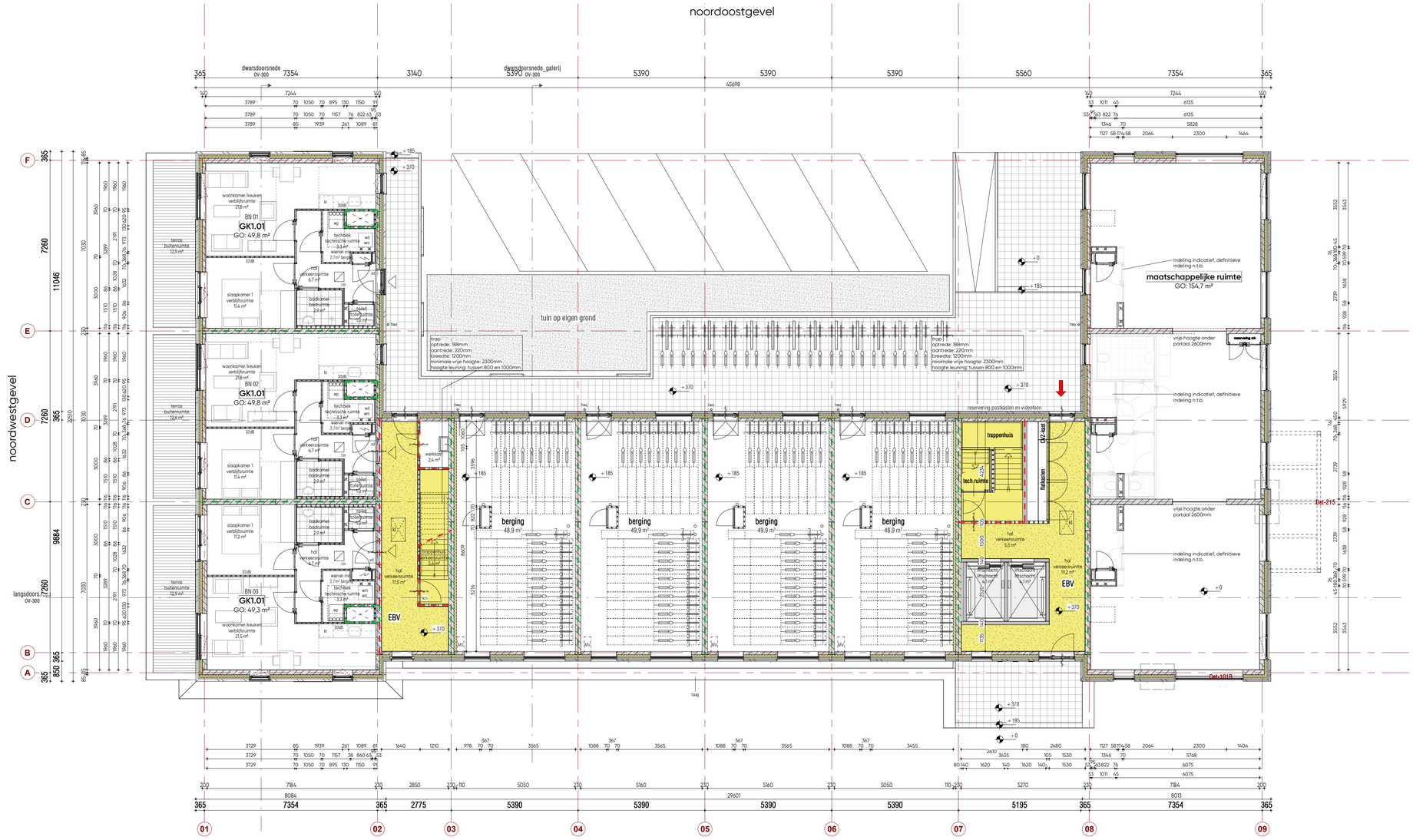


00 begane grond PEIL=0

1 : 100

RENVOOI

MATERIALEN / SYMBOLEN

- prefab beton
- isolatie
- metselwerk steen
- lichte scheidingwand met en zonder isolatie
- tegelvloer sanitaire ruimtes
- schoonloopmat en/of tapijt
- deur zelfsluitend
- puí / deur 30 minuten brandwerendheid
- puí / deur 30 minuten brandwerendheid zelfsluitend
- puí / deur 60 minuten brandwerendheid zelfsluitend
- meterkast
- rookmelder, voldoen en zijn geplaatst conform NEN 2555.
- woning ingang
- kruipluik
- schacht
- brandweeringang
- ventilatie ventiel
- 30 minuten WBD brandwerendheid + WRD conform R200 afdichting
- 60 minuten WBD brandwerendheid + WRD conform R200 afdichting
- 30 minuten WBD brandwerendheid + WRD conform Ra afdichting
- EBV extra beschermde vluchtroute

teksten in plattegronden, gevels en doorsneden

vd	deur voorzien van vrijloopdranger
ed	deur voorzien van elektrischedranger
km	deur voorzien van kleefmagneet
kt	opstelplaats kooktoestel
wm	opstelplaats wasmachine
wd	opstelplaats wasdroger
wp	warmtepomp
hwa	hemelwaterafvoer
BN 01	bouwnummer 01

