

Verbouwing Woonhuis  
 Westerstraat 44  
 Rotterdam

Bestaande situatie  
 Tuin

**XX** ARCHITECTEN  
 Rottekade 8  
 Bergschenhoek

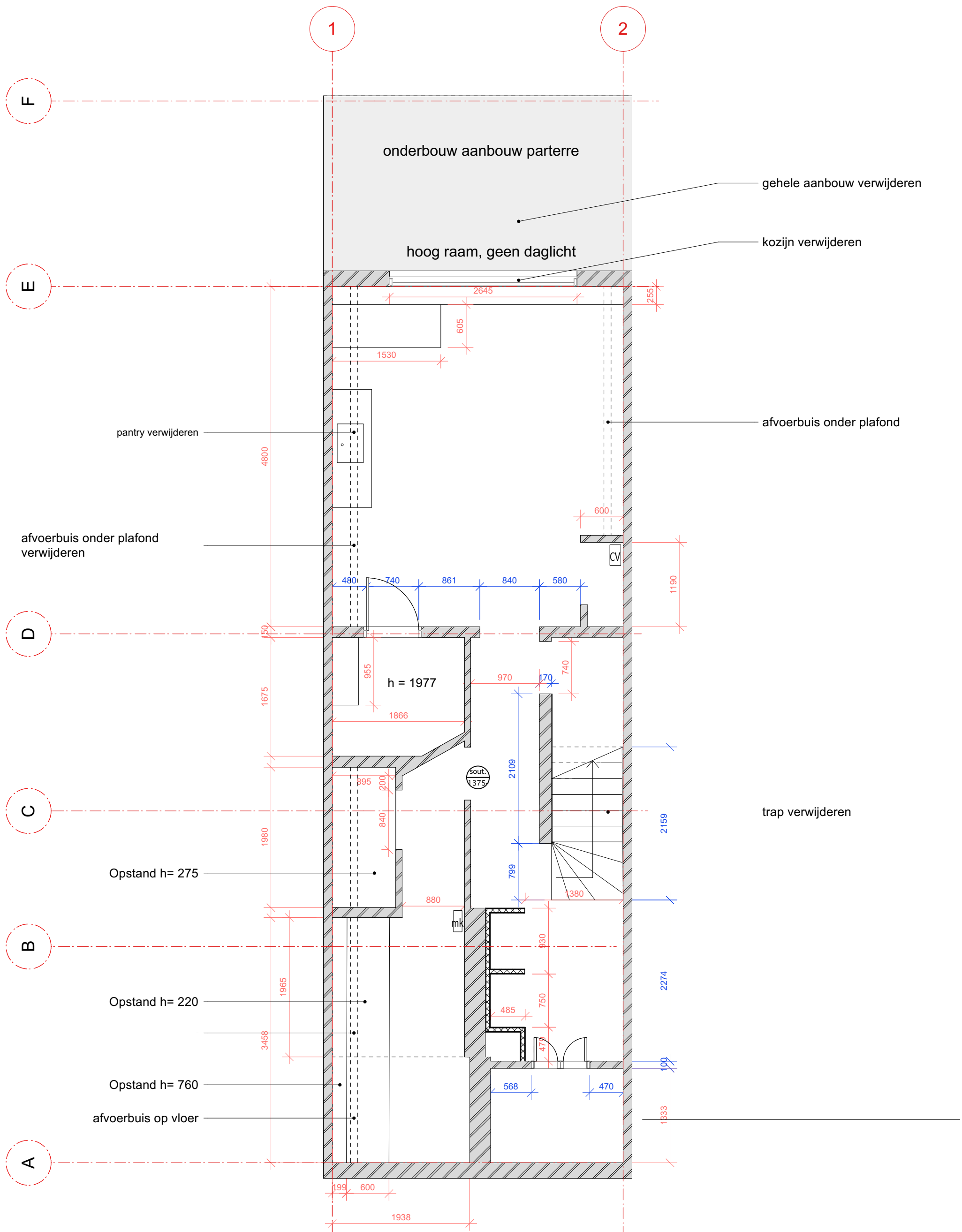
**ARCONIKO**

maat	A3	21-02-2023	A	D	G
schaal	1:50		B	E	H
fase	Bestaand		C	F	I

project	23310	tekening	S.00.01
---------	-------	----------	---------

