



Gemeente Vlissingen  
2024120401127  
DSO\_ABB/2024/841  


Rapportage  
Milieuprestatieberekening

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Vlissingen  
d.d. 17-12-2024

Naam berekening: Nieuwbouw Schroeweg te Oost-Souburg - Hof Vlugtenburg

Projectkenmerken

Projectlocatie

ADRES  
Schroeweg  
  
POSTCODE  
4388MZ  
  
PLAATS  
Oost-Souburg

Projectorganisatie

CLIËNT  
Hofstede Vlugtenburg B.V.  
  
ARCHITECT  
Harmonische architectuur  
  
DATUM VERGUNNINGSAANVRAAG  
19 december 2023

Gebouwkenmerken

Gebouw

GEBRUIKSFUNCTIE  
Woonfunctie  
  
BRUTO VLOEROPPERVLAK (BVO)  
915 m²  
  
GEBRUIKSOPPERVLAKTE (GBO)  
706.3  
  
GEBOUWLEVENSDUUR  
75 jaar

Verantwoording

Deze berekening is gemaakt met GPR Materiaal versie 5. Er is voor de berekening gebruik gemaakt van de productendatabase met peildatum 11 april 2024 van de nationale milieudatabase versie 3.0

# MPG Resultaten

## MPG

Berekend per m2 BVO, per jaar

0,668

A. Productiefase	0,445
A. Constructiefase	0,046
B. Gebruiksfase	0,172
C. Afdankfase	0,039
D. Buiten gebouwlevensloop	-0,034

## MKI

Berekend over de totale BVO en levensduur

45.873

A. Productiefase	30.521,132
A. Constructiefase	3.170,138
B. Gebruiksfase	11.832,462
C. Afdankfase	2.660,061
D. Buiten gebouwlevensloop	-2.311,271

## Paris Proof Indicator (materiaalgebonden emissies)

Embodied carbon in kg CO2 eq, per m2 BVO

337

## GWP Voor EU Taxonomy

Embodied carbon in kg CO2 eq, per m2 GBO, per jaar

9,695

A. Productiefase	7,919
A. Constructiefase	0,801
B. Gebruiksfase	0,682
C. Afdankfase	0,817
D. Buiten gebouwlevensloop	-0,524

## Resultaat voor overnemen in GPR Gebouw 4.3

Klimaatverandering - GWP 100 jaar

Berekend in kg CO2 eq, per m2 BVO, per jaar

5,407

## Resultaat voor overnemen in GPR Gebouw 4.4

Klimaatverandering - GWP 100 jaar

Berekend in kg CO2 eq, per jaar

4.947,697

# MPG Resultaten Per Hoofdelement

MPG

0,668

●	Fundering	0,091	14 %	●	Vloeren	0,205	31 %
●	Draagconstructie	0,023	3 %	●	Gevel	0,075	11 %
●	Daken	0,051	8 %	●	Binnenwanden	0,047	7 %
●	Klimaatinstallaties	0,031	5 %	●	Elektrische installaties	0,065	10 %
●	Toe- en afvoeren	0,003	0 %	●	Verkeersruimte	0,011	2 %
●	Vaste voorzieningen	0,067	10 %	●	Terrein	0,000	0 %

# Elementen

 **Funderingsbalk**

0,049

Funderingsconstructies; voetenenbalken

Cat. 3	Fundatiebalken, Beton,in het werk gestort, C2025; incl.wapening + eps	breedte, hoogte 550	breedte, hoogte 500	145 m	0,049
--------	---	---------------------	---------------------	-------	-------

 **Funderingspaal**

0,041

Paalfunderingen; geheid

Cat. 2	Heipaal, beton, prefab, 250×250 mm, Betonhuis	breedte 0.25 m	breedte 0.25 m	1.105 m	0,041
--------	---	----------------	----------------	---------	-------

