

## BESCHIKKING

Aanvrager	Staatsbosbeheer
Onderwerp	Bodemsanering; locatie oude schietbaan Veenhuizen, gemeente Noordenveld, beschikking instemming met het evaluatieverslag
Datum	16 december 2024
Verzenddatum	16 december 2024
Kenmerk/Zaakdossier	Z2024-013418
Bijlage	Ontgravingstekening uit evaluatieverslag (bijlage 2)
Behandelend ambtenaar bij het team Bodem	de heer C. Fossen (0592) 754568

## 1. Inleiding

Het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe heeft op 25 juli 2024 een evaluatieverslag op grond van artikel 39c, eerste lid, van de Wet bodembescherming (Wbb) ontvangen. Het evaluatieverslag is ingediend door Ortageo Nederland B.V. namens Staatsbosbeheer. Het evaluatieverslag heeft betrekking op de bodemsanering op locatie oude schietbaan te Veenhuizen, gemeente Noordenveld, locatiecode DR169902185.

Voor dit geval van bodemverontreiniging hebben wij op 24 augustus 2023 een beschikking genomen inhoudende dat sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging, waarvoor noodzaak is tot spoedige sanering. Daarnaast hebben wij op 24 augustus 2023 ook ingestemd met het saneringsplan.

De saneringsdoelstelling voor de aanwezige of voorgenomen functie c.q. gebruik is:

- Verwijderen van de verontreiniging met lood, koper en antimoon in de grond tot de Achtergrondwaarde.

De locatie is in gebruik geweest in de periode 1902-1985 als schietbaan en werd gebruikt door zowel militairen als de schuttersvereniging. Op het terrein heeft geen andere ontwikkeling plaatsgevonden. De locatie ligt een eind van de openbare weg en is moeilijk bereikbaar.

Met het oog op het tegengaan van verdere verdroging van het Fochteloërveen richten Natuurmonumenten en Staatsbosbeheer de waterhuishouding in het gebied rondom de schietbaan (De Drentse Weg) in als hydraulische buffer tussen het Fochteloërveen en het aangrenzende landbouwgebied. Deze herinrichting vormde de aanleiding tot de sanering.

De bodemsanering is gestart op 4 maart 2024 en op 7 mei 2024 hebben wij een melding ontvangen van de voltooiing van de sanering.

## 2. Besluit

Het evaluatieverslag hebben wij getoetst aan de Wbb, de Provinciale Omgevingsverordening Drenthe en aan het saneringsplan waarmee wij hebben ingestemd.

- 2.1. Wij stemmen in met het evaluatieverslag, omdat het voldoet aan de eisen gesteld in de artikelen 38 en 39c van de Wbb en artikel 6.1 van de Provinciale Omgevingsverordening Drenthe (geldend voor 1 januari 2024). De getroffen saneringsmaatregelen voldoen aan het saneringsplan en wijzigingen op het saneringsplan en onze beschikking tot instemming met het saneringsplan van 6 juli 2023 (kenmerk: Z2023-018527).

## 3. Overwegingen die ten grondslag liggen aan deze beschikking

- 3.1. Het volgende rapport ligt ten grondslag aan deze beschikking:

- Evaluatieverslag sanering kogelvanger voormalige schietbaan locatie Veenhuizen, rapport van Ortageo Nederland B.V., nummer 220214/R01, van d.d. 24 juli 2024

### 3.2. Evaluatieverslag

In artikel 39c, tweede lid, van de Wbb staat dat het bevoegd gezag met het evaluatieverslag instemt indien is gesaneerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 38 van de Wbb. Dit artikel houdt in dat degene die de bodem saneert, de sanering zodanig uitvoert dat:

- a. de bodem tenminste geschikt wordt gemaakt voor de beoogde functie waarbij het risico voor mens, plant of dier als gevolg van blootstelling aan de verontreiniging zoveel mogelijk wordt beperkt;
- b. het risico van verspreiding van verontreinigde stoffen zoveel mogelijk wordt beperkt;
- c. de noodzaak tot het nemen van nazorgmaatregelen en beperkingen in het gebruik van de bodem zoveel mogelijk wordt beperkt.

In het saneringsplan is de doelstelling van artikel 38 van de Wbb in concrete maatregelen uitgewerkt.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat de sanering volgens het saneringsplan is uitgevoerd en voldoet aan de artikelen 38 en 39c van de Wbb.

De saneerder heeft wijzigingen van het saneringsplan bij ons gemeld. Op grond van artikel 39, vierde lid, van de Wbb hebben wij ingestemd met de volgende wijzigingen van het saneringsplan:

- Op 26 februari 2024 ontvingen wij een melding dat de locatie van het tussendepot gewijzigd is;
- In afwijking van het saneringsplan is de grond in depot 03 afgevoerd naar een stortplaats. De saneerder heeft hiervoor een verklaring van niet-reinigbaarheid ontvangen van Rijkswaterstaat.

De bodemsanering is gestart op 4 maart 2024 en op 7 mei 2024 hebben wij een melding ontvangen van de voltooiing van de sanering.

#### *Grond*

Uit het evaluatieverslag blijkt dat de getroffen saneringsmaatregelen voldoen aan het saneringsplan en wijzigingen op het saneringsplan en onze beschikking instemming met het saneringsplan. De bodem van het gesaneerde perceel is geschikt voor de gebruiksfunctie natuur.

