

# **ONTWERPBESLUIT WATERVERGUNNING**

## **Het gedeeltelijk dempen van de waterloop Lollebeek te America**

**Zaaknummer: 2023-Z11750**

## Inhoudsopgave

1	Onderwerp aanvraag.....	3
2	Conclusie .....	3
3	Besluit.....	3
4	Ondertekening .....	4
5	Voorschriften.....	5
5.1	Algemene voorschriften.....	5
5.2	Specifieke voorschriften.....	7
6	Aanvraag.....	8
6.1	Algemeen .....	8
6.2	Locatie .....	9
6.3	Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd.....	9
6.4	Zorgplicht .....	10
6.5	Overige regelgeving.....	10
7	Toetsing.....	11
7.1	Algemeen .....	11
7.2	Overwegingen .....	11
7.3	Conclusie .....	12
8	Procedure en rechtsbescherming .....	13
8.1	Procedure.....	13
8.2	Rechtsbescherming.....	13
8.3	Wijziging werkingsgebieden en aanpassen Omgevingswetlegger en onderhoudslegger ....	13
8.4	Overgangsrecht .....	13
9	Mededelingen .....	13
10	Bijlagen.....	14

## 1 Onderwerp aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 7 september 2023 een aanvraag ontvangen van Arvalis, Steegstraat 5, 6041 EA te Roermond, namens Vissers Aardbeiplanten B.V., Midden Peelweg 10, 5966 RE te America, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet voor het verrichten van handelingen in een watersysteem waarvoor krachtens de Keur Waterschap Limburg 2019 een vergunning vereist is.

De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een watersysteem, beschermingszone of profiel van vrije ruimte, te weten het gedeeltelijk dempen van het primair oppervlaktewater genaamd 'Lollebeek' te America. Bij de geplande werkzaamheden wordt een innovatief en efficiënt plan voor de teelt van zachte fruitplanten gerealiseerd. Hiervoor wordt een deel van de Lollebeek gedempt, waarvoor krachtens de Waterwet en/of de Keur Waterschap Limburg 2019 een vergunning is vereist.

De geplande werkzaamheden voor het deels dempen van een waterloop hebben consequenties voor de legger en de werkingsgebieden van Waterschap Limburg. Voor een juiste bescherming van het watersysteem is het wenselijk de werkingsgebieden aan te passen als gevolg van de geplande werkzaamheden. Het bijbehorende besluit tot wijziging van de werkingsgebieden wordt separaat verleend onder zaaknummer 2024-Z987.

## 2 Conclusie

Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet in voldoende mate worden beschermd.

## 3 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur Waterschap Limburg 2019, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- a. de gevraagde vergunning te verlenen aan Vissers Aardbeiplanten B.V., Midden Peelweg 10, 5966 RE te America, voor het gedeeltelijk dempen van de primaire waterloop Lollebeek te America, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 juncto § 1.17 Uitvoeringsregel verleggen of aanpassen van een primair en secundair oppervlaktewater;
- b. aan de vergunning voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen;
- c. de volgende onderdelen van de aanvraag deel uit te laten maken van deze vergunning: tekening "Lollebeek" (bijlage 1), WLDOC-1663486819-354741 (zie bijlage).

#### **4 Ondertekening**

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,  
namens deze,

W.M.K. Peereboom

a.i. Clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving

## 5 Voorschriften

### 5.1 Algemene voorschriften

#### **Voorschrift 1**

##### *Aanwezigheid vergunning*

De vergunninghouder draagt er zorg voor dat een exemplaar van deze vergunning (of kopie) op de locatie van de werkzaamheden aanwezig is en tijdens een inspectie kan worden getoond aan een toezichthouder van Waterschap Limburg.

#### **Voorschrift 2**

##### *Beheer en onderhoud*

1. De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren en worden gehouden en met zorg worden bediend.
2. Door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kunnen bij het onderhoud van het werk nadere aanwijzingen worden gegeven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.

