

Nieuwegein



Stadswinkel

Contactpersoon [REDACTED]

Telefoon [REDACTED]

E-mail [REDACTED]

Datum 24 maart 2025
Kenmerk 1140613
Onderwerp wijziging Horeca-
exploitatievergunning
Rapenburgerschans 10

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Beste [REDACTED]k,

Op 23 januari 2025 is uw wijzigingsverzoek ontvangen betreffende uw exploitatie van inrichting **Cafeteria Sabina** gevestigd aan de Rapenburgerschans 10 in Nieuwegein.

De door u aangevoerde wijzigingen van de horeca-exploitatie hebben betrekking op: continuering van het gevelterras (de huidige vergunde periode loopt op 1 mei a.s. af) en een uitbreiding van de openingsdagen, zijnde de toevoeging van de maandag. Bij besluit 1030525 van 11 juli 2022 is aan u eerder een horeca-exploitatievergunning verleend.

Algemene plaatselijke verordening

De Algemene plaatselijke verordening Nieuwegein (Apv) geeft regels op het gebied van de openbare orde en veiligheid. Het is verboden een horecabedrijf te exploiteren zonder vergunning van de burgemeester (artikel 2:28 van de Apv).

De bevoegdheid tot verlening van deze vergunning is door de burgemeester aan mij gemandateerd.

Overwegingen

Uw aanvraag is getoetst aan de weigeringgronden uit de Apv en het 'Beleid exploitatievergunning horeca en openbare inrichtingen Gemeente Nieuwegein 2019'.

De aanvraag is tevens voor advies voorgelegd aan politie en adviseurs van gemeente Nieuwegein. De gegeven adviezen geven mij geen aanleiding een vergunning te weigeren. Wel is aangegeven dat de Rapenburgerschans een locatie binnen Fokkesteege is waar overlast van groepen hangjongeren kan zijn. Eerder bestond deze overlast met name uit geluidshinder, baldadigheid en intimiderend gedrag van de hangjongeren. Een terras kan deze problematiek wederom wel in de hand werken. Hierover zal een voorschrift met beperking opgenomen worden.

Bladnummer 2/5

Kenmerk 1140613

Onderwerp wijziging Horeca-exploitatievergunning
Rapenburgerschans 10

De aanvraag heeft van 10 februari 2025 tot 24 februari 2025 ter inzage gelegen, om een ieder in de gelegenheid te stellen zijn of haar zienswijze hierop bekend te maken.

Er zijn geen zienswijzen ontvangen.

Besluit

Gelet op vorenstaande zijn mij voorts geen feiten of omstandigheden bekend die mij aanleiding geven tot het weigeren van de gevraagde wijzigingen.

Met het oog op de handhaving van de openbare orde, openbare veiligheid en ter bescherming van het woon- en leefklimaat in de omgeving, is het noodzakelijk om aan de te verlenen vergunning voorschriften en beperkingen te verbinden.

De in het verleden aan u verleende horeca-exploitatievergunning (kenmerk: 1030525) van 11 juli 2022, verzonden op 11 juli 2022, voor Cafetaria Sabina aan de Rapenburgerschans 10 blijft gehandhaafd en wordt aangevuld.

Als aanvulling op het besluit van 11 juli 2022 (kenmerk: 1030525) verleen ik u, namens de burgemeester, op grond van artikel 2:28 van de Apv, toestemming een gevelterras van 8 m² te mogen exploiteren aan de voorzijde van perceel Rapenburgerschans 10 voor onbepaalde tijd. Gelijk aangegeven op de bij deze vergunning behorende plattegrond (bijlage 1).

Als aanvulling op het besluit van 11 juli 2022 (kenmerk: 1030525) verleen ik u, namens de burgemeester, op grond van artikel 2:28 van de Apv, toestemming om ook uw horecabedrijf op de maandag tussen 12.00 uur en 20.30 uur te mogen exploiteren.

Als aanvulling op het besluit van 11 juli 2022 (kenmerk: 1030525) zal een extra voorschrift (genummerd 6) worden toegevoegd onder de rubriek Algemeen. Dit voorschrift luidt: *6. De leidinggevende moet ervoor zorgen dat hangjongeren en overlast gevende personen geweerd moeten worden van het terras. Mocht u hier niet op toezien, kan dit leiden tot intrekking van de vergunning.*

De overige voorschriften blijven onverminderd van kracht.