architecten





**Verbouwing Woonhuis**  
**Westerstraat 44**  
**Rotterdam**

**Bestaande situatie**  
**Plattegrond souterrain 1375-**

**XX** ARCHITECTEN  
 Rottekade 8  
 Bergschenhoek

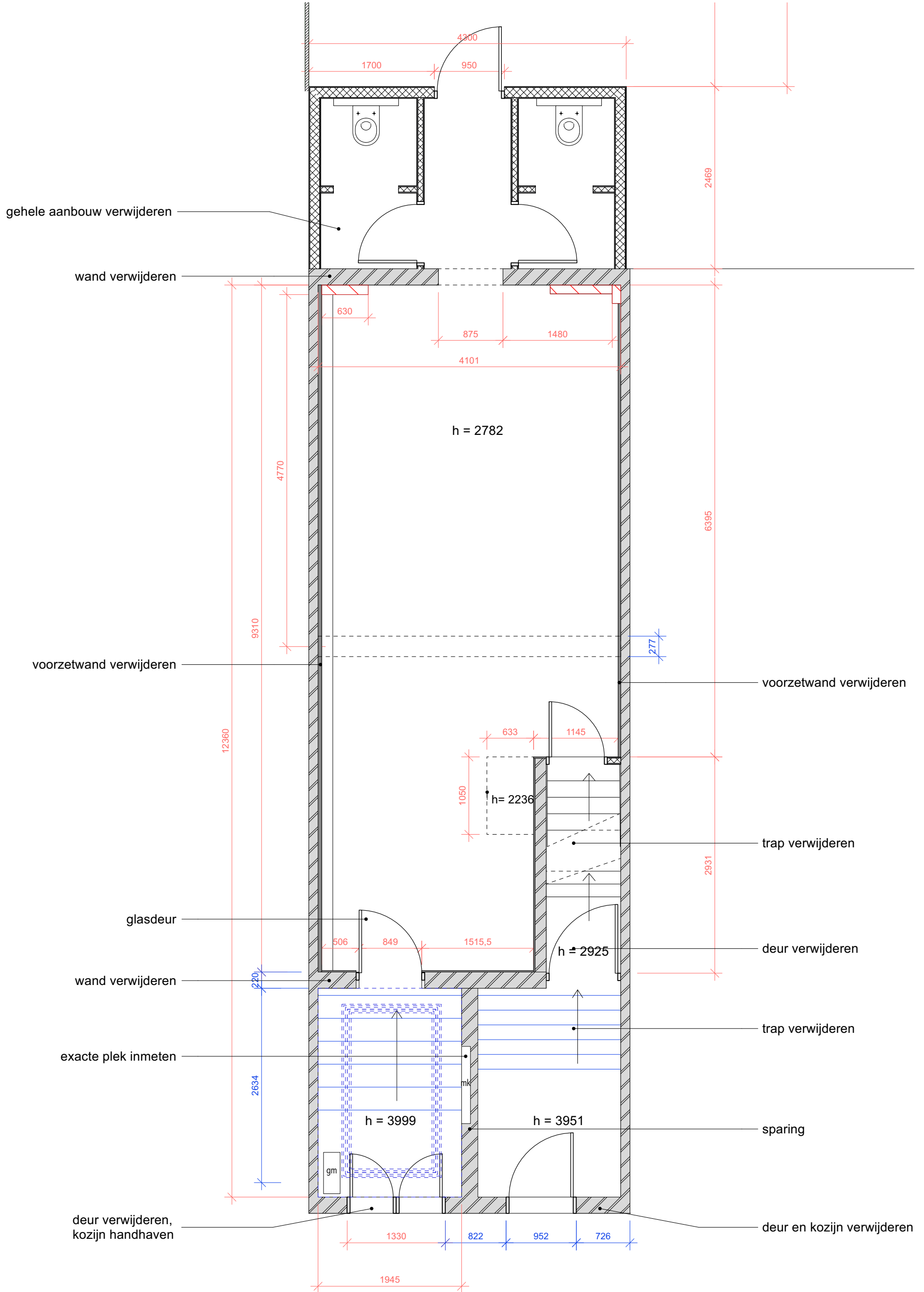
**ARCONIKO**

formaat	A3	21-02-2023	A	D	G
schaal	1:50	21-08-2023	B	E	H