#### **Voorschrift 3**

##### *Contactpersoon*

1. De vergunninghouder wijst één of meer personen aan die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezicht op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde of bevolene en met wie het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg (in spoedgevallen ook buiten kantooruren) overleg kan voeren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg mede, naam, adres, telefoonnummer en emailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen. Dat kan ook via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).
3. De vergunninghouder meldt eventuele wijzigingen ten opzichte van het voorgaande binnen 14 dagen na de wijziging schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dat kan ook via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).
4. In afwijking van het tweede lid van dit voorschrift hoeven geen contactpersonen te worden gemeld wanneer deze reeds bij eerdere vergunningverlening zijn gemeld en er geen wijzigingen zoals bedoeld in lid 3 van dit voorschrift zijn opgetreden.

#### **Voorschrift 4**

##### *Start en einde werkzaamheden*

1. De vergunninghouder meldt de startdatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, ten minste één week voor aanvang schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dat kan ook via [handhaving@waterschap limburg.nl](mailto:handhaving@waterschap limburg.nl).
2. De vergunninghouder meldt de einddatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, uiterlijk één week na afronding schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dat kan ook via [handhaving@waterschap limburg.nl](mailto:handhaving@waterschap limburg.nl).

#### **Voorschrift 5**

##### *Afwijken van de vermelde gegevens*

De verleende vergunning geldt tevens voor wijziging(en) van de vergunde activiteiten en/of werken, mits:

1. De wijziging(en) niet leidt/leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor de belangen die door de vergunning worden beschermd.
2. De wijziging(en) 4 weken vooraf schriftelijk is/zijn gemeld aan het dagelijks bestuur van Waterschap en het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk toestemming heeft verleend de wijziging(en) uit te mogen voeren.

#### **Voorschrift 6**

##### *Uitvoeringsvoorschriften*

1. De werken moeten worden gerealiseerd en behouden conform de tekening bij dit besluit (zie bijlage 1).
2. Bij het optreden van nadelige effecten als gevolg van de vergunde activiteiten, kan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg besluiten tot stillegging van de handeling. Eventueel kan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg aanvullende eisen stellen om verdere nadelige effecten te voorkomen.
3. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan gedurende de werkzaamheden ter bescherming van de betrokken belangen nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.
4. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding als gevolg van zijn handelen onmiddellijk per e-mail ([handhaving@waterschap limburg.nl](mailto:handhaving@waterschap limburg.nl)) aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg om de schade en/of verstoring later schriftelijk te bevestigen.
5. Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen worden toegepast na goedkeuring van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.

6. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle afval en alle gebruikte en niet-gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken.
7. Binnen vier weken na voltooiing van de werken moet een ingemeten revisietekening worden verstrekt aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Op de revisietekening moet de ligging van de werken gedetailleerd en op schaal ingetekend zijn. Bedoelde revisietekening maakt deel uit van deze vergunning.

#### **Voorschrift 7**

##### *Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden*

1. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (tijdens kantooruren via telefoonnummer 088 - 88 90 100 of via het "Meldpunt Water" 0800 - 0341, dit nummer is 7 dagen per week en 24 uur per dag bereikbaar) en zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dit kan door een e-mail te sturen naar [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).
2. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.

#### **Voorschrift 8**

##### *Beëindiging gebruik*

1. Indien de werken waarvoor vergunning is verleend hun functie hebben verloren en aldus niet meer worden gebruikt, stelt de vergunninghouder het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis.
2. De vergunninghouder ruimt vervolgens de werken binnen een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te stellen termijn op, tenzij het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.
3. De vergunninghouder brengt na het opruimen het oppervlaktewater ter plaatse in een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te bepalen toestand.

## **5.2 Specifieke voorschriften**

#### **Voorschrift 9**

##### *Oppervlaktewater algemeen*

1. De aan te passen, nieuw aan te leggen en te verwijderen tracés van het oppervlaktewater zijn aangegeven op de bij deze vergunning behorende bijlage (bijlage 1).

2. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
3. De oevers van het oppervlaktewater moeten (ter plaatse van het waterstaatswerk) erosiebestendig worden afgewerkt.
4. Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
5. Drijfvuil dat zich, als gevolg van de aanwezigheid van het werk, heeft verzameld moet worden verwijderd.

