

Nieuwegein



Stadswinkel

Contactpersoon [REDACTED]

Telefoon [REDACTED] - [REDACTED]

E-mail [REDACTED]

[REDACTED]
Postbus 53
[REDACTED]

Datum 19 december 2024
Kenmerk 1125945
Onderwerp Horeca-
exploitatievergunning
Duetlaan 1-3

Beste [REDACTED]

Op 19 september 2024 heb ik uw volledige aanvraag ontvangen waarin u aangeeft een horecabedrijf te willen gaan exploiteren onder de naam **De Proefzaak Nieuwegein** gevestigd aan de **Duetlaan 1-3** te Nieuwegein.

Algemene plaatselijke verordening

De Algemene plaatselijke verordening Nieuwegein (Apv) geeft regels op het gebied van de openbare orde en veiligheid. Het is verboden een horecabedrijf te exploiteren zonder vergunning van de burgemeester (artikel 2:28 van de Apv).

De bevoegdheid tot verlening van deze vergunning is door de burgemeester aan mij gemandateerd.

Overwegingen

Uw aanvraag is getoetst aan de weigeringsgronden uit de Apv en het 'Beleid exploitatievergunning horeca en openbare inrichtingen Gemeente Nieuwegein 2019'.

De aanvraag is tevens voor advies voorgelegd aan: politie en adviseurs van de gemeente Nieuwegein. De gegeven adviezen geven mij geen aanleiding een vergunning te weigeren.

De aanvraag heeft van 24 september 2024 tot 9 oktober 2024 ter inzage gelegen, om eenieder in de gelegenheid te stellen zijn of haar zienswijze hierop bekend te maken.

Zienswijze

Er is één zienswijze ingediend.

Deze kan als volgt worden samengevat. Indiener heeft in het verleden overlast ervaren van het achterliggende terras. De aangevraagde oppervlakte van dit terras is groter dan in het verleden is geweest.

Bladnummer 2/6

Kenmerk 1125945

Onderwerp Horeca-exploitatievergunning

Over deze zienswijze merk ik het volgende op. In het verleden heeft zienswijzer tegen een eerdere horeca-exploitatievergunning voor dit adres ook een zienswijze ingediend. Dit betrof toentertijd ook het achterliggende terras. In beroep en hoger beroep is de exploitant in het gelijk gesteld. Wel zijn er toen beperkingen opgelegd betreft de terrastijden en de oppervlakte. Dit betrof een maximale openingstijd van 21.00 uur, en de oppervlakte is toen beperkt tot 50 m².

U als exploitant gaat mee in het verzoek van de zienswijzer om het achterliggende terras te beperken tot 50 m² en de eindtijd van dit terras op alle dagen te beperken tot 21.00 uur.

Besluit

Gelet op vorenstaande zijn mij voorts geen feiten of omstandigheden bekend die mij aanleiding geven tot het weigeren van de gevraagde vergunning.

Met het oog op de handhaving van de openbare orde, openbare veiligheid en ter bescherming van het woon- en leefklimaat in de omgeving, is het noodzakelijk om aan de te verlenen vergunningvoorschriften en beperkingen te verbinden.

Hierbij verleen ik u, namens de burgemeester, op grond van artikel 2:28 van de Apv, een vergunning voor het exploiteren van horecabedrijf **De Proefzaak Nieuwegein** met 3 gevelterrassen met een oppervlakte van 54 m², 113,7 m² en 50 m², respectievelijk aan de voorzijde links, de voorzijde rechts en de achterzijde van het perceel **Duetlaan 1-3** te Nieuwegein. De terrassen zijn, aangegeven op de bij deze vergunning behorende plattegrond (bijlage 1).

Leidinggevenden

Voor de leidinggevende(n) verbonden aan dit horecabedrijf wordt verwezen naar de leidinggevende(n) zoals zijn vermeld op het aanhangsel van de Alcoholwetvergunning Model D van De Proefzaak, Duetlaan 1-3 in Nieuwegein.

