

Leendertse Bronbemaling B.V.

[Redacted address information]

Verzenddatum [kies een datum]

Ons kenmerk ERHO/COEI/ODIJ-Z-24-150568

Contactpersoon [Redacted]

E-mailadres [Redacted]

Telefoonnummer [Redacted]

Onderwerp Besluit maatwerkvoorschriften, Schiplaan 148 in IJmuiden

Kopie aan [Redacted]

Geachte [Redacted],

Op 18 oktober 2024 ontvingen wij gegevens en bescheiden via het DSO-verzoek: grondwater, afkomstig van een sanering of ontwatering, lozen in het riool of op of in de bodem. Uw projectomschrijving luidt: Zeewijkplein te IJmuiden, het aanbrengen van drainage om opkomend grondwater te voorkomen.

Dit verzoek en onderstaande bijlagen zijn bij ons geregistreerd onder zaaknummer ODIJ-Z-24-150568.

Bij het DSO-verzoek hebben wij de volgende gegevens ontvangen:

- Tekening en plattegrond lozing
- Foto's

Op 28 oktober 2024 hebben wij uw verzoek voorgelegd aan de rioolbeheerder van gemeente Velsen, zijn feedback is verwerkt in onderstaande maatwerkvoorschriften.

[Besluit: wij leggen de volgende maatwerkvoorschriften op](#)

Wij besluiten op grond van artikel 22.45 van het Omgevingsplan en de overwegingen in deze brief de volgende maatwerkvoorschriften op te leggen voor de locatie Zeewijkplein/Schiplaan 148 in IJmuiden:

- M.1 Het lozen op het vuilwaterriool is voor de duur van de werkzaamheden toegestaan.
- M.2 Voor de duur van de werkzaamheden is het toegestaan een debiet van maximaal 6 m³ per uur te lozen.
- M.3 Het is toegestaan om te lozen van 2 december 2024 tot 30 december 2024 (duur van de lozing zoals door u aangegeven), indien deze periode ontoereikend blijkt te zijn kunt u een verzoek tot termijnverlenging indienen.

- M.4 De installatie(s) dienen voorzien te zijn van een debietmeter, waarbij de lozingsdebieten correct worden geregistreerd per tijdseenheid.
- M.5 Bij extreme regenval, wanneer het rioolstelsel geheel gevuld is, kan de rioolbeheerder verzoeken om het lozen tijdelijk te stoppen, overbelasting van het rioolstelsel moet worden voorkomen. Gevolgschade is voor eigen rekening.
- M.6 U dient de start en het einde van de lozing te melden bij de rioolbeheerder van de gemeente Velsen, [REDACTED]
- M.7 Voor het lozen van grondwater in een vuilwaterriool is de emissiegrenswaarde voor onopgeloste stoffen 300 mg/l.
- M.8 De lozing moet plaatsvinden via een, op het debiet afgestemde en gedimensioneerde, zandvangervan/bezinkinstallatie. Een bezinkinstallatie moet goed toegankelijk zijn om de installatie te kunnen onderhouden en te inspecteren. Een bezinkinstallatie moet iedere dag worden gecontroleerd en zo vaak als dit voor een goede werking van de daarop aangesloten werken noodzakelijk is, worden ontdaan van de afgescheiden stoffen. In de bezinkruimte van de bezinkinstallatie mag niet meer dan 40 procent van de beschikbare ruimte worden ingenomen door zand en/of ander bezinkend materiaal

Zo zijn wij tot ons besluit gekomen

In de parkeerkelder onder de winkels aan het Zeewijkplein te IJmuiden is er overlast van grondwater dat door de bestrating omhoog komt. Om de overlast van het opkomende grondwater te beëindigen, dient er een pompput met drainage aangelegd te worden. Om de werkzaamheden onder droge omstandigheden te kunnen aanleggen, dient het grondwater geloosd te worden op de riolering. De lozing heeft een tijdelijk karakter, een maximaal debiet van 6 m³ per uur en zal circa 4 weken duren.

Mogelijkheid tot maatwerk

Volgens artikel 22.140, vierde lid, van het tijdelijk Omgevingsplan gemeente Velsen, is het verboden grondwater langer dan acht weken of met een lozingsdebiet van meer dan 5 m³/uur te lozen in het vuilwaterriool. Indien het belang van de bescherming van het milieu, gelet op de samenstelling, hoeveelheid en eigenschappen van het afvalwater, zich niet tegen het lozen in een vuilwaterriool verzet, kan er middels maatwerkvoorschriften (artikel 22.4, tijdelijk Omgevingsplan) een lozing met een debiet van meer dan 5 m³/uur of langer dan 8 weken, worden toegestaan.

Wijzigen de bedrijfsactiviteiten of gaat u uitbreiden?

Meld dit bij ons. Wij beoordelen dan of u meer of minder geluidruimte nodig heeft.

Wij volgden voor het opstellen van dit besluit de wettelijke procedure

Op basis van artikel 22.45 Omgevingsplan kunnen maatwerkvoorschriften worden opgesteld. Een besluit tot het stellen van maatwerkvoorschriften is een beschikking, die tot stand komt door toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). De procedure is overeenkomstig de artikelen uit deze afdeling uitgevoerd. Op 29 oktober 2024 kondigden wij per brief met kenmerk ERHO/COEI/ODIJ-Z-24-150568 u het voornemen tot het opleggen van maatwerkvoorschriften aan. U had de gelegenheid om tot 11 november 2024 uw zienswijze bij ons in te dienen (artikel 4:8 Algemene wet bestuursrecht). Hiervan heeft u geen gebruik gemaakt.

Wij publiceren de beslissing om maatwerkvoorschriften op te leggen digitaal

Dit doen wij op www.officiëlebekendmakingen.nl.

Bent u het niet eens met de maatwerkvoorschriften?

U kunt het algemeen bestuur van Omgevingsdienst IJmond tot uiterlijk 2 december 2024 laten weten dat u het niet eens bent met de maatwerkvoorschriften. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de maatwerkvoorschriften tegen uw belangen ingaan. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet in ieder geval de naam van de indiener, de datum, een omschrijving van het aangevochten besluit en de gronden van het bezwaar bevatten.

Wilt u de inwerkingtreding van de maatwerkvoorschriften tegenhouden?

Als er een spoedeisend belang is, dan kunt u de Rechtbank Haarlem vragen de inwerkingtreding van de maatwerkvoorschriften tegen te houden voordat het algemeen bestuur van Omgevingsdienst IJmond een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk via Rechtbank Haarlem, Sector Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem of online via de website <https://mijn.rechtspraak.nl/start/burger>. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via het telefoonnummer 088 361 61 61. U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.

Bel of mail gerust als u vragen heeft

Neem dan contact met ons op via telefoonnummer of e-mailadres bovenaan de brief.

Hoogachtend,
namens het algemeen bestuur van Omgevingsdienst IJmond,

J. Zandhuis
directeur

Deze brief is geautomatiseerd verwerkt