

Exlan Consultants
[REDACTED]

Noordeinde 31A
7941 AS MEPEL

VERZONDEN 03 SEP. 2024

Zaaknummer : 380093/DMS380093
Behandelaar : [REDACTED]
Betreft : Ontwerpbesluit omgevingsvergunning milieu m.b.t. wijziging
pluimveestapel
Locatie : Koggeweg 17, Venhuizen

Geachte [REDACTED],

Op 2 augustus 2022 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning onderdeel milieu ontvangen voor het veranderen en daarna inwerking hebben van een inrichting (revisie). De aanvraag is van Stroo Scharrel V.O.F. (Maatschap M, P en J. Stroo-de Bonte) aan Koggeweg 17 in Venhuizen. Op 26 juni 2024 is de aanvraag aangevuld met onder andere een aanpassing van het huisvestingssysteem voor de nieuwe stallen en op 23 juli 2024 met een toelichting op de warmtewisselaars. De aanvraag is ingediend voor het wijzigen (verkleinen) van de pluimveestapel, het realiseren van twee nieuwe pluimveestallen met overdekte uitloop, het realiseren van een overdekte uitloop aan de bestaande stal D en het stoppen met het houden van vleeskuikens in stal C.

Ontwerpbesluit

Wij zijn voornemens de omgevingsvergunning te verlenen. Dit ontwerpbesluit heeft betrekking op de activiteit: milieu, het veranderen van een inrichting of de werking daarvan met betrekking tot die inrichting waarvoor al een of meer omgevingsvergunningen zijn verleend (artikel 2.1, eerste lid, sub e, onder 2^o of 3^o, en artikel 2.6, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo)).

Procedure

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden en is onder andere de Wabo komen te vervallen. Er is hierbij overgangsrecht voor de gevallen waarin een aanvraag om een omgevingsvergunning is ingediend voor inwerkingtreding van de Omgevingswet. Omdat de aanvraag is ingediend voor 1 januari 2024 (aanvraag ingediend op 2 augustus 2022), blijft het oude recht gelden tot het besluit onherroepelijk is. De uitzondering hierop geldt voor onderdelen van de aanvraag voor (milieubelastende) activiteiten waarvoor de vergunningplicht onder de Omgevingswet is veranderd in een meldingsplicht. Hiermee is rekening gehouden in de verdere afhandeling van deze (ontwerp)beschikking (artikel 4.3 Invoeringswet Omgevingswet in verbinding met artikel 8.1.1, vierde lid, Invoeringsbesluit Omgevingswet).

Op de voorbereiding van een beschikking op de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo is op grond van artikel 3.10, eerste lid, onder c, van genoemde Wet afdeling 3.4, de uitgebreide voorbereidingsprocedure, van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Daarnaast is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet.

Overwegingen

De inrichting aan Koggeweg 17 in Venhuizen voldoet, met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften aan de beste beschikbare technieken ter voorkoming van emissies naar de lucht, de bodem en het water alsmede de eisen met betrekking tot geluidsemissie, afvalpreventie, externe veiligheid en energiebesparing. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf in de inhoudelijke beoordeling.

Uit onderstaande en de inhoudelijke beoordeling volgt dat met betrekking tot het onderdeel milieu de gevraagde omgevingsvergunning onder voorschriften ter bescherming van het milieu kan worden verleend. Aan de vergunning verbinden wij de bijgevoegde voorschriften.

Ter inzage

De aanvraag, de ontwerpbesikking en overige bijbehorende stukken liggen de dag na publicatie, 6 weken ter inzage bij de gemeente Drechterland. Gedurende de inzagetermijn kan een ieder op dit voornemen zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord, Postbus 2095, 1620 EB in Hoorn. Vermeld in uw brief het onderwerp: Zienswijze Koggeweg 17 Venhuizen. Voor een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met [REDACTED] via telefoonnummer 088-102 13 00. Graag uiterlijk één week vóór afloop van de termijn. Van de mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt.

Publicatie

Deze (ontwerp)besikking wordt geplaatst op de website: www.officielebekendmakingen.nl. De tekst van de publicatie is bijgevoegd.

Bouwen

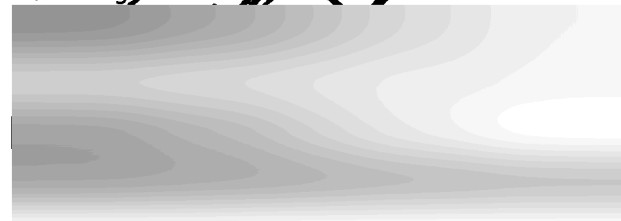
Dit ontwerpbesluit heeft alleen betrekking op de door u ingediende gefaseerde aanvraag (fase 1) voor een omgevingsvergunning voor het onderdeel milieu. Voor deze situatie is specifiek overgangsrecht. Gelet op artikel 4.79, eerste lid, van de Invoeringswet Omgevingswet zal de definitieve omgevingsvergunning voor het onderdeel milieu gaan gelden als zelfstandige vergunning voor het onderdeel milieu. Het definitieve besluit zal afzonderlijk inwerking treden nadat de termijn voor het indienen van het beroepschrift is verstreken. De koppeling tussen de gefaseerde onderdelen milieu en bouwen vervalt. Wel willen wij er op wijzen dat u ook voor het onderdeel bouwen en ruimtelijke ordening dient te beschikken over een zelfstandige vergunning. Omdat het onderdeel bouwen is ingediend na inwerkingtreding van de Omgevingswet, is op deze fase het nieuwe recht van toepassing. Voor nadere informatie over dit onderdeel kunt u contact opnemen met de gemeente Drechterland.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met [REDACTED], telefoonnummer 088-102 13 00 of per e-mail: hstruiken@odnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Drechterland,



Bijlage: omgevingsvergunning

Kopie aan:

- Maatschap M. P. en J. Stroo-de Bonte (per e-mail)
- Gemeente Drechterland (per e-mail)

Noot

In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (naam)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (handschrift)