

Project Transformatie historische panden  
Museumkwartier, Vlaardingen  
Westhavenkade 72

**BLAUW**

Projectnummer 402WHK  
Fase Omgevingsvergunning

Onderwerp Kleur- en materiaalstaat

Datum 2-10-2024

Versie DEFINITIEF

Opmerkingen:

- 1.1 Alleen zichtwerk exterieur is opgenomen.
- 1.2 Materialen bemonsteren en ter goedkeuring voorleggen aan welstand waar nodig. Van het metselwerk inclusief voegwerk worden proefstukken opgezet ter goedkeuring architect en/of directie; dit geldt ook voor onderdelen met steenstrips.
- 1.3 Al deze materiaalomschrijvingen zijn richtlijnen voor de latere uitvoering. De exacte uitvoering is / wordt vastgelegd in detaillering. Afwijkingen worden ter goedkeuring voorgelegd aan architect en/of directie en CWM/ RCE indien van toepassing. Gelijkaardige alternatieven mogelijk na goedkeuring.
- 1.4 **Voor het restauratierapport met behandelingsvoorstel en omschrijving gebruikte materialen i.r.t. de restauratie: zie rapportage adviseur (Polderman).**
- 1.5 Voor eisen brandveiligheid, geluid, etc.: zie rapportages adviseurs.

Omschrijving / Onderdeel	Materiaal	Merk	Type / Uitvoering	Kleur	Opmerkingen
<b>Gevelafwerking 72</b>					
Gevelmetselwerk voorgevel	baksteen	bestaand	vechtformaat	Rood oranje geel	licht reinigen d.m.v. kalkwassen o.g.
Voegen voorgevel					nalopen en herstellen c.f. omliggend indien noodzakelijk
Kantelen	baksteen	Bemmel	vechtformaat bezand	Geel rood nuance	nieuw opmetselen, steen, verband en voeg conform bestaand (vormbak)
Muurafdekker (kantelen) voorgevel	Holonite		getrommeld	Natura zwart	
Gevelmetselwerk nieuw achtergevel	baksteen	Bemmel	vechtformaat bezand	Geel rood nuance	vormbak
Voegen achtergevel	Voegmortel	Beamix	doorgestreekt, iets terugliggend	grijs	als bestaand
Gevelmetselwerk zijgevel loods	Splijtstrip	Strating		Aubergine rood	tegelveband
Voegen zijgevel loods	Voegmortel	Beamix		332 UR+ 2735	als nieuwbouw
Muurafdekker achtergevel uitbouw / zijgevel oorspronkelijke loods	Aluminium		poedercoating Type 01	n.t.b.	
Latei achtergevel	staal			oranje in kleur metselwerk	
Betonnen latei achtergevel	beton			oranje in kleur metselwerk	
Pui met oorspronkelijke voordeur	hout		Sikkens C8.25.18	RAL 8012 deur blankgelakt	
Kozijninvulling naast voordeur met geïntegreerde brievenbus	hout		Sikkens C8.25.18	RAL 8012 (roodbruin)	In het vervolgtraject dienen de exacte kleuren verfijnd te worden
Poortdeuren	hout		bestaand	n.t.b.	openstaand parkeren in steeg tegen gevel Jagerij
Kozijnen voorgevel	Aluminium	Reynaers o.g.w.	SL38	RAL 1002 (zandgeel)	In het vervolgtraject dienen de exacte kleuren verfijnd te worden
Raamdorpels voorgevel	bestaand				
Kleine waterslag voorgevel	Aluminium		poedercoating Type 01	in kleur kozijn	
Kozijnen steeg (BS-10)	Staal		bestaand	RAL 8012 (roodbruin)	In het vervolgtraject dienen de exacte kleuren verfijnd te worden