Het horecabedrijf is op de volgende tijden geopend:

maandag van	07.00	uur tot	00.00	uur =	17,00	uur
dinsdag van	07.00	uur tot	00.00	uur =	17,00	uur
woensdag van	07.00	uur tot	00.00	uur =	17,00	uur
donderdag van	07.00	uur tot	00.00	uur =	17,00	uur
vrijdag van	07.00	uur tot	01.00	uur =	18,00	uur
zaterdag van	07.00	uur tot	01.00	uur =	18,00	uur
zondag van	07.00	uur tot	00.00	uur =	17,00	uur

Bladnummer 3/6

Kenmerk 1125945

Onderwerp Horeca-exploitatievergunning

Exploitatietijden van het terras:

maandag van	09.00	uur tot	22.00*	uur
dinsdag van	09.00	uur tot	22.00*	uur
woensdag van	09.00	uur tot	22.00*	uur
donderdag van	09.00	uur tot	22.00*	uur
vrijdag van	09.00	uur tot	22.00*	uur
zaterdag van	09.00	uur tot	22.00*	uur
zondag van	09.00	uur tot	22.00*	uur

*Terras aan de achterzijde is dagelijks beperkt tot 21.00 uur.

**De vergunning geldt voor de navolgende lokaliteiten:
situering in de inrichting**

	Oppervlakte
A. Beneden linksvoor (restaurant)	138
B. Boven linksvoor (vergaderzaal/restaurant)	100
C. Beneden rechtsvoor (VR-room 1)	200
D. Beneden rechtsachter (VR-room 2)	40
E. Beneden linksachter (Feestzaal)	200
F. Terras 1 begane grond voorzijde links	54
G. Terras 2 begane grond voorzijde rechts	113,7
H. Terras 3 begane grond achterzijde	50

Aan deze vergunning zijn de volgende voorschriften en beperkingen verbonden:

ALGEMEEN

1. De leidinggevende moet ervoor zorgen dat het publiek de inrichting tijdig heeft verlaten en dat de inrichting op het geldende sluitingstijdstip voor het publiek is gesloten.
2. De vergunninghouder en leidinggevende zijn verantwoordelijk voor de goede gang van zaken in het horecabedrijf en de directe omgeving daarvan.
3. De vergunning, of een fotokopie daarvan, dient in de inrichting aanwezig te zijn.
4. Deze vergunning wordt als ingetrokken beschouwd indien er gedurende een jaar, anders dan wegens overmacht, geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.
5. Zaalverhuur is enkel toegestaan voor besloten feesten en partijen (verjaardag, bruiloft, bedrijfsfeest etc.), zolang het ondergeschikt blijft aan de restaurantfunctie.
6. De exploitatie van de VR-Rooms dient ondergeschikt te zijn aan de restaurantfunctie.
7. Op feestavonden dienen de deuren en ramen van de feestzaal gesloten te zijn.
8. U dient zich aan de geluidsnormen te houden zoals vermeld in bijlage 2 van dit besluit.

Bladnummer 4/6

Kenmerk 1125945

Onderwerp Horeca-exploitatievergunning

VOORSCHRIFTEN TERRAS

1. Het inrichten en het gebruik van het terras moet overeenkomen met de tot de vergunning behorende plattegrond, bijlage 1.
2. Van het terras mag enkel gebruik worden gemaakt op de tijden genoemd in tijdstabel van deze vergunning. Buiten deze tijden is gebruik van het terras niet toegestaan.
3. Het terras aan de achterzijde mag na 21.00 uur op generlei wijze meer worden gebruikt, ook niet voor rokende gasten.
4. Zo vaak als nodig, doch in ieder geval dagelijks binnen één uur na sluitingstijd van het terras, moet u binnen een straal van 25 meter van de inrichting etenswaren, verpakkingen, of ander afval verwijderen, dat uit uw horecabedrijf afkomstig is of voor uw horecabedrijf is bestemd.
5. Het is verboden om zonder toestemming van de gemeente Nieuwegein voorwerpen vast te maken aan de ondergrond c.q. het bestratingmateriaal. Daarnaast is het niet toegestaan om zonder toestemming van de gemeente Nieuwegein in bomen en/of groenvoorzieningen in de openbare ruimte voorwerpen nagelvast te bevestigen en/of te bebouwen.
6. Terrasverwarming is toegestaan, mits dit voldoet aan de eisen van brandveiligheid.
7. Voor bouwkundige en/of civieltechnische werken ter plaatse van het terras dient u het terras gedurende die werkzaamheden te verwijderen. Mogelijke gederfde inkomsten kunt u niet als schade claimen.

