



HOOGHEEMRAADSCHAP  
**DE STICHTSE  
RIJNLANDEN**

veilige dijken • droge voeten • schoon water

## OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

**Ons kenmerk**  
HDSR 539037

**Datum**

**Onderwerp**  
Het herinrichten van de Voorveldse Polder tussen de A27, Biltse Rading, Utrechtseweg en Park Arenberg in De Bilt



## INHOUDSOPGAVE

<b>HOOFDSTUK 1 AANVRAAG, PLICHTEN EN BESLUIT.....</b>	<b>3</b>
1.1 Aanvraag.....	3
1.2 Verplichtingen.....	4
1.3 Besluit.....	5
<b>HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN.....</b>	<b>6</b>
2.1 Activiteiten en maatregelen.....	6
2.2 Algemene verplichtingen.....	8
<b>HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN.....</b>	<b>9</b>
3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden.....	9
3.2 Toetsingskader en beleid.....	9
3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen.....	9
3.4 Belangenafweging.....	10
3.5 Conclusie.....	10
<b>HOOFDSTUK 4 PROCEDURE.....</b>	<b>12</b>
4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag.....	12
4.2 Bezwaar.....	12
4.3 Voorlopige voorziening.....	12
<b>HOOFDSTUK 5 INFORMATIE.....</b>	<b>13</b>
5.1 Aandachtspunten.....	13
5.2 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen.....	13
5.3 Afschriften.....	13
<b>BIJLAGE 1 TEKENINGEN EN ANDERE DOCUMENTEN.....</b>	<b>14</b>



## HOOFDSTUK 1 AANVRAAG, PLICHTEN EN BESLUIT

### 1.1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden (HDSR) hebben een aanvraag ontvangen voor het wijzigen van een eerder verleende vergunning. Het betreft de watervergunning d.d. 30 september 2020 met zaaknummer 62866, gewijzigd d.d. 28 september 2022 met zaaknummer 91525 en nogmaals gewijzigd d.d. 14 februari 2023 met zaaknummer 190889, voor het herinrichten van de Voorveldse Polder tussen de A27, Biltse Rading, Utrechtseweg en Park Arenberg in De Bilt.

Er wordt nu een geheel nieuwe omgevingsvergunning voor een wateractiviteit verleend waarbij alle activiteiten opnieuw vergund worden. Het betreft de volgende activiteiten:

- het graven van greppels;
- het graven van een geïsoleerde watergang (tankval);
- het graven van oppervlaktewater;
- het dempen van oppervlaktewater;
- het verondiepen van oppervlaktewater;
- het aanleggen van 22 dammen met duiker (Dx1 t/m Dx11 en Do1 t/m Do11);
- het aanleggen van 2 duikers in bestaande dammen (Dd1 en Dd2);
- het aanleggen van 2 afwateringsduikers (Du1 en Du2);
- het aanleggen van 1 greppelduiker (Dg1);
- het aanleggen van 17 dichte dammen (Da1 t/m Da17);
- het aanleggen van een onderhoudspad langs oppervlaktewater;
- het aanleggen van een natuurvriendelijke oever;
- het realiseren van een afwijkend peil.

Eén of meerdere activiteiten zijn niet vergunningplichtig, maar vallen onder een algemene regel en/of de zorgplicht op basis van de Waterschapsverordening Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2024.

In paragraaf 1.2 zijn de verschillende verplichtingen uitgesplitst.

De aanvraag is:

- gedateerd op 22 november 2024 en heeft als kenmerk 2024112200585;
- ingekomen op 22 november 2024 en ingeboekt onder zaaknummer 539037.

De aanvraag voldoet aan de aanvraagvereisten uit artikel 4.3 van de Waterschapsverordening Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2024 (hierna: waterschapsverordening) voor het aanvragen van een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit.

#### *Geheel nieuwe vergunning*

De aanvraag betreft een wijziging van een eerder verleende vergunning. De wijziging betreft alleen het aanpassen van de duikers en dammen met duiker.

