







RENVOOI:

ARCERINGEN / SYMBOLEN:

-  (hoofd)entree
-  perceelsgrens n.n.b.
-  bestrating, tegels
-  brandweeringang
-  bestaande brandkraan
-  opstelplaats blusvoertuig / hulpdienst

NAP / PEILMATEN:

Peil = nul = bovenkant afgewerkte begane grondvloer

[-1] parkeergarage - 1,10 NAP (P-450)
 [00] begane grond - 0,65 NAP (Peil = nul)

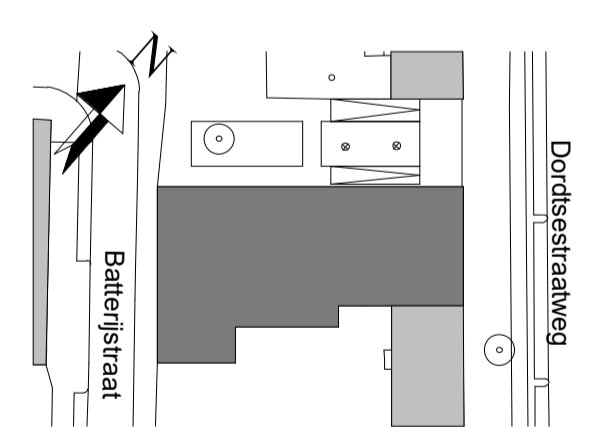
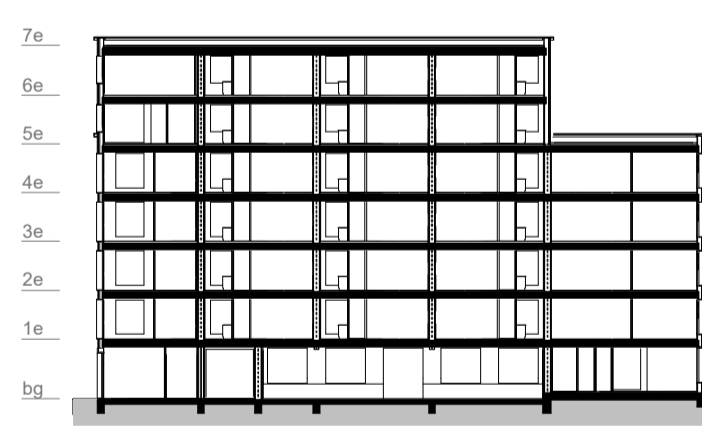
De situatetekeningen zijn met de grootste zorg samengesteld en dienen ter indicatie. Er kunnen geen rechten aan worden verleend. De inrichting van het opeembare gebied en de ingetevende omringende bebouwing kunnen bij de realisatie afwijken van de impressie(s).

Het aanlegniveau van bovenkant afgewerkte vloer dient i.s.m. gemeente vastgesteld te worden waarbij Peil=0 = -0,65 NAP
 De aanlegdiepte van de fundering dient i.s.m. de gemeente vastgesteld te worden.
 De aanlegdiepte van de parkeergarage dient i.s.m. de gemeente vastgesteld te worden waarbij P-450 = -1,10 NAP

Ale maatvoering in het werk te bepalen. NAP peilmaten in meters.

Voor de nadere uitwerking van het landschapsontwerp (incl. materialisatie en afwerking) zie master gemeente.
 Voor de nadere uitwerking van het landschapsontwerp (incl. materialisatie en afwerking) zie inrichting situatetekening en gemeentelijke stedenbouwkundig ontwerp.

T.a.v. de situatie en bestemmingsplangrenzen zijn de onderstaande onderleggers geraadpleegd:
 - "SMP23-00046-FE-Dordtsestraatweg 89-95_lek_VUZ", d.d. 01-11-2023



Modular bouwstelsel:


Installatie adviseur:
Monter

Architect:

 WUBBEN.CHAN
 architecten x engineering x studio x project

Constructie:

 IMD
 Bouwtechnische Ingenieurs

Brandveiligheidsadviseur:

 bureau veldweg
 www.bureauveldweg.nl

Bouwfysica adviseur:

 dGm^R

WUZ:	DATUM:	OMSCHRIJVING:

Locatie Naaldwijk	Locatie Rotterdam	Locatie Arnhem	T. +31 (0)174 - 42 03 55
Tindweg 2-H 2671 SB NAALDWIJK	Westblaak 90 3012 KM Rotterdam	Mr. E.N. van Kiefferstraat 4 6842 CV Arnhem	E. info@wubbenchan.nl I. www.wubbenchan.nl

