



Omgevingsdienst
Veluwe

Wet milieubeheer

Ontwerpbeschikking

MAATWERKVOORSCHRIFTEN

Beslissing van burgemeester en wethouders van gemeente Epe inzake het uitvoering geven aan de bevoegdheid om op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer maatwerkvoorschriften te stellen inzake het aspect geluid voor Loonbedrijf Schoonhoven, gevestigd aan de Oranjeweg 38 te Emst: kadastraal bekend gemeente Epe en Oene, sectie O, nummer 3586.

Datum ontwerpbeschikking: 9 januari 2024

Zaakdossier: OVIJ2023OAB00092

Besluit

1 Onderwerp

De inrichting is gelegen aan de Oranjeweg 38 te Emst: kadastraal bekend gemeente Epe en Oene, sectie O, nummer 3586.

Loonbedrijf Schoonhoven is een loonbedrijf die werkzaamheden uitvoert op gebied van grondverzet.

De inrichting valt onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: het Activiteitenbesluit). Op 3 juni 2023 hebben wij een melding op grond van het Activiteitenbesluit ontvangen. Op 6 juli 2023 heeft u een verzoek heeft u een verzoek gehad voor het aanvullen van de melding. Op 3 augustus 2023 heeft u de melding aangevuld. Op 4 september 2023 is deze melding als compleet bevestigd per brief.

2 Procedure

De voorbereiding van de beschikking tot het stellen van maatwerkvoorschriften heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

3 Besluit

Gelet op het voorgaande hebben wij besloten om op grond van artikel 2.20 eerste (plaats) lid van het Activiteitenbesluit milieubeheer, maatwerkvoorschriften te stellen inzake het aspect geluid aan Loonbedrijf Schoonhoven, gevestigd aan de Oranjeweg 38 te Emst: kadastraal bekend gemeente Epe en Oene, sectie O, nummer 3586.

4 Ondertekening

Het college van burgemeester en wethouders van Epe,
namens deze,



dhr. M.H.M.P. van der Meirsch
Manager team Vergunningen en Specialismen Omgevingsdienst Veluwe

5 Rechtsmiddelen

De ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken wordt gepubliceerd en ter inzage gelegd. Binnen zes weken na de publicatiedatum kunnen eventuele zienswijzen tegen of adviezen over de ontwerpbeschikking worden ingediend. Voor meer informatie wordt verwezen naar de publicatie.

Maatwerkvoorschriften geluid

1.1 Representatieve bedrijfssituatie

- 1.1.1 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt en omschrijving	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ in dB(A)		
	Dag	Avond	Nacht
	07.00 - 19.00 uur	19.00 - 23.00 uur	23.00 -07.00 uur
01 Oranjeweg 34	46	40	-
02 Oranjeweg 34	46	40	-
03 Oranjeweg 40	45	45	-
04 Oranjeweg 40	44	41	-
05 Oranjeweg 33	40	38	-
06 Oranjeweg 35	41	37	-

De ligging van de beoordelingspunten is aangegeven op tekening in bijlage 1. De beoordelingshoogtes voor de dag- avond- en nachtperiode zijn respectievelijk 1,5/5/5 meter boven maaiveld.

- 1.1.2 Het maximale geluidsniveau L_{Amax} veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt en omschrijving	Maximale geluidsniveau L_{Amax} in dB(A)		
	Dag	Avond	Nacht
	07.00 - 19.00 uur	19.00 - 23.00 uur	23.00 -07.00 uur
01 Oranjeweg 34	66	61	-
02 Oranjeweg 34	66	61	-
03 Oranjeweg 40	70	65	-
04 Oranjeweg 40	70	65	-
05 Oranjeweg 33	58	57	-
06 Oranjeweg 35	57	56	-

De ligging van de beoordelingspunten is aangegeven op tekening in bijlage 1. De beoordelingshoogtes voor de dag- avond- en nachtperiode zijn respectievelijk 1,5/5/5 meter boven maaiveld.

- 1.1.3 Tussen 23:00 en 07:00 mogen er geen activiteiten plaats vinden.
- 1.1.4 Tussen 19:00 en 23:00 mag er geen op- en overslag van zand, grond en/of grind, geen achteruitrijsignalering, gebruik van de hogedrukreiniger en gebruik of laden/lossen van de zeecontainer uitgevoerd of gebruikt worden.

1.2 Incidentele bedrijfssituaties

- 1.2.1 Er mogen geen incidentele activiteiten plaatsvinden.

Procedurele overwegingen

6 Wettelijk kader

De inrichting is gelegen aan de rand van de bebouwde kom van Emst. De vestiging van het bedrijf is in strijd met het vigerende bestemmingsplan. Hiervoor dient een omgevingsvergunning strijdig gebruik aangevraagd te worden. Om aspect geluid te waarborgen zijn maatwerkvoorschriften opgesteld. Loonbedrijf Schoonhoven heeft een akoestisch onderzoek aangeleverd (kenmerk 8.5615). De hierin aangegeven geluidniveaus mogen niet overschreden worden.

Op grond van artikel 2.20 lid 1 van het Activiteitenbesluit kunnen wij maatwerkvoorschriften stellen ten aanzien van de plaatsen waar de geluidsnormen niet overschreden mag worden.

7 Bevoegd gezag

Gezien de aard en de omvang van de inrichting is het college van burgemeester en wethouders van Epe op basis van artikel 8.42 van de Wet milieubeheer bevoegd tot het stellen van maatwerkvoorschriften.

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Epe heeft de bevoegdheid om besluiten op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de Wet milieubeheer te nemen overgedragen aan Omgevingsdienst Veluwe.

Inhoudelijke overwegingen

De volgende overwegingen liggen ten grondslag aan het stellen van de maatwerkvoorschriften. Het gebruik van de locatie is in strijd met het vigerende bestemmingsplan.

Het bedrijf is gelegen aan de rand van de bebouwde kom van Emst. De activiteiten van de inrichting bestaan in hoofdzaak uit het verrichten van grondwerk bij "derden" d.m.v. eigen mobiele kranen en shovels, uitrijden van mest, persen van hooi en stro, verrichten van zaaiwerk, etc. Al deze werkzaamheden worden verricht buiten de locatie Oranjeweg 38. Uitsluitend wordt hier materiaal en materieel gestald en opgeslagen in de bestaande bedrijfsgebouwen. Ook is er een wasplaats aanwezig. Ook vind er opslag van olie (dieselolie, Ad-Blue, motorolie, smeerolie etc.) plaats.

Om hinder of overlast te voorkomen dan wel te beperken tot een aanvaardbaar niveau en het inpasbaar maken via een omgevingsvergunning strijdig gebruik worden maatwerkvoorschriften opgelegd. In de onderliggende beschikking zijn andere waarden opgenomen dan in het Activiteitenbesluit staan.

Bijlage 1 plattegrond beoordelingspunten

