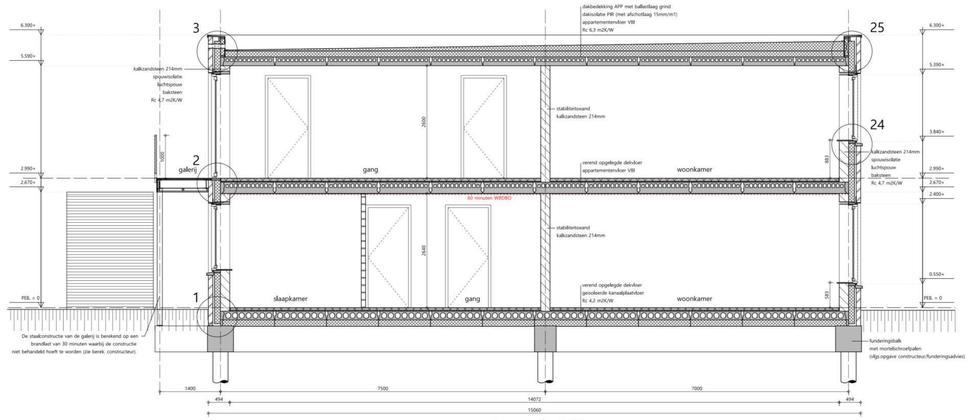
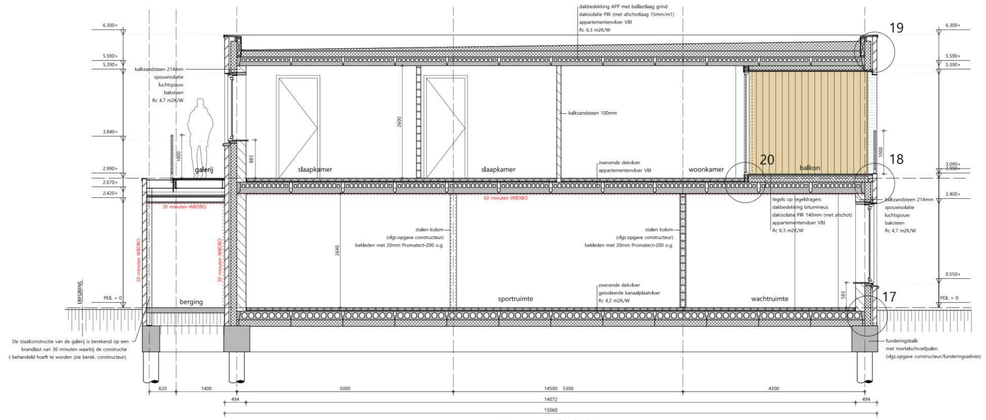
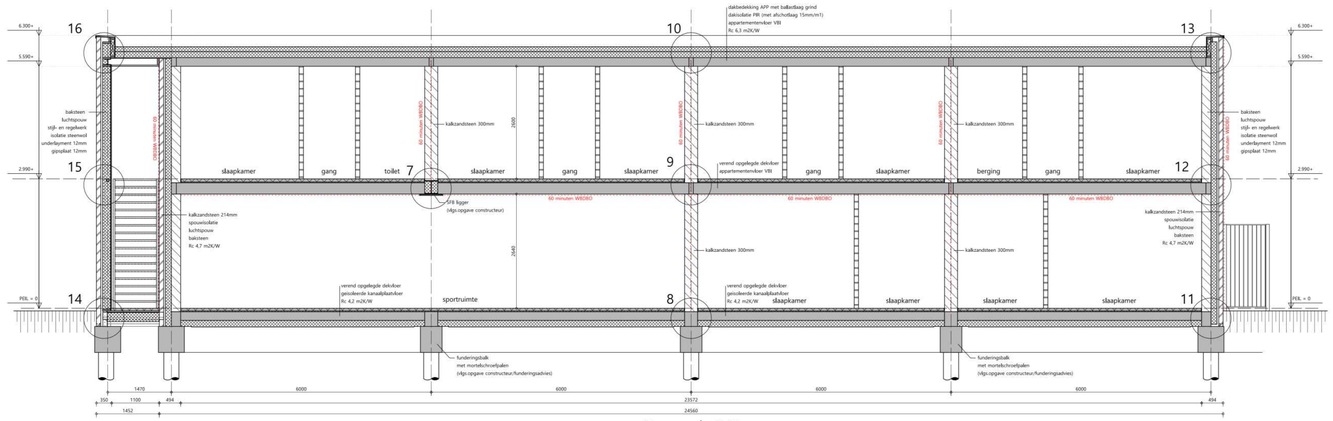


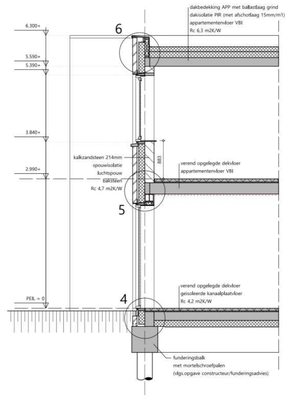
Doorsnede A-A'



Doorsnede C-C'



Doorsnede B-B'



Doorsnede E-E'

BOUWBESLUIT

Sportstudio en appartementen te bouwen overeenkomstig de voorschriften van het bouwbesluit 2012.