WUBBEN.CHAN
 architecten x engineering x studio x project

OPDRACHTGEVER:

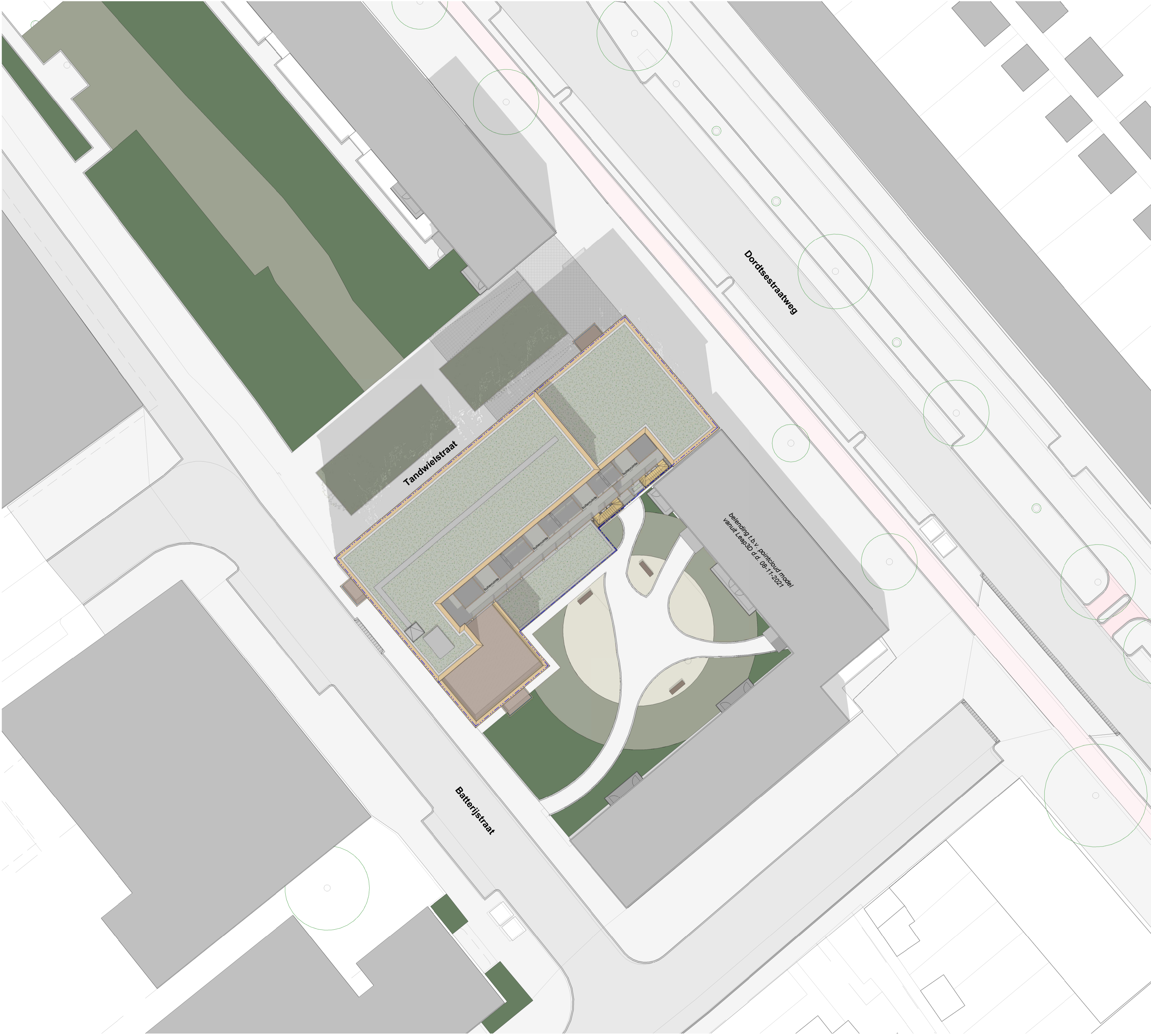
 VORM
 de wubben

Schiehaven 13
 postcode & plaats

FORMAAT:	GET:
A1	
SCHAAL:	DATUM:
1:200	20-05-2024
PROJECTFASE:	TEK. NR:
OV	
PROJECT NR:	
2022E026	OV-00







PROJECT:
TIMBER

ONDERDEEL:
 situatie (bestaand)



RENVOOI:

ARCERINGEN / SYMBOLEN:

-  (hoofd)entree
-  perceelsgrens n.n.b.
-  bestrating, tegels
-  brandweeringang
-  bestaande brandkraan
-  opstelplaats blusvoertuig / hulpdienst

