

Verbouwing Woonhuis
Westerstraat 44
Rotterdam

Bestaande situatie
Plattegrond souterrain 1375-

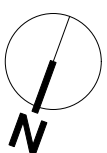
XX ARCHITECTEN
 Rottekade 8
 Bergschenhoek

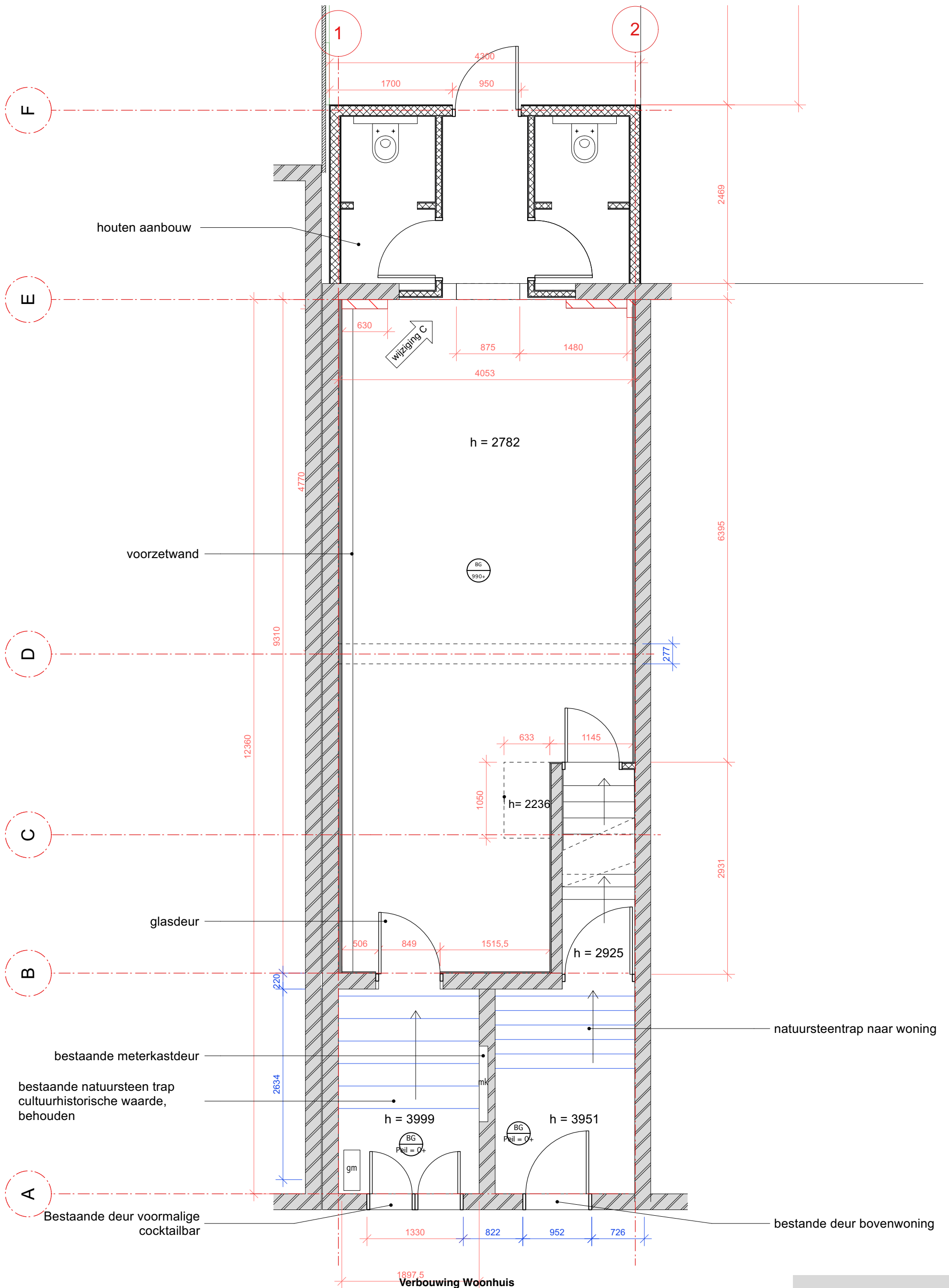
ARCONIKO

formaat	A3	21-02-2023	A	D	G
schaal	1:50	21-08-2023	B	E	H
fase	Bestaand	02-05-2024	C	F	I

