

**Toetsing bestemmingplan afwijking
uitbreiding bebouwing ten behoeve van
een veehouderij**

Meester de la Courtstraat 23, Vessem



Colofon

Projectlocatie: Meester de la Courtstraat 23, 5512 AR Vessem

Datum: 09-10-2023

Opgesteld door: **Van Dun Advies BV**

Raadhuisstraat 32
5126 CJ Gilze
T. 013 519 94 58

Postel 8
5711 ET Someren
T. 0493 745 015

E. info@vandunadvies.nl
I. www.vandunadvies.nl

Projectnummer: 01188.DB034 / MLe

Inhoudsopgave

1. Inleiding	4
1.1. Beschrijving initiatief	4
1.2. Inhoud van deze toelichting	5
2. Achtergrond	6
3. Toetsing zorgvuldige veehouderij	8
4. BZV-score	11
4.1. Certificaten.....	11
4.2. Inrichting en Omgeving	11
4.2.1. Gezondheid.....	11
4.2.2. Emissie & impact fijnstof / endotoxinen	12
4.2.3. Geuremissie	12
4.2.4. Geurimpact.....	12
4.2.5. Mineralenkringloop	12
4.2.6. Verbinding, biodiversiteit en omgeving	13
4.3. Innovatie	13
5. Resultaat	14
6. Bijlagen	15

1. Inleiding

1.1. Beschrijving initiatief

Initiatiefnemer exploiteert een vleesvarkens- en vleeskuikenhouderij aan de Meester de la Courtstraat 23 te Vessem en is voornemens de vleesvarkensstal (stal 2) te vervangen door een pluimveestal voor het houden van 34.500 vleeskuikens óf 14.400 ouderdieren van vleeskuikens in opfok. De vleesvarkens worden dan ook niet meer gehouden. De stal zal 257 m² groter worden uitgevoerd. Onderstaand zijn de diertabellen van de beoogde situaties weergegeven

Tabel 1: Diertabel beoogde situatie met vleeskuikens

Stal nr.	Huisvestingsstelsysteem		Dier- categorie	Aantal dieren	Aantal dier-plaatsen	Ammoniak		Geur (OU _E /s)		Fijnstof PM10 (g/jaar)	
	Code	Houderij/hoktype				Kg NH ₃ per dier	Totaal kg NH ₃	OU _E /s /dier	Totaal OU _E /s	g/dier /jaar	Totaal gram
1	E 5.11	stal met luchtmengstelsysteem voor droging strooisellaag in combinatie met een warmtewisselaar (BWL 2010.13.V7) + BWL 2021.01	vleeskuikens	32.500	32.500	0,021	683	0,33	10.725	17,82	579.150
2	E 5.11*	stal met luchtmengstelsysteem voor droging strooisellaag in combinatie met een warmtewisselaar (BWL 2010.13.V7) + BWL 2021.01	vleeskuikens	34.500	34.500	0,021	725	0,33	11.385,0	15,18	523.710
3	E 5.11	stal met luchtmengstelsysteem voor droging strooisellaag in combinatie met een warmtewisselaar (BWL 2010.13.V7) + BWL 2021.01	vleeskuikens	38.200	38.200	0,021	802,20	0,33	12.606	18,26	697.532
4	E 5.11	stal met luchtmengstelsysteem voor droging strooisellaag in combinatie met een warmtewisselaar (BWL 2010.13.V7) + BWL 2021.01	vleeskuikens	33.670	33.670	0,021	707,07	0,33	11.111,1	17,82	599.999
5	E 5.11	stal met luchtmengstelsysteem voor droging strooisellaag in combinatie met een warmtewisselaar (BWL 2010.13.V7) + BWL 2021.01	vleeskuikens	32.640	32.640	0,021	685,44	0,33	10.771,2	17,82	581.645
6	E 5.11	stal met luchtmengstelsysteem voor droging strooisellaag in combinatie met een warmtewisselaar (BWL 2010.13.V7) + BWL 2021.01	vleeskuikens	32.640	32.640	0,021	685,44	0,33	10.771,2	17,82	581.645
Totaal				204.150	204.150		4.287,15		67.369,5		3.563.681