Omdat dit al de derde wijziging is van de oorspronkelijk verleende vergunning wordt er nu een geheel nieuwe revisievergunning verleend waarbij de eerder verleende vergunningen worden ingetrokken. De drie eerder verleende vergunningen betroffen watervergunningen. Deze nieuwe revisievergunning betreft een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit, vanwege de invoering van de Omgevingswet per 1 januari 2024.



## 1.2 Verplichtingen

Voor de uit te voeren activiteiten gelden op basis van de waterschapsverordening onderstaande verplichtingen. De waterschapsverordening kunt u raadplegen via de volgende link. [Regelgeving waterbeheer - HDSR](#)

### *Zorgplicht*

Voor onderstaande activiteiten geldt alleen een zorgplicht. De specifieke zorgplicht uit artikel 1.9 van de waterschapsverordening is altijd van toepassing. De zorgplicht is verder gespecificeerd per activiteit. De artikelnummers verwijzen naar de waterschapsverordening.

- Het graven van greppels. Hiervoor geldt de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.5.
- Het graven van een geïsoleerde watergang (tankval). Hiervoor geldt de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.5.
- Het aanleggen van een onderhoudspad langs oppervlaktewater. Hiervoor geldt de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.346.
- Het aanleggen van 1 greppelduiker. Hiervoor geldt de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.65.

Dit houdt in dat u deze activiteiten uit mag voeren, mits u zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt.

Deze activiteiten maken dus geen deel uit van deze vergunning.

### *Algemene regel(s) en zorgplicht*

Voor onderstaande activiteiten geldt een algemene regel. Daarnaast geldt voor deze activiteiten een zorgplicht. De specifieke zorgplicht uit artikel 1.9 van de waterschapsverordening is altijd van toepassing. De algemene regel(s) en de zorgplicht zijn verder gespecificeerd per activiteit. De artikelnummers verwijzen naar de waterschapsverordening.

- Het dempen en compenseren van oppervlaktewater. Hiervoor geldt een algemene regel op basis van artikel 4.22, lid 6 en lid 9, zoals aangewezen in artikel 4.19, lid 2. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.17.

Dit houdt in dat u deze activiteiten uit mag voeren, mits u de voorschriften die in de algemene regels zijn vastgesteld in acht neemt, zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt.

Deze activiteiten maken dus geen deel uit van deze vergunning.

### *Vergunningplicht en zorgplicht*

Voor onderstaande activiteiten geldt een vergunningplicht. Daarnaast geldt voor deze activiteiten een zorgplicht. De specifieke zorgplicht uit artikel 1.9 van de waterschapsverordening is altijd van toepassing. De vergunningplicht en de zorgplicht zijn verder gespecificeerd per activiteit. De artikelnummers verwijzen naar de waterschapsverordening.

- Het verondiepen van oppervlaktewater. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.25, lid 12. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.17.
- Het aanleggen van 2 afwateringsduikers. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.574. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.568.
- Het aanleggen van 22 dammen met duiker. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.73, lid 13. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.65.
- Het aanleggen van 2 duikers in bestaande dammen. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.37, lid 4. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.29.
- Het aanleggen van 17 dichte dammen. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel . Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.89.



- Het aanleggen van een natuurvriendelijke oever in de beschermingszone van een primaire watergang. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.315, lid 1. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.309.
- Het realiseren van een afwijkend peil. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.438, lid 1. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.432.

Voor deze activiteiten is deze vergunning van toepassing.

