

Participatieverslag legalisatie [REDACTED] Onnen

Projectnummer:

Projectleider:

Datum: 25-4-2023

Aanleiding

Aan de [REDACTED] (buitengebied) is op dit moment een woning gevestigd. Dit perceel heeft in het geldende bestemmingsplan de bestemming Agrarisch met waarden. Een woning is nu planologisch niet toegestaan.

De gemeente Groningen heeft aangegeven dat zij onder voorwaarden aan legalisatie van de bewoning wil meewerken. De voorwaarden bestaan uit het afbreken van bebouwing, het terugbrengen van het perceel in originele staat en herinrichting van het erf waarbij reductie van verharding en zorgdragen voor passende groene begrenzing het doel is.

Voor de legalisatie dient een omgevingsvergunning aangevraagd te worden. Onderdeel van deze omgevingsvergunning is participatie met de directe omgeving, waarin in de direct omwonenden aangeven akkoord te gaan met de legalisatie van de woning onder de gestelde voorwaarden.

Hoe de nieuwe situatie wordt, na het voldoen aan alle voorwaarden voor legalisatie, is te zien op het bijgevoegde erfinrichtingsplan.

<p>Bij deze akkoord met legalisatie van de bewoning en herinrichting terrein:</p> <p>[REDACTED], woonachtig aan de [REDACTED] te Onnen</p> <p>Datum:</p> <p>Plaats:</p> <p>Handtekening:</p>	<p>Bij deze akkoord met legalisatie van de bewoning en herinrichting terrein:</p> <p>[REDACTED] 3 te Onnen</p> <p>Datum:</p> <p>[REDACTED]</p> <p>Handtekening:</p>
--	---

ONNERSEWEG 2, ONNEN
ERFINRICHTINGSPLAN

MESTKUIL BEHOUDEN
EN VERBERGEN MET HOUTWAL

VOORMALIGE SCHUUR
WORDT TUIN

DWARSPARKEREN
OP GRASSTENEN

HOUTWAL VERLENGEN
MET MEIDOORNHAAG

MEIDOORNHAAG
DOORTREKKEN

LEGENDA

- AGRARISCHE GROND
- TUIN
- VERHARDING TERREIN
- PARKEREN OP GRASSTENEN
- MEIDOORNHAAG
- HOUTWAL
- MESTKUIL
- BESTAAND GROEN
- NIEUW AAN TE PLANTEN GROEN