

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 16 september 2024 12:58
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: VAG Aldenhof 3196 en 3203-32019 te Nijmegen 2023-015958

Beste [REDACTED]

Zoals besproken aan de telefoon: Er mag ongeschikt gemaakt worden voordat het definitieve besluit is genomen. Dit mag uitsluitend met materialen en methodes die makkelijk te verwijderen zijn voor het geval dat er bezwaar komt. De standaard exclusion flaps zijn toegestaan.
Er wordt een ontwerpbesluit genomen. Er moet wel voor de uitvoering van de werkzaamheden voor het ongeschikt maken een startmelding gedaan worden.

De onderbouwing voor de huismussen is voldoende.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Vergunningverlener Wet natuurbescherming - soortbescherming

Mobiel, sms of whatsapp [REDACTED] | www.gelderland.nl
werkdagen: maandag | dinsdag | woensdag | donderdag |

 provincie
Gelderland

 Denk aan het milieu, alvorens te besluiten deze mail te printen.
De provincie Gelderland ontvangt uw post graag digitaal via post@gelderland.nl

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 4 september 2024 12:14
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: VAG Aldenhof 3196 en 3203-32019 te Nijmegen 2023-015958

Beste [REDACTED]

Hieronder nog een reactie op een paar punten uit je laatste mail.

Aangezien er niet is onderzocht of de bomen een essentiële vliegroute vormen gaan wij er worst-case vanuit dat er sprake is van een vliegroute.

Hierdoor is het noodzakelijk dat er een lichtplan wordt aangeleverd in de tijdelijke situatie. De vliegroute mag niet beschenen worden met (strooi)licht. In de permanente situatie mag er ook geen licht worden geschoten op de vliegroute.

Dit lichtplan kan worden opgenomen in het ecologisch werkprotocol. Omdat de plannen voor de bouwfase en eindfase van het project nog niet concreet zijn, zou ik willen voorstellen het ecologisch werkprotocol op te splitsen in twee delen.

- Deel 1 is dan het ecologisch werkprotocol met betrekking tot de sloopfase van het project. Deel 1 delen we dan in ieder geval voorafgaand aan de start van de sloop.
- Deel 2 is dan het ecologisch werkprotocol met betrekking tot de bouwfase en eindfase van het project. Deel 1 delen we dan in ieder geval voorafgaand aan de start van de nieuwbouw.

Uit de planning blijkt dat er pas in mei gesloopt gaat worden. Een van onze voorwaarde is dat er maximaal 2 weken voor werkzaamheden ongeschikt gemaakt moet worden voor vleermuizen. Er kan dus niet in oktober 2024 ongeschikt gemaakt worden en pas in mei 2025 gestart met de werkzaamheden.

Er kan tussen 1 april en 1 mei ongeschikt gemaakt worden voor vleermuizen. Na 1 mei is het kraamseizoen van vleermuizen en mag niet meer ongeschikt gemaakt.

Wij zouden graag dit najaar nog ongeschikt maken zodat voor vogels en vleermuizen tegelijkertijd ongeschikt gemaakt kan worden. Omdat de bebouwing gesloopt gaat worden snap ik ecologisch gezien ook niet helemaal de reden van de voorwaarde om in april ongeschikt te moeten maken. Het is namelijk niet zo dat kort na het ongeschikt maken de oorspronkelijke verblijfplaatsen weer beschikbaar komen. De bebouwing wordt immers gesloopt en de permanente mitigatie in de nieuwbouw zal afhankelijk van de duur van de bouwwerkzaamheden waarschijnlijk pas in 2026 of 2027 gerealiseerd worden.

Ons voorstel is om wel dit najaar ongeschikt te maken en een controlerende uit te voeren. In april kan dan opnieuw gecontroleerd worden of alle ontmoedigingsmaatregelen nog aanwezig zijn en voldoende hun functie vervullen. Eventueel herstelwerk kan dan binnen april worden gerealiseerd waarna de sloop kan starten.