Ventilatie overeenkomstig NEN1087 artikel 3.28 t/m 3.34 BB, zie berekeningen.
Openingen spouwventilatie maximaal 10mm.

Uitwendige scheidingsconstructie isolatie-waarde dak min. 6,3 m2K/W, gevels 4,7 m2K/W en
vloer 4,2 m2.K/W, zie berekening BENG.
Buitenbepleizing uitvoeren in isolerende triple beglazing. U-waarde glas + kozijn max. 1.40 W/m2K,
overeenkomstig art. 5.3 BB.
Isolatiewaarden uitwendige scheidingsconstructie en beglazing zie berekening BENG.

Geluidisolatie-index tussen verblijfruimten terminste -32dB overeenkomstig art. 3.12 BB.
Gelukdwering overeenkomstig art. 3.17a BB.

Brandwaderstand overeenkomstig art. 2.3 t/m 2.11 BB.
Brandwaderstand mbt bezwijken voor de hoofddragconstructie en verdeepingsskeren terminste 60 minuten.
Constructiedonderdelen grenzend aan de binnenlucht voldoen overeenkomstig NEN-EN13501-1 aan brandklasse D, rookklasse s2.
Het dak is overeenkomstig NEN6065 niet brandgevaarlijk.
De schachten worden brandwerend uitgevoerd en t.p.v. de dsonciveren zullen brand- en rookwerende voorzieningen getroffen worden (u.a. brandklappen met ZoUodel rookdurting, rookwerend, voldoen aan NEN6075).
Op elke verdieping t.p.v. een besloten vluchtroute rookmelders, die voldoen aan en zijn gepleatst volgens de primaire inrichtingseisen als bedoeld in NEN2555, BB art. 6.21, als aangegeven in de tekening.

Toegangsdeur woning terminste 930x2315mm (vrije doorgang bij 180 graden geopend terminste 850x2300mm).
Binnendeuren terminste 930x2315 mm (vrije doorgang bij 180 graden geopend terminste 850x2300 mm).

Toiletruimte netto terminste 900 x 1200 mm.

Meterruimte overeenkomstig NEN2768 en netto terminste 750x310mm.
Aansluitmogelijkheden voor water en elektra in meterkast overeenkomstig art. 6.10 BB.
Elektrische installaties overeenkomstig art. 6.8 BB., NEN1010 en volgens voorschriften energiebedrijf.
Waterinstallatie overeenkomstig afd. 6.3 BB en volgens voorschriften waterleidingbedrijf.
Doorvoeren nutsvoorzieningen, bellichting, ontluchting en mechanische ventilatie; zie tekening.
De meterruimte heeft een voorziening voor luchtverversing met een capaciteit van terminste
2 dm3/s per m3 netto-inhoud van de meterruimte (minimaal 2 dm3/s), overeenkomstig NEN1078.

De warmtepomp-units worden gestuuerd op het plattie dak, dit is aangegeven op de tekeningen,
nadere gegevens zie BENG-berekening en gelkuidsberekeningen.

Bescherming tegen geluid van installaties (BB2012, afd.3.2);
Een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmteopwekking of warmteterugwinning versorzaakt in
een niet-gemeenschappelijke verblijfruimte van de gebruiksfunctie een volgens NEN 5077 bepaald
karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 35dB.

Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een
niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096
bepaalde inbraakweerstheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

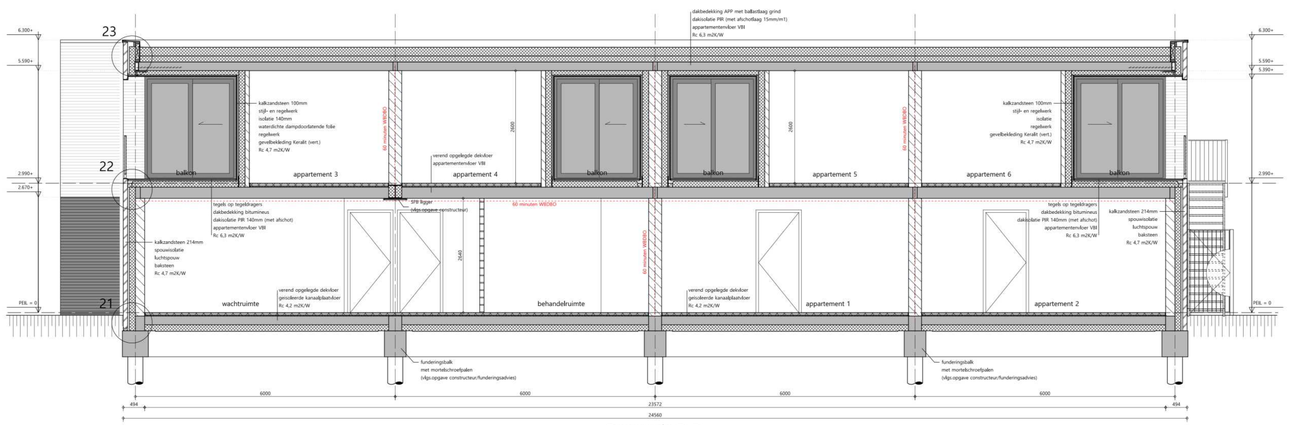
De uitwendige scheidingsconstructie is zodanig dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan
en heeft geen openingen breder dan 0.01m. Dit gekilt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de
uitmonding is van een voorziening voor luchtverversing, afvoer van rook of de ontr-en beluchting van een
voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.

