

**Den Hollander**



*Project:* **Nieuwbouw woning aan de Bergse  
Linker Rottekade kavel 3 te Rotterdam**

*Opdrachtgever:*

*Werknummer:* **DH23-253**

*Kenmerk:* **B2-001**

*Datum:* **18-10-2023**

## Constructieve uitgangspunten

---

*Onderdelen:* Constructie, uitgangspunten

*Opdrachtgever:*

Naam:

Adres:

Postcode:

Plaats:

*Bouwkundig adviseur:*

Naam:

Adres:

Postcode:

Plaats:

Telefoon:

Auteur:

Den Hollander Bouwadvies en Ontwerp BV

Kerkring 17 / Postbus 139

4791 HG / 4790 AC

Klundert

0168 - 403041

*Project:*

**Nieuwbouw woning aan de Bergse Linker Rottekade kavel 3  
te Rotterdam**

*Onderdeel:*

**Constructieve uitgangspunten**

*Kenmerk:*

**B2-001**

*Datum:*

**18-10-2023**

---

---

## Inhoudsopgave

Inleiding	2
Overzicht Eurocodes	3
Belastingaannamen	4
Artist impressions	5

## Inleiding

In dit rapport wordt een constructiebeschuwing gemaakt ten behoeve van de nieuwbouw van een woning aan de Bergse Linker Rottekade kavel 3 te Rotterdam.

Het betreft een vrijstaande woning met een afmeting van circa 14 x 9 meter met een schuine kap. De stabiliteit van de woning wordt verzorgd door de dragende wanden die in voldoende mate ook haaks aanwezig zijn. Elders op het kavel staat een losse berging met een afmeting van circa 6 x 6 meter.

De opbouw van de woning en berging is traditioneel. Een op een nader te bepalen paalttype gefundeerde betonfundering met een geïsoleerde kanaalplaatvloer als begane grondvloer. Voor de verdiepingsvloer van de woning is gekozen voor een breedplaatvloer  $d=240\text{mm}$  met waar nodig stalen liggers die in de verdiepingsvloer opgenomen worden. Het dak van de berging is een houten balklaag.

In verband met de omliggende bebouwing en/of grondopbouw zal in overleg met de geotechnisch adviseur voor een trillingsarm of trillingsvrij paalsysteem worden gekozen. Tenzij uit de later uit te voeren sonderingen blijkt dat een betonnen heipaal ook mogelijk is. Een en ander tevens in overleg met Bouw- en Woningtoezicht van de gemeente Rotterdam.

