



BIJLAGE

WATERVERGUNNING

1. Besluit

Op 20 september 2024 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het uitvoeren van ontgravingen, het tijdelijk hebben en weer aanvullen van bouwputten in de deklaag. Opbarsting kan plaats vinden door de ligging van het projectgebied in een kwel- en opbarstgevoelige polder. De werkzaamheden hebben betrekking op het verwijderen van een ondergrondse tank in de gemeente Haarlemmermeer. Het betreft de tanklocatie aan de Molenweg 137 in Aalsmeerderbrug.

De volgende handelingen vallen daarbij onder de vergunningsplicht:

1. Het uitvoeren van ontgravingen, het tijdelijk hebben en weer aanvullen van bouwputten in de deklaag. Opbarsting kan plaats vinden door de ligging van het projectgebied in een kwel- en opbarstgevoelige polder.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

1. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
2. Het uitvoeren van ontgravingen, het tijdelijk hebben en weer aanvullen van bouwputten in de deklaag. Opbarsting kan plaats vinden door de ligging van het projectgebied in een kwel- en opbarstgevoelige polder;

De werkzaamheden hebben betrekking op het plaatsen van ondergrondse containers in de gemeente Haarlemmermeer. Het betreft de containerlocaties aan de Molenweg 137 in Aalsmeerderbrug, en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlage die bij dit besluit behoren:

1. Stabiliteitsberekening met kenmerk GF20241193-00-00, d.d. 07-10-2024;

Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Wubben Tank- en Bodemsanering, Noordhoek 32a, 4759 AA Noordhoek.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

2. Ondertekening

Besloten te Leiden op .

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

Elektronisch getekend door
Siegfried Veldkamp
op 27-11-2024
S. Veldkamp
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving
Teamleider Noord



3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Grondverzet

1. Tijdens de ontgraving moet er sprake zijn van een zodanig evenwicht dat de veiligheidsfactor tegen opbarsten altijd groter is dan 1,1 of 1 met toepassing van de partiële materiaalfactor van 0,9.
2. De bemalingen en ontgravingen moeten worden uitgevoerd conform de gewaarmerkte bijlage welke onderdeel van de vergunning vormen.
3. De freatische grondwaterstand in de deklaag mag tot maximaal 30 cm beneden de ontgravingsdiepte worden verlaagd. Nadat de gewenste verlaging is bereikt moet het bemalingsdebiet zodanig teruggebracht dat de verlaging niet verder toeneemt. De noodzakelijke stijghoogteverlagingen moet worden uitgevoerd conform de gewaarmerkte werkplannen.
4. De maximaal toegestane ontgravingsdiepte bedraagt tot NAP -5,9 m.
5. De ontgraving per bouwput moet aaneengesloten, zonder tijdsonderbreking worden uitgevoerd.
6. Na afloop van de werkzaamheden moeten bouwputten worden aangevuld en worden verdicht. De grond moet zoveel mogelijk van dezelfde samenstelling, opbouw, dichtheid en draagkracht zijn als voor de aanleg het geval was.
7. Doorboring c.q. perforatie van ondoorlatende lagen moet onmiddellijk worden hersteld. Afsluitende veenlagen en scheidende lagen moeten worden afgedicht door middel van het aanbrengen van een krimpvrij materiaal waarbij de doorlatendheid kleiner is dan 10^{-9} m/s.
8. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na besluitdatum blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De houder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.



Algemene voorschriften

- Meldingsplicht
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <https://www.rijnland.net/loket/vergunningen/start-en-einde-van-uw-werk/melding-start-werkzaamheden/>.
- Controle op de uitvoering
De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
- Aanwezigheid besluit
Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.
- Wijziging werk
De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.
- Calamiteiten
Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.
- Onderhoud
Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.
- Adreswijziging
De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



- Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

- Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

1. op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
2. Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
3. Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

- Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



4. Grondslag en overwegingen

Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

1. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
2. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
3. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2015, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

Grondverzet

Het uitvoeren van ontgravingen dieper dan 1,5 m min maaiveld in een kwel- en opbarstgevoelige polder is op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur van Rijnland 2020 vergunningplichtig.

De werkzaamheden bestaan uit het uitvoeren van ontgravingen, het tijdelijk hebben en weer aanvullen van bouwputten in de deklaag. Opbarsting kan plaats vinden door de ligging van het projectgebied in een kwel- en opbarstgevoelige polder. Dit heeft betrekking op het verwijderen van een ondergrondse tank in de gemeente Haarlemmermeer. Het betreft de tanklocatie aan de Molenweg 137 te Aalsmeerderbrug, en zijn getoetst aan Beleidsregel 20.5 Grondverzet.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handelingen, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in artikel 6 van Beleidsregel 20.5 Grondverzet.

Er is gezien dat ondanks de ontgravingsdiepte tot NAP – 5,9 m er geen direct risico is voor het opbarsten van de bodem. Er is rekening gehouden met een veiligheidsfactor van 1,1. In de stabiliteitsberekening is rekening gehouden een neerwaartse gronddruk van 72,4 kN/m², en een opwaartse waterdruk van 69,0 kN/m² tijdens een gemiddeld hoge grondwaterstand. In de berekeningen is nog geen rekening gehouden met eventuele taludwerking, bij toepassing



hiervan zouden de risico's nog lager zijn. Echter is door het eerder benoemde minimale risico, dit niet nodig. In de berekeningen is ook nog geen rekening gehouden met eventuele grondverbetering, echter is ook dit niet noodzakelijk om de stabiliteit te bevorderen. Daarnaast ligt iedere bouwput slechts zeer kort open, omdat na het verwijderen van de oude ondergrondse container vrijwel direct de bouwkuip wordt gedicht.