Tevens besluit ik, namens de burgemeester, het besluit met het aan u verleende tijdelijke terras met kenmerk 1063456 van 3 mei 2023, verzonden op 3 mei 2023 per direct in te trekken.

Bladnummer 3/5

Kenmerk 1140613

Onderwerp wijziging Horeca-exploitatievergunning
Rapenburgerschans 10

Het horecabedrijf is nu op de volgende tijden geopend:

maandag	12.00	uur tot	20.30	uur =	8,5	uur
dinsdag van	12.00	uur tot	20.30	uur =	8,5	uur
woensdag van	12.00	uur tot	20.30	uur =	8,5	uur
donderdag van	12.00	uur tot	20.30	uur =	8,5	uur
vrijdag van	12.00	uur tot	20.30	uur =	8,5	uur
zaterdag van	12.00	uur tot	20.30	uur =	8,5	uur
zondag van	14.00	uur tot	20.00	uur =	6	uur

Exploitatietijden van het terras:

maandag van	12:00	uur tot	20:30	uur
dinsdag van	12.00	uur tot	20.30	uur
woensdag van	12.00	uur tot	20.30	uur
donderdag van	12.00	uur tot	20.30	uur
vrijdag van	12.00	uur tot	20.30	uur
zaterdag van	12.00	uur tot	20.30	uur
zondag van	14.00	uur tot	20.00	uur

De burgemeester van Nieuwegein kan deze vergunning intrekken of wijzigen indien:

- ter verkrijging van deze vergunning onjuiste of onvolledige gegevens zijn verstrekt;
- op grond van een verandering van de omstandigheden of inzichten, opgetreden na het verlenen van deze vergunning, moet worden aangenomen dat intrekking of wijziging wordt gevorderd door het belang of de belangen ter bescherming waarvan deze vergunning is vereist;
- de aan de vergunning verbonden voorschriften en beperkingen niet zijn of worden nagekomen;
- van de vergunning geen gebruik wordt gemaakt binnen een daarin gestelde termijn dan wel, bij gebreke van een dergelijke termijn, binnen een redelijke termijn;
- de houder van de vergunning dit verzoekt.
- er sprake is van het geval en onder de voorwaarden, bedoeld in artikel 3 van de Wet bevordering integriteitbeoordelingen door het openbaar bestuur (Wet BIBOB).

Bladnummer 4/5

Kenmerk 1140613

Onderwerp wijziging Horeca-exploitatievergunning
Rapenburgerschans 10

Belangrijke mededelingen

1. Als horecaondernemer dient u na te gaan of u nog acties moet ondernemen in het kader van het Omgevingsplan van de gemeente Nieuwegein. U kunt dit nagaan via de site van het digitale Omgevingsloket: www.omgevingswet.overheid.nl/aanvragen
2. Indien in de horeca-inrichting meer dan 50 personen gelijktijdig aanwezig zullen dan dient er een gebruiksmelding te worden aangevraagd. Deze kunt u aanvragen via www.omgevingswet.overheid.nl/aanvragen
3. U mag maximaal 12 keer per jaar de wettelijke geluidsvoorschriften overschrijden. Dit kan zich bijvoorbeeld voordoen bij een festiviteit. U kunt een geluidsoverschrijding voor een festiviteit melden of ontheffing aanvragen via de website van de gemeente.
4. Bij een verandering in uw horeca-exploitatie vergunning, moet u een nieuwe vergunning of wijziging van uw vergunning aanvragen.

Leges en precariobelasting

Voor het in behandeling nemen van de aanvraag worden leges in rekening gebracht. De leges van uw aanvraag bedraagt [REDACTED]. Hiervoor ontvangt u afzonderlijk een nota die per email zal worden toegezonden naar het opgegeven emailadres:

[REDACTED]

Uw terras bevindt zich op openbare gemeentegrond. Voor het gebruik van de openbare gemeentegrond bent u precariobelasting verschuldigd. Hiervoor ontvangt u te zijner tijd een aanslag van de Bghu (Belastingsamenwerking gemeenten en hoogheemraadschap Utrecht).

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de verzenddatum een bezwaarschrift indienen bij de burgemeester van de gemeente Nieuwegein, Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein. Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet in ieder geval het volgende bevatten: uw naam en adres, een datum, een omschrijving van het besluit waartegen uw bezwaar zich richt en de gronden van uw bezwaar.

