



Assen, 13 november 2024
Ons kenmerk: 1001110

BESLUIT VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN DRENTHE INZAKE OMGEVINGSVERGUNNING FLORA- EN FAUNA-ACTIVITEIT

Vergunninghouder : Stichting Woonborg
Activiteit : Renovatie van zes woningen
Locatie : Nijenrode 77 t/m 87 te Roden

Deze omgevingsvergunning wordt verleend voor de periode vanaf de dag na verstrekking van deze omgevingsvergunning tot en met 1 juni 2025.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Drenthe hebben besloten, met inachtneming van artikel 8.74j van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) op basis van bijgevoegde motivering (zie bijlage 1) een omgevingsvergunning, zoals bedoeld in artikel 5.1. tweede lid, aanhef en onder g van de Omgevingswet te verlenen aan Stichting Woonborg, voor wat betreft de verbodsbepaling genoemd in: artikel 11.37, eerste lid en onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) voor de huismus (*Passer domesticus*), waar het gaat om het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van de huismus, of het opzettelijk wegnemen van nesten van de huismus.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de locatie Nijenrode 77 t/m 87 te Roden.

Aan deze omgevingsvergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

Voorschriften

1. Algemene voorschriften

- 1.1. De omgevingsvergunning wordt slechts voor de hierboven beschreven verbodsbepaling en genoemde soort verleend.
- 1.2. Deze omgevingsvergunning geldt alleen voor de werkzaamheden zoals beschreven in de aanvraag en de daarbij behorende stukken.
- 1.3. De vergunninghouder dient onverwijld contact op te nemen met de provincie Drenthe, via vth@drenthe.nl, indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschriften 1.1 en 1.2 noodzakelijk zijn.
- 1.4. Deze omgevingsvergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts-)personen. De vergunninghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze omgevingsvergunning.



- 1.5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze omgevingsvergunning en de bijbehorende brief op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
- 1.6. De vergunninghouder dient, zodra de datum van aanvang van de werkzaamheden bekend is, doch uiterlijk 7 dagen van tevoren, hiervan melding te maken bij de provincie Drenthe. Dit kan door een e-mail te sturen naar vth@drenthe.nl, onder vermelding van het kenmerk van het besluit.
- 1.7. Bij de melding hoort eveneens te worden aangegeven welk ecologisch adviesbureau/ecologisch deskundige de ecologische begeleiding biedt tijdens de uitvoering van de werkzaamheden en het meest actuele ecologisch werkprotocol mee te zenden. Indien er tussentijds wordt gekozen om met een ander ecologisch adviesbureau of ecologisch deskundige door te gaan, dan dient dit schriftelijk gemeld te worden aan het bevoegd gezag middels vth@drenthe.nl, onder vermelding van het kenmerk van het besluit.
- 1.8. Er dient gewerkt te worden zoals beschreven in het Activiteitenplan van 22 mei 2024 geschreven door ecologisch adviesbureau Eco Reest (hierna Activiteitenplan), behorend bij dit besluit.
- 1.9. Kleine wijzigingen in de uitvoering van het project en de hieronder genoemde voorschriften kunnen doorgevoerd worden na afstemming met de ecologisch deskundige met aantoonbare specifieke ecologische kennis en ervaring, zoals beschreven op www.rvo.nl/ecologisch-deskundige (hierna ecologisch deskundige) én in overleg met het bevoegd gezag. Deze wijziging(en) dienen minimaal ecologisch gelijkwaardig te zijn aan de voorgestelde werkwijze behorend bij deze omgevingsvergunning.
- 1.10. De in dit besluit beschreven voorschriften dienen in een ecologisch werkprotocol te worden opgenomen. Dit ecologisch werkprotocol dient te allen tijde op de locatie (papier of digitaal) aanwezig te zijn en dient onder betrokken werknemers, met name bij de uitvoerenden op de locatie, bekend te zijn. Werkzaamheden dienen conform dit ecologisch werkprotocol te worden uitgevoerd.
- 1.11. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (ecologisch) logboek bijgehouden te worden van alle ecologische handelingen. Uit dit logboek dient duidelijk naar voren te komen wanneer en op welke ecologische wijze de hier beschreven voorschriften zijn uitgevoerd. Dit logboek wordt op verzoek getoond aan het bevoegd gezag. Tevens dient het ecologisch logboek direct na afronding van de werkzaamheden onder vermelding van het kenmerk van het besluit te worden verstuurd naar het bevoegd gezag via vth@drenthe.nl.