#### **Voorschrift 10**

##### *Graven, dempen en verhardingen*

1. Voordat met de demping wordt begonnen, moet het te dempen deel volledig worden afgesloten van het aangrenzende oppervlaktewater.
2. Het oppervlaktewater moet eenzijdig stroomafwaarts gedempt worden, zodat de in het water levende organismen kunnen ontsnappen. In dat geval moet de aanwezige bagger eerst worden verwijderd.
3. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

#### **Voorschrift 11**

##### *Natschade*

Vergunninghouder betaalt aan het waterschap de door het waterschap op grond van artikel 7.14 van de Waterwet vergoede schade als gevolg van uitvoering van de vergunde werken.

## **6 Aanvraag**

### **6.1 Algemeen**

Lollebeek is een beek tussen America en Ysselsteyn. De aanvrager is voornemens om een gedeelte van de Lollebeek te dempen om ter plaatse ruimte te realiseren voor een innovatief en efficiënt plan voor de teelt van zachtfruitplanten. Dit bestaat uit een containerveld met bijbehorende watertechnische voorzieningen.

Ten behoeve van het bouwplan zijn geen aanvullende watertechnische voorzieningen benodigd voor opvang van hemelwater ten behoeve van nieuw verhard oppervlak. Het perceel waar het trayveld wordt gerealiseerd, is voorzien van een drainagesysteem. Vanuit dit drainagesysteem kan water worden gebruikt voor de aardbeienplantenteelt op deze locatie. Dit water zal eerst naar de drainagewatersilo worden verpompt om het op te waarderen naar gezuiverd water om het vervolgens als voedingswater te kunnen gaan inzetten.



Voor de benodigde ruimte voor het plan is demping van dit gedeelte van de Lollebeek noodzakelijk.

## 6.2 Locatie

Lollebeek is gelegen in de gemeente Horst aan de Maas (X = 194.121, Y = 386.652).



De Lollebeek is op de legger van Waterschap Limburg opgenomen als primaire oppervlaktewater. Er is aan het oppervlaktewater een omgevingsgerichte water functie toegekend. Het te dempen gedeelte is rood gemarkeerd op bovenstaande tekening.

## 6.3 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Op grond van artikel 3.3. van de Keur Waterschap Limburg 2019 is een watervergunning vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem als dit in een bij de keur behorende uitvoeringsregel is bepaald.

Ingevolge de uitvoeringsregels behorende de Keur Waterschap Limburg 2019 is in dit geval vergunning vereist voor de volgende activiteiten:

Het gedeeltelijk dempen van de primaire waterloop Lollebeek te America (artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 juncto § 1.17 Uitvoeringsregel verleggen of aanpassen van een primair en secundair oppervlaktewater).

## 6.4 Zorgplicht

### Algemene zorgplicht

Op grond van artikel 3.1 van de Keur van Waterschap Limburg 2019 geldt er een algemene zorgplicht voor uit te voeren handelingen in het watersysteem en de bijbehorende beschermingszones, in een meanderzone en in een inundatiegebied, als ook in het door het dagelijks bestuur aan te wijzen profiel van vrije ruimte. Deze zorgplicht geldt voor alle vergunde handelingen op basis van deze vergunning maar ook voor andere handelingen in het watersysteem en de eerder genoemde zones en gebieden. Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan deze algemene zorgplicht wordt voldaan.

In aanvulling op de algemene zorgplicht geldt de volgende specifieke zorgplicht:

### Specifieke zorgplichten

#### § 1.17 Uitvoeringsregel verleggen of aanpassen van een primair en secundair oppervlaktewater

De zorgplicht houdt in elk geval in dat:

- schade wordt hersteld die binnen twee jaar na realisering van de verlegging of aanpassing ontstaat aan de oever en het talud van het oppervlaktewater; en
- het doelmatig voeren van onderhoud niet wordt belemmerd.

De zorgplicht geldt naast de algemene regel.

Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de zorgplicht wordt voldaan.

## 6.5 Overige regelgeving

De grond waarmee het oppervlaktewater wordt gedempt, moet voldoen aan de daarvoor geldende bodemkwaliteitseisen. In de aanvraag is aangegeven dat de beek gedempt met grond uit de buurt.

Indien er gebaggerd moet worden (zie onder andere voorschrift 10, tweede lid is paragraaf 2.2.11 'Lozen bij ontgravingen, baggerwerkzaamheden en werkzaamheden door de waterbeheerder op een oppervlaktewater' van toepassing. Deze paragraaf beschermt de waterkwaliteitsbelangen van het oppervlaktewater. Afhankelijk van de omstandigheden ter plaatse, geldt er een informatieplicht. Deze activiteit is niet gemeld bij de aanvraag van de vergunning en wordt daarom niet meegenomen in de afhandeling van deze vergunning.

In de ontvangen stukken bij de aanvraag wordt gesproken over de mogelijkheid van het lozen hemelwater afkomstig van verhard oppervlak via het drainagesysteem. Deze activiteit is niet aangevraagd. Dit is een vergunningplichtige activiteit op grond van paragraaf 2.2.4 'Lozen van afvloeiend hemelwater dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening' van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg.

## 7 Toetsing

### 7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.

Een vergunning wordt geweigerd indien de vergunningaanvraag niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, de Omgevingsverordening Limburg, de Keur van Waterschap Limburg, het Provinciaal Waterplan 2022-2027, het Waterbeheerprogramma 2022-2027 alsmede in de beleids- en uitvoeringsregels van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. De vastgestelde normen en beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Bij de beoordeling van de vergunningaanvraag richt het dagelijks bestuur zich volgens het toetsingskader op de effecten van uw initiatief op de punten zoals hierboven aangegeven. Aan de hand van het in dit hoofdstuk beschreven toetsingskader volgt in paragraaf 7.3 de toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

### 7.2 Overwegingen

#### Beleid

Volgens de Waterwet is het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg de regionale waterbeheerder voor het stellen van gebods- en verbodsbepalingen met betrekking tot de bij het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg in beheer zijnde watersystemen, inhoudende de oppervlaktewater- en grondwaterlichamen en de waterkeringen. Via een keur kunnen waterschappen nadere regels stellen waarmee handelingen van derden op (onderdelen van) het watersysteem worden geregeld, waarbij rekening wordt gehouden met regionale omstandigheden.

De aanvraag van deze vergunning is voor wat betreft het uitvoeren van handelingen in een oppervlaktewater getoetst aan:

- de Waterwet;
- artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019;
- de van toepassing zijnde uitvoeringsregel 1.17 Uitvoeringsregel verleggen of aanpassen van een primair en secundair oppervlaktewater Keur Waterschap Limburg 2019; en
- de van toepassing zijnde beleidsregel 12. Verleggen of aanpassen van een primair of secundair oppervlaktewater Keur Waterschap Limburg 2019.

### Belangenafweging

- afname berging oppervlaktewater;  
Door de demping zal er minder waterberging zijn in de waterloop. Echter is dit het begin van de waterloop waarin nog niet zoveel water komt. De demping van dit deel zal dan ook niet zorgen voor hydrologische problemen.
- afname doorstroomcapaciteit oppervlaktewater;  
Door de demping vindt er geen doorstroming meer plaats in dat deel van de waterloop. Het is echter het begin van de waterloop, waardoor de doorstroming van de verdere waterloop niet belemmerd wordt.
- stabiliteit taluds;  
Ten aanzien van de stabiliteit van de taluds zijn er voorschriften gesteld (voorschrift 9).
- negatief effect op waterkwaliteit;  
Ten aanzien van de te gebruiken grond voor de demping zijn er eisen gesteld, zie paragraaf 6.5. Er wordt daarmee geen negatief effect op de waterkwaliteit verwacht.
- negatief effect op ecologie;  
De Lollebeek heeft een omgevingsgerichte water functie. Het te dempen deel heeft weinig tot geen ecologische functie. Ten aanzien van de manier van demping zijn voorschriften gesteld (voorschrift 10). Hierdoor wordt er geen negatief effect op de ecologie verwacht.
- drainage;  
De waterloop grenst aan een gebied waar peil gestuurde drainage plaatsvindt. De peil gestuurde drainage is van de aanvrager. Bij de demping van de waterloop wordt er drainage aangelegd in het te dempen deel. Hiermee worden verder dan ook geen problemen verwacht.
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud oppervlaktewater;  
Ten aanzien van het onderhoud zijn er voorschriften gesteld (voorschrift 9). Na de demping is de vergunninghouder verantwoordelijk voor het onderhoud van het te dempen deel. De rest van de waterloop wordt verder niet aangepast en zal in onderhoud dus niet veranderen.