De volgende hoeveelheden grond zijn afgevoerd:

1. Verontreinigde grond (depot 1): 986,24 ton naar Attero Wijster
2. Klasse industrie (depot 2): 667,26 ton naar Attero Wijster
3. Verontreinigde grond niet reinigbaar (depot 3): 448,48 ton naar Attero Wijster
4. Klasse industrie (depot 4): 147,15 ton naar DBG Bouw- en Reststoffen B.V. Drachten

#### *Grondwater*

Na afronding van de werkzaamheden zijn ter verificatie van het grondwater op 20 juni 2024 drie peilbuizen geplaatst (twee in de kern en één stroomafwaarts). Het grondwater uit de peilbuizen is minimaal een week na plaatsen bemonsterd en geanalyseerd op de concentraties van lood, koper en antimoon. Op basis van de resultaten van de verificatiebemonstering wordt geconcludeerd dat in het grondwater geen concentraties lood, koper en antimoon zijn aangetoond boven streefwaarden.

#### **4. Procedure**

Wij passen hoofdstuk 4, titel 4.1, van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) toe.

Overeenkomstig artikel 28, zevende lid, van de Wbb hebben wij Burgemeester en Wethouders van Noordenveld in kennis gesteld. Verder is het betrokken waterschap in kennis gesteld.

Het voornemen tot instemming met het evaluatieverslag, is gepubliceerd in het Roder Journaal en de stukken hebben van 11 oktober 2024 tot en met 25 november 2024 ter inzage gelegen. Ook is deze beschikking via de elektronische weg kenbaar gemaakt. Tijdens de inzageperiode hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad hun zienswijzen in te dienen.

In het kader van deze procedure zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

#### **5. Registratie bij het Kadaster**

Op basis van artikel 55 van de Wbb dient in deze beschikking te staan voor welke kadastrale percelen een publiekrechtelijke beperking geldt of vervalt. Door afronding van de sanering kan de publiekrechtelijke beperking vervallen, echter wanneer nazorgmaatregelen nodig zijn, dan blijft de publiekrechtelijke beperking rusten op de betreffende percelen.

Op het betrokken perceel is geen restverontreiniging achtergebleven boven de interventiewaarde waarvoor een saneringsmaatregel in stand moet worden gehouden. Dit betekent dat de publiekrechtelijke beperkingen die voortvloeien uit de beschikking over de ernst en spoed als bedoeld in artikel 29, eerste lid, juncto artikel 37, eerste lid, van de Wbb hiermee komt te vervallen.

In de hierna volgende tabel is aangegeven voor welk perceel de registratie bij het Kadaster komt te vervallen.

Naam	Sectie	Nummer
Norg	N	3268

Het perceel is staat bij het Kadaster ingeschreven als Hypotheken 4, onder deel 87132 en nummer 12.

Deze beschikking is een beperkingenbesluit (vervallenverklaring) zoals genoemd in artikel 1, onderdeel b, van de WKPB. Volgens artikel 15, derde lid, van de WKPB wordt deze vervallenverklaring van de beperking ingeschreven in de openbare registers.

Daarom zenden wij dit besluit aan de Dienst voor het Kadaster en de openbare registers. Bijgevoegd is een kadastrale kaart met daarop de kadastrale aanduiding van de onroerende zaak waarvoor de publiekrechtelijke beperking komt te vervallen.

## 6. Slotoverwegingen

Deze beschikking voldoet aan de artikelen 38, 39c en 55 van de Wbb, de artikelen 2, 3 en 15 WKPB en hoofdstuk 5 Provinciale Omgevingsverordening Drenthe.

Een afschrift van deze beschikking zenden wij aan de hiernavolgende personen:

- Staatsbosbeheer, t.a.v. de heer B.J. Prak, Postbus 2, 9800 AA Amersfoort
- Ortago Nederland B.V., Asserstraat 12, 7451 AC Rolde
- het college van Burgemeester en Wethouders van Noordenveld, Postbus 109, 9300 AC Roden
- het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest, afdeling Vergunningen en Legger, t.a.v. de heer E. Ottens, Postbus 18, 9700 AA Groningen
- Vereniging tot Behoud van Natuurmonumenten, Stationsplein 1, 3818 LE Amersfoort
- De Staat (Justitie en Veiligheid), Postbus 16169, 2500 BD 's-Gravenhage
- Het Kadaster

Het college van Gedeputeerde Staten voornoemd,  
namens deze,



S. Tuzla  
Teamleider Bodem Omgevingsdienst Drenthe

### N.B.

**Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden, vanaf de dag volgend op de datum van de dag van verzending, zes weken bezwaar maken op grond van de Algemene wet bestuursrecht.**

**Het bezwaarschrift kunt u indienen bij Gedeputeerde Staten van Drenthe, t.a.v. team Bestuur en Concernzaken, Postbus 122, 9400 AC Assen. Via onze website kunt u digitaal een bezwaarschrift indienen. Hiervoor kunt u gebruik maken van het formulier dat te vinden is op**

**[www.provincie.drenthe.nl/loket/klachten-bezwaar/bezwaar-beroep/bezwaar](http://www.provincie.drenthe.nl/loket/klachten-bezwaar/bezwaar-beroep/bezwaar). Voor meer informatie over de bezwaarprocedure verwijzen wij u naar <http://www.provincie.drenthe.nl/e-loket/bezwaarschriften/>.**

**Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.**