



- ### VERKLARING
- bestaande boom
 - te planten boom, 16 grootte
 - te planten boom, 2e grootte
 - te planten boom, meerstammig
 - heester
 - te verplanten boom
 - te rooien boom
 - groeiplaatsverbetering (volgens SWD 3.2.10 en 3.2.11)
 - gazon intensief
 - grasvegetatie intensief, SLR mengsel M2
 - bodembedekkende heesters
 - geschoren heesterak
 - vaste planten maaien
 - opstalband 8 x 20 cm, "Rotterdam"
 - trottoirband 18/20 x 25 cm, "Rotterdam"
 - verlaagde trottoirband 20 x 25 cm, "Rotterdam"
 - inlayband "Rotterdam"
 - invaldeoprijt volgens Standaard Wegerbouw Detail
 - boomkranen volgens SWD 3.1.10b, afvullen met Stabilizer grid
 - vergroete boomkranen volgens SWD 3.1.10a, afvullen met Stabilizer grid
 - asfalt rood
 - betonstraatstenen "Rotterdam" (hergebruik van aanwezige Rotterdamse Sij materialen indien kwaliteitsaf gesocht)
 - betontegels "Rotterdam" 30 x 30 x 5 cm (hergebruik van aanwezige Rotterdamse Sij materialen indien kwaliteitsaf gesocht)
 - betontegels "Rotterdam" 30 x 30 x 8 cm (hergebruik van aanwezige Rotterdamse Sij materialen indien kwaliteitsaf gesocht)
 - asfalt rood
 - elseloogverband
 - kerbsideverband
 - kerbsideverband
 - bestaande lichtmast
 - te vervallen lichtmast
 - lichtmast met hoogte in m, kleur Rotterdamgrijs, met kofferarmatuur
 - paaltje lichtmast met hoogte in m, kleur Rotterdamgrijs
 - gevelmetselwerk
 - klappaal, rood-wit (Rotterdamse Sij)
 - verkeersbord met typeaanduiding
 - verplanten muurtje
 - betonnen darmen, 45 x 45 cm en 60 x 60 cm, kleur grijs (Starrighart beton)
 - 0 - 15 cm, zicht
 - 2 - 20 cm, zicht
 - 3 - 30 cm, zicht
 - 3 - 45 cm, zicht
 - speelbodem Little-Play Boblin, Boerplay, art. LTP.381.754
 - speelbodem Little-Play Toteli, Boerplay, art. LTP.381.757
 - speelbodem Little-Play Spinelli, Boerplay, art. LTP.381.752
 - zandbak, 2,40m, kleur Anthracitegrijs
 - zandbak, 2,71 x 10,70m, kleur Anthracitegrijs
 - afvalbak "Rotterdam", 90 liter, kleur Anthracitegrijs
 - fietsbakje "Rotterdam", 64,5cm, kleur Anthracitegrijs, plaatsing 90 cm, h.o.h.
 - afvalcontainer ondergrond
 - afvalcontainer ondergrond
 - bestaande bronsmetselwerk
 - te vervallen vlaggenmat
 - bestaande situatie
 - bestaande situatie welke vervalt
 - nieuw aan te leggen situatie
 - parkeerindeling
 - invalidenparkeerplaats
 - leed en loszonde, uitgevoerd in betonstraatstenen "Rotterdam" en betonstraatstenen met verkeersdrempel 30 km/h (SWD 1.2.10)
 - materiaalgrens
 - verplichte rijrichting (geen markering)
 - vastgesteld peil t.o.v. N.A.P.
 - landmeetkundige as
 - uitlijngrens (streeplijn is fictief)
 - maatvoering in meters
 - projectgrens
 - water
 - nieuwbouw
 - bestaande bouw

- lichtplan 16-OVL-22061 Hart van Oudeland met de datum 16-01-2024 is verwerkt in het IP
- het SMP Supermarktblok Wilhelm Talhof met de datum 21-12-2021 is verwerkt in het IP
- het SMP Parkandgebouw Wilhelm Talplaats met de datum 13-11-2023 is verwerkt in het IP

vergroening			
Jaar van uitvoering (gepland)	Oud	Nieuw	Saldo
Bomen (aantal)	53	151	98 bomen
Groen (m²)	6.024	5.520	-504 m²

parkeerplaatsen		
	bestaand	toekomstig
Maronstraat	29	57
Wilhelm Talplaats	35	51
Oudellweg	18	12
Troubadouraan		3
Totaal	82	123

(oppage 120)

Akkoord Team Openbare Ruimte - voorzitter:		17-01-2024	VLZ2
Akkoord Stadsontwikkeling - projectmanager:		15-03-2023	VLZ
Akkoord Stadsbeheer - manager openbare werken gebied:			
Vastgesteld Stadsontwikkeling - gebiedscoördinator:			