WET- EN REGELGEVING OP BASIS VAN WOONFUNCTIE

TOETSING
volgens Bouwbesluit 2012

GEBRUIKSFUNCTIES
- woonfunctie
- hoogste vloer verblijfsgebied gelegen op 15,410m boven meetniveau
- Verblijfsgebied (VG): minimaal 55% Gebruiksoppervlakte (GO):

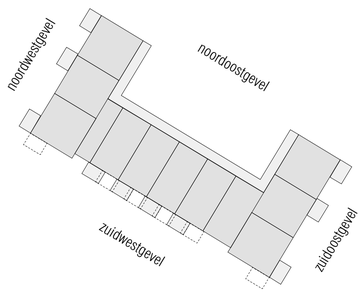
TOEGANKELIJKHEID
- gebouw toegankelijk vanaf maaiveld (begane grond)
- maximaal hoogteverschil 20mm (aansluiting maaiveld gebouw-entree)
- verdieping toegankelijk d.m.v. aanwezige lift
- minimale (vrije) doorgangen: breedte 0.85 m x hoogte 2.3 m
- Een verkeersroute heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m (gemeenschappelijke verkeersroute 1.2 m) en ten minste 2.3m vrije hoogte
- Een verblijfsruimte heeft een breedte van ten minste 1.8 m en 2.6 m vrije hoogte. In ten minste een verblijfsgebied ligt een verblijfsruimte met een vloeroppervlakte van ten minste 11 m² bij een breedte van ten minste 3 m
- liftoegang, breedte ten minste 0,85 m, hoogte ten minste 2,3 m
- een lift in een woongebouw met meer dan 6 woonfuncties heeft een vloeroppervlakte van ten minste 1,05 m x 2,05 m

ALGEMEEN
- trappen volgens Bouwbesluit 2012, afmetingen volgens artikel 2.33 afm. trap.
- trappen aan ten minste 1 zijde leuningen tussen de 0,8 en 1,0m + voorzijde trede
- breedte trappen volgens eisen vluchtroutes
- afmetingen toiletruimten minimaal 900x1200mm
- technische ruimtes in de woning hebben minimaal 2,7m² bergingsruimte
- liftkooi voorzien van noodverlichting
- vloer- en trapafscheidingen volgens bouwbesluit, hoogte hekwerkn = 1 m gemeten vanaf begaanbaar oppervlak
- borstweringen kozijnen verdieping: bovenkant onderdorpel ≥ 850mm+vloerpeil
- glas in de kozijnen is standaard voorzien van isolatieglas. Glazen delen in de kozijnen onder 0,85m zijn voorzien van doorvalveilig isolatieglas
- veiligheidsbeglazing in de gevel moet voldoen aan NEN 2608 en NEN-EN 1990
- wateropname materialen vloer, wand, plafond sanitaire ruimten volgens bouwbesluit
- vloeren en wanden van sanitaire ruimten voorzien van tegelwerk
- lucht- en waterdichtheid, vochtwerende voorzieningen van scheidingsconstructies vlgs bouwbesluit, NEN 2778
- inbraakveiligheid en -werendheid vlgs Bouwbesluit 2012, NEN 5087 en NEN 5096
- wering ratten en muizen vlgs bouwbesluit, naden/kieren < 10mm ("schermr")

CONSTRUCTIE
Constructie volgens stukken constructeur (Van Wijnen Engineering)

INSTALLATIES, BOUWFYSICA, AKOESTIEK EN BRANDVEILIGHEID
volgens rapportage ABTWassenaar

OMGEVING
verzameling afval: n.t.b.



definitief

Wijziging	Datum	Omschrijving
A	08-12-2023	zie wijzigingspijlen
B	27-06-2024	spandraden en wijziging sandwich naar spouwmuur

ARCHIEF PURMEREND OMGEVINGSTEAM BOUW

ARCHIEF Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland OMGEVINGSTEAM VRZW

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Purmerend, namens dezen, de teammanager Omgevingsteam:
Z2023-00005013
T.W. Bosch

Project
Koggenland - Purmerend

Onderdeel
plattegrond PEIL=0

Opdrachtgever
Rochdale

KOW

Formaat	Projectfase	Getekend	Gecontroleerd	Datum
A1	OV	KOW	KOW	02-10-2023
Schaal	Projectnummer	Contact		Tekeningnummer
As indicated	A-2020372	www.kow.nl		OV-100

A1 (841x594)