetselwerk
- spouwisolatie
- HSB wand
- scheidingswand
- scheidingswand, zwaar
- scheidingswand, hydro
- kalkzandsteen
- vezelcementplaat
- ihwg beton
- vloertegels 500x500mm
- vloertegels afm n.t.b.

Symbolen bouwkundig

- meterkast
- warmtepomp
- mv=box
- mogelijke opstelplaats wasmachine
- mogelijke opstelplaats droger
- keuken opstelplaats
- hwa — hemelwaterafvoer rond 100mm
- n.o. — noodoverstort, conform opgaaf constructeur, afstemmen op metselwerk
- entree
- dorpel
- bovenlicht glas
- bovenlicht paneel
- zelfsluitende deur
- 30 min WBDBO
- 30 min WBDBO / zelfsluitend
- 60 min WBDBO
- 60 min WBDBO / zelfsluitend
- 20 minuten WBDBO (NEN 6068 of NEN-EN 13501-2)
- 30 minuten WBDBO - R200 (beide richtingen)
- 60 minuten WBDBO - R200 (beide richtingen)
- 30 minuten WBDBO - R200 (richting aangegeven met pijl)
- 30 minuten WBDBO EW (pijl geeft richting WBDBO aan)
- toilet
- fontein
- wastafel
- douchehoek
- rookmelder conform NEN 2555
- NV — ruimte vzv noodverlichting conform NEN 1838
- spreeschuimbluisser, 6 liter schuim
- deuropveren meterkasten brandwerend uitvoeren, 60 min WBDBO

homes factory

fase	OMGEVINGSVERGUNNING
project	Poelenburg
opdrachtgever	HOMES FACTORY
code	
onderdeel	
omschrijving	Overzichtstekening blok 3
onderwerp	
projectnummer	ZAA313
tekeningnummer	O-05
schaal	1 : 100
formaat	A1+
datum	15-11-2024
wijziging	B

ARCHITECTUUR | STEDENBOUW
RESEARCH | ENGINEERING

ondgoed de Olmenhorst
isserweg 487d
165 AS Lisserbroek

ostiging Oost
ude Kraan 72
811 LL Arnhem

31 (0)252 - 41 47 77
fo@faro.nl | www.faro.nl

FARO

O2024027508

Brandweer Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland

Datum: 18-12-2024
Akkoord: FvdV
Voorwaarden: Zie adviesbrief
Zie opmerkingen in het rood