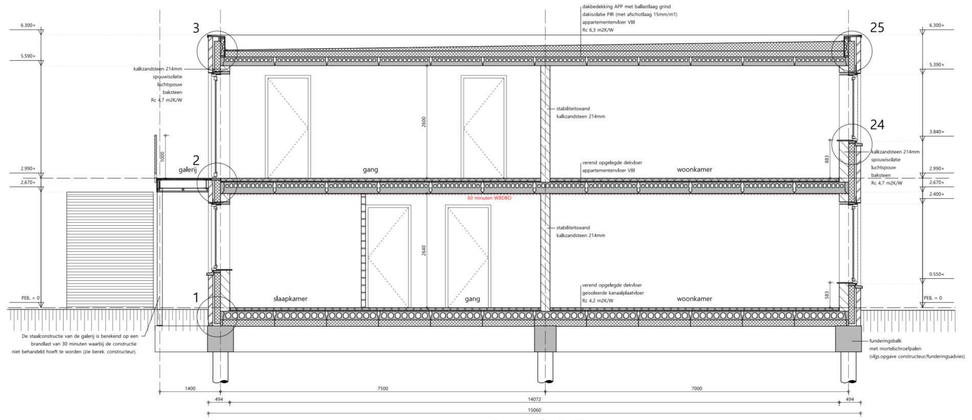
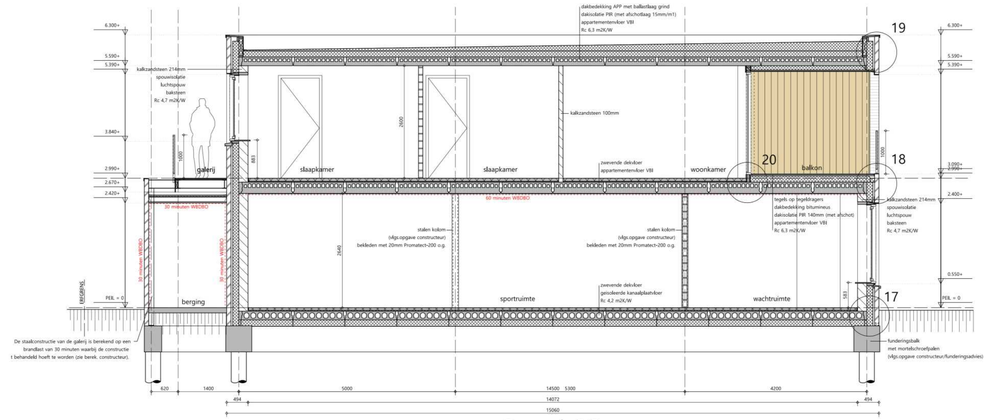
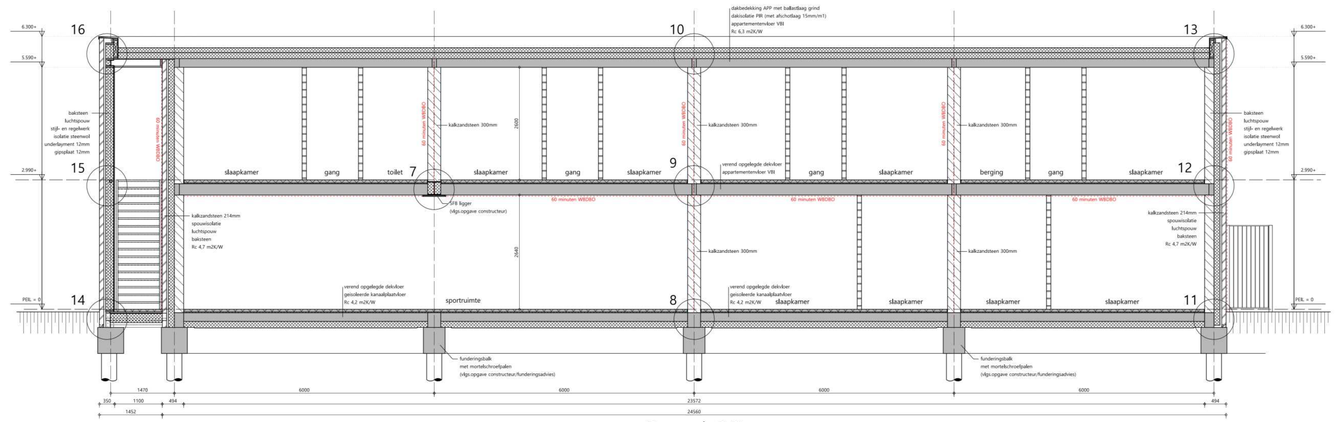


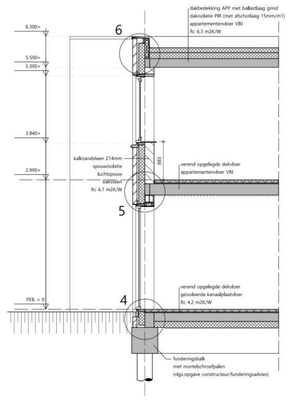
Doorsnede A-A'



Doorsnede C-C'



Doorsnede B-B'



Doorsnede E-E'

BOUWBESLUIT

Sportstudio en appartementen te bouwen overeenkomstig de voorschriften van het bouwbesluit 2012.