VOORSCHRIFTEN AFVAL

1. Bedrijven zijn zelf verantwoordelijk voor het afvoeren van hun afval. Bedrijven betalen geen afvalstoffenheffing en mogen het bedrijfsafval daarom niet met het huishoudelijk afval aanbieden. De containers moeten niet zichtbaar vanaf de openbare weg worden opgeslagen op eigen terrein. Op de ophaaldag mogen ze vlak voor de inzameling op straat worden gezet en moeten daarna zo snel mogelijk weer op eigen terrein worden gezet. Op de website van het Ondernemersplein (<https://ondernemersplein.kvk.nl/afval-scheiden/>) vindt u meer informatie over welk afval een bedrijf moet scheiden en hoe dit moet gebeuren. Erkende afvalverwerkingsbedrijven vindt u bijvoorbeeld via www.afvalgids.nl.

De burgemeester van Nieuwegein kan deze vergunning intrekken of wijzigen indien:

- a. ter verkrijging van deze vergunning onjuiste of onvolledige gegevens zijn verstrekt;
- b. op grond van een verandering van de omstandigheden of inzichten, opgetreden na het verlenen van deze vergunning, moet worden aangenomen dat intrekking of wijziging wordt gevorderd door het belang of de belangen ter bescherming waarvan deze vergunning is vereist;

Bladnummer 5/6

Kenmerk 1125945

Onderwerp Horeca-exploitatievergunning

- c. de aan de vergunning verbonden voorschriften en beperkingen niet zijn of worden nagekomen;
- d. van de vergunning geen gebruik wordt gemaakt binnen een daarin gestelde termijn dan wel, bij gebreke van een dergelijke termijn, binnen een redelijke termijn;
- e. de houder van de vergunning dit verzoekt.

Belangrijke mededelingen

1. Als horecaondernemer dient u na te gaan of u nog acties moet ondernemen in het kader van het Omgevingsplan van de gemeente Nieuwegein. U kunt dit nagaan via de site van het digitale Omgevingsloket: www.omgevingswet.overheid.nl/aanvragen
2. Indien in de horeca-inrichting meer dan 50 personen gelijktijdig aanwezig zullen dan dient er een gebruiksmelding te worden aangevraagd. Deze kunt u aanvragen via www.omgevingswet.overheid.nl/aanvragen
3. U mag maximaal 12 keer per jaar de wettelijke geluidsvoorschriften overschrijden. Dit kan zich bijvoorbeeld voordoen bij een festiviteit. U kunt een geluidsoverschrijding voor een festiviteit melden of ontheffing aanvragen via de website van de gemeente.

Leges

Voor het in behandeling nemen van de aanvraag worden leges in rekening gebracht.

De leges van uw aanvraag bedraagt ■■■■■■■■■■

Hiervoor ontvangt u afzonderlijk een nota die per email zal worden toegezonden naar het opgegeven emailadres: ■■■■■■■■■■

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de verzenddatum een bezwaarschrift indienen bij de burgemeester van de gemeente Nieuwegein, Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein. Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet in ieder geval het volgende bevatten: uw naam en adres, een datum, een omschrijving van het besluit waartegen uw bezwaar zich richt en de gronden van uw bezwaar.

Als u bezwaar maakt, wordt de werking van dit besluit niet stopgezet. Mocht u dat willen en heeft u een spoedeisend belang, dan kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. De Rechtbank brengt kosten in rekening voor een dergelijk verzoek.

Bladnummer 6/6

Kenmerk 1125945

Onderwerp Horeca-exploitatievergunning

Tot slot

Als u nog vragen heeft kunt u contact opnemen met het team Vergunningen van de Stadswinkel, telefonisch bereikbaar onder nummer [REDACTED] - [REDACTED] [REDACTED]

