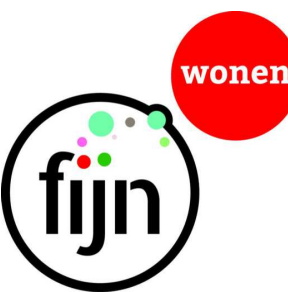
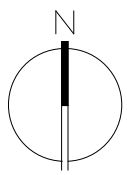
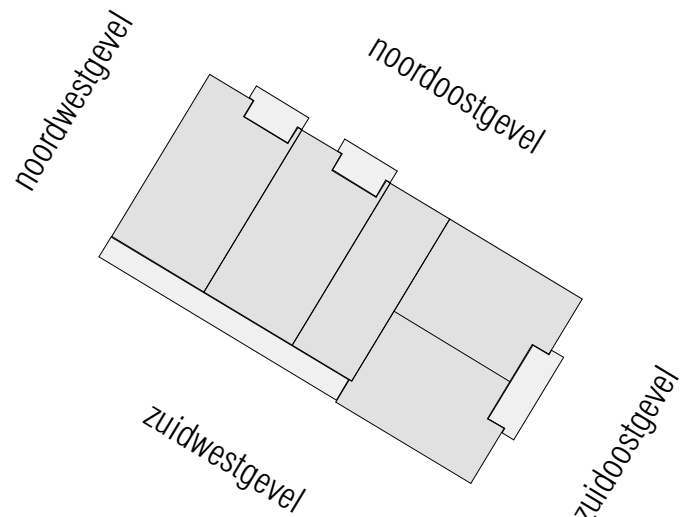


## RENVOOI

MATERIELEN / SYMBOLEN	WET- EN REGELGEVING OP BASIS VAN WOONFUNCTIE
prefab beton	<b>TOETSING</b> <ul style="list-style-type: none"><li>volgens Bouwbesluit 2012</li></ul>
isolatie	<b>GEbruiksFUNCTIES</b> <ul style="list-style-type: none"><li>woonfunctie</li><li>hoogste vloer verblijfsgebied geligen op 6.016m boven meetniveau</li><li>Verblijfsgebied (VG): minimaal 55% Gebruiksoverlappende (GO):</li></ul>
metaalwerk steen	<b>TOEGANKELIJKHEID</b> <ul style="list-style-type: none"><li>gebouw toegankelijk vanaf maaiveld (begane grond)</li><li>maximaal hoogteverschil: 20mm (aanduiding maaiveld gebouw-entree)</li><li>verdieping toegankelijk d.m.v. aanwezige lift</li><li>minimale (vrij) doorgangen: breedte 0.85 m x hoogte 2.3 m</li><li>Een verkeersroute heeft een vrije breedte van ten minste 0.85 m (gemeenschappelijke verkeersroute 1.2 m) en ten minste 2.3m vrije hoogte</li><li>Een verblijfsruimte heeft een breedte van ten minste 1.8 m en 2.6 m vrijs hoogte. In ten minste een verblijfsgebied ligt een verblijfsruimte met een vloeroppervlakte van ten minste 11 m² bij een breedte van ten minste 3 m</li><li>liftgang, breedte ten minste 0.85 m, hoogte ten minste 2.3 m</li><li>een lift in een woonbouw met meer dan 6 woonfuncties heeft een vloeroppervlakte van ten minste 1.05 m x 2.05 m</li></ul>
lichte scheidingwand met en zonder isolatie	<b>ALGEMEEN</b> <ul style="list-style-type: none"><li>trappen volgens Bouwbesluit 2012, afmetingen volgens artikel 2.33 afm. trap</li><li>trappen van ten minste 1 zijde buigen tussen de 0.8 en 1.0m + voorzijde trede</li><li>breedte trappen volgens eisen vluchtroutes</li><li>afmetingen toiletruimten minimaal 900x1200mm</li><li>technische ruimtes in de woning hebben minimaal 2.7m² bergingsruimte</li><li>liftkool voorzien van noodverlichting</li><li>vloer- en trapsschelingen volgens bouwbesluit, hoogte hekken = 1 m gemiddeld toegankelijk oppervlakte</li><li>borsweringen kozijnen verdieping, bovenkant onderdorpel ≥ 850mm + vloerspijl</li><li>glas in de kozijnen is standaard voorzien van isolatieglas. Glasdelen in de kozijnen onder 0.85m zijn voorzien van doorsnijdende isolatieglas</li><li>veiligheidsbeglazing in de gevel moet voldoen aan NEN 2608 en NEN-EN 1990</li><li>waterspanende materialen vloer, wand, plafond sanitaire ruimten volgens bouwbesluit</li><li>vloeren en wanden van sanitaire ruimten voorzien van tegelwerk</li><li>licht- en waterdichtheid, vochtwerende voorzieningen van scheidingconstructies vlg bouwbesluit, NEN 2778</li><li>brandveiligheid en -werendheid vlg Bouwbesluit 2012, NEN 5087 en NEN 5096</li><li>wering raten en muizen vlg bouwbesluit, raden/kieren &lt; 10mm ("scherm")</li></ul>
deur zelfsluitend	
deur 30 minuten brandwerendheid	
deur 30 minuten brandwerendheid zelfsluitend	
deur 60 minuten brandwerendheid zelfsluitend	
meterkast	
rookdeur, voldoen en zijn geplaatst conform NEN 2555	
woning ingang	
knippluk	
schacht	
brandweeringang	
ventilatie ventiel	
30 minuten WRD brandwerendheid + WRD conform R200 afslchting	<b>CONSTRUCTIE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Constructie volgens stukken constructeur (Van Wijnen Engineering)</li></ul>
60 minuten WRD brandwerendheid + WRD conform R200 afslchting	<b>INSTALLATIES, BOUWFYSICA, ACOESTIEK EN BRANDVEILIGHEID</b> <ul style="list-style-type: none"><li>volgens rapportage ABT Wassenaar</li></ul>
30 minuten WRD brandwerendheid + WRD conform Ra afslchting	<b>OMGEVING</b> <ul style="list-style-type: none"><li>verzameling afval: n.i.b.</li></ul>
extra beschermde vluchtroute	

### teksten in plattegronden, gevels en doorsneden

vd deur voorzien van vrijlooptranger  
ed deur voorzien van elektrische dranger  
kt opstelplaats kooktoestel  
wm opstelplaats wasmachine  
wd opstelplaats wasdroger  
wp warmtepomp  
hwa hemelwaterafvoer  
BN 01 bouwnummer 01



definitief

Wijziging	Datum	Omschrijving
B	11-12-2023	haag opgeschoven
C	11-12-2023	haag opgeschoven
D	27-06-2024	wijziging sandwich naar spouwmuur

Project  
Luitje Broekemastraat - Pummerend

Onderdeel  
plattegrond begane grond

Opdrachtgever  
Rochdale

KOW

Formaat  
A1  
Schaal  
As indicated

Projectfase  
OV  
Projectnummer  
A-2022618

Getekend  
KOW  
Contact  
www.kow.nl

Datum  
02-10-2023  
Tekeningnummer  
OV-100



Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Pummerend, namens dezen, de teammanager Omgevingsteam: Z2023-00005013 T.W. Bosch

*[Handwritten signature]*