 **Keerwanden**

0,001

Funderingsconstructies; keerwanden

Cat. 3	Kelderwanden, Beton,in het werk gestort, C30/37; incl.wapening	dikte 250 mm	5 m <sup>2</sup>	0,001
--------	--	--------------	------------------	-------

 **Bodemafsluiting**

0,002

Vloerenopgrondslag; niet-constructief,

Cat. 3	Bodemafsluitingen, Zand			350 m <sup>2</sup>	0,002
--------	-------------------------	--	--	--------------------	-------

 **Balkon**

0,009

Vloeren; constructief

Cat. 2	Balkongalerijvloer, beton, prefab, 250 mm, Betonhuis	dikte 0.25 m	35 m <sup>2</sup>	0,009
--------	--	--------------	-------------------	-------

 **Verdiepingsvloer**

0,111

Vloeren; constructief

Cat. 3	Afwerklagen, Keramische tegels; ongeglazuurd/gelijmd		50 m <sup>2</sup>	0,002
--------	--	--	-------------------	-------

Cat. 3	Vrijdragende Vloeren, Druklaag breedplaatvloer; betonmortel C20/25; incl. wapening	dikte 190 mm	445 m <sup>2</sup>	0,055
--------	--	--------------	--------------------	-------

Cat. 2	Breedplaat, beton, prefab, Betonhuis verdieping	dikte 0.06 m	445 m <sup>2</sup>	0,026
--------	---	--------------	--------------------	-------

Vloeren; niet-constructief

Cat. 3	Dekvloeren, Zandcement	dikte 70 mm	555 m <sup>2</sup>	0,025
--------	------------------------	-------------	--------------------	-------

Plafondafwerkingen; verlaagd

Cat. 3	Afwerklagen, Spuitpleister	dikte 3 mm	585 m <sup>2</sup>	0,003
--------	----------------------------	------------	--------------------	-------

Vloeren; constructief

Cat. 3	Vrijdragende Vloeren, Ribbenvloer / ribcassette vloer; incl. isolatie		320 m <sup>2</sup>	0,048
Cat. 1	Vloer C2025 0% betongranulaat LafargeHolcim Limburg	dikte 300 dikte 300	7 m <sup>2</sup>	0,001

Vloeren; niet-constructief

Cat. 3	Dekvloeren, Zandcement	dikte 70 mm	765 m <sup>2</sup>	0,035
--------	------------------------	-------------	--------------------	-------

Binnenwanden, constructief0,023

Binnenwanden; constructie

Cat. 1	Binnenwanden, constructief: Calduran kalkzandsteen lijmblokken CS12 of CS20	dikte 300	245 m <sup>2</sup>	0,020
Cat. 1	Binnenwanden, constructief: Calduran kalkzandsteen lijmblokken CS12 of CS20	dikte 214	45 m <sup>2</sup>	0,003

Gevels, dicht0,033

Buitenwanden; constructief,

Cat. 3	Spouwmuren buitenblad, Baksteenmetselwerk	dikte 100 mm	280 m <sup>2</sup>	0,025
--------	---	--------------	--------------------	-------

Buitenwanden; niet-constructief

Cat. 1	Buitenwanden, nietconstructief: Calduran kalkzandsteen lijmblokken CS12 of CS20	dikte 150	170 m <sup>2</sup>	0,007
Cat. 2	Houtskeletbouw frame voor een nietdragend binnenspouwblad gevel of gevelvullend element. Representatief voor leden van de NBvT	diepte van de houtmaat hsb frame 235	115 m <sup>2</sup>	0,001

Deuren0,007

Buitenwandopeningen; gevuld met deuren

Cat. 3	Buitendeuren, Pvc; gerecyceld pvc; stalen kokerprofielen; bekleding:volkern;		26 st	0,007
--------	--	--	-------	-------

