

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8110301
Aanvraagnaam	Soesterweg 463
Uw referentiecode	-

Ingediend op	11-10-2023
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Het realiseren van 2 appartementen en 1 woning met bedrijfsruimte .
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Amersfoort
Bezoekadres:	Stadhuisplein 1
Postadres:	Postbus 4000 3800 EA Amersfoort
Telefoonnummer:	14033
E-mailadres:	vergunningenloket@amersfoort.nl
Website:	www.amersfoort.nl
Contactpersoon:	Het Vergunningenloket
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	<input type="checkbox"/> Man <input checked="" type="checkbox"/> Vrouw <input type="checkbox"/> Niet bekend
Voorletters	MAE
Voorvoegsels	van
Achternaam	Dormael

2 Verblijfsadres

Postcode	3813 RD
Huisnummer	26
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Elsenburg
Woonplaats	Amersfoort

3 Correspondentieadres

Adres	Elsenburg 26 3813 RD Amersfoort
-------	------------------------------------



Gemachtigde

1 Persoonsgegevens gemachtigde

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw <input type="checkbox"/> Niet bekend
Voorletters	L.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Draisma

2 Verblijfsadres

Postcode	3813RD
Huisnummer	26
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Elsenburg
Woonplaats	Amersfoort

3 Correspondentieadres

Adres	Elsenburg 26 3813RD Amersfoort
-------	-----------------------------------

5 Toelichting bij persoonsgegevens

Toelichting	Draisma bouwkundig advies bv
-------------	------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Amersfoort
Kadastrale gemeente	Amersfoort
Kadastrale sectie	D
Kadastraal perceelnummer	8303
Bouwplannaam	Soesterweg 463
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Slopen van een werkplaats met 9 garages. Het bouwen van 2 appartementen en 1 woning met bedrijfsruimte
----------------------------------	---



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Woning wordt werken en wonen op de begane grond en appartementen worden voor senioren. (bijzondere huisvesting)

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

garages en werkplaats

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

2 senioren appartementen en 1 woning met bedrijfsruimte.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

woonruimte

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
23038201A_rapport_pdf	23038201A rapport.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	11-10-2023	In behandeling
CA230025_049_R01_V1-0_pdf	CA230025.049_R-01.V1-.0.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	11-10-2023	In behandeling
100_Memorapportage_-OO_Soesterweg_461_pdf	230823 0488164.100 Memorapportage OO Soesterweg 461.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	11-10-2023	In behandeling
2207_T06_00_00_-07-07-2023_pdf	2207 T06_00_00 -07-07-2023.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	11-10-2023	In behandeling
2207_T06_01_00-A_18-07-2023_pdf	2207 T06_01_00 A 18-07-2023.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	11-10-2023	In behandeling
2207_T06_02_00-A_18-07-2023_pdf	2207 T06_02_00 A 18-07-2023.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	11-10-2023	In behandeling
2207_T06_03_00-A_18-07-2023_pdf	2207 T06_03_00 A 18-07-2023.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	11-10-2023	In behandeling
2207_T06_04_00-A_18-07-2023_pdf	2207 T06_04_00 A 18-07-2023.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	11-10-2023	In behandeling
2207_T06_06_00-A_18-07-2023_pdf	2207 T06_06_00 A 18-07-2023.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	11-10-2023	In behandeling
2207_T06_90_00_-18-07-2023_pdf	2207 T06_90_00 -18-07-2023.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	11-10-2023	In behandeling
resultaat-check_pdf	resultaat-check.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	11-10-2023	In behandeling
1969-207__0003_pdf	1969-207 0003.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	11-10-2023	In behandeling
1969-207__0004_pdf	1969-207 0004.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	11-10-2023	In behandeling
1969-207_pdf	1969-207.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	11-10-2023	In behandeling