

Perceelslijst behorend bij verlengingsbesluit voorkeursrecht
Gemeente Amsterdam, locatie Klaprozenbuurt te Amsterdam

Lijst van percelen in de kadastrale gemeente Amsterdam te Amsterdam, zoals deze voorkomen op de grondtekening met nummer TK-30409274-01, behorend bij het verlengingsbesluit ex artikel 9.4, tweede lid Omgevingswet van de raad van de gemeente Amsterdam van 29 januari 2025.

Kadastrale toestandsdatum per 4 november 2024.

	Omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6390 1.050 m ² 1.050 m ² Bedrijvigheid (industrie) Perceel grond - gebruik onbekend Eigendom belast met Vruchtgebruik: Bun Vastgoed B.V. Vruchtgebruik (recht van): Woninginrichting "De Driehoek" Bv
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6413 473 m ² 473 m ² Wonen met bedrijvigheid Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Bun Vastgoed B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6417 297 m ² 297 m ² Wonen met bedrijvigheid Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Elio B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6440 750 m ² 750 m ² Wonen met bedrijvigheid Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Zunderdorp B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6498 629 m ² 629 m ² Bedrijvigheid (industrie) Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Bun Vastgoed B.V.

	Omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6506 450 m ² 450 m ² Wonen met bedrijvigheid Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van) 1/2 aandeel: De heer ██████████ Erfpacht (recht van) 1/2 aandeel: Mevrouw ██████████ Betrokken persoon: Mevrouw ██████████ Betrokken persoon: De heer ██████████ Betrokken (rechts)persoon: Mega Invest & Real Estate B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6515 438 m ² 438 m ² Wonen met bedrijvigheid Bun Vastgoed B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6520 1.399 m ² 1.399 m ² Berging - Stalling (garage-schuur) Erf - Tuin Vuurwerkerweg B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6548 1.520 m ² 1.520 m ² Bedrijvigheid (kantoor) Parkeren Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Unidentified Amsterdam Objects B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6559 500 m ² 500 m ² Wonen met bedrijvigheid Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Gebroeders Le Belle Vastgoed B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6563 438 m ² 438 m ² Perceel grond - gebruik onbekend Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Bun Vastgoed B.V.

	Omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6568 313 m ² 313 m ² Bedrijvigheid (industrie) Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van) 1/2 aandeel: De heer ██████████ Erfpacht (recht van) 1/2 aandeel: De heer ██████████ Betrokken samenwerkingsverband: CVS Autobanden
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6578 50 m ² 50 m ² Berging - stalling (garage-schuur) Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Zunderdorp B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6590 989 m ² 989 m ² Bedrijvigheid (industrie) Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van) 1/2 aandeel: Mevrouw ██████████ Erfpacht (recht van) 1/2 aandeel: Mevrouw ██████████ Betrokken persoon: De heer ██████████ Betrokken persoon: De heer ██████████
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6592 807 m ² 807 m ² Bedrijvigheid (industrie) Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Marc Bohle Beheer B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6594 1.665 m ² 1.665 m ² Bedrijvigheid (kantoor) Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Frits le Belle Onroerend Goed B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6655 915 m ² 915 m ² Bedrijvigheid (kantoor) Parkeren Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Unidentified Amsterdam Objects B.V.

	Omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6665 405 m ² 405 m ² Bedrijvigheid (industrie) Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Gebroeders Le Belle Vastgoed B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6736 1.485 m ² 1.485 m ² Bedrijvigheid (industrie) Terrein (industrie) Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Fabric Four Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Fabric Four C.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6751 1.000 m ² 1.000 m ² Bedrijvigheid (kantoor) Erf – tuin Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Vereniging van eigenaren: Vereniging van Eigenaars gebouw Slijperweg 16
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6760 1.003 m ² 1.003 m ² Bedrijvigheid (kantoor) Erf – tuin Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): de vier holding B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6763 635 m ² 635 m ² Bedrijvigheid (kantoor) Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Longius Real Estate V B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6774 1.115 m ² 1.115 m ² Bedrijvigheid (kantoor) Terrein (teelt - kweek) Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Wester Engh Vastgoed B.V.

	Omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6776 315 m ² 315 m ² Bedrijvigheid (detailhandel) Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): De heer ██████████
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6826 454 m ² 454 m ² Bedrijvigheid (industrie) Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Gebroeders Le Belle Vastgoed B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 6870 1.021 m ² 1.021 m ² Bedrijvigheid (industrie) Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Van Vloten Beheer B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 7041 1.568 m ² 1.568 m ² Bedrijvigheid (industrie) Parkeren Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Unidentified Amsterdam Objects B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 7127 1.343 m ² 1.343 m ² Bedrijvigheid (industrie) Perceel grond - gebruik onbekend Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Fabric Four Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Fabric Four C.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 7128 1.057 m ² 1.057 m ² Bedrijvigheid (industrie) Perceel grond - gebruik onbekend Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Bun Vastgoed B.V.

	Omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 7160 492 m ² 492 m ² Bedrijvigheid (industrie) Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht belast met Opstal: Gebroeders Le Belle Vastgoed B.V. Opstal (recht van): Liander N.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 7161 1.107 m ² 1.107 m ² Perceel grond - gebruik onbekend Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Polijsterweg B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 7162 400 m ² 400 m ² Bedrijvigheid (detailhandel) Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): BePa Vastgoed BV
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 7163 880 m ² 880 m ² Bedrijvigheid (detailhandel) Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Worker Onroerend Goed Exploitatiemaatschappij B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 7167 546 m ² 546 m ² Bedrijvigheid (kantoor) Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Bakker Beheer Groep B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 7357 2.790 m ² 2.790 m ² Parkeren Wegen Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): De heer ██████████

	Omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 7381 3.405 m ² 3.405 m ² Bedrijvigheid (detailhandel) Wegen Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Worker Onroerend Goed Exploitatiemaatschappij B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 7622 4.095 m ² 4.095 m ² Bedrijvigheid (detailhandel) Parkeren Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Aprisco Retail Parks II B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 7846 2.330 m ² 2.330 m ² Bedrijvigheid (kantoor) Erf - tuin Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Stichting Ymere
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 8088 236 m ² 236 m ² Wonen met bedrijvigheid Unicorn Real Estate B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 8089 236 m ² 236 m ² Wonen met bedrijvigheid Unicorn Real Estate B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 9897 424 m ² 424 m ² Berging - Stalling (garage-schuur) Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Slijperweg B.V.

	Omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 9898 170 m ² 170 m ² Berging - Stalling (garage-schuur) Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Slijperweg B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 10204 A1 Onbekend Geheel Bedrijvigheid (kantoor) Gebroeders Le Belle Vastgoed B.V. Vereniging van eigenaren: Vereniging van Eigenaars gebouw Slijperweg 16
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 10204 A2 Onbekend Geheel Bedrijvigheid (kantoor) Gebroeders Le Belle Vastgoed B.V. Vereniging van eigenaren: Vereniging van Eigenaars gebouw Slijperweg 16
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 10204 A3 Onbekend Geheel Bedrijvigheid (kantoor) Gebroeders Le Belle Vastgoed B.V. Vereniging van eigenaren: Vereniging van Eigenaars gebouw Slijperweg 16
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 10204 A4 Onbekend Geheel Bedrijvigheid (kantoor) Gebroeders Le Belle Vastgoed B.V. Vereniging van eigenaren: Vereniging van Eigenaars gebouw Slijperweg 16
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 10204 A5 Onbekend Geheel Bedrijvigheid (kantoor) Gebroeders Le Belle Vastgoed B.V. Vereniging van eigenaren: Vereniging van Eigenaars gebouw Slijperweg 16

	Omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 10760 150 m ² 150 m ² Berging - Stalling (garage-schuur) Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Slijperweg B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 10761 161 m ² 161 m ² Wonen Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Vereniging van Eigenaren Vuurwerkerweg 15/15-A en Slijperweg 2 te Amsterdam
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 10762 145 m ² 145 m ² Wonen Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Vereniging van Eigenaren Vuurwerkerweg 15/15-A en Slijperweg 2 te Amsterdam
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 10763 145 m ² 145 m ² Berging - Stalling (garage-schuur) Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Slijperweg B.V.
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 10777 A1 Onbekend Geheel Bedrijvigheid (industrie) Slijperweg B.V. Vereniging van eigenaren: Vereniging van Eigenaren Vuurwerkerweg 15/15-A en Slijperweg 2 te Amsterdam
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 10777 A2 Onbekend Geheel Bedrijvigheid (industrie) Slijperweg B.V. Vereniging van eigenaren: Vereniging van Eigenaren Vuurwerkerweg 15/15-A en Slijperweg 2 te Amsterdam

	Omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 10777 A3 Onbekend Geheel Bedrijvigheid (industrie) Slijperweg B.V. Vereniging van eigenaren: Vereniging van Eigenaren Vuurwerkerweg 15/15-A en Slijperweg 2 te Amsterdam
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 11619 398 m ² 398 m ² Onbekend Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van) aandeel 1/2: Mevrouw ██████████ Erfpacht (recht van) aandeel 1/2: Mevrouw ██████████ Betrokken persoon: De heer ██████████ Betrokken persoon: De heer ██████████
sectie en nummer ter grootte van in besluit opgenomen omschrijving eigenaar beperkt gerechtigde opmerkingen	K 11620 544 m ² 544 m ² Onbekend Eigendom belast met Erfpacht: Gemeente Amsterdam Erfpacht (recht van): Merci Vastgoed Amsterdam Noord B.V.

Behoort bij het besluit van de raad van de gemeente Amsterdam van 29 januari 2025.

Mij bekend,
de griffier van de gemeenteraad van Amsterdam,

mr. J. Houtman