

Aan de omwonenden van de Dolderseweg 123A te Den Dolder

**Betreft: Herontwikkeling-/nieuwbouwplan van de Pastorie**

Den Dolder, 20 december 2023

Geachte buurtbewoners,

Wellicht dat u het in de wandelgangen al heeft vernomen;  
Langs deze weg willen wij u, als buurtbewoner, informeren over ons voorgenomen nieuwbouwiniatief voor het perceel aan de **Dolderseweg 123a te Den Dolder**, gelegen tussen het kerkgebouw en het Pelita-complex.

In nauwe samenwerking met de gemeente Zeist hebben wij een nieuwbouwplan ontwikkeld voor een kleinschalig appartementencomplex met een ondergrondse parkeerfaciliteit. Hierbij zullen de bestaande opstallen (vrijstaande woning-/pastorie) worden gesloopt en vervangen worden door een representatieve, hoogwaardige inbreiding van twee bouwlagen en een terug liggende derde bouwlaag.

Graag willen wij u informeren over dit voorgenomen initiatief waarbij we onze plannen inhoudelijk nader aan u zullen toelichten en u informeren over wat dit voor u, de buurt en omgeving betekent.

U bent hiervoor van harte welkom om onze buurtpresentatie "Herontwikkeling-/nieuwbouwplan Dolderseweg 123a te Den Dolder" bij te wonen op Zaterdag 6 januari 2024 tussen 10.00u en 13.00u ten kantore van Parkland Makelaardij aan de Dolderseweg 138C.

Mocht u deze dag verhinderd zijn dan kunt u contact opnemen met het Makelaarskantoor op telefoonnummer 030-2283530 of per mail via [welkom@parkland.nl](mailto:welkom@parkland.nl)

Wij zien uit naar uw komst.

Hoogachtend,

Kuipers Vastgoed

Parkland Makelaardij