Tabel 2: Diertabel beoogde situatie met (groot-)ouderdieren van vleeskuikens

Stal nr.	Huisvestingssysteem		Dier- categorie	Aantal dieren	Aantal dier- plaatsen	Ammoniak		Geur (OU _E /s)		Fijnstof PM10 (g/jaar)	
	Code	Houderij/hoktype				Kg NH ₃ per dier	Totaal kg NH ₃	OU _E /s /dier	Totaal OU _E /s	g/dier /jaar	Totaal gram
1	E 3.8	stal met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag in combinatie met een warmtewisselaar (BWL 2010.13.V7) + BWL 2021.01	(groot-)ouderdieren van vleeskuikens in opfok; jonger dan 19 weken	13.500	13.500	0,077	1.040	0,18	2.430	14,03	189.405
2	E 3.8*	stal met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag in combinatie met een warmtewisselaar (BWL 2010.13.V7) + BWL 2021.01	(groot-)ouderdieren van vleeskuikens in opfok; jonger dan 19 weken	14.400	14.400	0,077	1.109	0,18	2.592,0	15,87	228.528
3	E 3.8	stal met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag in combinatie met een warmtewisselaar (BWL 2010.13.V7) + BWL 2021.01	(groot-)ouderdieren van vleeskuikens in opfok; jonger dan 19 weken	16.000	16.000	0,077	1.232,00	0,18	2.880	14,72	235.520
4	E 3.8	stal met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag in combinatie met een warmtewisselaar (BWL 2010.13.V7) + BWL 2021.01	(groot-)ouderdieren van vleeskuikens in opfok; jonger dan 19 weken	14.000	14.000	0,077	1.078,00	0,18	2.520,0	14,49	202.860
5	E 3.8	stal met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag in combinatie met een warmtewisselaar (BWL 2010.13.V7) + BWL 2021.01	(groot-)ouderdieren van vleeskuikens in opfok; jonger dan 19 weken	13.500	13.500	0,077	1.039,50	0,18	2.430,0	14,03	189.405
6	E 3.8	stal met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag in combinatie met een warmtewisselaar (BWL 2010.13.V7) + BWL 2021.01	(groot-)ouderdieren van vleeskuikens in opfok; jonger dan 19 weken	13.500	13.500	0,077	1.039,50	0,18	2.430,0	14,03	189.405
				Totaal	84.900		6.537,30		15.282,0		1.235.123

1.2. Inhoud van deze toelichting

Voorliggende toelichting betreft de verantwoording waarbij wordt aangetoond dat er na de beoogde ontwikkeling sprake is van een zorgvuldige veehouderij (toetsing afwijkingsregels bestemmingsplan). Hiertoe zijn door de Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant regels opgesteld die rechtstreeks werkend zijn en die door gemeenten in een bestemmingsplan dienen te worden opgenomen. Onderdeel van de toetsing aan een zorgvuldige veehouderij is de Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij (BZV 2.2) vastgesteld op 19 juli 2022. Met deze BZV kunnen veehouders onder andere ontwikkelruimte verdienen door extra maatregelen te treffen omtrent de aspecten gezondheid, geuremissie, geurimpact, emissie fijnstof/endotoxinen, mineralenkringloop, verbinding, biodiversiteit en omgeving.

In voorliggende toelichting worden de regels voor een uitbreiding van bebouwing voor een veehouderij zoals deze zijn opgenomen in artikel 5.4.2 van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2017, 2^e herziening' nader toegelicht. Tevens zijn de maatregelen, vastgesteld in de BZV, per onderdeel toegelicht, specifiek voor dit bedrijf. Allereerst volgt een nadere beschrijving en achtergrondinformatie omtrent de totstandkoming van het beleid voor zorgvuldige veehouderijen in Noord-Brabant.

2. Achtergrond BZV

Met de beoogde ontwikkeling wordt getoetst aan de artikel 5.4.2 van het bestemmingsplan voor een uitbreiding van bebouwing voor een veehouderij. In artikel 5.4.2 is als voorwaarde opgenomen dat een uitbreiding van bebouwing voor een veehouderij kan plaatsvinden als er maatregelen zijn getroffen en in stand worden gehouden die invulling geven aan een zorgvuldige veehouderij. Om te toetsten of er in de beoogde situatie sprake is van een zorgvuldige veehouderij wordt aangesloten bij de BZV (Brabantse zorgvuldigheidsscore veehouderijen).

