



Aandachtspunten dak:
 - Opstelling bovendakse installaties conform opgave Strakks Ingenieurs;
 - Aansluitvoorzieningen/ankerpunten opnemen op gehele dak t.b.v. onderhoud, afhankelijk van bovendakse installaties.
 E.e.a. nader uit te werken door uitvoerende partijen.

RENVOOI	BOUWBESLUIT
Buitenwanden, beganevloeren en platte dak: - Binnenoppervlaktetemperatuurfactor en waterdichtheid	vgs BB afd. 3.5 vgs NEN 2778
Thermische isolatie: - Muren $R_c \geq 3,7 \text{ m}^2/\text{K}$ - Wanden $R_c \geq 4,7 \text{ m}^2/\text{K}$ - Daken $R_c \geq 6,3 \text{ m}^2/\text{K}$	vgs BB afd. 5.1 vgs NTA 8800
Warmteovergangscoefficient van ramen, deuren en kozijn dient gemiddeld ten hoogste $1,65 \text{ W/m}^2\text{K}$ te zijn met een maximale waarde van ten hoogste $2,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Toe te passen R_c en U waarden conform BEVG berekening	vgs NEN 2686
Luchtdoortlandheid gevelonderdelen $< 0,2 \text{ m}^3/\text{s}$ Q_v -10 waarde conform de BEVG berekening	vgs BB afd. 3.6 vgs NEN 1187
Ventilatie conform rapportage Strakks Ingenieurs	vgs BB afd. 3.11 vgs NEN 2057
Daylighttoetreding conform toetsing omgevingsvergunning	vgs BB afd. 3.1 vgs NEN 5077
Dubbele beglazing met een U-waarde conform BEVG berekening en veiligheidsbeglazing conform bouwbesluit, NEN 3569 en NEN-EN 1991-1-1:2002-C1:2009-NB:2011.	vgs BB afd. 3.2 vgs NEN 5077
Geluidwering uitwendige scheidingen conform bouwbesluit, NEN 5077	vgs BB afd. 3.4 vgs NEN 5077
Karakteristieke installatie geluidniveau in verblijfsruimte ten gevolge van installaties is ten hoogste 30 dB.	vgs BB afd. 3.5 vgs NEN 2057
Geluidwering tussen verblijfsruimten onderling conform toetsing omgevingsvergunning	vgs BB afd. 3.6
Ter voorkoming van koudebruggen is de factor van de temperatuur voor een scheidingen conform bouwbesluit, NEN 3569 en NEN-EN 1991-1-1:2002-C1:2009-NB:2011.	vgs BB afd. 4.4
Thermisch comfort en regelbaarheid conform bouwbesluit	vgs BB afd. 4.4
In een woonfunctie voor zorg ligt ten minste één verblijfsruimte in een toegankelijkheidssector. Voor dit project geldt dat alle verblijfsruimten in de toegankelijkheidssector liggen. De toegankelijkheidssector is rechtstreeks bereikbaar vanaf het aansluitend terrein.	vgs BB afd. 4.4
Er is in het pand en t.p.v. het aansluitende terrein geen groter hoogteverschil dan 0,02 m aanwezig. Het hoogteverschil van bouwlaag naar bouwlaag is te overbruggen middels een lift.	vgs BB afd. 6.1 vgs BB afd. 6.3
Aansluitmogelijkheden water, electra, data, telefoon en caï in meterkast	vgs BB afd. 6.4
Binnensterling - Vuurkettingen aansluiten op gemeenteterrein - Hemelwater middels IT-roof aansluiten op gemeenteterrein - Noodoverstorten conform constructeur	vgs BB afd. 2.15
Intraakwerendheid - Alle ramen, deuren en kozijnen die bereikbaar zijn voldoen aan intraakwerendheidsklasse 2.	vgs BB afd. 2.5
Trappen - Voerladderschelingen	vgs BB afd. 2.3
Sterkte bij brand, brandmeldinstallaties, brandcompartimentering, vluchtroutes, materiaalgedrag, (nood)verlichting en vluchtrouteaanduiding conform rapportage DGM	
Constructie: - alle bouwconstructies dienen uitgevoerd te worden conform goedgekeurde tekeningen en/of berekeningen van de constructeur en/of leverancier	
Aanleghoogte: - Peil begane grond: 9,5m-NAP - hoogte conform situatietekening - Peil = bovenkant cementvloer begane grond	

RENVOOI	BRAND
30	wand met een weerstand tegen branddoorslag en overslag (vbdo) van 30 minuten en een rookwerendheid van R200 kozijn al dan niet in combinatie met een deur heeft een brandwerendheid van (vbdo) van 30 minuten
+	deur zelfsluitend met behulp van vrijloop deurdranger
\$	deur die geopend kan worden zonder gebruik te maken van een sleutel of losse voorwerpen
+	kleefmagneet
+	brandlanghaspel volgens NEN-EN 671
+	draagbaar blustoestel
+	Brandwerende gevekkozijnen volgens rapportage DGM

RENVOOI	PLATTEGRONDEN
---	metselwerk licht
---	metselwerk donker
---	kalkzandsteen, conform oppaaf/constructeur
---	isolatie, R_c -waarde conform BEVG berekening
---	priefab beton, conform leverancier/constructeur
---	lichte scheidingwand 100/150mm
K01, K02, etc.	kozijnmerk buitenkozijnen
B01, B02, etc.	kozijnmerk binnenkozijnen
hwp	hemelwater afvoer
+	knijpluik
+	opstelplaats wasmachine en/of wasdroger
N.O.	noodoverstort conform constructeur
+	ClimaRad

WIJZIGINGEN	
wjz:	datum: omschrijving:
A	09-02-2024 aanpassingen en aanvullingen a.d.h.v. opmerkingen gemeente
B	01-03-2024 aanvulling a.d.h.v. opmerking gemeente
C	23-04-2024 aanpassingen en aanvullingen a.d.h.v. opmerkingen gemeente

Woorgesponnen link: Constructie, Brands, 220015-DO-COV-C-BRO-Revit tebaalmodel, d.d. 18-12-2023

Peters & Lammerink architecten

project : Nieuwbouw woon-zorg gebouw Sprank (30 studio's) : te Hardenberg	status : BOUWAANVRAAG projectnummer : 2221
opdrachtgever : Loostad Vastgoedontwikkeling BV : Boogschutterstraat 44	
onderwerp : Dakaanzicht	

getekend : SP	datum : 18-12-2023	datum gev. : 23-04-2024	plu: Kruisstraat 41 7511 GW Hengelo (D)
schaal : 1:100	formaat : A1		tel: 074 2501896 info@peters-lammerink.nl
			website: www.peters-lammerink.nl

220015-DO-103