Badruimtes: vloer en wanden worden geheel betegeld.
Toiletruimte: vloer wordt geheel betegeld; wanden tot minimaal 1,5m.

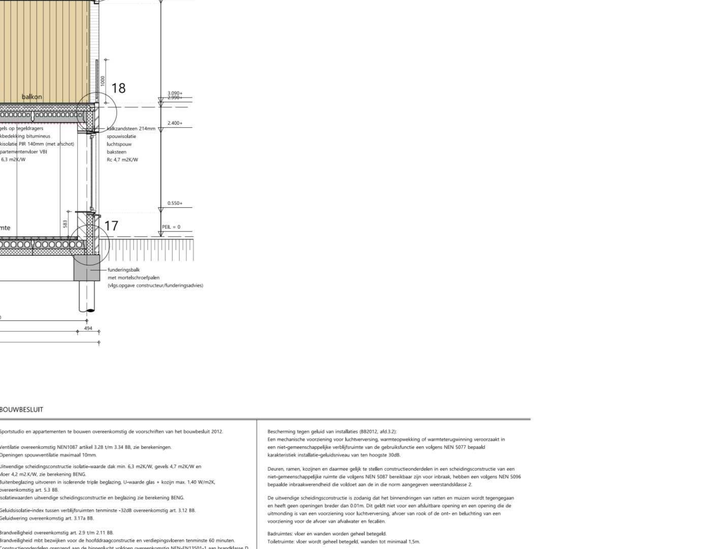
De afmeting van de trap naar de eerste verdieping voldoet aan tabel 2.33, kolom woonfunctie, bb2012.
Aantredes terminste 220mm, optredes ten hoogste 188mm. Vrije hoogte boven de trap minimaal 2,3m.
Traplekening 900mm boven looplijn, afschedingen 1000mm boven de vloer zonder opstapmogelijkheden tussen
0,2m en 0,7m en geen openingen breder dan 0.5m.
De afmeting van de noodtrap (spiltrap) voldoet aan tabel 2.33, kolom 'trap uitsluitend voor ontkuchter', bb2012.
Aantredes terminste 185mm, optredes ten hoogste 210mm. Vrije hoogte boven de trap minimaal 2,1m.
Traplekening 900mm boven looplijn, afschedingen 1000mm boven de vloer zonder opstapmogelijkheden tussen
0,2m en 0,7m en geen openingen breder dan 0.1m.
De bakuitrade langs de galerij is 1 meter hoog. zonder opstapmogelijkheden tussen 0,2m en 0,7m
en geen openingen breder dan 0,1m.

Pv-panelen: de benodigde pv-panelen zullen geplaatst worden op het platte dak, gericht op het zuid-westen.
Nadere gegevens zie BENG berekening en tekening.

mk meterkast
vep opslagplaats warmtepomp met buffervat
mv mechanische ventilatie (capacitet volgens ventilatieberekening)
vr ventilatierooster (capacitet volgens ventilatieberekening)
RM niet ionisierende rookmelder aangesloten op het kchtnet en voldoet aan NEN2555

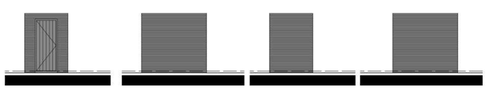


Doorsnede D-D'

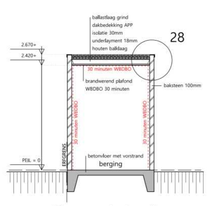


Situatie

Kadastraal bekend:
Gemeente Hardenberg
Sectie: W
Nummer: 270 en 2260
Schaal 1:500



Noord-oostgevel Zuid-oostgevel Zuid-westgevel Noord-westgevel



Doorsnede berging

werknummer
21-055

project
Nieuwbouw sportstudio en 6 appartementen
Veenstraat 1 te Slagharen

betreft
Aanvraag omgevingsvergunning
Doorsneden, buitenbergingen en situatie

tekeningnummer
VA-02e

schaal
1:50 / 1:100 / 1:500

datum
03-11-2023

wijziging
a. 30-11-2023
b. 21-12-2023
c. 09-01-2024
d. 12-07-2024
e. 03-09-2024

TEKENBUREAU TEN BRINKE
BOUWKUNDIG ADVIES ▪ ONTWERP ▪ TEKENWERK ▪ BEREKENINGEN
WWW.TBTENBRINKE.NL ▪ INFO@TBTENBRINKE.NL ▪ TEL. 06-43423332