fase	Bestaand		C	F	I

project	23310	tekening	D.00.3K
---------	-------	----------	---------

architecten





**Verbouwing Woonhuis  
Westerstraat 44  
Rotterdam**

**Bestaande situatie  
Plattegrond begane grond en parterre + sloop**

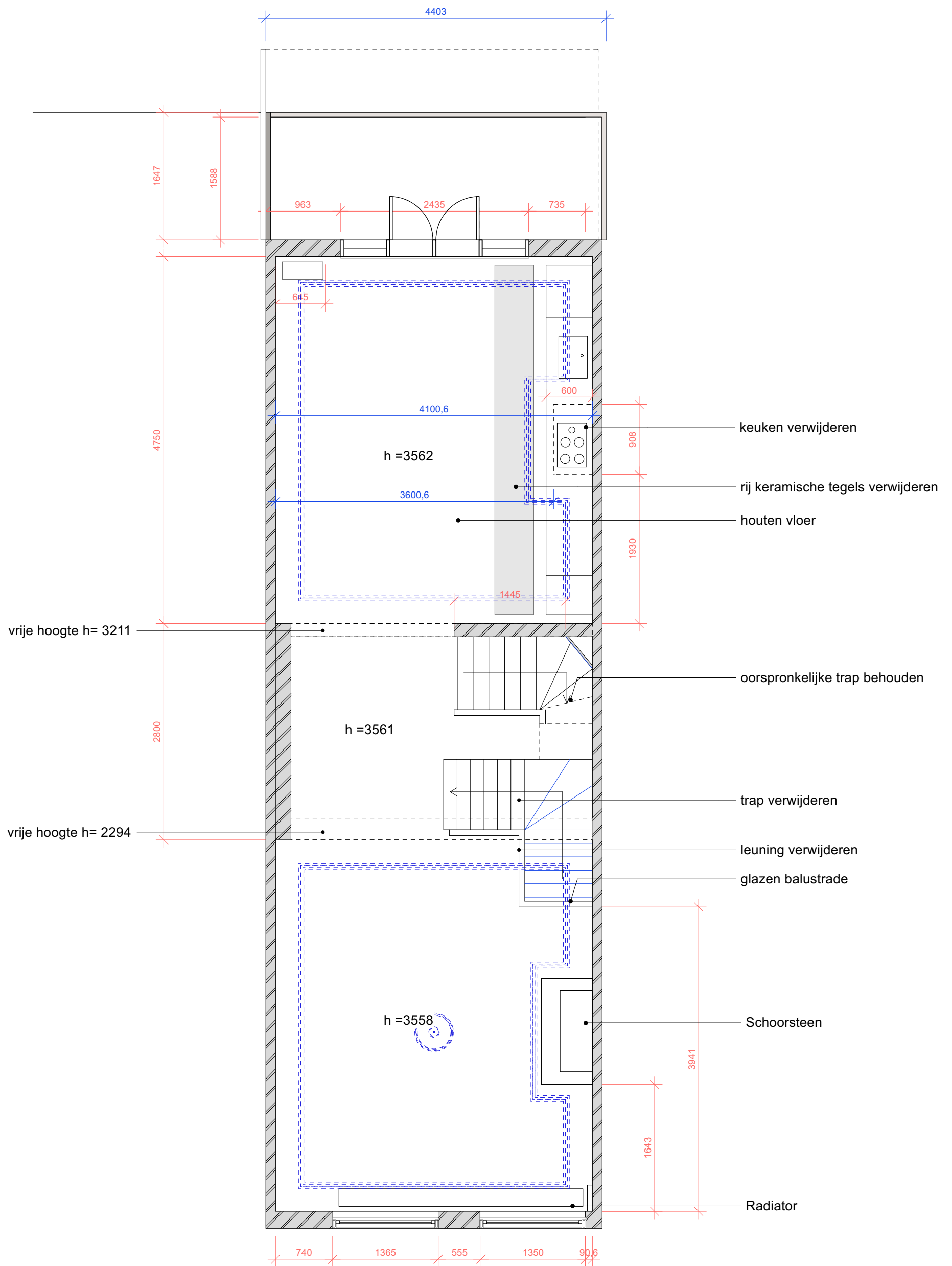
**XX** ARCHITECTEN  
Rottekade 8  
Bergschenhoek