Gevels, open0,035

Buitenwandopeningen; gevuld met ramen

Cat. 3	Buitenbeglazing, HR++ (dubbel) glas; coating / gasvulling (argon), 4/15/5 mm		100 m <sup>2</sup>	0,028
Cat. 3	Stelkozijnen, Onverduurzaamd hout; geverfd		58 st	0,000
Cat. 3	Waterslagen, Hardsteen	breedte 100 mm hoogte 40 mm	61,5 m	0,001
Cat. 3	Buitenkozijnen, Pvc; gerecyceld pvc; stalen kokerprofielen		143 m <sup>2</sup>	0,005

Dakafwerkingen; afwerkingen

Cat. 3	Waterkeringen, EPDM; folie	breedte 50 mm   dikte 1 mm	225 m	0,003
Cat. 2	NVPU; PIR plaat;gecacheerd met alulaminaat platdakisolatie Rd=6,0	rdwaarde 6.3	225 m <sup>2</sup>	0,011

Daken; constructief

Cat. 2	Breedplaat, beton, prefab, Betonhuis dak	dikte 0.06 m	150 m <sup>2</sup>	0,009
Cat. 3	Platte daken, Druklaag breedplaatvloer; betonmortel C20/25; incl. wapening	dikte 190 mm	150 m <sup>2</sup>	0,019

Daken; niet-constructief

Cat. 2	Houtskeletbouw frame voor platdakelement. Representatief voor leden van de NBvT	diepte van de houtmaat hsb frame 190	80 m <sup>2</sup>	0,001
--------	---	--------------------------------------	-------------------	-------

 **Hellende daken**

0,009

Daken; niet-constructief

Cat. 2	Houtskeletbouw frame voor Hellend dakelement. Representatief voor leden van de NBvT	hsb element 270	190 m <sup>2</sup>	0,001
--------	---	-----------------	--------------------	-------

Dakafwerkingen; afwerkingen

Cat. 3	Hellend dakbedekkingen, Keramische pan - ongeglazuurd		190 m <sup>2</sup>	0,007
--------	---	--	--------------------	-------

 **Dakopeningen**

0,000

Dakopeningen; gevuld

Cat. 3	Dakramen, Pvc; gerecyceld pvc; stalen kokerprofielen		1 st	0,000
--------	--	--	------	-------

 **Binnenwanden niet-dragend**

0,015

Binnenwanden; niet-constructief

Cat. 3	Afwerklagen, Spuitpleister	dikte 3 mm	640 m <sup>2</sup>	0,003
Cat. 3	Afwerklagen, Keramische tegels; geglazuurd/gelijmd		215 m <sup>2</sup>	0,006
Cat. 2	Gipskartonplaat systeemwand 100 mm, enkel beplaat met 60 mm glaswol isolatie door NBVG		320 m <sup>2</sup>	0,007

 **Binnenwand openingen**

0,032

Binnenwandopeningen; gevuldetmetdeuren

Cat. 3	Binnenkozijnen, Staal; verzinkt+gemoffeld		125 m <sup>2</sup>	0,007
Cat. 3	Binnendorpels, Kunststeen	hoogte 20 mm	14,4 m	0,001
Cat. 3	Binnendeuren, Multiplex; geschilderd:alkyd		114 st	0,023
Cat. 3	Binnenkozijnen, Hout; geschilderd:alkyd		37 m <sup>2</sup>	0,000

Warmte opwekking; hoofverdelingwarmte

Cat. 3	Warmtedistributiesystemen, Polyetheen/polybuteen; cv-leidingen; incl. koppelingen + verdeling	706,3 m <sup>2</sup> gbo	0,009
--------	---	--------------------------	-------

Warmtedistributie; verwarmingslichamen

Cat. 3	Warmteafgiftesystemen, Vloerverwarming 95 Wm <sup>2</sup> ; leidingen:kunststof	706,3 m <sup>2</sup> gbo	0,006
--------	---	--------------------------	-------

Warmte opwekking; bijzonder

Cat. 3	Luchtwater warmtepomp, monoblock, R134a, stuks 34 kWt, VERREKEND	vermogen 3 vermogen 3 vermogen 3	8 stuk(s) 0,013
--------	--	--	--------------------

