



## Salderingsovereenkomst

DEZE OVEREENKOMST is gesloten tussen:

- (1) de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **HyCC B.V.**, statutair gevestigd en kantoorhoudende te (3811 LP) Amersfoort, aan de Van Asch van Wijckstraat 53, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 81092768 (hierna te noemen **HyCC**)  
  
en
- (2) de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **RIETLANDEN TERMINALS B.V.**, statutair gevestigd en kantoorhoudende te (1047 HB) Amsterdam, aan de Westpoortweg 502, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 34238397 (hierna te noemen **Rietlanden**)

hierna gezamenlijk ook wel aangeduid als **Partijen** en elk afzonderlijk als een **Partij**.

### IN AANMERKING NEMENDE DAT:

- A. HyCC of een door haar op te richten dochtervennootschap (ook wel SPV genaamd) voornemens is om zich te vestigen in de Amsterdamse haven op een nog nader te bepalen kavel en wenst daartoe een ondererfpachtrecht, dan wel een huurrecht te verkrijgen van het Havenbedrijf Amsterdam N.V. (hierna: **PoA**). De bedrijfsactiviteiten van HyCC of voornoemde SPV (hierna aangeduid als **Bedrijfsactiviteiten**) veroorzaken NOx-emissie en bijbehorende deposities in nabijgelegen Natura 2000-gebieden, zoals nader vermeld in **bijlage 1**. Op grond van het huidige wettelijk kader is vanaf een bepaald niveau voor de uitstoot van NOx en bijbehorende deposities een vergunning vereist op grond van de Wet natuurbescherming (hierna aangeduid als de **Wnb-vergunning**).
- B. Rietlanden beschikt over een onherroepelijke Wnb-vergunning voor onder meer de door haar activiteiten veroorzaakte emissie van stikstof en bijbehorende depositie, welke tevens de depositie bevat in dezelfde Natura 2000-gebieden die volgens berekeningen door de beoogde Bedrijfsactiviteiten negatief beïnvloed zullen worden.
- C. In het kader van de energietransitie en haar toekomstige bedrijfsvoering is het Rietlanden's intentie om niet alle NOx-emissierechten voor haar (kolen)op- en overslag aan de Amerikahavenweg 3 te blijven gebruiken, maar een deel van de bijbehorende toegestane en gerealiseerde NOx-emissie- en depositierechten in de nabijgelegen Natura 2000-gebieden over te dragen aan HyCC (ook wel extern salderen genoemd).
- D. Het geldend recht staat extern salderen toe. Daarbij vragen Partijen het bevoegd gezag om toegestane NOx-emissies en -deposities te beperken en in samenhang daarmee de Bedrijfsactiviteiten met gevolgen voor dezelfde Natura 2000-gebieden mogelijk te maken. Provinciaal beleid hierover is vastgelegd in de Beleidsregel intern en extern salderen Noord-Holland, voor het laatst gewijzigd op 26 augustus 2021 (hierna aangeduid als **Beleidsregel**). Met het oog op de indiening van een natuurvergunningaanvraag voor de Bedrijfsactiviteiten wensen Partijen de onderhavige overeenkomst te sluiten, zoals vereist ingevolge de Beleidsregel om bovenstaande intenties te bevestigen.

### WORDT HET VOLGENDE OVEREENGEKOMEN:

- Artikel 1. Rietlanden vermindert haar NOx-emissies en bijbehorende depositie met 6.021,00 kg per jaar door blijvend de in **bijlage 2** vermelde maatregelen te nemen, zulks uiterlijk **twee weken** voorafgaand aan de datum waarop HyCC dan wel de SPV (indien van toepassing) aanvangt met de in Artikel 5 vermelde activiteiten.



HyCC zal Rietlanden schriftelijk informeren over de datum waarop HyCC dan wel de SPV (indien van toepassing) zal aanvangen met de in Artikel 5 vermelde activiteiten uiterlijk drie weken voorafgaand aan deze datum.