De provincie Noord-Brabant streeft ernaar om tot de meest innovatieve, duurzame en slimme agrofoodregio's van Europa te behoren. Met respect voor natuur en milieu én voor gezondheid en welzijn van mens en dier. Om dit te realiseren heeft de provincie een uitvoeringsagenda opgesteld die de samenhang tussen ruimtelijke economische ontwikkeling, leefbaarheid en ecologie dient te bevorderen. Dit betreft de Uitvoeringsagenda Brabantse Agrofood (UBA). Dit voornemen is uitgewerkt in het provinciale ruimtelijke beleid: de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant (voorheen Verordening ruimte Noord-Brabant). In deze verordening zijn onder andere regels opgenomen voor gemeenten die gemeenten dienen op te nemen in hun bestemmingsplannen. Eén van deze regels heeft betrekking op de ontwikkeling naar een zorgvuldige veehouderij. In bestemmingsplannen dient te worden opgenomen dat veehouderijen bij uitbreiding van bebouwing moeten aantonen dat er na uitbreiding sprake is van een zorgvuldige veehouderij. Hiervoor zijn in de verordening regels opgenomen en wordt ook verwezen naar aanvullend beleid zoals deze is opgenomen in de 'Nadere regels Verordening ruimte, Brabantse zorgvuldigheidsscore veehouderij 2.2' (BZV).

Tot het moment dat de gemeenten dit beleid hebben opgenomen in een bestemmingsplan zijn rechtstreeks werkende regels van toepassing om zo alle aanvragen te kunnen toetsen aan een zorgvuldige veehouderij.

Met de BZV beoogt de provincie een instrument dat stuurt en stimuleert dat een veehouderij zorgvuldig is en daarmee goed past in haar omgeving. De nadere regels Verordening ruimte – Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij (versie 2.2) is op 19 juli 2022 vastgesteld. In de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant wordt verwezen naar deze nadere regels voor uitvoering van de zorgvuldige veehouderij.

De provincie heeft met een zorgvuldige veehouderij een sector voor ogen die op een gezonde manier verbonden is met de sociale en fysieke leefomgeving. Het doel daarbij is dat het handelen van de veehouder op het gebied van (volks)gezondheid, dierenwelzijn, energie, brandveiligheid en fysieke leefomgeving wordt geobjectiveerd. Het handelen van de veehouder wordt inzichtelijk gemaakt door een scoresysteem. Met dit scoresysteem kan de veehouder ontwikkelruimte verdienen wanneer voldoende punten worden behaald op de BZV. Om hier aan te kunnen toetsen is de BZV opgedeeld in verschillende onderdelen waarbij enerzijds de certificaten worden betrokken anderzijds de indeling van het bedrijf naar de omgeving.

De provincie heeft het scoresysteem vervat in een internetapplicatie waarin stapsgewijs de BZV-score berekend kan worden. De laatste versie van de BZV-applicatie betreft versie 2.2. In de BZV kan een veehouder scoren op een schaal van 1 tot 10. Een bedrijf dat alleen aan de wettelijke eisen voldoet krijgt als basis 6 punten. Het aantal punten neemt toe naarmate het bedrijf meer stappen zet, waarbij de maximale score 10 is. Een bedrijf krijgt ontwikkelruimte als het een 7,25 of hoger haalt. Binnen de range 6 – 10 zijn dus maximaal 4 punten te scoren. Deze punten zijn te scoren op de onderdelen 'Certificaten' en 'Inrichting & Omgeving' in het BZV scoresysteem. In het onderdeel 'Inrichting & Omgeving' zijn punten te scoren op de zes maatlaten welke bestaan uit 'gezondheid', 'geuremissie', 'geurimpact', 'fijnstof & endotoxinen', 'fosfaat-kringloop' en 'verbinding, biodiversiteit en omgeving'. Daarnaast zijn punten te scoren door het beschikken over certificaten zoals IKB, Milieukeur, EKO-keurmerk en MDV.

Als de veehouder een 7,25 scoort op de BZV scoringsysteem heeft hij zijn ontwikkelruimte verdiend. Hierbij geldt dat minimaal 0,2 punten behaald moeten worden via het onderdeel 'Certificaten' en minimaal 0,6 punten via het onderdeel 'Inrichting & Omgeving'.