Omschrijving / Onderdeel	Materiaal	Merk	Type / Uitvoering	Kleur	Opmerkingen
Kozijnen steeg	hout		bestaand	RAL 8012 (roodbruin)	In het vervolgtraject dienen de exacte kleuren verfijnd te worden
Kozijnen steeg	Aluminium	Reynaers o.g.w.	SL38 classic	RAL 8012 (roodbruin)	In het vervolgtraject dienen de exacte kleuren verfijnd te worden
Deur naar bergingen	hout			blankgelakt	
Kozijnen achtergevel	Aluminium	Reynaers o.g.w.	SL38 cubic	RAL 8002 (signaalbruin)	In het vervolgtraject dienen de exacte kleuren verfijnd te worden
Frans balkon	stalen hekwerk	n.t.b.	2 regels met spijlen	8	In het vervolgtraject dienen de exacte kleuren verfijnd te worden
Kozijnen aanbouw	Aluminium	Reynaers o.g.w.	SL38 classic	RAL 8012 (roodbruin)	In het vervolgtraject dienen de exacte kleuren verfijnd te worden
Waterslag aanbouw	Aluminium		poedercoating Type 01	RAL 8012 (roodbruin)	In het vervolgtraject dienen de exacte kleuren verfijnd te worden
Frans balkon uitbouw	Glas				
Balustrade terras	stalen hekwerk	n.t.b.	2 regels met spijlen	RAL 8002 (signaalbruin)	In het vervolgtraject dienen de exacte kleuren verfijnd te worden
Opstand dak t.b.v. installaties	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	
Plafond steeg	Strekmetaal	Metadecor	MD Formatura, FO215	Alubronze 02	
Gevelletters SPRIJ	Strekmetaal	Metadecor	MD Formatura, FO215	Alubronze 02	op afstand van gevel (i.o.m. leverancier)
Openbare Verlichting					opnemen in steeg
Wandarmatuur fietsenstalling / berging en voordeur		Wever Ducre	TUBE WALL 2.0 PAR16	brons	
Brievenbussen	ntb	ntb	ntb	RAL 8012 (roodbruin)	
Intercom	ntb	ntb	ntb		standaard uit fabriek op te nemen in postkastelement

Project Transformatie historische panden  
Museumkwartier, Vlaardingen  
Westhavenkade 73-74

**BLAUW**

Projectnummer 402WHK  
Fase Omgevingsvergunning  
Onderwerp Kleur- en materiaalstaat  
Datum 2-10-2024  
Versie DEFINITIEF

Opmerkingen:

- 1.1 Alleen zichtwerk exterieur is opgenomen.
- 1.2 Materialen bemonsteren en ter goedkeuring voorleggen aan welstand waar nodig. Van het metselwerk inclusief voegwerk worden proefstukken opgezet ter goedkeuring architect en/of directie; dit geldt ook voor onderdelen met steenstrips.
- 1.3 Al deze materiaalomschrijvingen zijn richtlijnen voor de latere uitvoering. De exacte uitvoering is / wordt vastgelegd in detaillering. Afwijkingen worden ter goedkeuring voorgelegd aan architect en/of directie en CWM/ RCE indien van toepassing. Gelijkaardige alternatieven mogelijk na goedkeuring.
- 1.4 **Voor het restauratierapport met behandelingsvoorstel en omschrijving gebruikte materialen i.r.t. de restauratie: zie rapportage adviseur (Polderman).**
- 1.5 Voor eisen brandveiligheid, geluid, etc.: zie rapportages adviseurs.