project	23310	tekening	D.00.3K
---------	-------	----------	---------

architecten





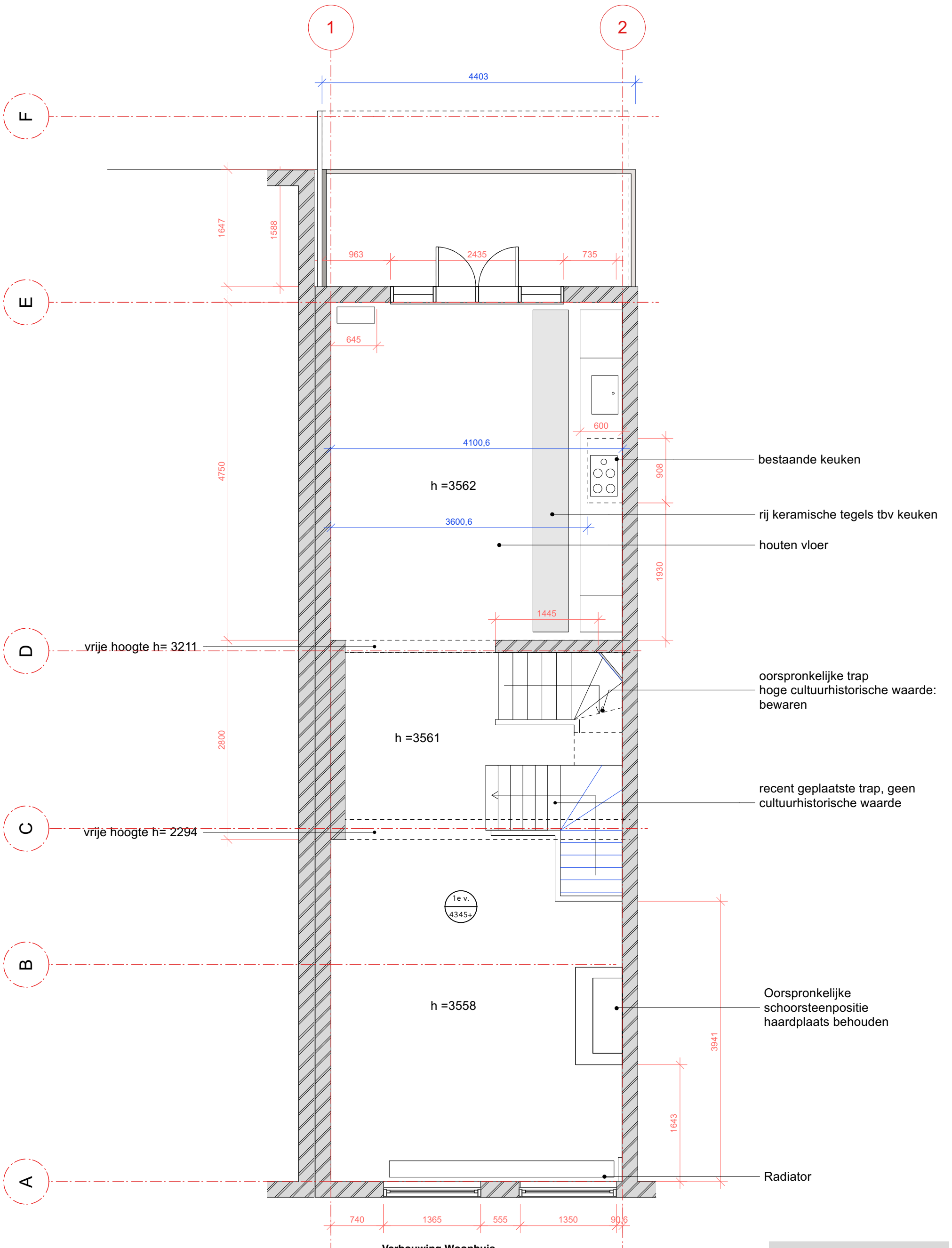
1997.5
Verbouwing Woonhuis
Westerstraat 44
Rotterdam
Bestaande situatie
Plattegrond begane grond

XX ARCHITECTEN
 Rottekade 8
 Bergschenhoek

ARCONIKO

formaat	A3	21-02-2023	A	D	G	project	23310	tekening	D.00.30
schaal	1:50	21-08-2023	B	E	H				
fase	OMV	21-08-2024	C	F	I				

architecten



Verbouwing Woonhuis
Westerstraat 44
Rotterdam

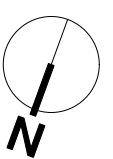
Bestaande situatie
Plattegrond eerste verdieping