### 1.3 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van de Omgevingswet en onderliggende besluiten en regeling, de waterschapsverordening, de Awb en de in hoofdstuk 3 van deze vergunning vermelde overwegingen:

1. Vergunning te verlenen, conform artikel 1.16 van de waterschapsverordening, voor het herinrichten van de Voorveldse Polder tussen de A27, Biltse Rading, Utrechtseweg en Park Arenberg in De Bilt. Het betreft de volgende activiteiten:
  - het verondiepen van oppervlaktewater;
  - het aanleggen van 22 dammen met duiker;
  - het aanleggen van 2 duikers in bestaande dammen;
  - het aanleggen van 2 afwateringsduikers;
  - het aanleggen van 17 dichte dammen;
  - het aanleggen van een natuurvriendelijke oever in de beschermingszone van een primaire watergang;
  - het realiseren van een afwijkend peil.
2. Het voor onbepaalde tijd behouden van de werken, waarvoor deze vergunning is verleend.
3. De in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften, paragraaf 1.1, de hoofdstukken 3 en 4 en bijlage 1 deel te laten uitmaken van de vergunning.
4. De eerder verleende watervergunning d.d. 30 september 2020 met zaaknummer 62866 in te trekken op het moment dat dit besluit onherroepelijk is geworden.
5. De eerder verleende watervergunning d.d. 28 september 2022 met zaaknummer 91525 in te trekken op het moment dat dit besluit onherroepelijk is geworden.
6. De eerder verleende watervergunning d.d. 14 februari 2023 met zaaknummer 190889 in te trekken op het moment dat dit besluit onherroepelijk is geworden.

Dijkgraaf en hoogheemraden,  
namens hen,

A.W. van de Ruit  
Teamleider Vergunningverlening



## HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN

### 2.1 Activiteiten en maatregelen

#### *Voorschriften 1 Verondiepen van oppervlaktewater*

- 1.1 Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
- 1.2 Voordat tot verondieping wordt overgegaan, wordt het betreffende deel van de watergang vrijgemaakt van bagger en begroeiing.
- 1.3 Bij het verondiepen van een watergang voorkomt vergunninghouder dat baggerspecie uit de te verondiepen watergang in het resterende deel van de watergang terecht komt. Indien er toch baggerspecie in het resterende deel van de watergang terecht komt wordt dit verwijderd.
- 1.4 Als het profiel van de watergangen dreigen te veranderen, worden bodems en taluds hier afdoende tegen beschermd. Dit kan onder meer door het aanbrengen van kleinzettingen of een technische constructie zoals een beschoeiing.
- 1.5 Eventuele wateroverlast of watertekort voor derden als gevolg van de verondieping wordt verholpen, al dan niet op aanzeggen van het waterschap.

#### *Voorschriften 2 Aanleggen 22 dammen met duiker (Dx1 t/m Dx11 en Do1 t/m Do11) en aanleggen 2 duikers in bestaande dammen (Dd1 en Dd2)*

- 2.1 De dammen met duiker voldoen aan de volgende maatvoering:

<i>Onderdeel</i>	<i>Beschrijving / maatvoering</i>
Type duiker	Rond
Lengte duiker	Maximaal 4,8-12,5 meter, conform Revisie kunstwerkenstaat in bijlage 2
Inwendige doorsnede duiker	0,50 meter
Binnenonderkant van de duiker	Diverse, conform Revisie kunstwerkenstaat in bijlage 2

- 2.2 Er worden zodanige maatregelen getroffen dat er geen grond of puin vanaf het talud in de naastliggende watergang kan raken. Indien er toch grond of puin vanaf het talud in de naastliggende watergang terecht komt wordt dit verwijderd.
- 2.3 De duikerbuizen worden in een rechte lijn en in het hart van het oppervlaktewater gelegd.
- 2.4 Indien een duiker uit meerdere duikerbuizen bestaat dan dienen de duikerbuizen grond dicht op elkaar te worden aangesloten.
- 2.5 De duikers worden steeds schoon en open gehouden en de aan weerszijden gelegen gedeelten watergang worden op een zodanige diepte gebracht en gehouden dat de duiker over het gehele doorstroomprofiel dienst kan doen.
- 2.6 Wanneer een dam met duiker niet meer wordt gebruikt voor het doel waarvoor deze is aangelegd, dan dient vergunninghouder deze in zijn geheel te verwijderen en het oorspronkelijk profiel van de watergang te herstellen.