Uitzonderingen

In de nadere regels Verordening Ruimte – Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij (versie 2.2) is een uitzondering opgenomen waarbij geen toetsing aan de nadere regels noodzakelijk is. Dat geldt voor biologische bedrijven. Voor die bedrijven is enkel een toetsing aan de maatlat 'gezondheid' noodzakelijk. Indien deze bedrijven een score behalen van minimaal 40 punten wordt voldaan aan de nadere regels.

3. Toetsing afwijkingsbevoegdheid uitbreiding bebouwing ten behoeve van een veehouderij

De beoogde ontwikkeling heeft betrekking op de uitbreiding in oppervlakte dierenverblijf. Met deze ontwikkeling is er sprake van een uitbreiding van dierenverblijf van 257 m².

Wanneer er sprake is van uitbreiding van bebouwing voor het houden van dieren dient te worden getoetst aan de eisen zoals deze zijn opgenomen in artikel 5.4.2 van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2017, 2^e herziening'. In dit hoofdstuk worden deze voorwaarden nader toegelicht.

5.4.2 Afwijking uitbreiding bebouwing ten behoeve van een veehouderij

Het bevoegd gezag kan door middel van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 5.2.2 teneinde een toename van de oppervlakte van dierenverblijven voor de uitoefening van een veehouderij toe te staan, mits aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

a. *de bebouwing is niet gelegen ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - natuurnetwerk brabant';*

De bebouwing is niet gelegen binnen deze aanduiding.

b. *de bebouwing is niet gelegen ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - beperkingen veehouderij'. Dit geldt niet indien er sprake is van een grondgebonden veehouderij;*

De bebouwing is niet gelegen ter plaatse van de aanduiding 'overige zone – beperkingen veehouderij'.

c. *er zijn maatregelen getroffen en in stand gehouden die invulling geven aan een zorgvuldige veehouderij;*

Het bedrijf behaalt een voldoende bij de BZV-score (versie 2.2). Later in onderhavige toelichting wordt dit nader toegelicht.

d. *de ontwikkeling is vanuit een goede leefomgeving inpasbaar in de omgeving;*

Voorafgaand aan de aanvraag om omgevingsvergunning is voor de beoogde ontwikkeling een MER-beoordelingsnotitie ingediend bij het bevoegd gezag. In deze notitie zijn alle effecten van de ontwikkeling op de omgeving beschreven en in beeld gebracht. Gelet op deze beoordeling kan worden geconcludeerd dat de beoogde uitbreiding passend is in de omgeving. Daarbij is de 1^e fase van de vergunningsaanvraag (milieu) al verleend.

e. *de maatregelen als bedoeld onder c., in ieder geval voldoen aan de door Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant gestelde nadere regels Verordening ruimte 2014 Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij (BZV), zoals deze gelden op het tijdstip van ontvangst van de ontvankelijke aanvraag, met dien verstande dat, indien deze regels gedurende de planperiode worden gewijzigd, rekening wordt gehouden met de wijziging;*

Het bedrijf behaalt een voldoende bij de BZV-score (versie 2.2). Later in onderhavige toelichting wordt dit nader toegelicht.

f. *er is aangetoond dat de kans op cumulatieve geurhinder (achtergrondbelasting) op geurgevoelige objecten in de bebouwde kom niet hoger is dan 12% en in het buitengebied niet hoger is dan 20%, tenzij er -indien blijkt dat de achtergrondbelasting hoger is dan de genoemde percentages- maatregelen worden getroffen door de veehouderij die tot een daling leiden van de achtergrondbelasting, welke tenminste de eigen bijdrage aan de overschrijding van de achtergrondbelasting compenseert;*

Er is een geurberekening van de achtergrondgeurbelasting gemaakt waaruit blijkt dat het percentage geurgehinderden onder de 20% in het buitengebied en onder de 12% binnen de bebouwde kom ligt. In de bijlage is een toelichting op de invoergegevens, de resultaten en het percentage geurgehinderden per geurgevoelig object toegelicht.

g. *er is aangetoond dat de achtergrondconcentratie, vermeerderd met de bijdrage van het initiatief, een jaargemiddelde fijnstofconcentratie (PM10) op gevoelige objecten veroorzaakt van maximaal 31,2 µg/m³;*

In de bijlage is een fijnstofberekening van de beoogde situatie toegevoegd. Hieruit blijkt dat de waarde van 31,2 µg/m³ niet overschreden wordt.