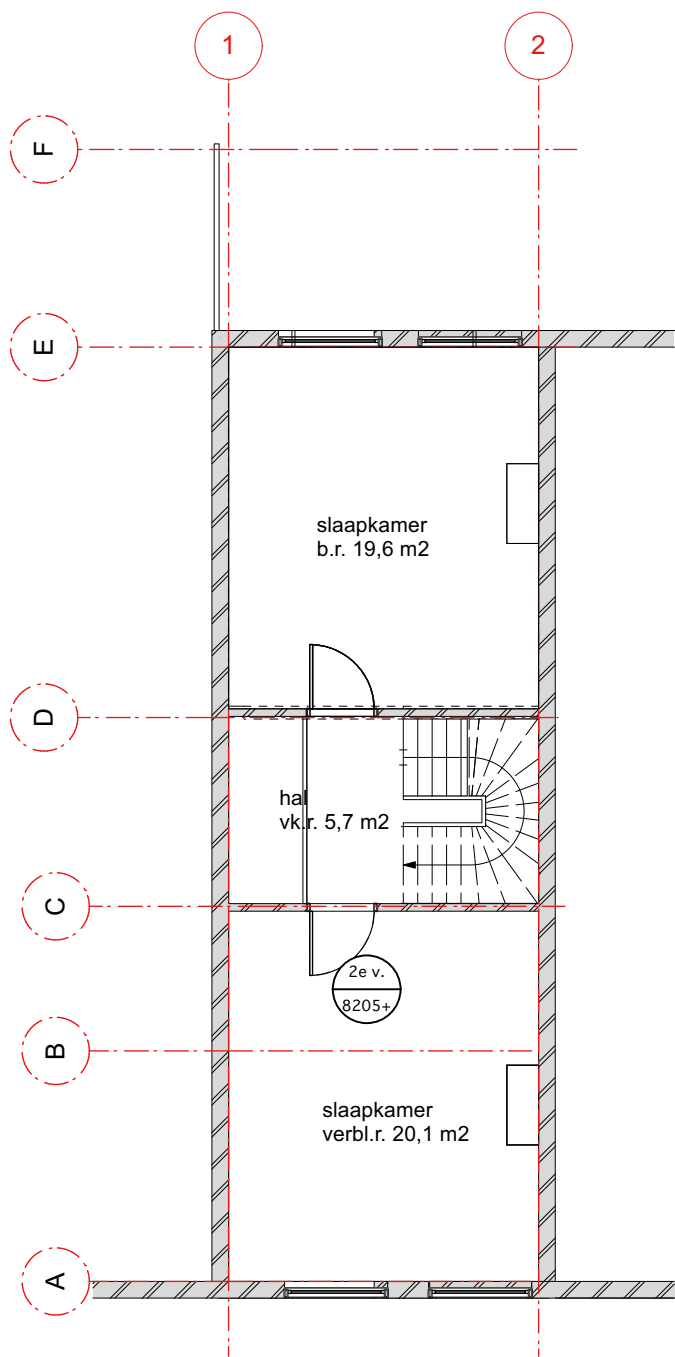
XX ARCHITECTEN
 Rottekade 8
 Bergschenhoek