Ventilatie overeenkomstig NEN1087 artikel 3.28 t/m 3.34 BB, zie berekeningen.
Openingen spouwventilatie maximaal 10mm.

Uitwendige scheidingsconstructie isolatie-waarde dak min. 6,3 m2K/W, gevels 4,7 m2K/W en vloer 4,2 m2.K/W, zie berekening BENG.
Buitenbepleiting uitvoeren in isolerende triple beglazing. U-waarde glas + kozijn max. 1,40 W/m2K, overeenkomstig art. 5.3 BB.
Isolatiewaarden uitwendige scheidingsconstructie en beglazing zie berekening BENG.

Geluidisolatie-index tussen verblijfruimten terminste -32dB overeenkomstig art. 3.12 BB.
Gelukdwering overeenkomstig art. 3.17a BB.

Brandwaderstand overeenkomstig art. 2.3 t/m 2.11 BB.
Brandwerendheid mbt bezwijken voor de hoofddragconstructie en verdeepingsvloeren terminste 60 minuten.
Constructieonderdelen grenzend aan de binnenlucht voldoen overeenkomstig NEN-EN13501-1 aan brandklasse 4, rookklasse s2.
Het dak is overeenkomstig NEN6065 niet brandgevaarlijk.
De schachten worden brandwerend uitgevoerd en t.p.v. de dsoincveren zullen brand- en rookwerende voorzieningen getroffen worden (v.a. brandklappen met ,bouwbt rookdurting).
Op elke verdieping t.p.v. een besloten vluchtroute rookmelders, die voldoen aan en zijn gepleatst volgens de primaire inrichtingseisen als bedoeld in NEN2555, BB art. 6.21, als aangegeven in de tekening.

Toegangsdeur woning terminste 930x2315mm (vrije doorgang bij 180 graden geopend terminste 850x2300mm).
Binnendeuren terminste 930x2315 mm (vrije doorgang bij 180 graden geopend terminste 850x2300 mm).

Toiletruimte netto terminste 900 x 1200 mm.

Meterruimte overeenkomstig NEN2768 en netto terminste 750x310mm.
Aansluitmogelijkheden voor water en elektra in meterkast overeenkomstig art. 6.10 BB.
Elektrische installaties overeenkomstig art. 6.8 BB., NEN1010 en volgens voorschriften energiebedrijf.
Waterinstallatie overeenkomstig afd. 6.3 BB en volgens voorschriften waterleidingbedrijf.
Doorvoeren nutsvoorzieningen, bellichting, ontluchting en mechanische ventilatie; zie tekening.
De meterruimte heeft een voorziening voor luchtverversing met een capaciteit van terminste 2 dm3/s per m3 netto-inhoud van de meterruimte (minimaal 2 dm3/s), overeenkomstig NEN1078.

De warmtepomp-units worden gestuuerd op het platte dak, dit is aangegeven op de tekeningen, nadere gegevens zie BENG-berekening en gelkuidsberekeningen.

Bescherming tegen geluid van installaties (BB2012, afd.3.2);
Een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmteopwekking of warmteterugwinning versorzaakt in een niet-gemeenschappelijke verblijfruimte van de gebruiksfunctie een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 35dB.

Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakweerstheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

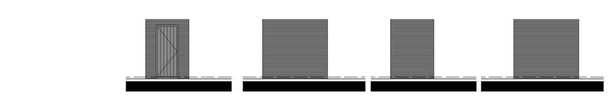
De uitwendige scheidingsconstructie is zodanig dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan en heeft geen openingen breder dan 0.01m. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is van een voorziening voor luchtverversing, afvoer van rook of de ontr-en beluchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.

Badruimtes: vloer en wanden worden gehwl betegeld.
Toiletruimte: vloer wordt gehwl betegeld; wanden tot minimaal 1,5m.

