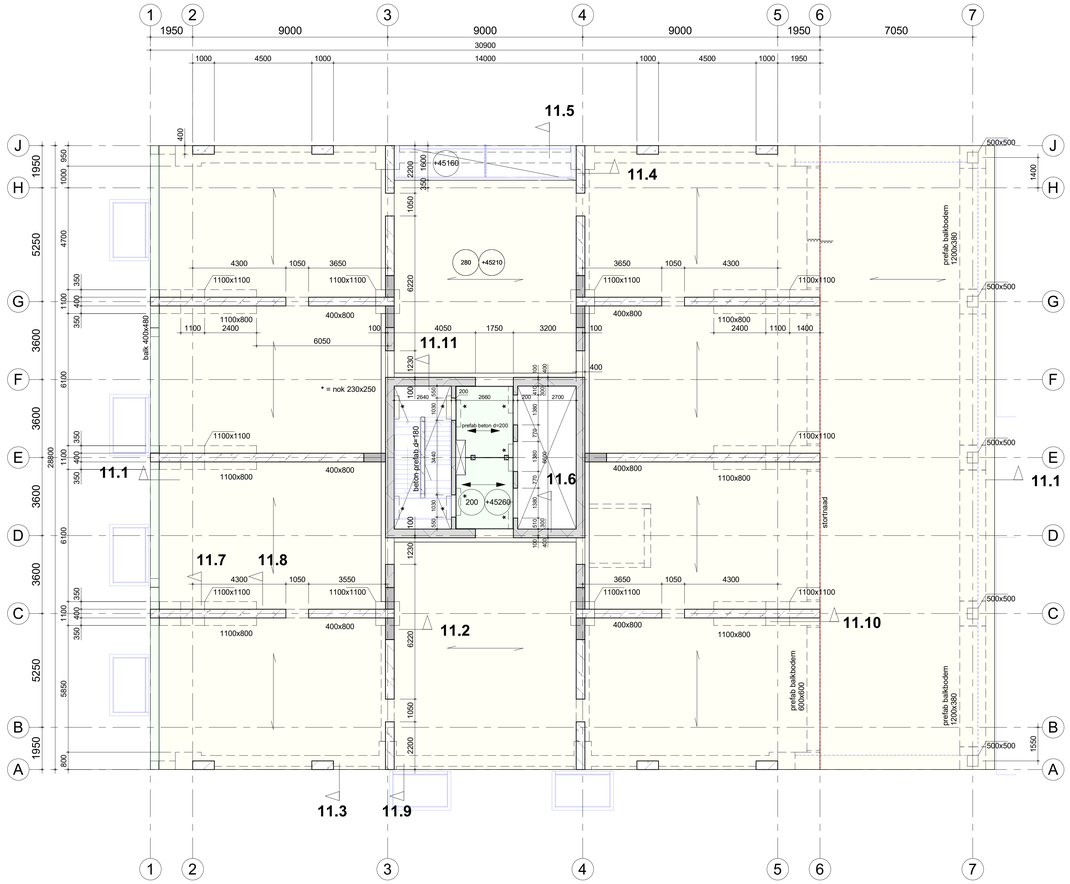
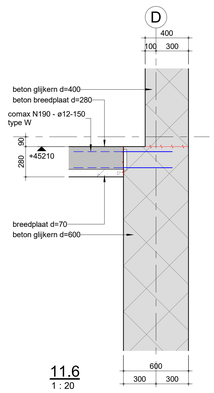
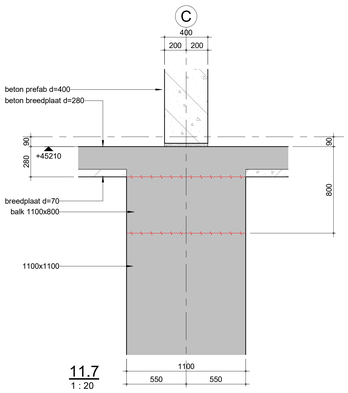
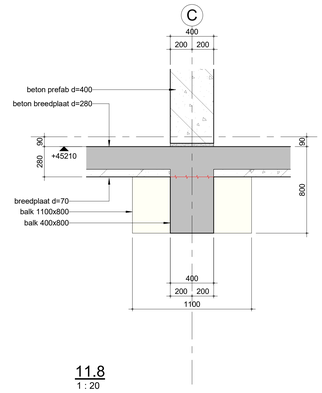