- Artikel 2. Rietlanden verzoekt de bevoegde instanties om de op grond van haar Wnb-vergunning toegestane NOx-emissies en depositie (Rietlanden d.d. 23 mei 2019 met referentie RUD.265740 en Besluit gedeeltelijke intrekking en wijziging d.d. 11 januari 2022 met referentie OD.335264) in overeenstemming met het bepaalde in Artikel 1 en **bijlage 2** te beperken en daarbij rekening te houden met de reeds lopende aanvraag voor gedeeltelijke intrekking d.d. 22 december 2022 bekend bij het bevoegd gezag onder **OD.OMG-000668/DMS402161**. HyCC dient voor de Bedrijfsactiviteiten een aanvraag, zoals vermeld in Artikel 4 van deze overeenkomst, in, op dezelfde dag als Rietlanden de aanvraag tot gedeeltelijke intrekking indient, zulks uiterlijk op 1 mei 2023. Rietlanden zal HyCC tijdig schriftelijk informeren over de dag waarop zij voornoemde aanvraag zal indienen.
- Artikel 3. Onder de opschortende voorwaarde van de verlening van de Wnb-vergunning aan **HyCC** (als bedoeld in Artikel 2) en het onherroepelijk worden van de gedeeltelijke intrekking van de Wnb-vergunning van Rietlanden (als bedoeld in Artikel 2), draagt Rietlanden hierbij 6.021,00 kg NOx-emissie- en depositierechten zoals beschreven in **bijlage 2** over aan HyCC.
- Artikel 4. Rietlanden en HyCC leggen deze overeenkomst uiterlijk 1 mei 2023 over in het kader van hun aanvraag voor gedeeltelijke intrekking respectievelijk verlening van een Wnb-vergunning om te onderbouwen dat, gezien de reductie door Rietlanden, de beoogde Bedrijfsactiviteiten niet zullen leiden tot een toename van de stikstofdepositie en de toekomstige emissie niet meer zal bedragen dan 70% van de NOx-emissievermindering als gevolg van de maatregelen die door Rietlanden worden getroffen, zoals in haar documentatie behorende bij de vergunningaanvraag (**bijlage 1**) is opgenomen.
- Artikel 5. HyCC vangt niet aan met de Bedrijfsactiviteiten en voorbereiding daarvan, voordat de Wnb-vergunning, waarop de externe saldering is gebaseerd, verleend is.
- Artikel 6. HyCC en Rietlanden hebben hun verdere zakelijke respectievelijk contractuele verplichtingen en rechten met betrekking tot de samenwerking waarin deze overeenkomst voorziet, vastgelegd in **bijlage 3**. Bijlage 3 wordt niet door HyCC of Rietlanden met hun respectieve aanvraag als bedoeld in Artikel 2 van deze overeenkomst overgelegd, en wordt ook niet op andere wijze aan derden (met uitzondering van PoA) verstrekt. Met betrekking tot deze bijlage komen Partijen overeen dat de daarin opgenomen informatie vertrouwelijk is.
- Artikel 7. Rietlanden is als saldogever of verleaser, zoals bedoeld in de Beleidsregel, geen overeenkomst aangegaan en zal geen overeenkomst aangaan met een andere partij in verband met de voormelde 6.021 kg NOx-emissie- en depositierechten per jaar (als bedoeld in Artikel 1 van deze overeenkomst). Rietlanden voert geen onderhandelingen en zal geen onderhandelingen voeren over de totstandkoming van een overeenkomst met een andere partij in verband met de voormelde 6.021,00 kg NOx-emissie- en depositierechten per jaar (als bedoeld in Artikel 1 van deze overeenkomst). Rietlanden draagt er zorg voor dat verplichtingen die zij aangaat met andere partijen met betrekking tot overige, nog resterende NOx-emissie- en depositierechten, op geen enkele wijze afbreuk doen aan de rechten die HyCC dan wel de SPV (indien van toepassing) kan ontlenen aan deze overeenkomst.
- Artikel 8. Partijen spannen zich in om hetgeen zij in deze overeenkomst hebben vastgelegd ook daadwerkelijk te realiseren, waaronder begrepen maar niet beperkt tot het aanwenden van alle mogelijke rechtsmiddelen om de gedeeltelijke intrekking en Wnb-vergunning te verkrijgen. Zij werken daartoe samen en verschaffen elkaar tijdig alle benodigde informatie die in dat verband relevant is of kan zijn. Partijen treden in overleg zodra zich omstandigheden voordoen die de nakoming van verplichtingen door Partijen kunnen bemoeilijken.