NAP / PEILMATEN:

Peil = nul = bovenkant afgewerkte begane grondvloer

[-1] parkeergarage - 1,10 NAP (P-450)
 [00] begane grond - 0,65 NAP (Peil = nul)

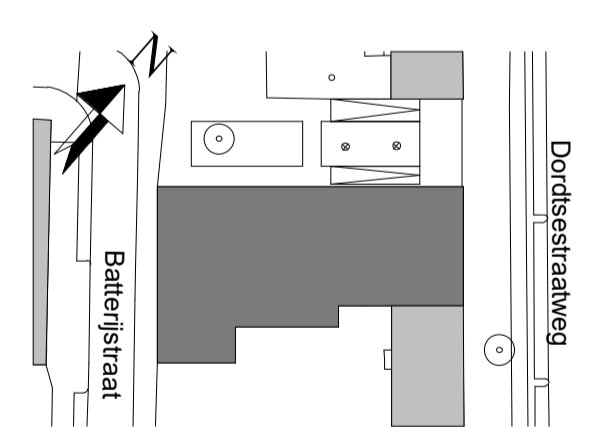
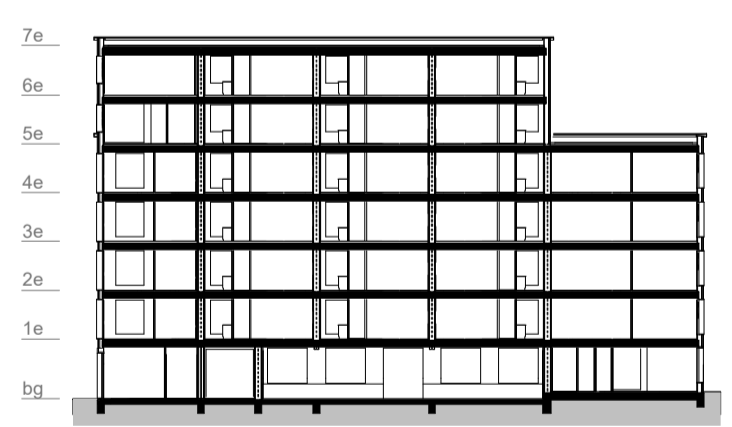
De situatetekeningen zijn met de grootste zorg samengesteld en dienen ter indicatie. Er kunnen geen rechten aan worden verleend. De inrichting van het opeembare gebied en de ingetevende omringende bebouwing kunnen bij de realisatie afwijken van de impressie(s).

Het aanlegniveau van bovenkant afgewerkte vloer dient i.s.m. gemeente vastgesteld te worden waarbij Peil=0 = 0,65 NAP
 De aanlegdiepte van de fundering dient i.s.m. de gemeente vastgesteld te worden.
 De aanlegdiepte van de parkeergarage dient i.s.m. de gemeente vastgesteld te worden waarbij P-450 = - 1,10 NAP

Alle maatvoering in het werk te bepalen. NAP peilmaten in meters.

Voor de nadere uitwerking van het landschapsontwerp (incl. realisatie en afwerking) zie master gemeente.
 Voor de nadere uitwerking van het landschapsontwerp (incl. realisatie en afwerking) zie inrichting situatetekening en gemeentelijke stedenbouwkundig ontwerp.

T.a.v. de situatie en bestemmingsplangrenzen zijn de onderstaande onderleggers geraadpleegd:
 - "SMP23-00046-FE-Dordtsestraatweg 89-95_ lek_VUZ", d.d. 01-11-2023



Modulair bouwsysteem:


Installatie adviseur:
Monter

Architect:

 WUBBEN.CHAN
 architecten x engineering x studio x project

Constructie:

 IMD
 Bouwtechnische Ingenieurs

Brandveiligheidsadviseur:

 bureau veldweg
 BRANDVEILIGHEIDSONTOEWERPER

Bouwfysica adviseur:

 dGmR

WUZ:	DATUM:	OMSCHRIJVING:

Locatie Naaldwijk	Locatie Rotterdam	Locatie Arnhem	T. +31 (0)174 - 42 03 55
Tindweg 2-H 2671 SB NAALDWIJK	Westblaak 90 3012 KM Rotterdam	Mr. E.N. van Kiefferstraat 4 6842 CV Arnhem	E. info@wubbenchan.nl I. www.wubbenchan.nl

WUBBEN.CHAN
 architecten x engineering x studio x project

OPDRACHTGEVER:

 VORM
 de wubben

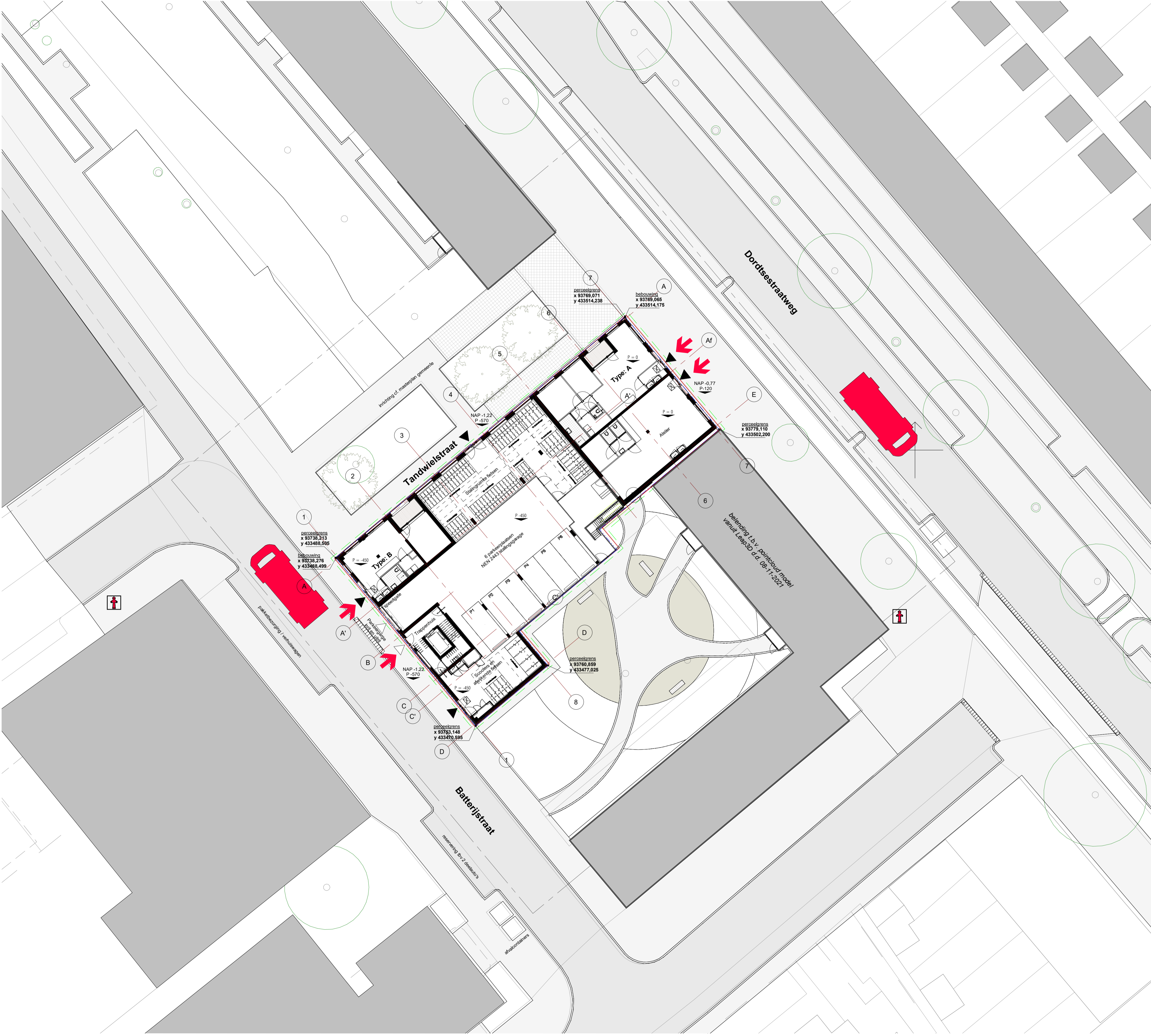
Schiehaven 13
 postcode & plaats

FORMAAT:	GET:
A1	
SCHAAL:	DATUM:
1:200	20-05-2024
PROJECTFASE:	TEK. NR.:
OV	
PROJECT NR.:	
2022E026	

PROJECT:
TIMBER

ONDERDEEL:
 situatie

OV-01



RENVOOI:

ARCERINGEN / SYMBOLEN:

- (hoofd)entree
- perceelsgrens n.n.b.
- bestrating, tegels
- brandweeringang
- bestaande brandkraan
- opstelplaats busvoertuig / hulpdienst

NAP / PEILMATEN:

Peil = nul = bovenkant afgewerkte begane grondvloer

[1] parkeergarage - 1,10 NAP (P-450)
 [0] begane grond - 0,65 NAP (Peil = nul)