h. er is een zorgvuldige dialoog gevoerd, gericht op het betrekken van de belangen van de omgeving in de ontwikkeling;

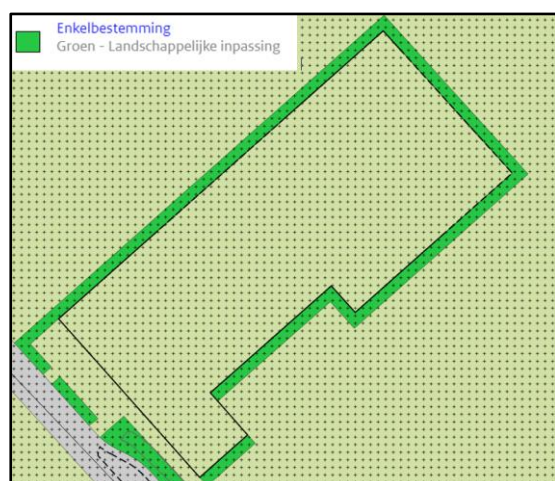
Initiatiefnemer is op bezoek gegaan bij de adressen aan de Meester de la Courtstraat 34 en de Hoogenloonsedijk 48. Initiatiefnemer is zelf woonachtig in de woning aan de Meester de la Courtstraat 36. (De zoon van initiatiefnemer woont aan de Meester de la Courtstraat 23). Initiatiefnemer heeft hier de ontwikkeling mondeling toegelicht. Voor alle locaties geldt dat er geen bezwaren zijn gemaakt tegen de beoogde ontwikkeling.

i. het woon- en leefmilieu van de omgeving wordt niet onevenredig aangetast; dit betekent in ieder geval dat de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende percelen niet onevenredig mogen worden beperkt;

De beoogde ontwikkeling betreft het slopen van een varkensstal waarbij op dezelfde plek een pluimveestal wordt teruggeplaatst. Hierbij is er sprake van een uitbreiding in het oppervlakte dierenverblijf van 257m². Het bouwvlak verandert niet van vorm en de beoogde ontwikkeling leidt tot een daling van de geurbelasting van het bedrijf. In de vergunningsaanvraag voor het aspect milieu (1^e fase, welke reeds is verleend) is aan alle relevante milieuaspecten getoetst. Op basis hiervan kan worden geconcludeerd het woon- en leefmilieu niet onevenredig wordt aangetast.

j. er dient te worden voldaan aan de voorwaarden van de Afstemmingsnotitie Landschapsinvesteringsregeling De Kempen d.d. 24 augustus 2012 (Afstemmingsnotitie Landschapsinvesteringsregeling De Kempen) of een vergelijkbaar door de gemeenteraad van Eersel vastgesteld document;

Met de beoogde ontwikkeling wordt een vleeskuikenstal gebouwd en wordt de varkenstak van het bedrijf beëindigd. De hoofdtak van het bedrijf is en blijft de vleeskuikenhouderij. De ontwikkeling is niet specifiek opgenomen in de Landschapsinvesteringsregeling. Daarbij blijft het bouwvlak en de enkelbestemming onveranderd. De ontwikkeling zou aangemerkt kunnen worden als een categorie 1 ontwikkeling. De waardevermeerdering zal niet meer dan €1.000 bedragen waardoor op grond hiervan de ontwikkeling aan te merken is als een categorie 2 ontwikkeling. De projectlocatie is in het bestemmingsplan al landschappelijk ingepast middels de bestemming 'Groen – Landschappelijke inpassing'. Deze landschappelijke inpassing is reeds bestaand en planologisch vastgelegd, zie onderstaande afbeelding. Er wordt derhalve voldaan aan de voorwaarden van de Afstemmingsnotitie Landschapsinvesteringsregeling De Kempen.