### Voorschriften 3      *Aanleggen 2 afwateringsduikers (Du1 en Du2)*

3.1 De afwateringsduikers voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type afwateringsduiker	Rond
Lengte afwateringsduiker	Du1: maximaal 8,6 meter Du2: maximaal 11,2 meter
Inwendige doorsnede afwateringsduiker	0,50 meter
Binnenonderkant van de afwateringsduiker	N.A.P. 0,00 meter
Taluds dam	1 : 1 of flauwer
Uitsteeklengte buiten dam	Maximaal 0,50 meter

- 3.2 Er worden zodanige maatregelen getroffen dat er geen grond of puin vanaf het talud in de naastliggende watergang kan raken. Indien er toch grond of puin vanaf het talud in de naastliggende watergang terecht komt wordt dit verwijderd.
- 3.3 De duikerbuizen worden in een rechte lijn en in het hart van het oppervlaktewater gelegd.
- 3.4 Indien een afwateringsduiker uit meerdere duikerbuizen bestaat dan dienen de duikerbuizen grond dicht op elkaar te worden aangesloten.
- 3.5 De afwateringsduikers worden zodanig uitgevoerd, dat er geen lekkage langs de duikers optreedt. Eventueel opgetreden lekkages worden afgedicht.
- 3.6 De afwateringsduikers worden aan de hoogwaterzijde voorzien van een voor het doel geschikte spindelafsluiter, die zo is geconstrueerd dat deze niet door onbevoegden kan worden bediend.
- 3.7 Ter plaatse van het uitstroompunt worden maatregelen getroffen om erosie of uitspoeling te voorkomen. Eventueel opgetreden erosie of uitspoeling wordt hersteld.
- 3.8 De duikeruiteinden die uitkomen bij de primaire watergang worden gemarkeerd door het aanbrengen van een paal op zodanige hoogte dat deze vanaf het maaiveld duidelijk zichtbaar is.
- 3.9 De afwateringsduikers worden in goede staat onderhouden.
- 3.10 Wanneer een afwateringsduiker niet meer wordt gebruikt voor het doel waarvoor deze is aangelegd, dan dient vergunninghouder deze in zijn geheel te verwijderen en het oorspronkelijk profiel van de watergang te herstellen.

### Voorschriften 4      *Aanleggen 17 dichte dammen Da1 t/m Da17*

- 4.1 De dichte dammen nemen per dam niet meer dan 15 m<sup>2</sup> water weg.
- 4.2 De hoogte van de dichte dammen is en blijft gelijk of hoger aan die van het aangrenzende maaiveld.
- 4.3 Er worden zodanige maatregelen getroffen dat er geen grond of puin vanaf het talud in de naastliggende watergang kan raken. Indien er toch grond of puin vanaf het talud in de naastliggende watergang terecht komt wordt dit verwijderd.

### Voorschriften 5      *Aanleggen natuurvriendelijke oever langs primaire watergang*

- 5.1 De natuurvriendelijke oever wordt geheel buiten het doorstroomprofiel van de primaire watergang aangebracht.
- 5.2 De natuurvriendelijke oever is voldoende stabiel, zodat uitspoeling in het doorstroomprofiel van de primaire watergang wordt voorkomen. Indien er toch grond



wegspoelt vanuit de natuurvriendelijke oever naar het doorstroomprofiel van de primaire watergang, dan wordt dit hersteld.

- 5.3 Aanwezige oude beschoeiingresten of andere oeververdedigingen worden geheel uit de watergang verwijderd, tenzij deze een functie hebben voor het in stand houden van het talud.
- 5.4 De natuurvriendelijke oever wordt zodanig onderhouden dat verlanden wordt tegengegaan. Dit onderhoud houdt onder andere in: maaien, het verwijderen van houtgewassen en periodiek op de oorspronkelijke diepte terugbrengen van de watergang.