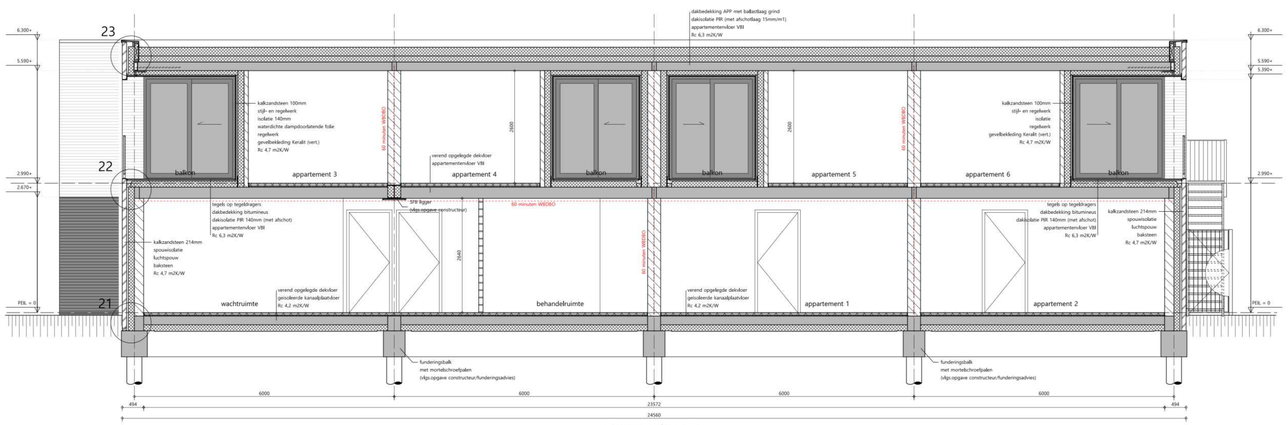
De afmeting van de trap naar de eerste verdieping voldoet aan tabel 2.33, kolom woonfunctie, bb2012.
Aantredes terminste 220mm, optredes ten hoogste 188mm. Vrije hoogte boven de trap minimaal 2,3m.
Traplekening 900mm boven looplijn, afschedringen 1000mm boven de vloer zonder opstapmoge§lkheden tussen 0,2m en 0,7m en geen openingen breder dan 0.5m.
De afmeting van de noodtrap (spiltrap) voldoet aan tabel 2.33, kolom 'trap uitsluitend voor ontvluchting', bb2012.
Aantredes terminste 185mm, optredes ten hoogste 210mm. Vrije hoogte boven de trap minimaal 2,1m.
Traplekening 900mm boven looplijn, afschedringen 1000mm boven de vloer zonder opstapmoge§lkheden tussen 0,2m en 0,7m en geen openingen breder dan 0.1m.
De bakstrade langs de galerij is 1 meter hoog. zonder opstapmoge§lkheden tussen 0,2m en 0,7m en geen openingen breder dan 0,1m.

Pv-panelen: de benodigde pv-panelen zullen geplaatst worden op het platte dak, gericht op het zuid-westen. Nadere gegevens zie BENG berekening en tekening.

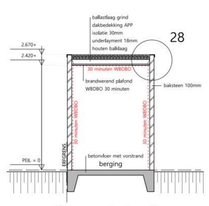
mk meterkast
vep opslagbkaats warmtepomp met buffervat
mv mechanische ventilatie (capaciteit volgens ventilatieberekening)
vr ventilatierooster (capaciteit volgens ventilatieberekening)
RM niet ionisierende rookmelder aangesloten op het kchtnet en voldoet aan NEN2555



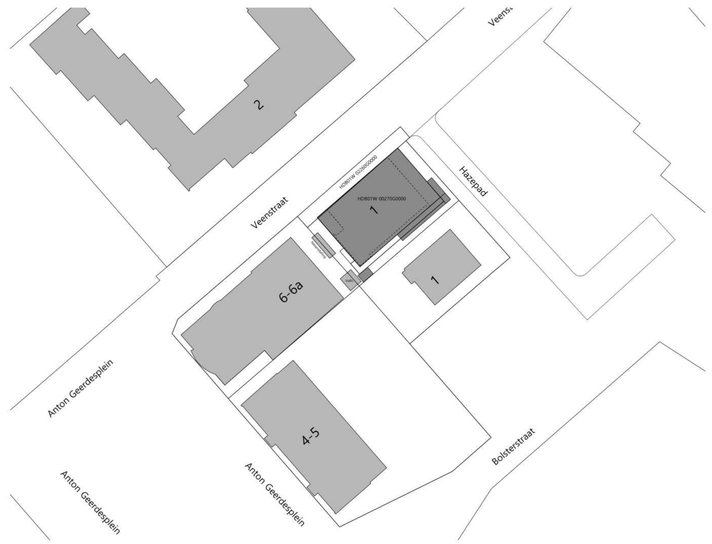
Noord-oostgevel Zuid-oostgevel Zuid-westgevel Noord-westgevel



Doorsnede D-D'



Doorsnede berging



Situatie

Kadastraal bekend:
Gemeente Hardenberg
Sectie: W
Nummer: 270 en 2260
Schaal 1:500

werknummer: 21-055	project: Nieuwbouw sportstudio en 6 appartementen Veenstraat 1 te Slagharen	tekeningnummer: VA-02d
	betreft: Aanvraag omgevingsvergunning Doorsneden, buitenbergingen en situatie	schaal: 1:50 / 1:100 / 1:500
		datum: 03-11-2023
		wijziging: a. 30-11-2023 b. 21-12-2023 c. 09-01-2024 d. 12-07-2024 e.

TEKENBUREAU TEN BRINKE
BOUWKUNDIG ADVIES ▪ ONTWERP ▪ TEKENWERK ▪ BEREKENINGEN WWW.TBTENBRINKE.NL ▪ INFO@TBTENBRINKE.NL ▪ TEL. 06-43423332