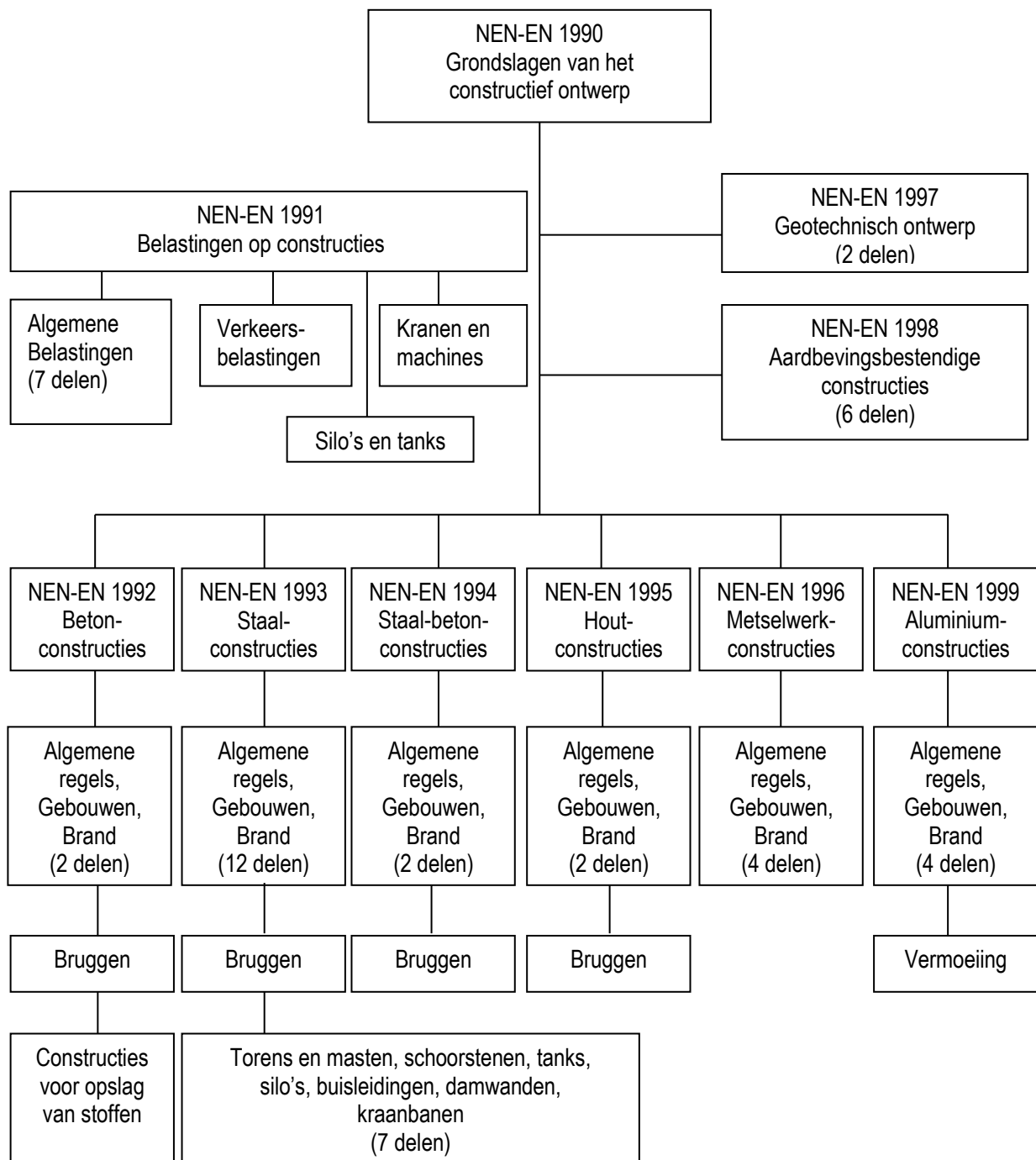
Het uitgangspunt voor de schuine, deels rietgedekte kap is een prefab houten kapconstructie op een betonnen borstwering  $d=200\text{mm}$ . Deze borstwering is alleen noodzakelijk op de stramienen 1/2 en 4. Een deel van de schuine kap zal voorzien worden van zonnepanelen.

Behorend bij dit rapport zijn de constructieschema's d.d. 18-10-2023.

Voor de bepaling van de maximale stuwdruk wordt gebied 2 en onbebouwd gebied aangehouden.

Voor de betrouwbaarheidsklasse wordt klasse 1 aangehouden met een referentieperiode van 50 jaar.

## Overzicht Eurocodes



## Belastingaannamen

### Dakvloer

- prefab houten kap n.t.b.
- zonnepanelen 0,20 kN/m<sup>2</sup>
- veranderlijke belasting ( $\psi_0 = 0,0$ ) n.t.b.

### Plat dak berging en dak veranda

- houten balklaag 0,40 kN/m<sup>2</sup>
- veranderlijke belasting ( $\psi_0 = 0,0$ ) 0,56 kN/m<sup>2</sup>  
1,00 kN/m<sup>2</sup> op een oppervlakte van 10m<sup>2</sup>

### Verdiepingsvloer

- breedplaatvloer d=240 6,00 kN/m<sup>2</sup>
- 90mm afwerkvloer + vloerafwerking 2,00 kN/m<sup>2</sup>  
8,00 kN/m<sup>2</sup>
- veranderlijke belasting ( $\psi_0 = 0,4$ ) 1,75 kN/m<sup>2</sup>
- lichte wanden 0,80 kN/m<sup>2</sup>

### Begane grondvloer

- kanaalplaat d=200 3,10 kN/m<sup>2</sup>
- 90mm afwerkvloer + vloerafwerking 2,00 kN/m<sup>2</sup>  
5,10 kN/m<sup>2</sup>
- veranderlijke belasting ( $\psi_0 = 0,4$ ) 1,75 kN/m<sup>2</sup>
- lichte wanden 0,80 kN/m<sup>2</sup>

Beton 25,0 kN/m<sup>3</sup>

Metselwerk 20,0 kN/m<sup>3</sup>

Kozijnen 0,85 kN/m<sup>2</sup>

Glazen pui 1,15 kN/m<sup>2</sup>

Hout-skelet-bouw 0,85 kN/m<sup>2</sup>

## Artist impressions