#### *Voorschriften 6 Afwijkend peilgebied*

- 6.1 Het waterpeil in de watergangen binnen het projectgebied moet worden gehouden op een peil dat is aangegeven in onderstaande tabel.

<i>Bestaand peil</i>	<i>Nieuw seizoengebonden peil</i>
Zomerpeil: N.A.P. +0,20 meter	Variërend tussen N.A.P. 0,00 meter
Winterpeil: N.A.P. 0,00 meter	en N.A.P. + 0,50 meter

- 6.2 Wanneer de waterhuishouding door de gewijzigde peilen nadelig wordt beïnvloed, worden in overleg met het waterschap maatregelen getroffen ten behoeve van de peilbeheersing.

## **2.2 Algemene verplichtingen**

#### *Voorschriften 7 Activiteiten en hulpconstructies*

- 7.1 Vergunningplichtige activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de document(en) in bijlage 1 van deze vergunning.
- 7.2 Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van het waterschap.
- 7.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, worden alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken opgeruimd en afgevoerd. Dit geldt ook voor de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.

#### *Voorschriften 8 Beheer en onderhoud*

- 8.1 De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud verkeren.

#### *Voorschriften 9 Onvoorziene omstandigheden*

- 9.1 Als ten gevolge van een calamiteit of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden wordt voldaan en/of schade ontstaat aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding plaats vindt, wordt dit direct gemeld aan het waterschap. De aanwijzingen van het waterschap moeten direct worden opgevolgd.





## HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN

### 3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden

De activiteiten die worden uitgevoerd betreffen het herinrichten van de Voorveldse Polder tussen de A27, Biltse Rading, Utrechtseweg en Park Arenberg in De Bilt.

De activiteiten vinden plaats in kernzones van diverse tertiaire watergangen en in de beschermingszone van een primaire watergang.

### 3.2 Toetsingskader en beleid

#### *Toetsingskader*

Bij het beoordelen van de aanvraag voor de omgevingsvergunning toetst HDSR, conform de algemene beoordelingsregel uit artikel 1.16, eerste lid van de waterschapsverordening, aan de volgende belangen:

- a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen; en
- c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze algemene doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. De doelstellingen zijn in de waterschapsverordening geconcretiseerd via normen en beoordelingsregels ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.

Naast deze algemene doelstellingen zijn in artikel 1.16 tweede t/m zesde lid van de waterschapsverordening beoordelingsregels op grond van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) opgenomen die het toetsingskader vormen voor specifieke doelstellingen.

HDSR heeft voor het beoordelen van de aanvraag voor een omgevingsvergunning de relevante beoordelingsregels gehanteerd. Deze beoordelingsregels geven aan onder welke voorwaarden HDSR de vergunning kan verlenen of weigeren, op basis van artikel 5.30 Omgevingswet.

#### *Beleid*

Bij het verlenen van deze vergunning is ook rekening gehouden met het Waterbeheerprogramma 2022 – 2027 ‘Stroomopwaarts’, vastgesteld door het algemeen bestuur op 8 april 2022.

### 3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen

#### *Toetsing watergangen*

Een aanvraag voor vergunningplichtige activiteiten in of nabij watergangen wordt getoetst op één of meerdere van onderstaande aspecten, afhankelijk van of ze beïnvloed worden door de uit te voeren activiteiten:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang
- faciliteren scheepvaart;



- vervulling van maatschappelijke functies.

### 3.4 Belangenafweging

De activiteiten worden uitgevoerd ten behoeve van het realiseren van natte graslanden in de Voorveldse Polder. Om dit te realiseren wordt het gebied heringericht. Dit heeft gevolgen voor de waterhuishouding.