### 7.3 Conclusie

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Keur van Waterschap Limburg worden beschermd.

Uit de belangenafweging is gebleken dat bij honorering van de aanvraag, met inachtneming van de aan dit besluit verbonden voorschriften, de zorg voor de waterhuishouding en het oppervlaktewater wordt gewaarborgd.

## 8 Procedure en rechtsbescherming

### 8.1 Procedure

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 7 september 2023 de aanvraag ontvangen en geregistreerd onder zaaknummer 2023-Z11750.

Op de voorbereiding van deze beschikking tot het verlenen van een vergunning is, conform artikel 3:10, eerste lid van de Awb juncto artikel 6.16, eerste lid van de Waterwet, de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van toepassing. De procedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in afdeling 3.4 van de Awb.

### 8.2 Rechtsbescherming

#### *Zienschijzen*

Op grond van de Awb kunnen belanghebbenden gedurende een periode van zes weken vanaf de dag waarop het ontwerpbesluit ter inzage is gelegd, schriftelijk of mondeling hun zienschijze over de ontwerpvergunning naar voren brengen. Een zienschijze moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

### 8.3 Wijziging werkingsgebieden en aanpassen Omgevingswetlegger en onderhoudslegger

In hoofdstuk 1 is aangegeven dat de geplande werkzaamheden consequenties hebben voor de Omgevingswetlegger van Waterschap Limburg en de werkingsgebieden van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg. Naar aanleiding van dit besluit moet ook de Onderhoudslegger Waterschap Limburg worden aangepast. Deze worden aangepast via aparte besluiten. Deze besluitvormingen lopen niet gelijktijdig met de besluitvorming van deze vergunning voor een wateractiviteit.

### 8.4 Overgangsrecht

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. De Waterwet en de Keur van Waterschap Limburg (2019) zijn per die datum vervangen door respectievelijk de Omgevingswet (inclusief bijbehorende besluiten en regelingen) en de Waterschapsverordening Waterschap Limburg. Omdat de aanvraag voor 1 januari 2024 is ontvangen, is op grond van artikel 4.3 van de Invoeringswet Omgevingswet de wetgeving van toepassing die op datum aanvraag gold. De Waterwet en de keur zijn daarom van toepassing.

## 9 Mededelingen

#### *Voorkomen van schade*

De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.

#### *Waterstaatkundig belang*

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 6.22, lid 1 en lid 3, sub b van de Waterwet. Indien dit tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit moeten doen. Hierbij bestaat een recht op schadevergoeding, voor zover deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 7.14 van de Waterwet.

#### *Overige beperkingen*

Dit besluit vrijwaart u niet van privaatrechtelijke beperkingen (zoals erfdienstbaarheden en eigendomsrechten) en van bepalingen/voorschriften van andere wetten, verordeningen en dergelijke die eventueel ook van toepassing zijn op uw werkzaamheden/handelen.

#### *Adreswijziging en rechtsopvolging*

1. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 4 weken schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
2. Een vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolger van de vergunninghouder. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen 4 weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag.

## **10 Bijlagen**

Bijlagen behorende bij vergunning met kenmerk 2023-Z11750:  
Tekening "Lollebeek" (ons kenmerk WLDOC-1663486819-354741).