



Hoogheemraadschap van
Rijnland

uw kenmerk: 2024022600730000
uw brief van: 26 februari 2024
ons kenmerk: 2024-003811
bijlagen: 1
inlichtingen: D. Dolman
doorkiesnummer: +31713063913
onderwerp: Maatwerkvoorschrift besluit

T.a.v. Dhr./Mevr. P.N. Mellink
Lijnderdijk 193
1175 KE Lijnden

Leiden, 7 maart 2024

Geachte heer, mevrouw,

Op 29 februari 2024 ontving ik uw aanvraag voor het bouwen van een steiger bij Lijnderdijk 193 te Lijnden. Uw aanvraag is ingeschreven onder nummer 2024-003811. Ik heb de aanvraag beoordeeld en besloten u toestemming te geven. Bij deze brief stuur ik u deze bijlage:

1. Maatwerkbesluit;

Meld de start van het werk

Rijnland wil de definitieve startdatum en de verwachte einddatum van de werkzaamheden weten. Meld dit minimaal 5 werkdagen voor het werk begint. Door dit te doen, voorkomt u dat wij op dit punt gaan handhaven.

Melden kan zo:

- Website: www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden.
- Schriftelijk: postbus 156, 2300 AD in Leiden.

Leges

Voor het behandelen van deze aanvraag worden leges in rekening gebracht. De leges voor dit besluit bedragen: € 100,-
Binnenkort ontvangt u hiervoor een factuur van de Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR).

Vragen?

Heeft u nog vragen over de vergunning, neem dan gerust contact op met het Klant Contact Team via telefoonnummer (071) 306 34 94 of vergunningen@rijnland.net.

Uw omgevingsvergunning heeft nummer 2024-003811. Als u contact opneemt, wilt u dan dit nummer noemen.

Archimedesweg 1
postadres:
postbus 156
2300 AD Leiden
telefoon (071) 3 063 063
telefax (071) 5 123 916

internet : www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Met vriendelijke groet,

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Gemeente Haarlemmermeer.

Kenmerk: 2024-003811



BIJLAGE 1 MAATWERKBESLUIT

1. Besluit

Dit besluit gaat over de aanvraag voor een steiger bouwen bij Lijnderdijk 193 te Lijnden.

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een maatwerkbesluit te verlenen aan Dhr./Mevr. P.N. Mellink, Lijnderdijk 193, 1175 KE, Lijnden;
- II. Het maatwerkbesluit te verlenen voor:
 - a. Het bouwen van een steiger in de kernzone van regionale waterkering, in een belangrijk watergang bij Lijnderdijk 193 te Lijnden.

Verder blijven de voorschriften uit de voorwaarden zonder vergunning hoofdstuk 9 uit waterschapsverordening de Rijnlandse Keur gelden.

Deze regel is te vinden via <https://www.rijnland.net/regels-op-een-rij/vergunningen/voorwaarden-zonder-vergunning>. In deze brief vindt u de grondslag en overwegingen van dit besluit.

2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 7 maart 2024

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp

Teamleider Vergunningverlening

Kenmerk: 2024-003811



3. Voorschriften

Algemene voorschriften

1. Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden
Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Doe dit digitaal via www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden of schriftelijk via postbus 156, 2300 AD in Leiden.
2. Geef medewerkers van Rijnland toegang om te controleren
Medewerkers van Rijnland, zoals toezichthouders, krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.
3. Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk
Deze omgevingsvergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.
4. Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten
De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u bij voorkeur via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag eisen.
5. Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt
De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.
6. Informeer Rijnland direct over een noodsituatie
 - a. Wordt door een noodsituatie of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Vergunningverlening van Rijnland dan direct telefonisch via 071-3063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via vergunningen@rijnland.net.
 - b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.
7. Onderhoud van installaties en voorzieningen
Zorg voor goed onderhoud van het werk, installaties en voorzieningen waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.



8. Een adreswijziging doorgeven

De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kan via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

9. Een nieuwe vergunninghouder doorgeven

Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet.

De vergunninghouder doet dit schriftelijk aan het team Vergunningverlening van Rijnland. Dit kan via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

10. Intrekken van de omgevingsvergunning

Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en artikel 8.97 van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

- a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning in trekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.
- b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.
- c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning intrekken of de voorschriften van de vergunning wijzigen om dezelfde redenen als waarvoor ze de vergunning hadden kunnen weigeren. Dit staat in artikel 8.97, eerste en derde lid, van het Besluit kwaliteit leefomgeving.
- d. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in artikel 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet.



Na het intrekken van de vergunning verwijdt de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan.

De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt.

11. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften

Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.

4. Grondslag en overwegingen

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de aanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of er een maatwerkbesluit kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de aanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.



Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

Voorwaarden zonder vergunning

Het aanbrengen van steigers, aanmeervoorzieningen en meerpalen valt onder de voorwaarden genoemd in artikel 9.68 van de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur.

Artikel 9.68 Afmetingen

1. De breedte van de steiger of aanmeervoorziening is maximaal 10% van het oppervlaktewater.
2. De breedte van de steiger of aanmeervoorziening is maximaal 5 meter.
3. De diameter van ronde palen is maximaal 25 centimeter.
4. De maat van andere palen is maximaal 20 x 20 centimeter.
5. De afstand tussen de waterspiegel bij zomerpeil en de onderkant van een steiger of aanmeervoorziening is minimaal 20 centimeter.

De handeling is getoetst aan bovenstaand artikel.

Hieruit is naar voren gekomen dat de handeling niet voldoet aan artikel 9.68, omdat de constructie niet voldoet aan de voorgeschreven maatvoeringen.

Daarom is hier een apart besluit voor nodig, en is de melding gelezen als een aanvraag om een maatwerkbesluit.

Het nemen van een maatwerkbesluit

In artikel 9.68 lid 6 is de mogelijkheid opgenomen om met een maatwerkbesluit van voorwaarden in artikel 9.68 lid 1 tot en met 5 af te wijken.

Op grond van bovengenoemd artikel, kan het college in dit geval bij maatwerkvoorschrift afwijken van de in de in dit artikel genoemde maatvoeringen, omdat de aan- en afvoer van water door de primaire watergang niet wordt belemmerd en het onderhoud aan de primaire watergang mogelijk blijft.



5. Bezwaar maken

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan eerst contact op met het Klant Contact Team (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager.

U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schijf bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".
- Digitaal via het digitaal loket 'Mijn Rijnland' op onze website: www.rijnland.net. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning
- Uw handtekening

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief.

U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.

Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website: www.rijnland.net/bezwaar.



De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.

U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt.

Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.