**ARCONIKO**

formaat	A3	21-02-2023	A	D	G	project	23310	tekening	D.00.30
schaal	1:50	21-08-2023	B	E	H				
fase	Bestaand		C	F	I				

architecten





Verbouwing Woonhuis  
Westerstraat 44  
Rotterdam

Bestaande situatie  
Plattegrond eerste verdieping

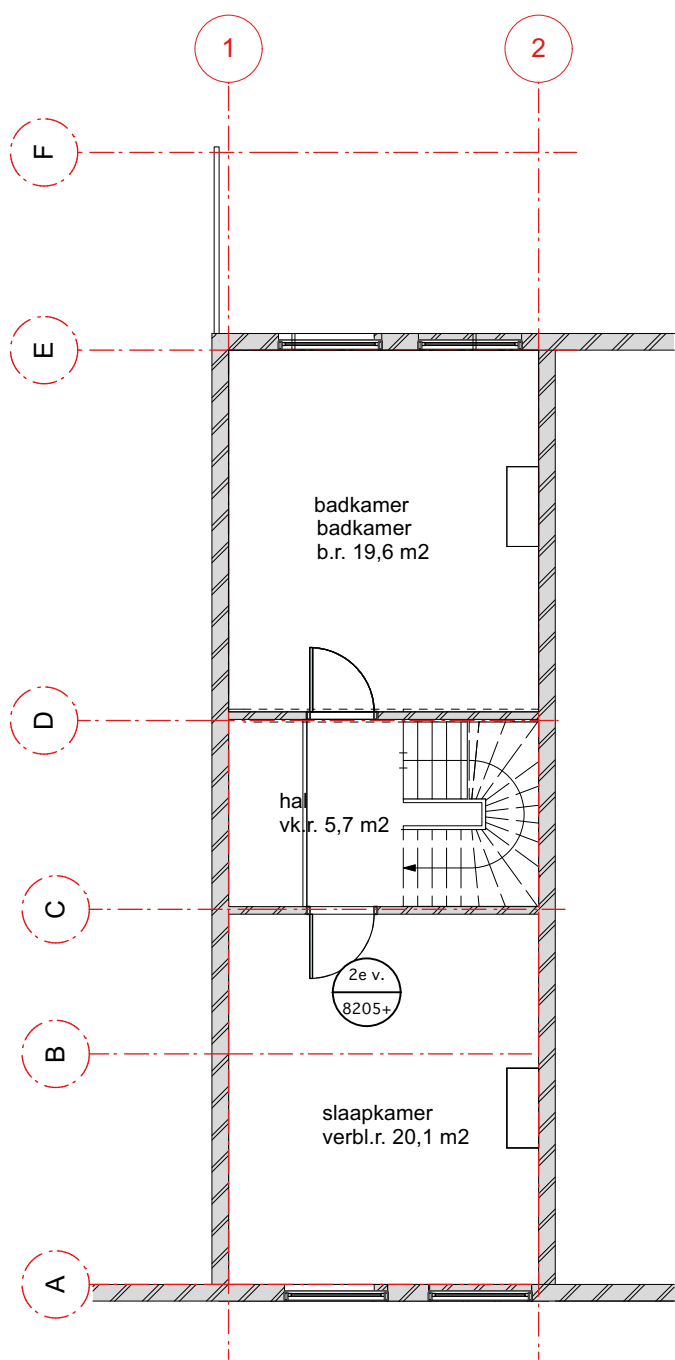
**XX** ARCHITECTEN  
Rottekade 8  
Bergschenhoek

