



BIJLAGE OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT (BOUWEN OP EN GRAVEN IN WATERKERING)

Op 7 november 2023 ontving ik uw aanvraag voor een *Omgevingsvergunning* voor een wateractiviteit. De vergunningaanvraag gaat over de aanleg van een fundering voor een carport en een schuur, ter plaatse van Woubrugseweg 5 in Alphen aan den Rijn. Uw aanvraag is bij ons ingeschreven onder zaaknummer 2023-021737.

Houdt u zich bij de werkzaamheden aan de voorschriften uit de vergunning, zie hoofdstuk 3 *Voorschriften*.

1. Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan {geanonimiseerd}
- II. De omgevingsvergunning te verlenen voor:
 - a. Het realiseren van een carport en een schuur (inclusief fundering en funderingspalen);
 - b. Het ingraven tot 0,6 meter minus maaiveld, van de fundering van een carport en een schuur;Dit beiden in de *kern-* en *beschermingszone* van een regionale waterkering ter plaatse van Woubrugseweg 5 in Alphen aan den Rijn.

De volgende geparafeerde bijlagen maken onderdeel uit van dit besluit:

1. Een bovenaanzicht met de ligging van de nieuwe fundering en vijf buispalen, ontvangen bij aanvraag.
2. Een zijaanzicht met de ligging van de carport en schuur en de heipalen, ontvangen bij aanvraag.

- III. Voor de activiteiten gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 4 van deze omgevingsvergunning.



2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 10 januari 2024

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften (bouwen waterkering)

1. Het is niet toegestaan om (hei)palen door middel van (voor)sputten in te brengen.
2. Er mogen geen (hei)palen worden toegepast waarbij de voet een grotere diameter heeft dan de schaft, zoals palen met een verzwaarde punt.

Algemene voorschriften

1. Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden
Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Dit doet u via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>. Via <https://www.rijnland.net/regels-op-een-rij/vergunningen/informatie-doorgeven-aan-rijnland/> staat een uitleg hoe u dit kunt doen.
2. Geef toezichthouders van Rijnland toegang om te controleren
Toezichthouders van Rijnland krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.
3. Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk
Deze omgevingswatervergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.



4. Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten
De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>
5. Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt
De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.
6. Informeer Rijnland direct over een noodgeval (ongewoon voorval)
 - a. Wordt door een ongewoon voorval of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Vergunningverlening van Rijnland dan direct telefonisch via 071-3063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.
 - b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.
7. Onderhoud van installaties en voorzieningen
Zorg voor goed onderhoud van het werk waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.
8. Een adreswijziging doorgeven
De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn/haar adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kunt u het beste doen via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.
9. Een nieuwe vergunninghouder doorgeven
Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet. Dit kunt u het beste doen via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.
10. Intrekken van de omgevingsvergunning
Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en artikel 8.97 van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

- a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning in trekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.



- b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.
- c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning intrekken of de voorschriften van de vergunning wijzigen om dezelfde redenen als waarvoor ze de vergunning hadden kunnen weigeren. Dit staat in artikel 8.97, eerste en derde lid, van het Besluit kwaliteit leefomgeving.
- d. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in artikel 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet.

Na het intrekken van de vergunning verwijdt de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan.

De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt.

11. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften

Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.



4. Wettelijke basis

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.

5. Beoordeling vergunningaanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

- a. Het realiseren van een carport en een schuur (inclusief fundering en funderingspalen) in de *kern-* en *beschermingszone* van een regionale waterkering ter plaatse van ter plaatse van Woubrugseweg 5 in Alphen aan den Rijn.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 9 Bouwen* van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- voor het bouwen bij een waterkering is een vergunning nodig; en
- de activiteit voldoet aan de regels uit subparagraaf 9.2.2.3;
Beoordelen van vergunningaanvraag bouwen bij de waterkering.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling, ook door het stellen van aanvullende voorschriften in de vergunning, voldoet aan deze voorwaarden.