ARCONIKO

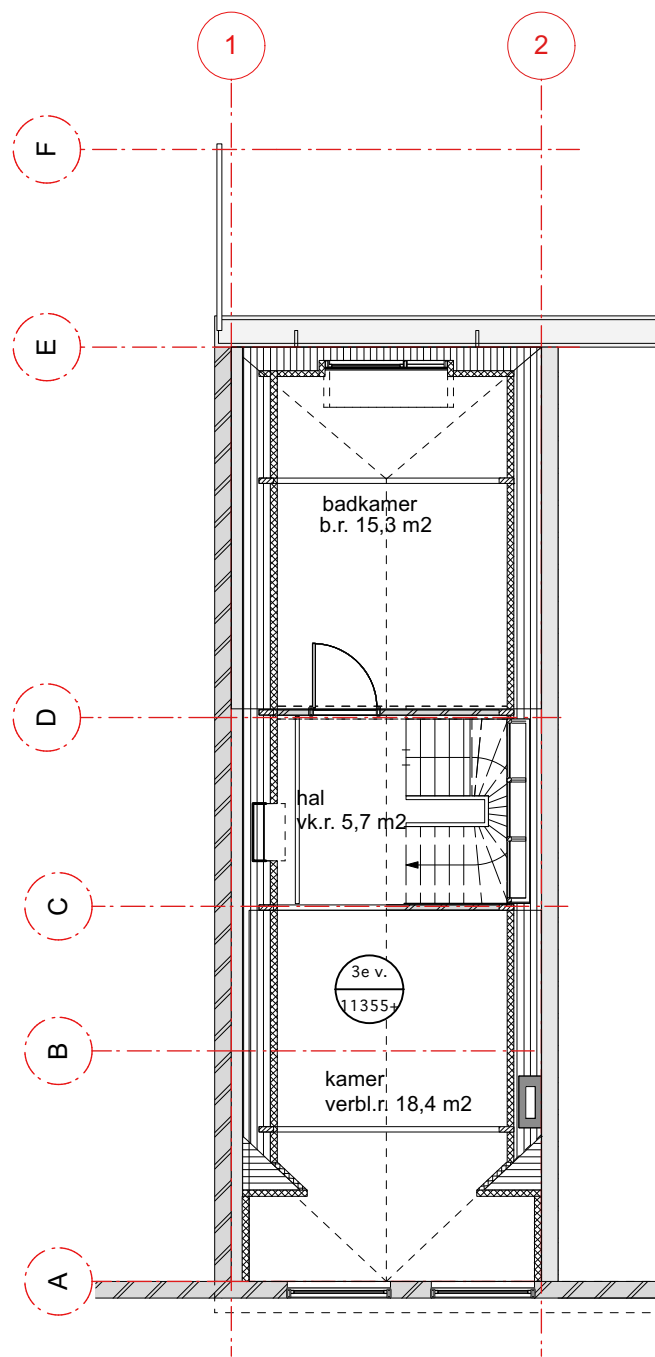
formaat	A3	21-02-2023	A	D	G	project	tekening
schaal	1:50	21-08-2023	B	E	H	23310	D.00.31
fase	Bestaand		C	F	I	architecten	

formaat	A3	21-02-2023	A	D	G
schaal	1:50	21-08-2023	B	E	H
fase	Bestaand		C	F	I





TWEEDE VERDIEPING



DERDE VERDIEPING

Tweede en derde verdieping, geen aanpassingen

**Verbouwing Woonhuis
Westerstraat 44
Rotterdam**

**Bestaande situatie
Plattegrond tweede en derde verdieping**

XX ARCHITECTEN
Rottekade 8
Bergschenhoek

ARCONIKO

<i>formaat</i>	A3	21-08-2023	A	D	G	<i>project</i>	<i>tekening</i>
<i>schaal</i>	1:100	02-05-2024	B	E	H	23310	D.00.31
<i>fase</i>	Bestaand		C	F	I		

architecten





Westerstraat 44

**Verbouwing Woonhuis
Westerstraat 44
Rotterdam**

**Bestaande situatie
Gevel straatzijde**

XX ARCHITECTEN
Rottekade 8
Bergschenhoek

ARCNIKO

<i>formaat</i>	A3	21-02-2023	A	D	G	<i>project</i>	23310	<i>tekening</i>	D.00.41
<i>schaal</i>	1:50	21-08-2023	B	E	H				
<i>fase</i>	Bestaand		C	F	I				