De struiken in het plangebied worden volgens het projectplan geregeld gebruikt door huismussen. Het overige groen in de omgeving bestaat voornamelijk uit lage struiken. Het is niet uit te sluiten dat de struiken en ruigte in het plangebied een hogere waarde hebben voor huismussen dan het overige groen.

Graag aangeven op welke alternatieve locaties huismussen hun nestmateriaal kunnen vinden of er kan ook in de permanente situatie een heg worden gerealiseerd van een meter breed en 2-3 meter hoog en meerdere meters lang.

In de bijlage heb ik een document toegevoegd met daarin aangegeven waar in de directe omgeving alternatieve locaties zijn waar huismussen hun nestmateriaal kunnen. Op basis daarvan is mijn redenering dat er voldoende geschikt groen in directe omgeving aanwezig is en het groen binnen het plangebied géén essentieel leefgebied voor de huismus vormt.

Ik hoor graag hoe je aankijkt tegen het bovenstaande. Mocht je zaken onduidelijk vinden/inhoudelijke vragen hebben dan zou ik graag telefonisch toelichting geven (zie contactgegevens onderaan deze mail).

Met vriendelijke groet,

[Redacted]
Projectleider Ecologie

[Redacted]
www.sweco.nl



Facebook | LinkedIn | Instagram | Twitter



Econsultancy B.V. | Handelsregister: 13038286

Lees hier voor meer informatie over hoe Sweco uw persoonsgegevens verwerkt.

Van: [Redacted]

Verzonden: maandag 12 augustus 2024 15:06

Aan: [Redacted]

Onderwerp: RE: VAG Aldenhof 3196 en 3203-32019 te Nijmegen 2023-015958

Beste [Redacted]

Bedankt voor de snelle reactie.

Aangezien er niet is onderzocht of de bomen een essentiële vliegroute vormen gaan wij er worst-case vanuit dat er sprake is van een vliegroute.

Hierdoor is het noodzakelijk dat er een lichtplan wordt aangeleverd in de tijdelijke situatie. De vliegroute mag niet beschreven worden met (strooi)licht. In de permanente situatie mag er ook geen licht worden geschoten op de vliegroute.

Uit de planning blijkt dat er pas in mei gesloopt gaat worden. Een van onze voorwaarde is dat er maximaal 2 weken voor werkzaamheden ongeschikt gemaakt moet worden voor vleermuizen. Er kan dus niet in oktober 2024 ongeschikt gemaakt worden en pas in mei 2025 gestart met de werkzaamheden. Er kan tussen 1 april en 1 mei ongeschikt gemaakt worden voor vleermuizen. Na 1 mei is het kraamseizoen van vleermuizen en mag niet meer ongeschikt gemaakt.

Het ecologisch werkprotocol mag later worden aangeleverd. Die moet dan inderdaad wel voor de start voor de sloopwerkzaamheden goedgekeurd worden.

De struiken in het plangebied worden volgens het projectplan geregeld gebruikt door huismussen. Het overige groen in de omgeving bestaat voornamelijk uit lage struiken. Het is niet uit te sluiten dat de struiken en ruigte in het plangebied een hogere waarde hebben voor huismussen dan het overige groen. Graag aangeven op welke alternatieve locaties huismussen hun nestmateriaal kunnen vinden of er kan ook in de permanente situatie een heg worden gerealiseerd van een meter breed en 2-3 meter hoog en meerdere meters lang.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Vergunningverlener Omgevingswet - soortbescherming

Mobiel, sms of whatsapp [REDACTED] | www.gelderland.nl
werkdagen: maandag | dinsdag | woensdag | donderdag | vrijdag

 provincie
Gelderland

 Denk aan het milieu, alvorens te besluiten deze mail te printen.
De provincie Gelderland ontvangt uw post graag digitaal via post@gelderland.nl

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 8 augustus 2024 15:24
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: VAG Aldenhof 3196 en 3203-32019 te Nijmegen 2023-015958

Beste [REDACTED]

Bedankt voor het oppakken van de aanvraag. Vanwege de hoeveelheid vragen heb ik een apart document opgemaakt waarin ik de vragen zo goed mogelijk heb proberen te beantwoorden. Ik heb per vraag de benodigde informatie in het rood gemarkeerd toegevoegd. Het betreffende document is te vinden in de bijlage van deze mail.