- Artikel 9. Mocht enige bepaling in deze overeenkomst (inclusief bijlagen) niet (langer) rechtsgeldig of zonder rechtskracht (blijken te) zijn, dan zullen Partijen de betreffende bepaling in goed overleg wijzigen in een rechtsgeldige bepaling die zoveel mogelijk dezelfde inhoud en werking heeft als de nietige of niet-rechtsgeldige bepaling. Mocht toepassing van de voorgaande volzin op onoverkomelijke problemen blijken te stuiten, dan zullen Partijen opnieuw in onderhandeling treden teneinde het gerezen probleem in de geest van deze overeenkomst op te lossen.
- Artikel 10. HyCC heeft het recht de onderhavige overeenkomst (inclusief de bijlagen) aan een door haar op te richten dochtervennootschap (ook wel SPV genaamd) over te dragen. Rietlanden verleent hierbij bij voorbaat haar medewerking aan een dergelijke contractovername in de zin van art. 6:159 BW.
- Artikel 11. Op deze overeenkomst en de uitleg ervan is het Nederlands recht van toepassing, met uitsluiting van de algemene bepalingen van het conflictenrecht krachtens Nederlandse Internationaal Privaatrecht.
- Artikel 12. Alle eventuele geschillen tussen Partijen voortvloeiend uit of in verband met deze overeenkomst en/of een andere overeenkomst, afspraak of verstandhouding die betrekking hebben op de inhoud van deze overeenkomst worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in Amsterdam, zulks met uitsluiting van iedere andere rechter, onverminderd het recht van beroep en cassatie.

**ALDUS OVEREENGEKOMEN EN ONDERTEKEND** op 26-04-2023 | 17:05 CEST

---

**HyCC B.V.**

**RIETLANDEN TERMINALS B.V.**

Signed by:

.....  
.....E8C07C63451.....

Door: [REDACTED], Directeur

.....  
.....000007410429.....

Door: [REDACTED], Managing Director





## **Bijlage 1**

### **Samenvatting van de Aerius-berekening van PoA**

Aan de aanvraag voor gedeeltelijke intrekking en aan de aanvraag tot verlening van een Wnb-vergunning (als bedoeld in Artikel 2 van de overeenkomst) worden Aerius-berekeningen gehecht. De toelichting op de aanvragen geeft uitleg over de inhoud van de Aerius-berekeningen en de uitkomsten daarvan.

Samengevat:

Om inzicht te krijgen in de gevolgen (depositie) van de afname in NOx-emissies die ontstaat door het gebruik van 1 drijfkraan met 450 draaiuren binnen de inrichting van Rietlanden te verminderen, is een berekening uitgevoerd aan de hand van de meest recente versie van Aerius. Voormelde Aerius-berekeningen geven de NOx-depositie weer als gevolg van de totale jaarlijkse hoeveelheid van 6.021,00 kg NOx-emissies afkomstig van de drijfkraan binnen de inrichting van Rietlanden.

De verschilberekening toont dat er na aanpassing van de bedrijfsactiviteiten van Rietlanden en na beoogde saldering met HyCC geen toename in NOx-depositie ontstaat door de Bedrijfsactiviteiten. In deze berekening wordt 70% van de emissieruimte die door de aanpassing van de bedrijfsactiviteiten van Rietlanden vrijkomt voor saldering gebruikt, zodat 30% van de vrijkomende ruimte bijdraagt aan een verlaging van de stikstofbelasting in Natura 2000-gebieden.