Verbouwing Woonhuis
 Westerstraat 44
 Rotterdam

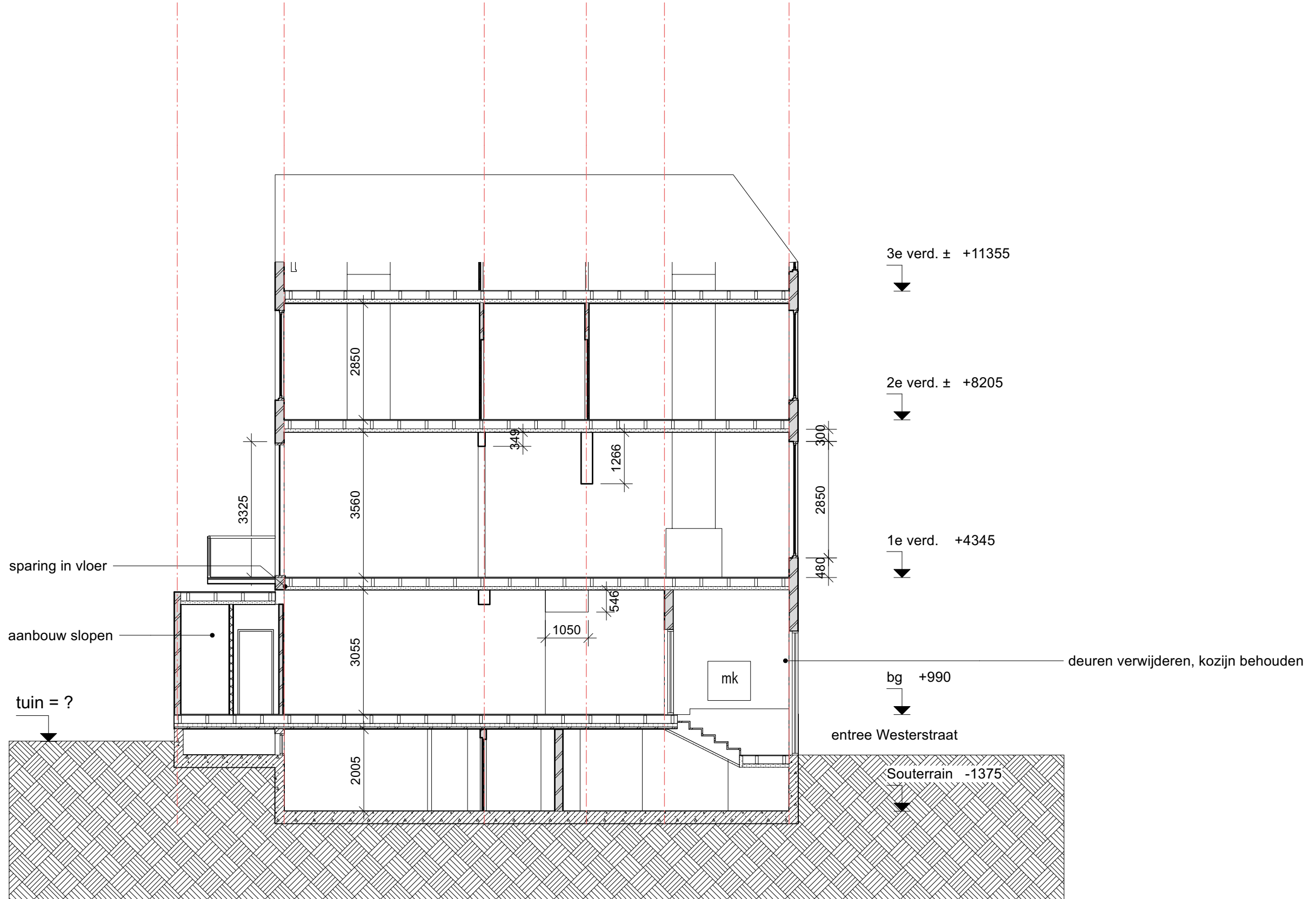
Bestaande situatie
 Gevel tuinzijde

XX ARCHITECTEN
 Rottekade 8
 Bergschenhoek

ARCENIKO

maat	A3	21-02-2023	A	D	G	project	23310	tekening	D.00.42
schaal	1:50		B	E	H				
fase	Bestaand		C	F	I				