Omschrijving / Onderdeel	Materiaal	Merk	Type / Uitvoering	Kleur	Opmerkingen
<b>Gevelafwerking 73 74</b>					
Voor- en achtergevel	baksteen	bestaand		geel brons (zand oker)	licht reinigen d.m.v. kalkwassen o.g.
Voor- en achtergevel brandlaag	baksteen	Bemmel	vormbak kruisverband als bestaand	geel brons (licht afwijkend van bestaand)	brandlaag, garagedeur en dakrand, rollagen
Gevelelementen als sluitstenen, raamdorpels, lijsten, trappetjes.	natuursteen	bestaand			herstellen waar nodig en voorzichtig reinigen
Zijgevel	baksteen	bestaand		divers	licht reinigen d.m.v. kalkwassen o.g.
Zijgevel dakrand	baksteen	n.t.b.	vormbak halfsteens	beige brons	passend bij brandlaag en voorgevel
Voeg bestaand	Voegmortel	Beamix	knipvoeg (verschilt per situatie / gevelorientatie)	grijs	i.o.m. opdrachtgever
Voeg brandlaag	Voegmortel	Beamix	iets terugliggend doorgestroken	grijs als bestaand	i.o.m. opdrachtgever
Achtergevel invulling oude gevelopeningen Souterain (aan parkeerterrein)	baksteen		gelijkend aan bestaand	gelijkend aan bestaand	of licht afwijkend, indien mogelijk hergebruik
Muurafdekker dakrand	holonite	Holonite	textuur (tarente) 100mm aanzicht	tarente (lichtgrijs)	overstek 20mm tov tand en 50mm tov gevel
Detail balkon schacht	baksteen	Bemmel	getand	geel brons (licht afwijkend van bestaand)	conform detail dakrand
Plint voorgevel tpv garagedeur	natuursteen / cementeren			als kleur hardsteen bestaand	aanhelen of anders cementeren
Kozijnen voorgevel	hout	Sikkens	D1.26.21 hoogglans bg en satijn glans verdiepingen	RAL 8028 (terrabraun)	In het vervolgtraject dienen de exacte kleuren verfijnd te worden
Raamdorpels nieuwe kozijnen voorgevel	holonite		textuur (tarente) 100mm aanzicht	tarente (lichtgrijs)	in negge
Metselwerk latei	staal			n.t.b. in kleur metselwerk	
Raamdorpels tpv frans balkon nieuwe kozijnen voorgevel	holonite		textuur sabbia 50mm aanzicht	sabbia (lichtbeige)	in negge
Voordeuren	hout			blanke lak (glanzend)	bestaand

Omschrijving / Onderdeel	Materiaal	Merk	Type / Uitvoering	Kleur	Opmerkingen
Achterdeur in steeg	hout			blanke lak (glanzend)	1x bestaand, 1x nieuw
Grote deur in steeg	hout		satijnglans	RAL 8028 (terrabruin)	In het vervolgtraject dienen de exacte kleuren verfijnd te worden
Kozijnen achtergevel	hout	Sikkens	D1.26.21 satijnglans	RAL 8028 (terrabruin)	In het vervolgtraject dienen de exacte kleuren verfijnd te worden
Kozijnen achtergevel	Aluminium steel look	Reynaers o.g.w.	SL38 classic (met en zonder plak roeden)	RAL 8028 (terrabruin)	In het vervolgtraject dienen de exacte kleuren verfijnd te worden
Stang t.b.v. doorvalveiligheid	staal			RAL 8028 (terrabruin)	
Waterslag	Aluminium		poedercoating Type 01	in kleur kozijn	
Balkon	stalen rooster				
Fransbalkon	stalen hekwerk	n.t.b.	spijlen hekwerk	RAL 8028 (terrabruin)	In het vervolgtraject dienen de exacte kleuren verfijnd te worden
Balustrade balkon (en constructie)	stalen hekwerk	n.t.b.	spijlen hekwerk	RAL 8028 (terrabruin)	In het vervolgtraject dienen de exacte kleuren verfijnd te worden
Gevelbekleding dakopbouw	Strekmetaal	Metadecor	MD Formatura, FO215	alubronze 02	
Luifel / overstek zonwering	Strekmetaal	Metadecor	MD Formatura, FO215	alubronze 02	
Hekwerk steeg voorgevel	stalen hekwerk			RAL 8028 (terrabruin)	hekwerk steeg aan westhavenkade
Hekwerk achtergevel	stalen hekwerk			RAL 8028 (terrabruin)	toegang tot (fietsen)berging(en)
Trap (steeg)	staal		poedercoating Type 01	RAL 8028 (terrabruin)	In het vervolgtraject dienen de exacte kleuren verfijnd te worden
Ballustrade en traphek (steeg)	staal		poedercoating Type 01	RAL 8028 (terrabruin)	gelijk aan hekwerk fransbalkon
Plafond steeg t.p.v. entree		Rockpanel	Colours	RAL 8028	
Hanglamp in steeg		loyd Industrials	hanglamp	n.t.b.	upcyclen industriële lamp
Wandarmatuur in steeg		Wever Ducre	TUBE WALL 2.0 PAR16	brons	afwisselen links en rechts
Bestrating steeg	Klinker	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	bij voorkeur bestaande klinker hergebruiken anders passend bij huidige toestand
Wandarmaturen dakpaviljoen		Wever Ducre	TUBE WALL 2.0 PAR16	brons	
Groen daktuin	natuurdak	Optigrün		n.t.b.	inheemse vegetatie