

BKK Bodemadvies B.V.

Kruisstraat 6  
5768 RW Meijel

<b>DSO nr.</b>	<b>uw bericht van</b>	<b>ons kenmerk</b>	<b>datum</b>
2024053101258	31-05-2024	Z-2024-010807/ D-2024-105448	22 november 2024
<b>onderwerp</b>		<b>Contactgegevens</b>	
Informatieplicht evaluatie MBA saneren van de bodem		e-mail [redacted]@odzob.nl	
locatie : Boschdijk 2 te Budel (Gemeente Cranendonck)		tel. [redacted]	
code : AB170600123			

Geachte [redacted]

Op 31 mei 2024 heeft u namens de saneerder Kuppens Infra BV op grond van artikel 4.1246 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) via het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) een evaluatie ingediend in het kader van de informatieplicht saneren van de bodem voor bovengenoemde locatie. Wij hebben de evaluatie beoordeeld namens de gemeente Cranendonck.

#### Eerder ingediende melding

Op 28 februari 2024 hebben wij van u een melding op grond van artikel 4.1236 van het Bal voor de activiteit saneren van de bodem ontvangen. In onze brief van 2 april 2024 met kenmerk Z-2024-004962/D-2024-046409 hebben wij ingestemd met deze melding.

#### Beoordeling ingediende evaluatieverslag

Het evaluatieverslag voldoet aan de regels van het Bal.

Als saneringsaanpak was gekozen voor

- het verwijderen van de verontreiniging tot de maximale waarden voor de bodemfunctieklassen wonen (terugsaneerwaarden).

Met uitgevoerde sanering wordt hieraan in voldoende mate voldaan.



Uit de evaluatie blijkt dat er na de sanering sterk verhoogde gehalten (> interventiewaarde) in de grond zijn achtergebleven. In een apart besluit, als bijlage meegestuurd met deze brief, besluiten wij op de gebruiksbeperkingen die samenhangen met deze restverontreinigingen.

**Heeft u nog vragen?**

Wilt u nog iets vragen? Bel of mail gerust. De contactgegevens staan boven in deze brief vermeld. Wij verzoeken u om bij uw correspondentie het kenmerk van deze brief te vermelden: Z-2024-010807/D-2024-105448.

Deze brief en het beperkingenbesluit worden tevens verzonden aan [REDACTED] (eigenaar van het perceel kadastraal bekend gemeente Budel, sectie K, nr. 476).

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Cranendonck,  
namens deze:



Clustermanager Bodem, Grondwater en Ontgroningen

Bijlage 1: Brief beperkingenbesluit bodem na MBA saneren.