architecten



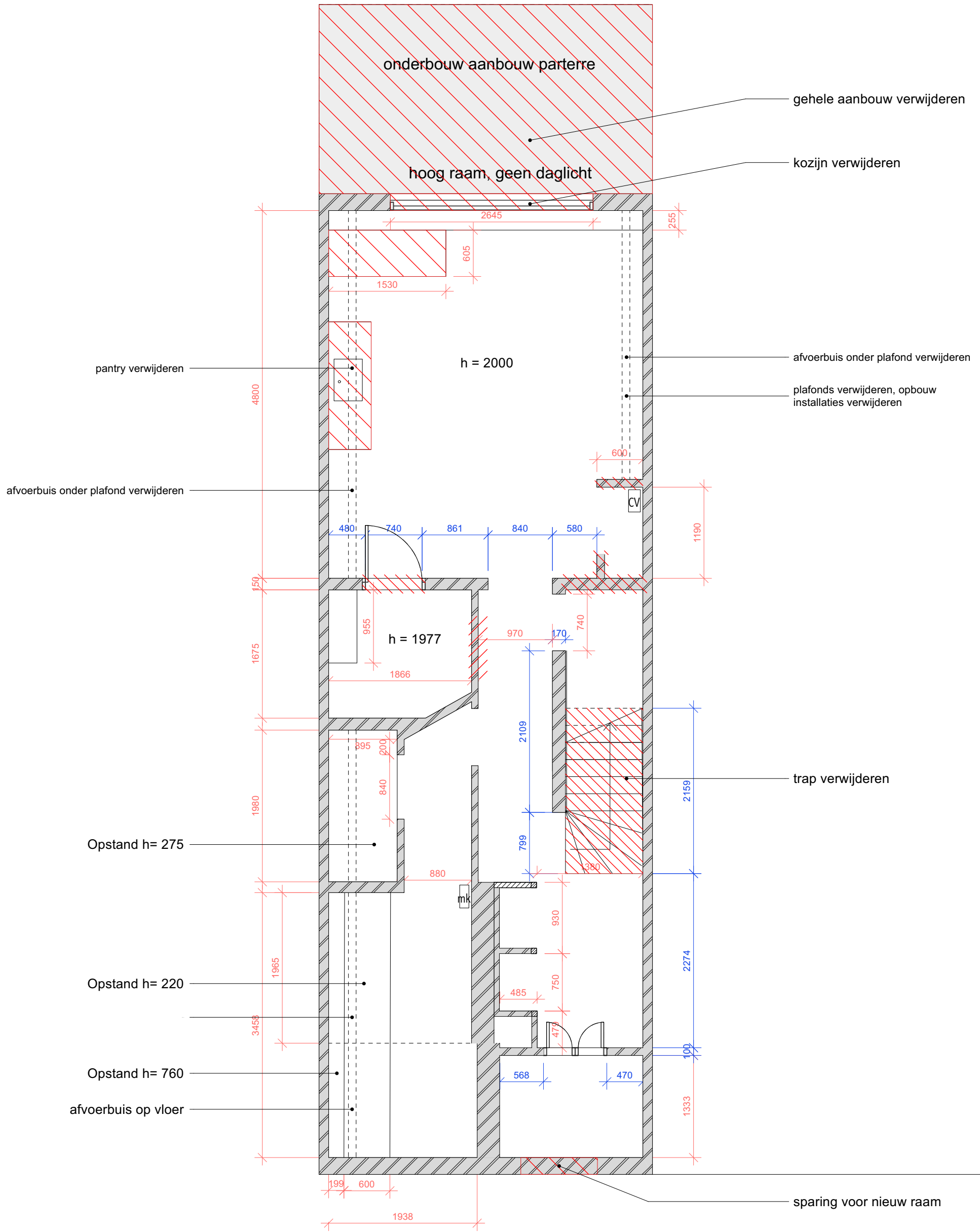
**Verbouwing Woonhuis
Westerstraat 44
Rotterdam**

**Bestaande situatie + sloop
Langsdoorsnede**

XX ARCHITECTEN
Rottekade 8
Bergschenhoek

ARCENIKO

formaat	A3	21-02-2023	A	D	G	project	23310	tekening	D.00.43
schaal	1:50	21-08-2023	B	E	H				
fase	Bestaand		C	F	I				



Verbouwing Woonhuis
Westerstraat 44
Rotterdam

Bestaande situatie
Plattegrond souterrain 1375 - + sloop

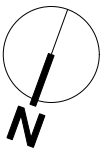
Xx ARCHITECTEN
 Rottekade 8
 Bergschenhoek