Afbeelding 1: Landschappelijke inpassing

k. binnen gebouwen mogen dieren -al dan niet in hokken- alleen op de begane grond gehouden worden, met uitzondering van volière- en scharrelstallen voor legkippen, waar ten hoogste twee bouwlagen gebruikt mogen worden;

Alle dieren worden gehouden op de begane grond.

l. In aanvulling op het bepaalde onder a. tot en met k. is binnen het stalderingsgebied een toename van de oppervlakte dierenverblijf binnen het bouwperceel voor een hokdierhouderij, door het oprichten of het in gebruik nemen van een gebouw als dierenverblijf, uitsluitend toegestaan als bewijs is overlegd dat:

- 1. binnen het stalderingsgebied bestaand dierenverblijf van een hokdierhouderij is gesaneerd door sloop of herbestemming waarbij het gebruik als dierenverblijf juridisch en feitelijk is beëindigd;*
- 2. de oppervlakte van de sanering onder 1. tenminste 110% bedraagt van de oppervlakte die wordt opgericht of in gebruik wordt genomen;*
- 3. de sanering onder 1. plaatsvindt in directe samenhang met het oprichten of in gebruik nemen van een gebouw als dierenverblijf en dat voor de sanering geen gebruik is gemaakt van een andere regeling;*

Voor de beoogde ontwikkeling is een voorlopig stalderingsbewijs toegevoegd als separate bijlage. Hieruit blijkt dat voldaan wordt aan bovenstaande voorwaarden.

m. de vestiging van, de uitbreiding van, de omschakeling naar en een toename van de oppervlakte dierenverblijf van geitenhouderijen is niet toegestaan, tenzij het verbod zoals opgenomen in de provinciale verordening is opgeheven;

Er is geen sprake van een geitenhouderij.

n. bij een gebruikswijziging van bestaande gebouwen, gericht op het in gebruik nemen van deze gebouwen als dierenverblijf, wordt voldaan aan de bepalingen zoals opgenomen onder a. tot en met m.

Er is geen sprake van gebruikswijziging van bestaande bebouwing. Daarnaast is bovenstaand getoetst aan de voorwaarden zoals opgenomen onder a tot en met m. Hieruit blijkt dat voldaan wordt aan deze voorwaarden.

4. BZV-score

Dit hoofdstuk geeft een toelichting op de gebruikte gegevens voor het bepalen van de BZV-score zoals beschreven in artikel 5.4.2 van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2017, 2^e herziening'. De gegevens zijn ingevoerd in de BZV-internetapplicatie. De applicatie berekent dan de BZV-score. Een afdruk van de ingevoerde gegevens en resultaten van de BZV is bijgevoegd in de bijlage van voorliggende toelichting.

Het aantal NGE per diercategorie is weergegeven in de basisgegevens van de webapplicatie. De basisindeling van de BZV wordt gevormd door drie lijnen, Certificaten, Inrichting & Omgeving en Innovatie. De lijn Innovatie is voor bedrijven met innovatieve zorgvuldige bedrijfsconcepten die via de andere twee lijnen onvoldoende punten halen. In dit hoofdstuk worden de verschillende onderdelen nader toegelicht.

4.1. Certificaten

Via certificaten als IKB, Milieukeur, EKO-keurmerk en MDV kunnen veehouders maatregelen op een aantal thema's nemen. Op dit moment kunnen via certificaten alleen punten worden verdiend voor maatregelen ten aanzien van zoönosen, antibiotica, dierenwelzijn, fosfaatefficiëntie, brandveiligheid en energie.

Ieder certificaat levert een aantal punten op. Dit is gebaseerd op de maatregelen die een certificaat borgt. Op de BZV zijn alleen certificaten van toepassing waarvan de criteria openbaar zijn en een onafhankelijke derde partij borgt dat aan de eisen in het systeem is voldaan.

De initiatiefnemer beschikt over de volgende certificaten, zie de bijlagen:

- zoönosen
- Beter leven 1 ster
- IKB kip
- Maatlat duurzame veehouderij (stal 4 en 5)

4.2. Inrichting en Omgeving

Voor de fysieke inrichting van bedrijven bevat de BZV zes maatlatten.

1. Gezondheid;
2. Emissie & impact fijnstof en endotoxinen;
3. Geuremissie;
4. Geurimpact;
5. Mineralenkringloop;
6. Verbinding, biodiversiteit en omgeving.

In de navolgende paragrafen wordt de zorgvuldigheid van de veehouderij in beeld gebracht aan de hand van de maatlatten. Hierbij gaat het steeds om maatregelen die verder gaan dan wat op dit moment op basis van de Europese, nationale of provinciale wetten en regels verplicht is.