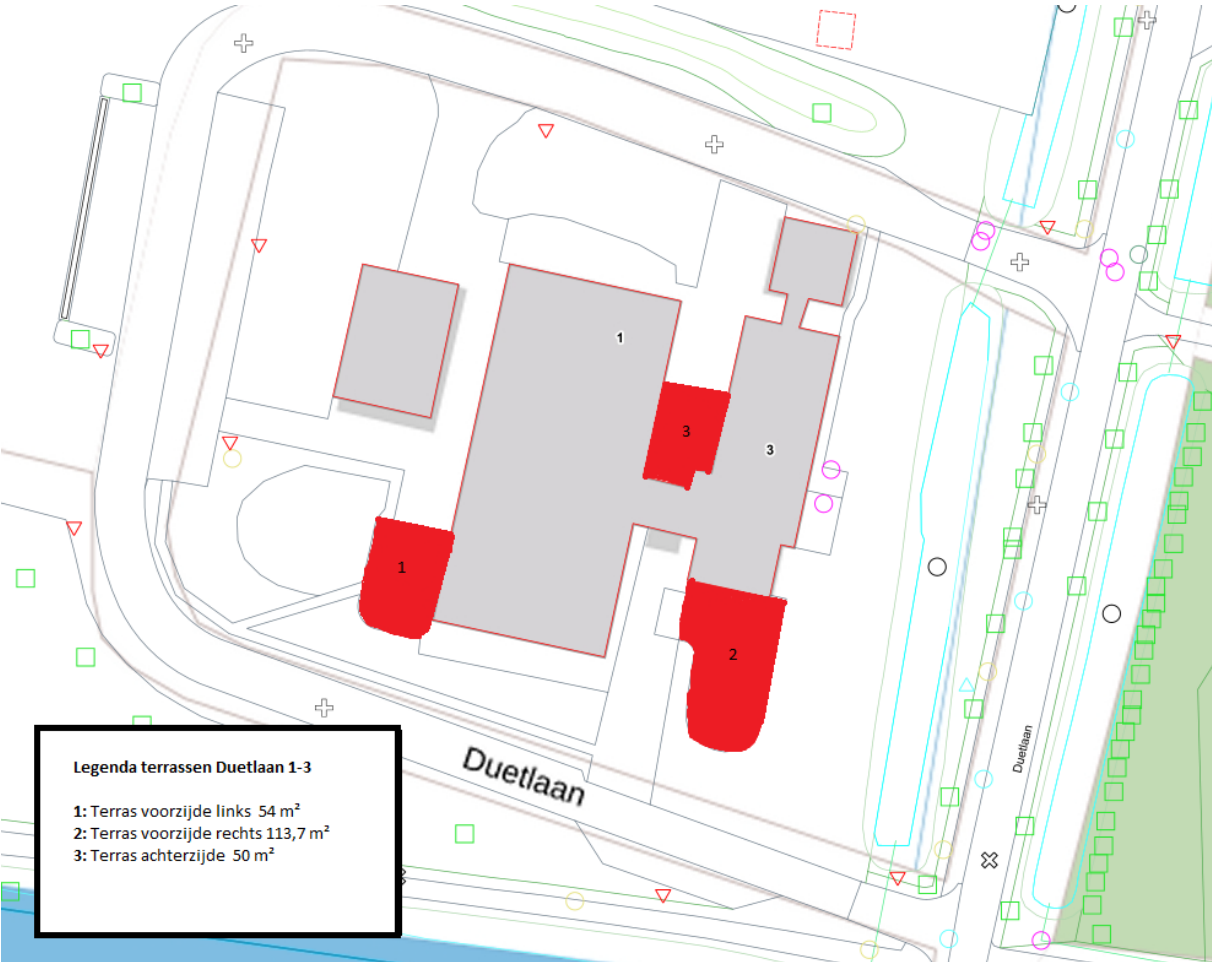
Met vriendelijke groet,
namens de burgemeester,



Bijlagen: 1: plattegrond terrassen 2: Geluidsnormen

kopie aan [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

Bijlage 1



Bijlage 2

Artikel 22.63 Geluid: waarden voor geluidgevoelige gebouwen

1. Met het oog op het voorkomen of het beperken van geluidhinder is het geluid door een activiteit op een geluidgevoelig gebouw, niet hoger dan de waarde, bedoeld in tabel 22.3.1.

Tabel 22.3.1 Waarde voor geluid op een geluidgevoelig gebouw

	07.00 – 19.00 uur	19.00 – 23.00 uur	23.00 – 07.00 uur
Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ als gevolg van activiteiten	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
Maximaal geluidniveau L_{Amax} als gevolg van activiteiten	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)