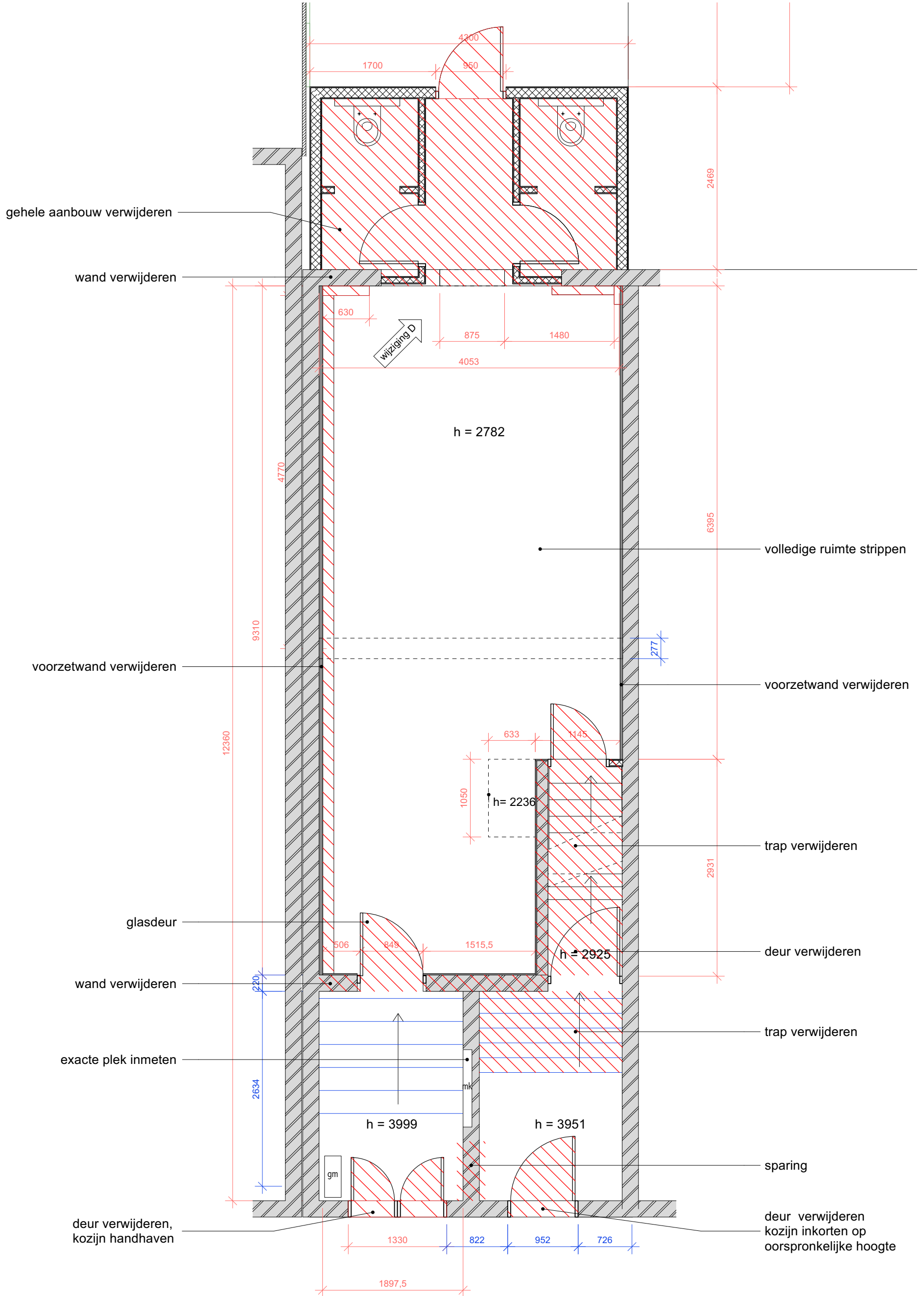
ARCONIKO

formaat	A3	30-06-2023	A	D	G
schaal	1:50	21-08-2023	B	E	H
fase	Bestaand	02-05-2024	C	F	I

project	23310	tekening	D.01.3K
---------	-------	----------	---------

architecten





**Verbouwing Woonhuis
Westerstraat 44
Rotterdam**

**Bestaande situatie
Plattegrond begane grond en parterre + sloop**

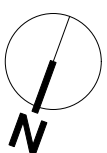
XX ARCHITECTEN
Rottekade 8
Bergschenhoek