**ARCONIKO**

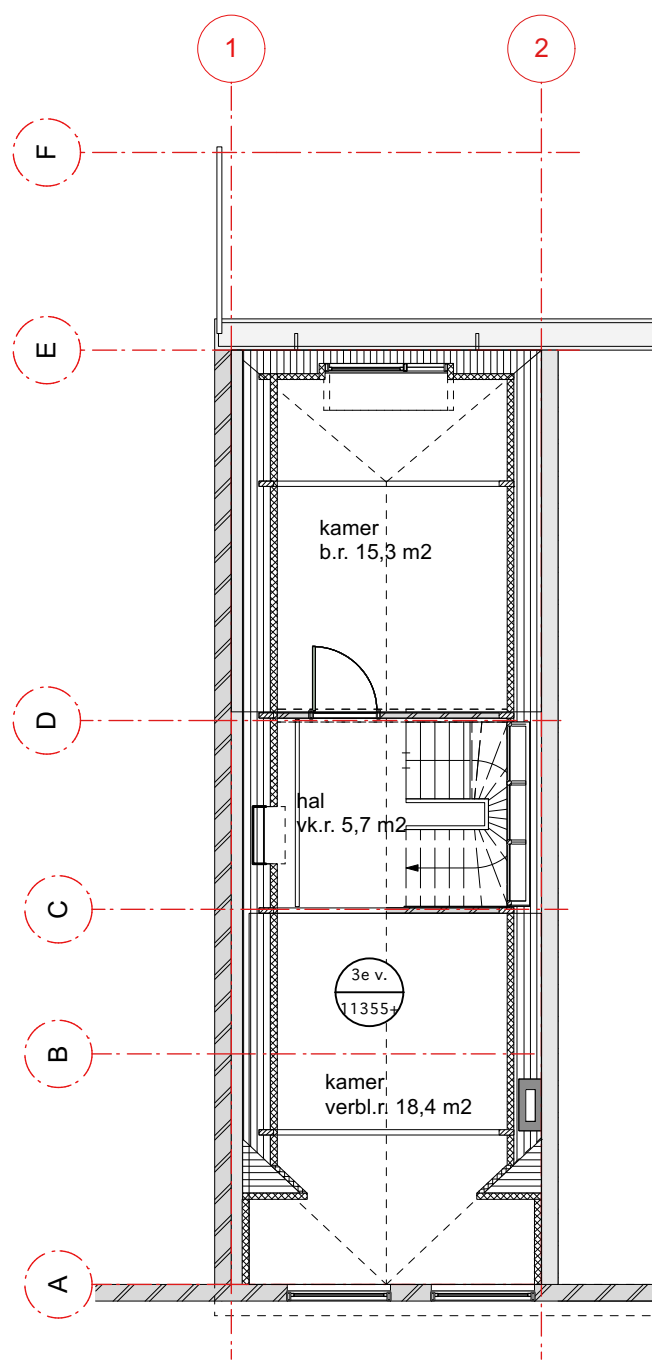
formaat	A3	21-02-2023	A	D	G	project	23310	tekening	D.00.31
schaal	1:50	21-8-2023	B	E	H				
fase	Bestaand		C	F	I				

architecten





**TWEEDE VERDIEPING**



**DERDE VERDIEPING**

**Tweede en derde verdieping, geen aanpassingen**

**Verbouwing Woonhuis  
Westerstraat 44  
Rotterdam**

**Bestaande situatie  
Plattegrond tweede en derde verdieping**

**XX** ARCHITECTEN  
Rottekade 8  
Bergschenhoek

**ARCONIKO**

formaat	A3	21-08-2023	A	D	G	project	23310	tekening	D.00.31
schaal	1:100		B	E	H				
fase	Bestaand		C	F	I				

architecten





Westerstraat 44

**Verbouwing Woonhuis  
Westerstraat 44  
Rotterdam**

**Bestaande situatie  
Gevel straatzijde**

**XX** ARCHITECTEN  
Rottekade 8  
Bergschenhoek

**ARCNIKO**

<i>formaat</i>	A3	21-02-2023	A	D	G	<i>project</i>	23310	<i>tekening</i>	D.00.41
<i>schaal</i>	1:50	21-08-2023	B	E	H				
<i>fase</i>	Bestaand		C	F	I				