4.2.1. Gezondheid

Het houden van vee dient zo min mogelijk risico's voor de gezondheid van mensen en dieren met zich mee te brengen. De maatlat gezondheid bevat in feite de thema's zoönosen en antibioticagebruik. Deze thema's worden op twee manieren in de BZV opgenomen. Enerzijds via het onderdeel certificaten en anderzijds via deze maatlat, waarin keuzemaatregelen zijn opgenomen waarvan eenvoudig kan worden vastgesteld of deze fysiek op het bedrijf aanwezig zijn. De fysieke maatregelen die op het bedrijf worden genomen zijn:

- Hygiënesluis met douches en bedrijfseigen kleding/schoeisel
- Kadaveropslag
- Looplijnenschets zichtbaar opgehangen
- Geen opslag vaste mest op erf
- Spoelplaats veewagens
- Geen buitenloop
- Aparte hygiënevoorzieningen per stal

Waar mogelijk zijn de maatregelen opgenomen op de plattegrondtekening zoals opgenomen in de bijlage.

Bij de maatlat gezondheid worden maatregelen, die er toe leiden dat de gezondheidsrisico's van een veehouderij afneemt, gewaardeerd.

4.2.2. Emissie & impact fijnstof / endotoxinen

Fijnstof is een drager van ziekteverwekkende organismen en endotoxinen. Om de gezondheid van mensen op en in de omgeving van het bedrijf zo min mogelijk bloot te stellen aan gezondheidsrisico's is het wenselijk dat een veehouderij zo min mogelijk fijnstof uitstoot.

Voor het bepalen van de score op deze maatlat wordt de fijnstofreductie op bedrijfsniveau ten opzichte van de traditionele stalsystemen berekend. Deze emissiefactor wordt in de internetapplicatie vergeleken met de referentiewaarde uit bijlage 4 van de BZV. Wanneer de feitelijke waarde lager is dan de referentiewaarde worden punten gescoord. In dit geval leidt de toepassing van de warmtewisselaars tot een reductie van de fijnstofemissie waardoor er punten worden gescoord.

4.2.3. Geuremissie

In de maatlat geuremissie wordt het in de BZV wenselijk geacht om zo min mogelijk geur uit te stoten en op deze manier de mensen in de omgeving het minste te hinderen. In deze maatlat worden dus maatregelen gewaardeerd die de emissie van geur per dierplaats verminderen.

In de berekening van de score op de maatlat geuremissie wordt de emissie van een stal bepaald aan de hand van de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). De emissiefactor uit de Rgv wordt vergeleken met de referentiewaarde uit de tabel van bijlage 3 van BZV. Wanneer de emissiefactor uit de Rgv lager is dan de referentiewaarde uit bijlage 3 van de BZV worden punten gescoord op deze maatlat.

Echter zijn op dit moment nog niet voor alle sectoren emissie reducerende technieken voor geur beschikbaar. Zolang dit nog niet het geval is kan een veehouder uit de desbetreffende sector niet scoren op deze maatlat. In de totaal berekening van de BZV-score wordt hier rekening mee gehouden.

In de beoogde situatie worden er geen emissie reducerende maatregelen getroffen voor het aspect geur. Op dit onderdeel worden dan ook geen punten toegekend.

4.2.4. Geurimpact

Geur wordt grotendeels veroorzaakt door mest van dieren en is eveneens belangrijk voor volksgezondheid (o.a. via hinder). Deze maatlat geurimpact houdt rekening met de impact, oftewel het percentage omwonenden dat mogelijk hinder ondervindt van de geuruitstoot van een bedrijf. Deze maatlat geeft een score die gebaseerd is op de geurbelasting van het bedrijf op de omgeving.

Door middel van invoergegevens, welke te vinden zijn als separate bijlage, is een geurberekening gemaakt waarbij is getoetst aan de verschillende geurgevoelige objecten in de omgeving van het bedrijf. Deze berekening is uitgevoerd middels V-stacks Vergunning.

De volledige berekening is als bijlage toegevoegd. Uit de berekening blijkt dat de hinder voorgrond geurbelasting bedrijf op objecten in de woonkern $1,0 \text{ Ou}_e/\text{m}^3$ is en op objecten in het buitengebied $11,6 \text{ Ou}_e/\text{m}^3$. Voor de situatie met ouderdieren is ook uitgegaan van deze belastingen. In de praktijk zal deze belasting veel lager liggen omdat de ouderdieren zoals aangevraagd maar circa 23% van de geuremissie ten opzichte van de vleeskuikens uitstoten.