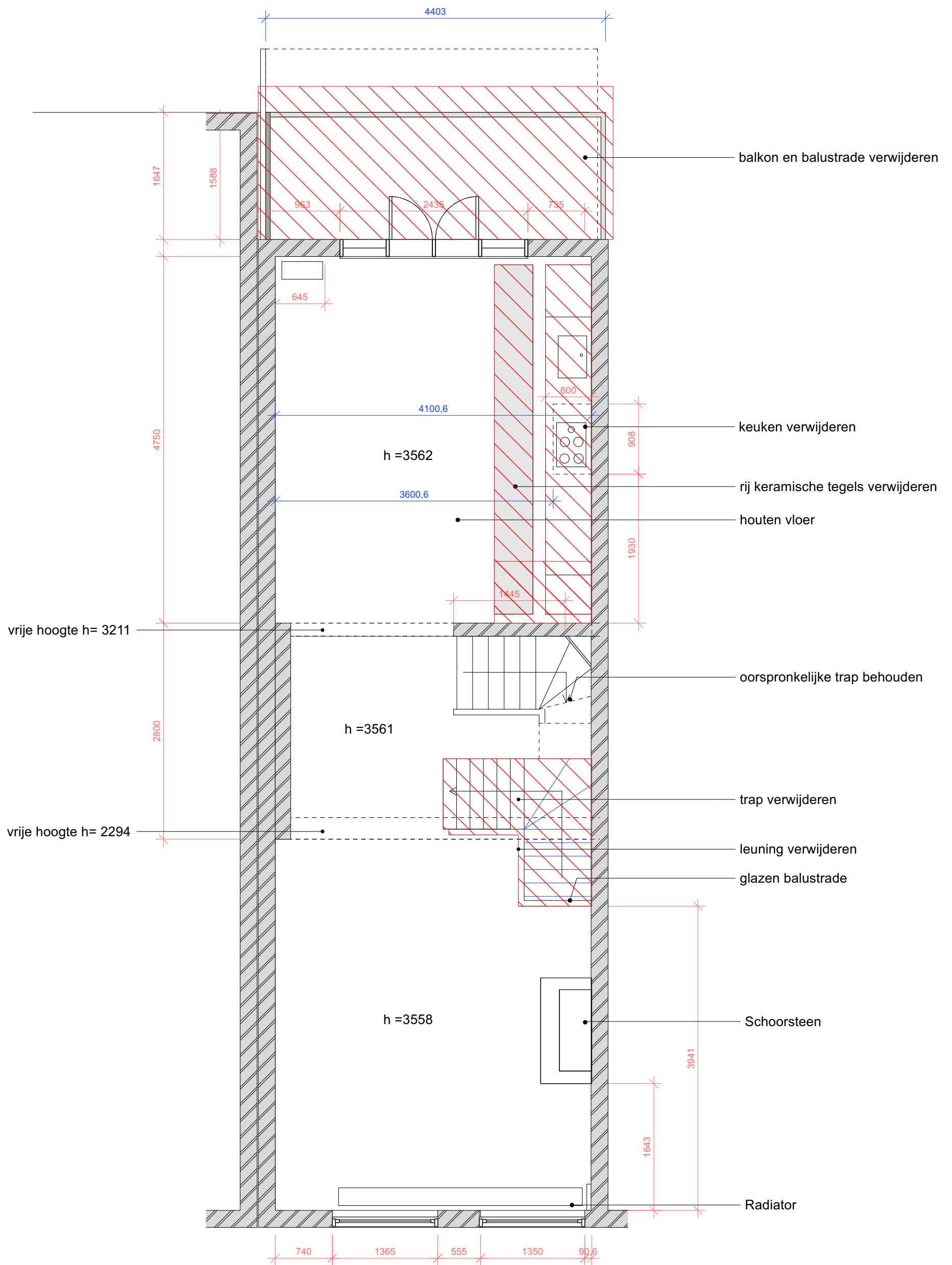
ARCONIKO

formaat	A3	21-02-2023	A	21-08-2024	D	G
schaal	1:50	21-08-2023	B		E	H
fase	Bestaand	02-05-2024	C		F	I

project	23310	tekening	D.01.30
---------	-------	----------	---------

architecten





Verbouwing Woonhuis
Westerstraat 44
Rotterdam

Bestaande situatie
Plattegrond eerste verdieping - sloop

XX ARCHITECTEN
Rottekade 8
Bergschenhoek

ARCONKO

formaat	A3	21-02-2023	A	D	G	project	23310	tekening	D.01.31
schaal	1:50	21-08-2023	B	E	H				
fase	Bestaand	02-05-2024	C	F	I				

architecten





Westerstraat 44

**Verbouwing Woonhuis
Westerstraat 44
Rotterdam**

**Bestaande situatie
Gevel straatzijde - te slopen/verwijderen onderdelen**

XX ARCHITECTEN
Rottekade 8
Bergschenhoek

ARCNIKO

<i>formaat</i>	A3	21-02-2023	A	D	G	<i>project</i>	23310	<i>tekening</i>	D.01.41
<i>schaal</i>	1:50	21-08-2023	B	E	H				
<i>fase</i>	Bestaand	02-05-2024	C	F	I				



gehele aanbouw slopen, inclusief
bestaande balkon en balustrade

**Verbouwing Woonhuis
Westerstraat 44
Rotterdam**

**Bestaande situatie
Gevel tuinzijde - sloop**

XX ARCHITECTEN
Rottekade 8
Bergschenhoek

ARCENIKO

<i>formaat</i>	A3	21-02-2023	A	D	G	<i>project</i>	23310	<i>tekening</i>	D.01.42
<i>schaal</i>	1:50	21-08-2023	B	E	H				
<i>fase</i>	Bestaand	02-05-2024	C	F	I				

architecten