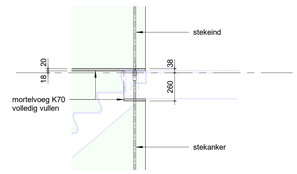
11.6
1 : 20



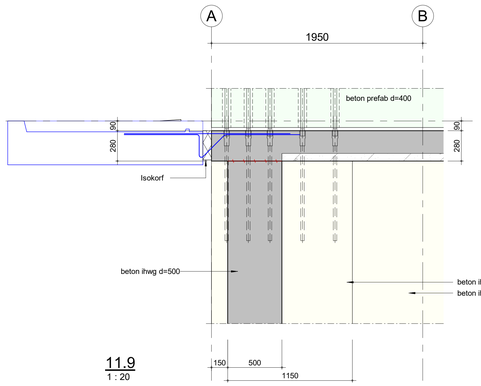
11.7
1 : 20



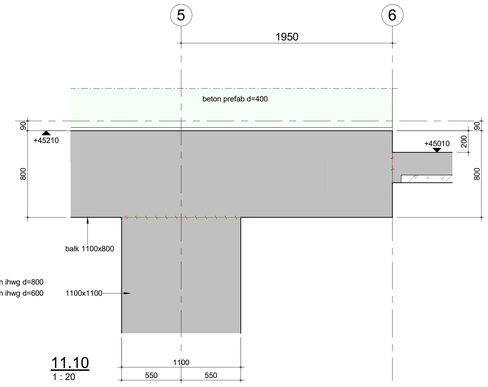
11.8
1 : 20



11.11
1 : 20



11.9
1 : 20



11.10
1 : 20

renvooi (tenzij anders aangegeven)

(peil = 0 = bovenkant afgewerkte vloer, begane grond)
Alle peilmaten t.o.v. peil =0
alle maten in mm

Algemeen:
Voor vormgeving prefab trappen (incl. hoeklijnen), bordessen en balkonplaten zie tekening architect
Alle geprefabriceerde onderdelen dienen te worden opgelegd op een oplegmateriaal volgens opgave leverancier

Brandwerendheidseis draagconstructie: 120 min.

Belastingen:
Voor ontwerp-en belastingsuitgangspunten zie rapport BAM A&E 9464A001

Materiaalspecificaties:
Beton: *

Balken	in situ, binnen	C55/67	XC1
Balken	prefab, binnen	C55/67	XC1
Funderingsbalken	in situ, vochtig, buiten	C30/37	XC4, XF2
Funderingsplaat hoogbouw	in situ, vochtig, buiten	C55/67 (90 dagen)	XC4, XF2
Funderings poeren laagbouw	in situ, vochtig, buiten	C45/55	XC4, XF2
Kolommen	in situ, binnen	C55/67	XC1
Kolommen	in situ, buiten	C30/37	XC4, XD3, XF4
Kolommen (as A)	in situ, buiten	C55/67	XC4, XD3, XF4
Kolommen	prefab, binnen	C55/67	XC1
Vloer kelder	in situ, vochtig, buiten	C30/37	XC2, XD1
Vloer begane grond	in situ, binnen	C30/37	XC1
Vloer b.g. podium oost	in situ, buiten	C30/37	XC4, XD3, XF4
Vloer 1e t/m 10e verdieping	opstort breedplaat	C30/37 - C45/55*	XC1
Vloer 11e t/m 39e verdieping*	opstort breedplaat	C30/37 - C55/67*	XC1
Vloer kanaalplaat	druklaag	C30/37	XC3
Wanden kelder	in situ, vochtig, buiten	C30/37	XC4, XF2
Wanden gl/kern hoogbouw	in situ, binnen	C35/45 - C80/95*	XC1
Wanden gl/kern laagbouw	in situ, binnen	C55/67	XC1
Wanden 10e verdieping	in situ, binnen	C55/67	XC1
Wanden 11e verdieping	prefab, binnen	C80/95*	XC1
Wanden overig	in situ, binnen	C30/37	XC1
Wanden overig (podium oost)	insitu, buiten	C30/37	XC4, XD3, XF4
Wanden overig	prefab, binnen	C55/67	XC1
Balkons	prefab, buiten	vlg. leverancier	XC4, XD3, XF4
Trappen en bordessen	prefab, binnen	vlg. leverancier	XC1

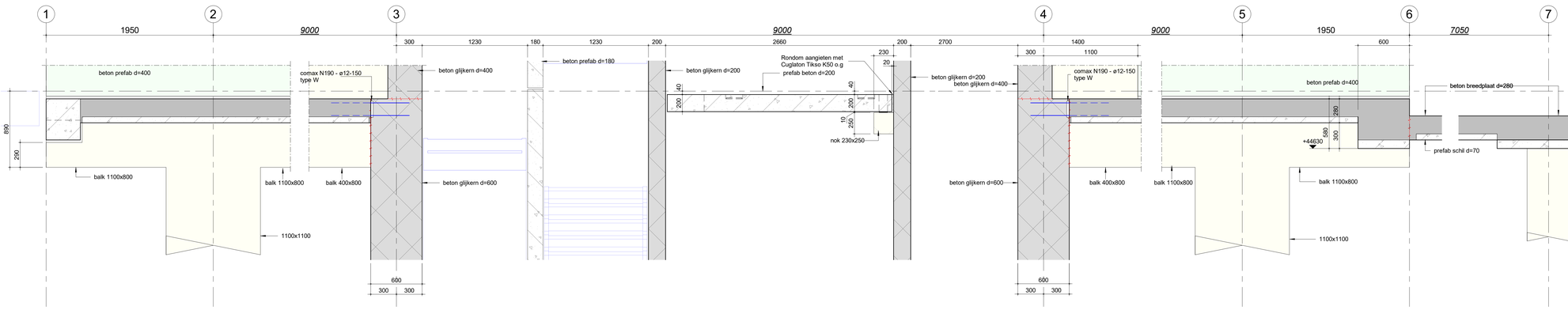
* Aanvullende aandachtspunten materiaalspecificaties beton in ontwerpnota, documentnr 9464A001, paragraaf 8.2