4.2.5. Mineralenkringloop

Uit het oogpunt van zorgvuldige veehouderij wordt in de BZV getracht de kringlopen van mineralen op zo klein mogelijke schaal te sluiten. De kringloop mineralen wordt inzichtelijk gemaakt in P-stromen (fosfaat). Het wordt inzichtelijk gemaakt in P-stromen omdat dit mineraal aanwezig blijft in het voer, dier en mest en daarom relatief eenvoudig in te monitoren.

Op deze maatlat kunnen punten gescoord worden wanneer fosfaat uit mest in de nabijheid van het bedrijf wordt afgezet op gronden die via eigendom of op andere wijze aan het bedrijf verbonden zijn. Deze gronden dienen binnen een grens van 15 km van de productielocatie te zijn gelegen. Gronden waar mest afgezet wordt buiten dit gebied tot een maximale afstand van 100 km telt ook mee, maar minder zwaar.

Het bedrijf heeft geen gronden in de nabije omgeving van de projectlocatie. Er worden geen punten toegekend op grond van de mineralenkringloop.

4.2.6. Verbinding, biodiversiteit en omgeving

Een zorgvuldig veehouderijbedrijf is goed verbonden met de mensen in zijn omgeving: burgers, collega's en andere bedrijven. Deels krijgt dit invulling naast de BZV doordat veehouders een dialoog met omwonenden onderdeel is van de aanvraag voor de gewenste uitbreiding. Anderzijds kunnen ook andere maatregelen worden getroffen om een bijdrage te leveren aan de omgeving. Afhankelijk van de maatregelen kunnen er punten worden gescoord in de BZV.

Op de volgende criteria worden punten behaald:

- Landschappelijke inpassing (20% tot 30%)
 - o Opp bouwvlak: 15.000m²
 - o Opp bestemming groen: 3.310m²
 - o $3.310\text{m}^2 : 15.000\text{m}^2 = 22,06\%$
- De voerbewerkingshandelingen vinden inpandig plaats (voerhokken)
- Opslag voercomponenten in afgesloten ruimte
- Bedrijf past geen bijproducten toe
- Kadaversopslag aan de openbare weg

4.3. Innovatie

Bedrijven die innoveren kunnen extra ontwikkelingsruimte verdienen. Voor bedrijven die door hun innovatieve karakter moeilijk de benodigde score kunnen behalen is het mogelijk om hun bedrijfsvorm met een bedrijfsplan voor te leggen aan het Panel Zorgvuldige Veehouderij. Naar aanleiding van het verzoek wordt door het Panel wordt een advies gegeven aan het bevoegd gezag.

Op deze locatie worden voldoende punten behaald en is het niet noodzakelijk om advies in te winnen van het Panel Zorgvuldige veehouderij.

5. Resultaat

Uit de toetsing aan regels uit het bestemmingsplan valt te concluderen dat het bedrijf aan de Meester de la courtstraat 23 in aanmerking komt voor een uitbreiding van bebouwing ten behoeve van een veehouderij. Een onderdeel van deze regels is de toetsing aan de nadere regels voor een zorgvuldige veehouderij. Uit de BZV-applicatie blijkt dat het eindoordeel 'akkoord' betreft. Dit wil zeggen dat op de onderdelen 'Certificaten' en 'Inrichting & Omgeving' voldoende punten behaald worden bovenop de basispunten uit de wettelijke verplichte aspecten.

Omdat het bedrijf voldoende punten behaalt en er ook getoetst is aan de andere voorwaarden kan worden geconcludeerd dat het bedrijf, na uitbreiding, een zorgvuldige veehouderij betreft.

Conform de denklijn 'Ontwikkelruimte moet je verdienen en is niet onbegrensd', welke gehanteerd wordt door de provincie Noord-Brabant, kan geconcludeerd worden dat de uitbreiding aan de locatie Meester de la Courtstraat 23 te Vesseem mag plaatsvinden.

6. Bijlagen

Bijlage 1: Plattegrondtekening beoogd

Bijlage 2: Geurberekening Achtergrond

Bijlage 3: Fijnstofberekening beoogd

Bijlage 4: Uitdraai BZV-score (vleeskuikens en ouderdieren)

Bijlage 5: Certificaat Beter Leven 1 ster

Bijlage 6: Certificaat IKB

Bijlage 7: Geurberekening voorgrond

Bijlage 8: Voorlopig stalderingsbewijs



www.vandunadvies.nl