

Veiligheidsregio IJsselland
Postbus 1453
8001 BL Zwolle

Gemeente Hardenberg
De heer D. Vos

omgevingsvergunning@hardenberg.nl

Datum: 22 januari 2024
Kenmerk: Z2023-00011707/OLO 8174327
Doorkiesnummer: 06-10 902 613
Onderwerp: Toets brandveiligheid Veenstraat 1 Slagharen

Geachte heer Vos,

Op 18 juli 2024 heeft u ons gevraagd om een hertoets op de brandveiligheid uit te voeren van bovenstaande locatie. In deze brief vindt u de conclusie van onze beoordeling.

Wij adviseren u de vergunning onder voorwaarden te verlenen

In de bijlage vindt u een toelichting en mogelijke aandachtspunten. Ook vindt u daar ons advies over het verkleinen van risico's. Wilt u deze informatie delen met de eigenaar of de gebruiker van deze locatie?

Wij hebben gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving

- Brand- en vluchtveiligheidsvoorschriften uit het Bouwbesluit 2012

Bel of mail gerust als u vragen heeft

De heer Westenbroek helpt u graag. Hij is bereikbaar op telefoonnummer 06-10902613. Een e-mail sturen naar rb.hardenmberg@vrijsselland.nl mag natuurlijk ook.

Met vriendelijke groet,



Ing. G.H.J. (Gerben) Willighagen
teamleider Risicobeheersing

Bijlage: uitleg conclusie

Bijlage

Projectomschrijving

Nieuwbouw van een sportstudio met 6 appartementen. Het gebouw bestaat uit een begane grond en 1^e verdieping

In het bouwplan zijn enkele aanpassingen nodig

U kunt deze aanpassingen als voorwaarden in de vergunning opnemen of door de aanvrager laten uitvoeren. U hoeft het bouwplan niet opnieuw door ons te laten beoordelen.

1. In het renvooi is aangegeven dat de brandkleppen zijn voorzien van koude rooksturing en dus rookwerend zijn. Op voorwaarde dat deze rookwerende kleppen voldoen aan NEN 6075 is dit akkoord.
2. In het renvooi is aangegeven dat constructiedelen welke grenzen aan de binnenlucht voldoen aan brandklasse 4. Genummerde brandklassen komen niet meer voor in het Bouwbesluit 2012. Indien met “brandklasse 4” wordt bedoeld “brandklasse D” is dit akkoord.

Onder voorwaarde dat aan de bovenstaande twee punten wordt voldaan kan ik positief adviseren de omgevingsvergunning voor dit object te verlenen.

Geraadpleegde (IJVI) documenten

Bij deze beoordeling hebben wij gebruik gemaakt van de volgende (IJVI) documenten:

(IJVI) Documentnummer	Omschrijving	Datum
8174327	Aanvraag omgevingsvergunning	03-11-2023
VA-01d	Plattegronden, gevels	12-07-2024
VA-02d	Doorsneden, situatie	12-07-2024
VA-03b	Details	12-07-2024
VA-04b	Details	12-07-2024
	Toelichting/aanvullingen en productblad brandwerende plafonds berging	21-12-2023