Verbouwing Woonhuis  
 Westerstraat 44  
 Rotterdam

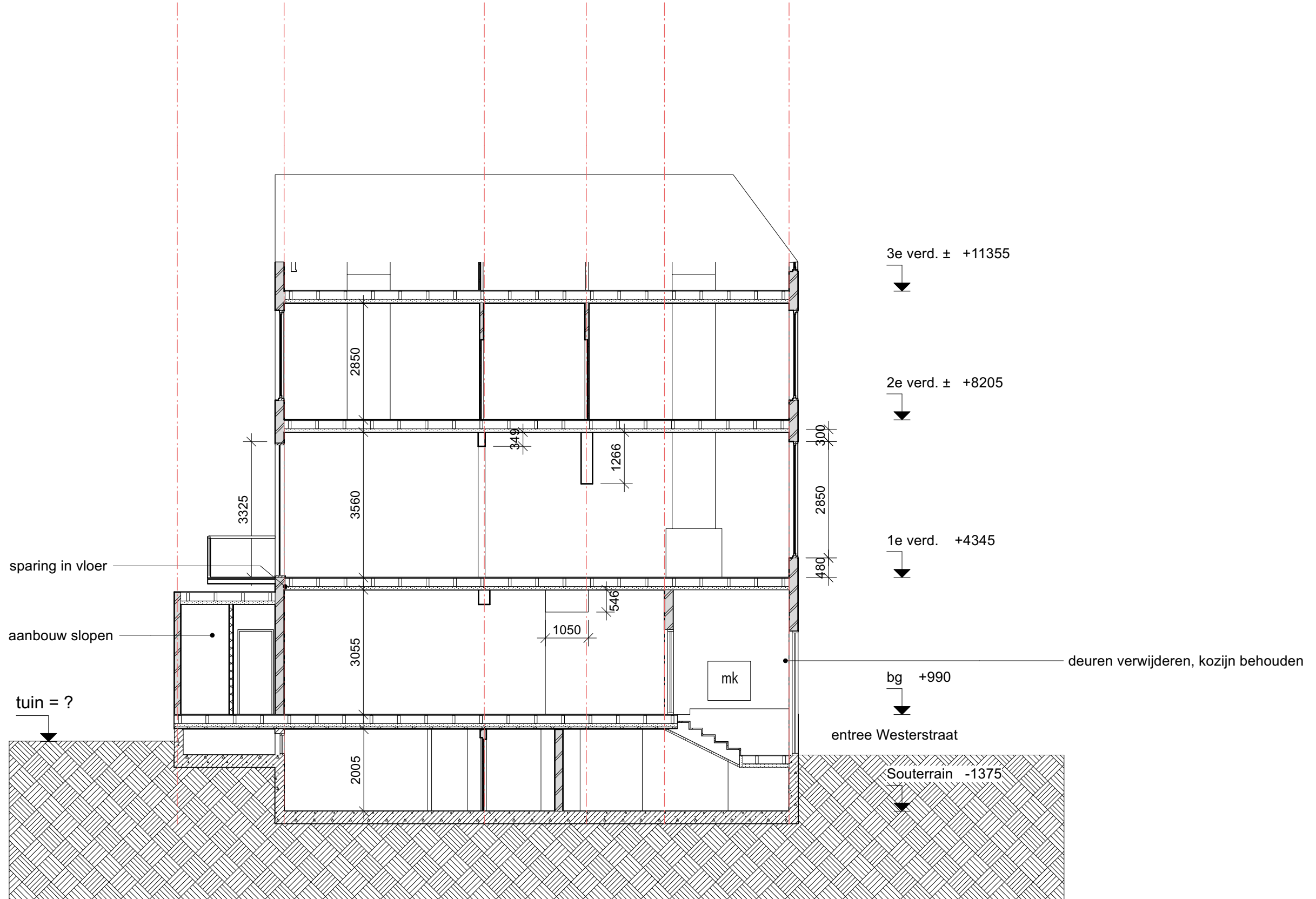
Bestaande situatie  
 Gevel tuinzijde

**XX** ARCHITECTEN  
 Rottekade 8  
 Bergschenhoek

**ARCENIKO**

maat	A3	21-02-2023	A	D	G	project	23310	tekening	D.00.42
schaal	1:50		B	E	H				
fase	Bestaand		C	F	I				

architecten



Verbouwing Woonhuis  
 Westerstraat 44  
 Rotterdam

Bestaande situatie + sloop  
 Langsdoorsnede

**XX** ARCHITECTEN  
 Rottekade 8  
 Bergschenhoek

**ARCENIKO**

formaat	A3	21-02-2023	A	D	G	project	23310	tekening	D.00.43
schaal	1:50	21-08-2023	B	E	H				
fase	Bestaand		C	F	I				

architecten