Locatie en werk

Er worden een carport en een schuur gerealiseerd in het werkingsgebied: *bebouwde deel kernzone en beschermingszone van de waterkering* aan de buitendijkse zijde en in de *kern- en beschermingszone* van een regionale waterkering.

De *kruin* van de waterkering ligt ten oosten van de te bouwen bouwwerken. De carport en een schuur samen worden ongeveer 3,5 meter bij 10,6 meter.

Palen

Er worden 5 buispalen van $\varnothing 168$ mm geplaatst. Het paalpuntniveau (onderkant van de palen is) is NAP -12,5 meter.

De carport en een schuur ten opzichte van waterkering met *leggerprofiel* 150-042-00044

Er is sprake van een *leggerprofiel* van de waterkering met een zogenaamd *achterland* (geen *berm*).

De onderkant van de van de fundering komt op het meest kritische punt (de oostzijde) op ongeveer 12 meter vanaf de *middenkruinlijn* van de waterkering te liggen op een hoogte van ongeveer NAP -0,5 meter.

Het *leggerprofiel* (er is geen *profiel van vrije ruimte* aanwezig) ligt hier op ongeveer NAP -3,8 meter. Dit betekent dat de onderkant van de fundering; ongeveer 3,3 meter boven het *leggerprofiel* komt te liggen.

Dit voldoet aan het beleid omdat er niet binnen het *profiel van vrije ruimte* en *leggerprofiel* (uitgezonderd heipalen) van de waterkering wordt gebouwd.

Motivatie

De carport en een schuur komen op ongeveer 11 meter vanaf de 1,5 meter brede (theoretische) *kruin* van de waterkering te liggen.

Dit voldoet aan het beleid omdat er buiten de (theoretische) *kruin* moet worden gebouwd. Ook vormen de carport en een schuur hierdoor geen belemmering voor inspectie, beheer en onderhoud van de waterkering.

Het maaiveld bevindt zich in de buitendijkse zijde van de waterkering op ongeveer NAP 0 meter. Er is sprake van een redelijk *half verheelde*(*verholten*) en robuuste waterkering waardoor tijdens en als gevolg van de uitvoering van de bouw van de carport en een schuur, de stabiliteit niet worden verstoord. Ook zal er geen vermindering zijn van het waterkerend vermogen. Hiermee wordt voldaan aan subparagraaf 9.2.2.3.



- b. Het ingraven tot 0,6 meter minus maaiveld, van de fundering van een carport en een schuur, in de *kern-* en *beschermingszone* van een regionale waterkering ter plaatse van ter plaatse van Woubrugseweg 5 in Alphen aan den Rijn.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 13: Graven* van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- voor het graven bij een waterkering is een vergunning nodig; en
- de activiteit voldoet aan de regels uit subparagraaf 13.2.2.4;
Beoordelen van de vergunningaanvraag voor graven in de waterkering.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling, voldoet aan deze voorwaarden.

Er wordt niet gegraven in de kruin, het *leggerprofiel* of het *profiel van vrije ruimte* van de waterkering. Gezien de kleine graafwerkzaamheden en de robuuste waterkering, zal dit niet leiden tot verminderen van het waterkerend vermogen of toename van kwel of verzilting.

Ook zal er geen vermindering zijn van het waterkerend vermogen van de waterkering. Hiermee wordt voldaan aan subparagraaf 13.2.2.4.

Conclusie

De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapsverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.



6. Bezwaarprocedure

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan eerst contact op met *Arjan Zonneveld* (06 111 229 19) of het Klant Contact Team (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager.

U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schijf bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".
- Digitaal via het digitaal loket 'Mijn Rijnland' op onze website: www.rijnland.net. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning
- Uw handtekening

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief. U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.

Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website: www.rijnland.net/bezwaar.

**De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen**

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.

U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt.

Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.