#### *Verondiepen van watergang*

Binnen het plan worden diverse watergangen verondiept. Het verondiepen van de betreffende watergangen is nodig om de infiltrerende functie van deze watergangen te verminderen waardoor het kwelwater door de achterliggende percelen langer vastgehouden wordt. Het waterschap heeft er belang bij dat vertraagd afvoeren niet voor wateroverlast of een watertekort zorgt. In de vergunning zijn voorschriften opgenomen die deze belangen waarborgen.

#### *Aanleggen dichte dammen en dammen met duikers en natuurvriendelijke oever*

Er worden diverse dammen met duiker aangelegd. Twee hiervan zijn afsluitbaar en zorgen voor de afwatering van het gebied. Daarnaast worden er 2 duikers in bestaande dammen aangelegd. Met uitzondering van de duiker die in de greppel wordt aangelegd, hebben alle duikers een diameter van 0,50 meter wat benodigd is voor de vernatting van de graslanden. Tevens worden er 17 dichte dammen aangelegd. De dammen dienen ertoe om de perceelsloten af te sluiten van de omliggende omgeving zodat een waterhuishoudkundig geïsoleerd gebied gerealiseerd wordt. Het belang van het waterschap is dat er door het afdammen van het gebied geen versnelde afvoer optreedt. Als gevolg van de aanleg van de dammen (met duiker) wordt namelijk oppervlaktewater gedempt. Daarnaast worden er enkele stukjes watergang gedempt. Dit wordt gecompenseerd door het aanleggen van circa 1257 m<sup>2</sup> natuurvriendelijke oevers. Voor een deel van de aan te leggen natuurvriendelijke oevers is al eerder vergunning verleend d.d. 4 augustus 2010 met kenmerk 311893 keurlocatie 299723. Bij het aanleggen van het resterende deel natuurvriendelijke oever langs een primaire watergang, waarvoor deze vergunning is verleend, heeft het waterschap er belang bij dat onderhoudswerkzaamheden aan de primaire watergang niet worden belemmerd. Onderhoud wordt echter vanaf de andere oever uitgevoerd. Aanvullend zijn in de vergunning voorschriften opgenomen ten aanzien van het in stand houden van de natuurvriendelijke oever waarmee deze belangen van het waterschap zijn gewaarborgd.

#### *Realiseren van een afwijkend peilgebied*

Door het afdammen van de watergangen ontstaat een geïsoleerd gebied waarbinnen een natuurlijk peilbeheer gevoerd kan worden. Dit natuurlijke peilbeheer fluctueert tussen N.A.P. 0,00 meter en N.A.P. +0,50 meter. Het waterschap heeft er belang bij dat de omgeving geen nadelige effecten (als vernatting of verdroging) ondervindt als gevolg van het natuurlijke peilbeheer. Het waterschap heeft dit getoetst aan de hand van indicatieve berekeningen waaruit blijkt dat de waterbergingscapaciteit binnen het geïsoleerde plangebied toeneemt ten opzichte van de huidige situatie. Het water wordt niet dus niet versneld afgevoerd. Daarmee is er geen sprake van wateroverlast voor de directe gebied. Aanvullend kunnen de peilen in de omliggende watergangen wel beheerd blijven naar de huidige peilen zoals opgenomen in het peilbesluit en kunnen daarmee hun functie blijven vervullen.

### 3.5 Conclusie

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Omgevingswet en de waterschapsverordening worden beschermd. Het belang van bescherming van waterhuishoudkundige belangen verzet zich niet tegen de vergunde activiteiten als voldaan wordt aan de in hoofdstuk 2 gestelde voorschriften.



Bij het verlenen van de vergunning is verder rekening gehouden met de volgende aspecten:

- In het “Waterbeheerprogramma 2022-2027: Stroomopwaarts, klimaatbestendig en duurzaam” is opgenomen dat het waterschap streeft naar een ecologisch gezond en robuust watersysteem. De aangevraagde activiteiten zijn niet in strijd met de doelstellingen uit het Waterbeheerprogramma.