De ontgraving komt tot op een diepte tot maximaal NAP – 5,9 m dit is gemiddeld 4,1 m boven het pleistoceen. Na afloop van de werkzaamheden moeten de bouwputten worden aangevuld en worden verdicht.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



4. Procedure

Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met Jos Elst. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie www.rijnland.net/bezwaar onder het kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'. Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

1. Uw naam, adres en telefoonnummer
2. De datum van uw bezwaarschrift
3. Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
4. De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
5. Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.



BIJLAGE II

ZORGPLICHT GRONDWATERONTTREKKING

Ik heb uw melding beoordeeld. In deze e-mail staat welke regels gelden voor uw werk en u leest belangrijke aanvullende informatie.

Het is belangrijk dat u zich aan de regels houdt. En dat u het werk uitvoert zoals in uw melding staat. Zo beperkt u schade aan de omgeving.

Regels onttrekken grondwater

Voor de onttrekking geldt de *zorgplicht* met meldplicht. Informatie over de *zorgplicht* kunt u lezen op onze website:

<https://www.rijnland.net/loket/vergunningen/grondwater-onttrekken-en-lozen/zorgplicht-onttrekken-grondwater/>. De informatie staat ook in artikel 24.2, van de uitvoeringsregel, blz. 187 https://www.rijnland.net/documents/1089/uitvoeringsregels_KEUR_juni_2022.pdf.

Regels lozen grondwater bij ontwatering in oppervlaktewater

Deze regels gelden voor de lozing:

1. Het gehalte aan opgeloste stoffen is niet hoger dan 50 mg per liter.
2. U heeft een zorgplicht. Dit betekent dat u netjes en zorgvuldig werkt, waardoor verontreinigingen zo min mogelijk in het oppervlaktewater terecht komen.

De regels hierover vindt u onder *Artikel 20.2*,

<https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR702806>.

Nog doen: *startmelding* grondwateronttrekking

Wilt u uiterlijk 5 werkdagen van tevoren deze gegevens aan ons doorgeven?

- De startdatum van de grondwateronttrekking
- De verwachte einddatum

U kunt dit digitaal melden via www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden. Meld uw werk op tijd. Zo voorkomt u dat wij gaan handhaven.

Melding einde werkzaamheden

Wilt u de grondwateronttrekking afmelden nadat de onttrekking is beëindigd?

Dit kunt u doen via <https://www.rijnland.net/regels-op-een-rij/vergunningen/start-en-einde-van-uw-werk/melding-einde-werkzaamheden/>.

Melden einde grondwateronttrekking en regels debietmeting

Voor het meten van de debieten gelden deze regels:

1. U meet de onttrokken debieten met een meetnauwkeurigheid van 95% (tenminste m³ indicatie). U doet deze meting met een juist ingebouwde, goed toegankelijke, goed afleesbare en goed functionerende watermeter.



2. Binnen 1 maand na beëindiging van de onttrekking geeft u de hoeveelheden onttrokken grondwater aan ons door. Bij een meerjarige of permanente grondwateronttrekking geeft u uiterlijk 31 januari van elk jaar de onttrokken hoeveelheden grondwater aan ons door. In beide gevallen kunt u dit digitaal doen via www.rijnland.net/grondwaterjaaropgave.

Heffing betalen BSGR

Voor het lozen van grondwater in oppervlaktewater en het riool betaalt u heffing aan Rijnland. U krijgt hiervoor een aanslag van de Belasting Samenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR). Meer informatie vindt u op de website van het BSGR: www.BSGR.nl.

Ter indicatie: Voor 2023 geldt een aanslag van €68,95 bij een lozing van minder dan 625 m³ grondwater, een aanslag van €206,85 bij een lozing tussen 625 m³ en 3.125 m³ grondwater en een aanslag van € 0,110 per m³ grondwater bij lozingen vanaf 3.125 m³.

Waar staan de regels in de wet

- Grondwateronttrekkingen: in Uitvoeringsregel 24 "Grondwater: onttrekkingen en infiltraties" van de Rijnlandse keur. Deze uitvoeringsregel kunt u lezen vanaf bladzijde 179, https://www.rijnland.net/documents/1089/uitvoeringsregels_KEUR_juni_2022.pdf.
- Lozen van grondwater: in het *Activiteitenbesluit* en het '*Besluit lozen buiten inrichtingen*'. Deze besluiten vindt u via www.wetten.nl.
- Debietmetingen: in artikel 6.11 van het *Waterbesluit*. Dit besluit vindt u via www.wetten.nl.

Uw werk kort samengevat

Deze gegevens staan in de melding:

- Maximum debiet grondwateronttrekking: 5 m³ per uur.
- Maximum waterbezwaar: 480 m³.
- Verwachte periode van de onttrekking: van 11-11-2024 tot en met 15-11-2024. Duur van werkzaamheden zijn 5 dagen.
- U wilt het grondwater lozen op het oppervlaktewater.

Vragen?

Als u nog vragen heeft dan kunt u gerust contact met mij. Noem hierbij het zaaknummer.