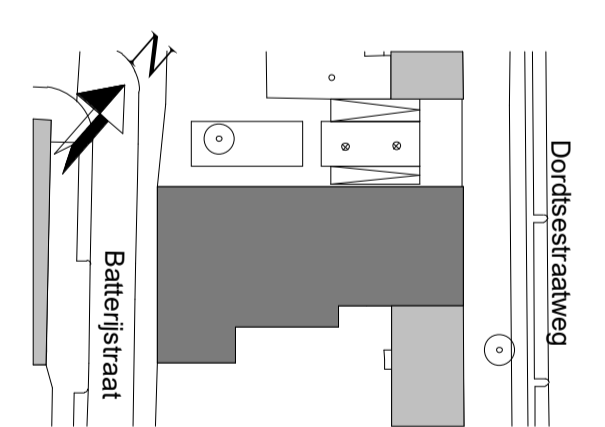
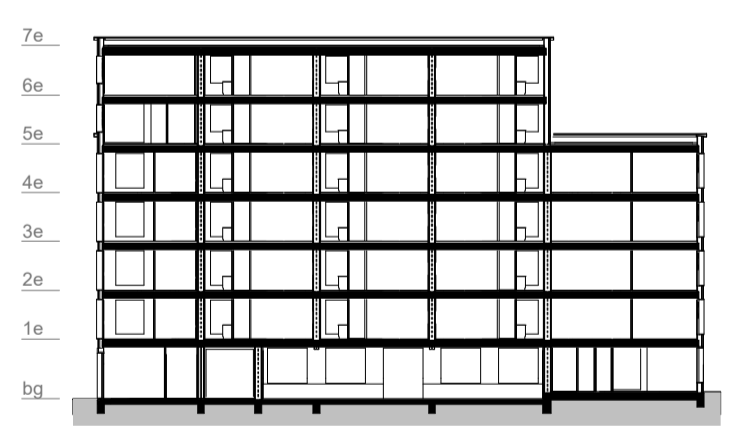
De situatietekeningen zijn met de grootste zorg samengesteld en dienen ter indicatie. Er kunnen geen rechten aan worden verleend. De inrichting van het operationele gebied en de ingeklevende omliggende bebouwing kunnen bij de realisatie afwijken van de impressie(s).

Het aanlegniveau van bovenkant afgewerkte vloer dient i.s.m. gemeente vastgesteld te worden waarbij Peil=0 = 0,65 NAP
 De aanlegdiepte van de fundering dient i.s.m. de gemeente vastgesteld te worden.
 De aanlegdiepte van de parkeergarage dient i.s.m. de gemeente vastgesteld te worden waarbij P-450 = -1,10 NAP

Alle maatvoering in het werk te bepalen. NAP peilmaten in meters.

Voor de nadere uitwerking van het landschapsontwerp [incl. materialisatie en afwerking] zie master gemeente.
 Voor de nadere uitwerking van het landschapsontwerp [incl. materialisatie en afwerking] zie inrichting situatietekening en gemeentelijke stedenbouwkundig ontwerp.

T.a.v. de situatie en bestemmingsplangrenzen zijn de onderstaande onderleggers geraadpleegd:
 - "SMP23-00046-FE-Dordtsestraatweg 89-95_1ek_VUZ", d.d. 01-11-2023



Modulair bouwstelsel:

Installatie adviseur:
Monter

Architect:

 WUBBEN.CHAN
 architecten x engineering x studio x project

Constructie:

 IMD
 Bouwtechnische Ingenieurs

Brandveiligheidsadviseur:

 bureau veldweg
 www.bureauveldweg.nl

Bouwfysica adviseur:

 dGmR

WUZ:	DATUM:	OMSCHRIJVING:
A	30-05-2024	aangepast Nutruimte

Locatie Naaldwijk	Locatie Rotterdam	Locatie Arnhem	T. +31 (0)174 - 42 03 55
Tindweg 2-H 2671 SB NAALDWJK	Westblaak 90 3012 KM Rotterdam	Mr. E.N. van Kiefferstraat 4 6842 CV Arnhem	E. info@wubbenchan.nl I. www.wubbenchan.nl

WUBBEN.CHAN
 architecten x engineering x studio x project

OPDRACHTGEVER:

Schiehaven 13
 postcode & plaats

FORMAAT:	GET:
A1	
SCHAAL:	DATUM:
1:200	20-05-2024
PROJECTFASE:	TEK. NR.:
OV	
PROJECT NR.:	2022E026
	OV-02

PROJECT:
TIMBER

ONDERDEEL:
 terreintekening