## Bijlage 2

### Bijlage bij de Aerius-berekening betrokken activiteiten van Rietlanden – zoals vermeld in de Wnb vergunning d.d. 23 mei 2019 en

- de gedeeltelijke intrekking d.d. 11 januari 2022 en
- de gedeeltelijke intrekkingaanvraag, bekend onder OD.OMG-000668/DMS402161
- Overzicht van de activiteiten in de Wnb-vergunning van Rietlanden

#### ➤ Wnb-vergunning Rietlanden d.d. 23 mei 2019, met zaaknummer RUD.265740

Emissiebron	Aantal Beoogde situatie	Uren Beoogde situatie	Emissie (kg)
Sproeiwagen/Traktor	5	5.466	848,0
Traktor/Waterwagen	1	1.093,2	170,0
Shovel*	12	52.501,2	26.650,0
Bobcat 1*	1	3.291,6	416,0
Bobcat 2*	1	2.563,2	443,0
Aggregaat	3	27.342,0	32.810,0
Rupskraan	3	11.811,6	5.551,0
Drijfkraan*	5	22.008,0	294.532,0
Drijfkraan*	5	11.334,0	151.634,0
Mobiele kraan	6	19.683,6	9.055,0
<b>Totaal</b>			<b>522.109,0</b>

\* 10% reductie door GTL gebruik

#### ➤ Gedeeltelijke intrekking en wijziging d.d. 11 januari 2022 met referentie OD.335264

##### Wat resteert?

Ten eerste alle bedrijfsactiviteiten die niet door de shovels worden uitgevoerd. In de vergunning van 23 mei 2019 was een groot aantal werktuigen vergund. Al deze werktuigen niet zijnde shovels blijven in bedrijf.

Twee van de drie aggregaten blijven in bedrijf, het derde aggregaat wordt vervangen door elektrische aandrijving.

Voorafgaand aan dit intrekkingbesluit waren er 12 shovels in bedrijf. Daarvan worden er met dit besluit twee ingetrokken.

Er blijven derhalve 10 shovels over, waarmee 43.751 draaiuren en 20.495 kg NO<sub>x</sub> zijn gemoeid (bron: Memo Technische specificatie stikstofberekeningen externe saldering GPS, 21 oktober 2021).

**Tabel 1. Emissie shovels en aggregaten van NO<sub>x</sub> en NH<sub>3</sub> bij Rietlanden Terminals B.V. in de beoogde situatie na toepassen extern salderen**

Werktuig	NO <sub>x</sub> (kg/jaar)	NH <sub>3</sub> (kg/jaar)
10 shovels, STAGE IIIa, 235 kWh	20.945	10,40
Elektrische aandrijving ter vervanging van 1 aggregaat	-	-
2 aggregaten STAGE IIIa, 500 kWh	25.233,2	12,48
Overige werktuigen: geen wijzigingen t.o.v. vergunning RUD.265740	nvt	nvt

#### ➤ Gedeeltelijke intrekkingaanvraag d.d. 21 december 2022 met kenmerk: OD.OMG-000668/DMS402161

Activiteiten die door Rietlanden worden verminderd, uit de in de Wnb-vergunning toegestane activiteiten, zoals hiervoor vermeld, met specifieke vermelding van onderstaande activiteiten.

Omschrijving	Draaiuren	NO <sub>x</sub> -emissie/uur	NO <sub>x</sub> -emissie reductie
Drijfkraan positie 1	450	13,38	6.021,00 kg

Uitgebreide toelichting kan worden gevonden in de "toelichting" bij de aanvraag tot gedeeltelijke intrekking van Rietlanden.

# Noot

**In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:**

- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (naam)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (handschrift)