Als u bezwaar maakt, wordt de werking van dit besluit niet stopgezet. Mocht u dat willen en heeft u een spoedeisend belang, dan kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. De Rechtbank brengt kosten in rekening voor een dergelijk verzoek.

Bladnummer 5/5

Kenmerk 1140613

Onderwerp wijziging Horeca-exploitatievergunning
Rapenburgerschans 10

Tot slot

Als u nog vragen heeft kunt u contact opnemen met het team Vergunningen van de Stadswinkel, telefonisch bereikbaar onder nummer 030 - 607 15 81.

Met vriendelijke groet,
namens de burgemeester

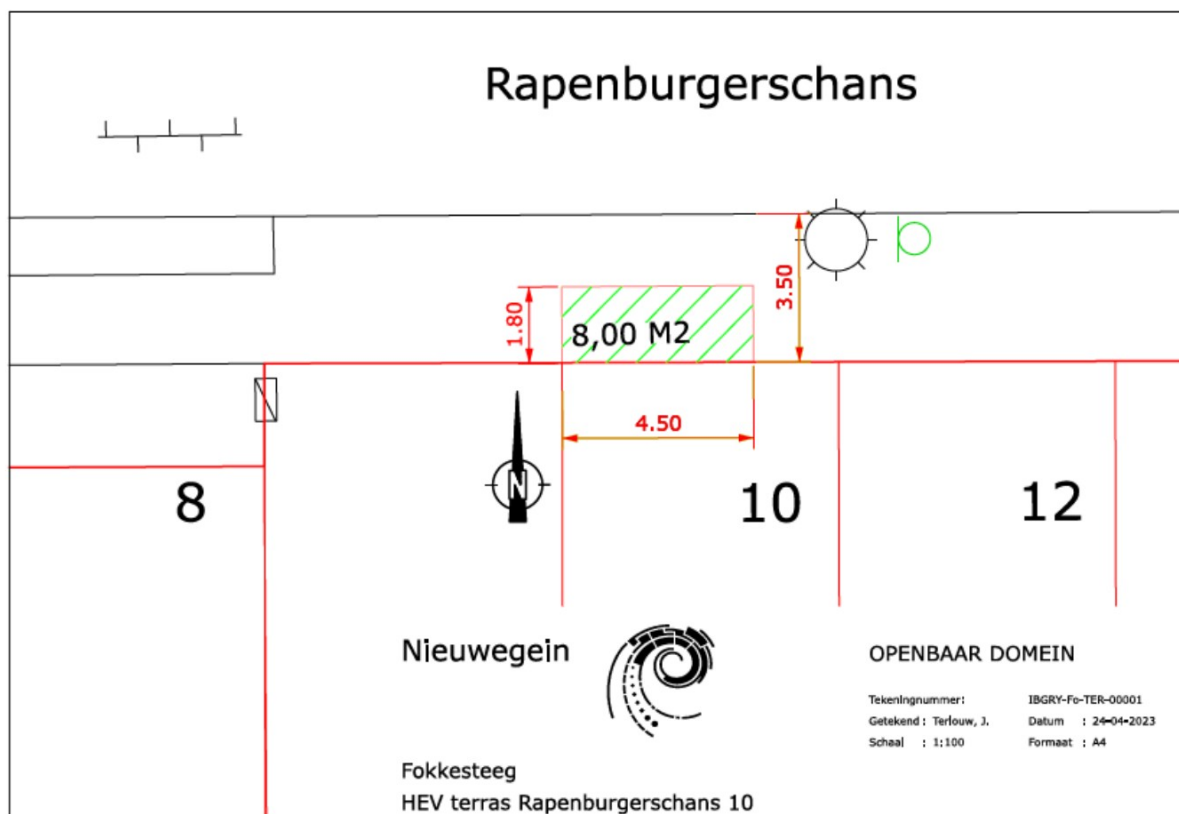


Senior consulent Stadswinkel

bijlage 1: plattegrond gevelterras

kopie aan VRU, Politie, TVL, OD, RD, Fin, SW, BGHU

Bijlage 1 Plattegrond gevelterras Cafeteria Sabina - Rapenburgerschans 10



postadres Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein bezoekaadres Stadsplein 1, 3431 LZ Nieuwegein tel. 14 030 webster www.nieuwegein.nl