

**Project** Hoogvliet Kokon- 19 woningen en 48 app Wilhelmtellplaats/ Othelloweg  
**Onderwerp** Parkeren  
**Datum** 18 maart 2024

**Samenvatting van de parkeerberekening**

Parkeereis o.b.v. woningen	82,20
Na correctie o.b.v. saldering bestaand gebruik	59,80
Korting o.b.v. nabijheid OV-halte 5%	2,99
Netto parkeereis	56,81

**Parkeereis auto's**

De parkeereis voor auto's ligt op 60. Bij toepassing van kortingen kan deze verlaagd worden tot 57. De volledige berekening is als bijlage toegevoegd.

**Parkeeroplossing**

In het gebouw is een parkeervoorziening voorzien van 35 parkeerplaatsen. Met de gemeente is overeengekomen (voorreservering "Parkrandgebouw" Hart van Oudeland te Hoogvliet d.d. 12-4-2021) dat de resterende parkeerplaatsen gerealiseerd worden in de openbare ruimte. Het nieuwe inrichtingsplan houdt hier rekening mee. Aanvrager draagt hiervoor bij in de kosten.

**Bijlagen**

- Parkeerberekening
- Inrichtingsplan gemeente