## HOOFDSTUK 4      PROCEDURE

### 4.1      Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag

Bij de besluitvorming is, gelet op het bepaalde in artikel 16.62 Omgevingswet, de reguliere voorbereidingsprocedure van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd.

### 4.2      Bezwaar

U kunt binnen zes weken na verzending van dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat ten minste uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) waarom u bezwaar indient. Heeft u meer tijd nodig om de reden(en) van uw bezwaarschrift aan ons te sturen, dan kunt u dit aangeven in uw bezwaarschrift. U krijgt dan een extra termijn voor het aanvullen van uw bezwaarschrift. Aan het indienen van een bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden. Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking, dit betekent dat het besluit, ondanks uw bezwaar, van kracht wordt en uitgevoerd mag worden.

### 4.3      Voorlopige voorziening

Als er naar uw mening tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet tot de beslissing op het bezwaarschrift kan worden gewacht, kunt u, gelijktijdig met het bezwaarschrift, een verzoek om een voorlopige voorziening, inclusief schorsing, indienen. Het verzoek richt u aan: Rechtbank Midden-Nederland Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd. De actuele bedragen zijn te raadplegen op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl). Bij uw verzoek stuurt u zowel een kopie van uw bezwaarschrift als van het besluit mee.



## HOOFDSTUK 5 INFORMATIE

### 5.1 Aandachtspunten

Naast de voorschriften in hoofdstuk 2 van de vergunning moet rekening worden gehouden met het volgende:

- De vergunning geldt voor degene die de activiteit verricht waarop zij betrekking heeft. Diegene is vergunninghouder en draagt zorg voor de naleving van de vergunningvoorschriften (artikel 5.37 Omgevingswet).
- Als de aangevraagde of verleende vergunning zal gaan gelden voor een ander dan de aanvrager of vergunninghouder, informeert de aanvrager of vergunninghouder ten minste vier weken van tevoren HDSR daarover (artikel 5.37 Omgevingswet).
- Voor een overzicht (niet volledig) van de ligging van watergangen en waterkeringen met bijbehorende beperkingengebieden en kunstwerken, verwijzen wij u naar bijlage II van de waterschapsverordening: [Kaarten Waterschapsverordening HDSR 2024](#).

Voor de definities van de door HDSR gebruikte begrippen, zie [begrippen.hdsr.nl](#).

### 5.2 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen

U moet er rekening mee houden dat er voor de uit te voeren activiteiten wellicht nog meer vergunningen en/of ontheffingen vereist zijn of meld- of informatieplichten gelden. Op het Omgevingsloket kunt u dat nagaan ([Vergunningcheck](#)). Een aanvraag, melding of informatie indienen kan ook via het Omgevingsloket ([Aanvraag of melding indienen](#)).

Ook is het mogelijk dat u privaatrechtelijke toestemming nodig heeft van een eventuele (mede) eigenaar of gebruiker van de grond. U kunt pas beginnen met de werkzaamheden, wanneer u van alle betreffende instanties de benodigde vergunningen en dergelijke heeft ontvangen.

### 5.3 Afschriften

Afschriften van deze vergunning zijn verstuurd naar:

- Gemeente Utrecht
- Gemeente De Bilt
- Gemachtigde



## BIJLAGE 1      TEKENINGEN EN ANDERE DOCUMENTEN

De volgende tekeningen en andere documenten maken deel uit van deze vergunning:

<i>Kenmerk</i>	<i>Soort bijlage</i>	<i>Datum</i>
18-066-001 Revisie 2.0	Situatietekening	15-10-2024
18-066-02 Revisie 3.1	Tekening dwarsprofielen en details	22-09-2024
18-066-03 Revisie 8	Tekening details	22-12-2022
	Revisietekening duikers en dammen	17-10-2024
	Revisie kunstwerkenstaat	