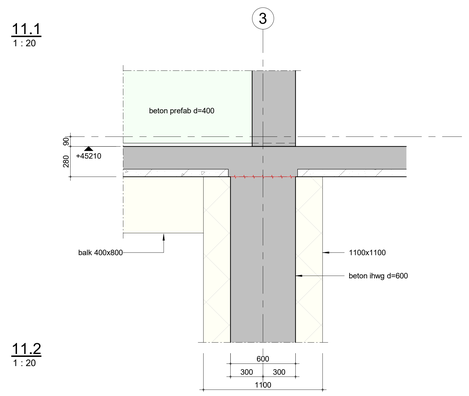
Constructiestaal:
Walsprofielen — algemeen S235 conform NEN-EN 10025
Buizen en kokers — algemeen S355 J2H (warmgewalst) conform NEN-EN 10210

doorsnede
ihwg beton
ihwg beton glijkern
prefab beton
staal
bestaand

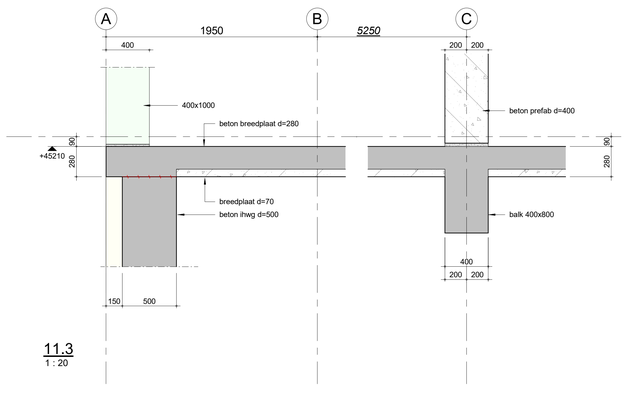
aanzicht
ihwg beton
ihwg beton glijkern
prefab beton
staal
bestaand
sparing
sparingszone
inkassing

Spanrichting vloeren
breedplaatvloer
gewichts besparende betonvloer
prefab betonvloer
kanaalplaatvloer
kolom boven de vloer
kolom onder de vloer
400 +1200
vloerpeil
vloerdikte

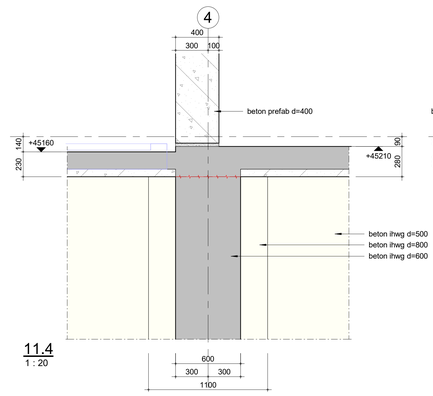




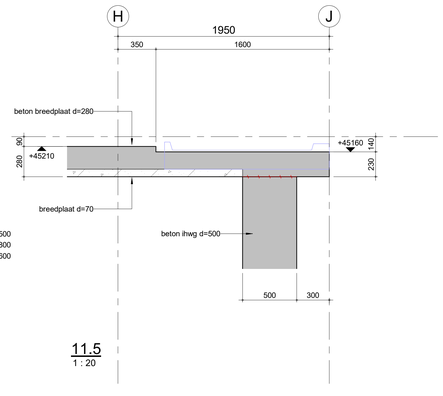
11.2
1 : 20



11.3
1 : 20

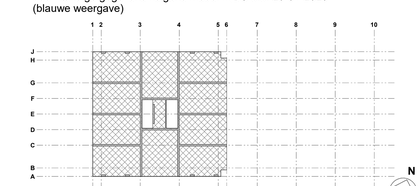


11.4
1 : 20



11.5
1 : 20

bouwkundige gegevens volgens model INBO d.d. 20-01-2023
(blauwe weergave)



peil = +0,000 = b.k. afgewerkte begane grondvloer = N.A.P. + 0,000m

wijz.	datum	omschrijving wijziging	getekend	gecontroleerd
A	20-01-2023	wijzigen expeditie en kroon verwerkt	MPa	FSc
0	30-06-2022	eerste uitgave	MPa	JSc

project: TreeHouse Rotterdam
adres: Delfseplein 42 Rotterdam
project nr: 9464

omschrijving: Plattegrond 11e verdieping peil +45.210

tekening nr: C-TO-PLG-110
schaal: 1:100
wijziging: A
fase: TO
status: definitief
formaat: A0

bam
BAM Advies & Engineering
Runnenburg 10
Postbus 14
3980 CB Bunnik
030-6598833

Revit bestandsnaam : TRH-B-BWK-C-R21