Ik hoop hiermee uw vragen voldoende beantwoord te hebben.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Projectleider Ecologie

[REDACTED]
www.sweco.nl

SWECO 

Facebook | LinkedIn | Instagram | Twitter

[REDACTED]

Econsultancy B.V. | Handelsregister: 13038286

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 6 augustus 2024 12:57
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: VAG Aldenhof 3196 en 3203-32019 te Nijmegen 2023-015958

Beste [REDACTED]

We konden de zaak eerder oppakken dan een maand.

U heeft namens Woonzorg Nederland een ontheffing aangevraagd voor de wet natuurbescherming voor Aldenhof 3196 en 3203-32019 te Nijmegen voor de gewone dwergvleermuis. Uw zaak is inhoudelijk in behandeling genomen. Echter zijn er aanvullende vragen. Graag de benodigde informatie aanleveren binnen 4 weken.

Vleermuizen:

1. Waarom zijn vliegroutes niet onderzocht?
2. Zijn beide paarverblijven tijdens hetzelfde bezoek waargenomen?
3. Hoe wordt ervoor gezorgd dat het zomerverblijf buiten het plangebied niet verstoord wordt tijdens de werkzaamheden?
4. Welke tijdelijke kasten zijn gerealiseerd?
5. Wanneer zijn de kasten gerealiseerd?
6. Zijn er al locaties voor permanente mitigatie bekend?
7. Waarom worden er tijdelijke kasten gehangen aan een gevel waar al een zomerverblijfplaats zit?
 - a. Blokkeren de tijdelijke kasten de in-/uitvliegopening van het zomerverblijfplaats?

Huismus:

1. Hoe laat zijn de onderzoeken uitgevoerd?
2. De beplanting is niet uitgesloten als essentieel leefgebied voor de nesten buiten het plangebied. Graag onderbouwen waarom de beplanting in het plangebied wel of niet essentieel is.

Overige soorten:

1. Er zijn waarnemingen van teunisbloemen vlak bij het plangebied. Waarom is het niet geschikt als leefgebied voor teunisbloempijlstaart?
2. Zijn er in het plangebied openingen voor de steenmarter?
3. Het is bekend dat de bever zowel in het kanaal als in het nabijgelegen natuurgebied bevindt. Daarnaast is er aangegeven dat het plangebied geschikt is voor de bever. Is er gezocht naar een burcht?
4. Zijn er groene kikkers waargenomen tijdens de onderzoeken naar poelkikker en alpenwatersalamander?
5. Waarom wordt gierzwaluw uitgesloten als er ruimte zit tussen de boeiboorden en de muur?

Uitvoering:

1. Is er al meer bekend over de planning van de nieuwbouw?
2. Wordt er buiten het broedseizoen gesloopt?
3. Is er al een definitief inrichtingsplan?
4. Welke vegetatie wordt verwijderd?
5. Hoe wordt de zorgplicht naar algemene amfibieën en vissen nageleefd tijdens de uitvoering van de werkzaamheden?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Vergunningverlener Omgevingswet - soortbescherming

Mobiel, sms of whatsapp  www.gelderland.nl
werkdagen: maandag | dinsdag | woensdag | donderdag | vrijdag



 Denk aan het milieu, alvorens te besluiten deze mail te printen.
De provincie Gelderland ontvangt uw post graag digitaal via post@gelderland.nl