 **Ventilatie**

0,003

Luchtbehandeling; lokale(dak)ventilatoren

Cat. 3	Luchtdistributiesystemen, WTW-unit	706,3 m <sup>2</sup> gbo	0,002
--------	------------------------------------	--------------------------	-------

Cat. 3	Luchtdistributiesystemen, Mechanische aan- en afvoer; verzinkt staal, incl. roosters	706,3 m <sup>2</sup> gbo	0,001
--------	--	--------------------------	-------

 **Elektrische installaties**

0,065

Beveiliging: Aarding en bliksembeveiliging

Cat. 3	Aarding, aarding woningen	706,3 m <sup>2</sup> gbo	0,004
--------	---------------------------	--------------------------	-------

Centrale elektrotechnische voorzieningen; energiedistributie, laagspanning,

Cat. 3	Elektriciteitsleidingen, Geïsoleerde installatiedraad + mantelbuis:pvc	706,3 m <sup>2</sup> gbo	0,003
--------	--	--------------------------	-------

Centrale elektrotechnische voorzieningen; energie, opwekking

Cat. 3a	Centrale elektrotechnische voorz.; energie, laagspanning, algemeen, Netstroom; NL-mix, 1 kWh (forfaitair)	17.479 kWh	0,058
---------	---	------------	-------

 **Tapwater**

0,000

Water; drinkwater

Cat. 3	Waterleidingen, Polyetheen; leiding+mantelbuis	706,3 m <sup>2</sup> gbo	0,000
--------	--	--------------------------	-------

 **Afvoeren**

0,002

Afvoeren; regenwater

Cat. 3	Buitenrioleringen kavel, Pvc; gerecycled; leiding	706,3 m <sup>2</sup> gbo	0,001
--------	---	--------------------------	-------

Cat. 3	Binnenrioleringen, Pvc; gerecycled; leiding	706,3 m <sup>2</sup> gbo	0,001
--------	---	--------------------------	-------

Cat. 3	Hemelwaterafvoeren, Pvc; greycycled; diameter:80mm; d:1.8mm	83,5 m	0,001
--------	---	--------	-------

Trappenenhellingen; trappen

Cat. 3	Centrale trappen, Prefab beton; h:2.7.b:1.1m; incl. bordes	3 st	0,003
--------	--	------	-------

Balustradesenleuningen; balustrades

Cat. 3	Balustrades, Aluminium; geanodiseerd	hoogte 1200 mm	16,5 m	0,001
--------	--------------------------------------	----------------	--------	-------

Balustradesenleuningen; leuningen

Cat. 3	Leuningen, Aluminium	diameter 60 mm	11 m	0,000
--------	----------------------	----------------	------	-------

 **Liften**

0,007

Transport; liften

Cat. 3	Liftinstallaties, Staal; hefconstructie+contragewicht; 1 bouwlaag	3 st	0,005
--------	---	------	-------

Cat. 3	Liftcabines, Staal; personenlift; gemoffeld	1 st	0,002
--------	---	------	-------

 **Vaste voorzieningen**

0,005

Vastesanitairevoorzieningen; standaard

Cat. 3	Toiletten, Wandcloset + fontein, porselein; incl. kunststof reservoir	8 st	0,001
--------	---	------	-------

Cat. 3	Wasvoorzieningen, Keramiek; wastafel	16 st	0,000
--------	--------------------------------------	-------	-------

Cat. 3	Douchevoorzieningen, Inloopdouche, gipsblokken+tegels; incl. rvs afvoergoot	8 st	0,004
--------	---	------	-------

 **Keuken**

0,062

Vastekeukenvoorzieningen; standaard

Cat. -1	Vastekeuken; kast; spaanplaat, kunststoflaag, aanrecht; kunsthars gebonden, afzuigkap; aantal koelkasten 1 stuk(s)	8 stuk(s)	0,062
	staal incl. koelkast met vriesvak		