2. Soort specifieke voorschriften

Huismus

- 2.1. De vergunninghouder dient bij de planning van de werkzaamheden rekening te houden met de kwetsbare periodes van de huismus. De meest kwetsbare periode (broedperiode) loopt globaal van maart tot en met september. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kan deze periode langer of korter zijn. Ook periodes met vorst zijn aan te merken als kwetsbare periode. De periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient daarom afgestemd te worden met een ecologisch deskundige op het gebied van de huismus.
- 2.2. De vergunninghouder dient, voorafgaand aan de werkzaamheden, minimaal de onderste rij dakpannen beschikbaar te maken voor de huismus aan de Nijerode 55 t/m 75. De onderste rijen dakpannen worden vrijgehouden over de gehele lengte van de daken. Hierdoor komt er ongeveer honderd meter dak ruimte beschikbaar voor de huismus, waardoor er ruim voldoende nieuwe



nestgelegenheid aangeboden wordt. Dit wordt uitgevoerd conform het activiteitenplan met inachtneming van de gewenningsperiode voor de soort. Deze tijdelijke mitigatie blijft permanent bestaan.

- 2.3. Voorafgaand aan de werkzaamheden dienen, buiten de broedperiode, de oorspronkelijke nestplaatsen natuurvrij gemaakt te worden onder begeleiding van/door een ecologisch deskundige. Dit dient uitgevoerd te worden conform het activiteitenplan. Er dient voorkomen te worden dat nestplaatsen onnodig ongeschikt gemaakt worden, omdat de werkzaamheden pas na de betreffende kwetsbare periode plaatsvinden.
- 2.4. Mimimaal drie dagen voorafgaand aan de werkzaamheden dient door een ecologisch deskundige vastgesteld te zijn dat er geen huismussen in de nestplaatsen meer aanwezig zijn.
- 2.5. De vergunninghouder dient voor de permanente situatie de daken van Nijenrode 77 t/m 87 geschikt te maken voor nestlocaties van de huismus. Dit wordt gedaan door vogelschroot vanaf de vierde dakpan van onderen toe te passen. Op deze manier hebben de huismussen ruimte onder de eerste rijen met dakpannen voor het bouwen van hun nesten, conform het activiteitenplan.
- 2.6. Zowel de tijdelijke als permanente voorzieningen voor de huismus dienen gerealiseerd te worden conform het meest actuele Kennisdocument van BIJ12 voor de huismus en/of op basis van expert judgement van de ecologisch deskundige.

3. Overige voorschriften

- 3.1. Een ecologisch deskundige op het gebied van de soort(en) waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend, dient tenminste aanwezig en/of betrokken te zijn tijdens de volgende momenten:
 - 3.1.1. bij het natuurvrij maken, voorafgaand aan de werkzaamheden;
 - 3.1.2. bij de controle of het natuurvrij maken succesvol is uitgevoerd, voorafgaand aan de werkzaamheden;
 - 3.1.3. tijdens het aanbrengen van de alternatieve verblijfplaatsen op geschikte locaties;
 - 3.1.4. bij de start van de werkzaamheden.
- 3.2. Bovenstaande momenten worden beschreven in het ecologisch logboek door de ecologisch deskundige.

4. Zorgplicht

- 4.1. De vergunninghouder dient voldoende zorg in acht te nemen voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. Activiteiten of werkzaamheden die kunnen leiden tot negatieve effecten op plant- of diersoorten, zoals het verwijderen van bosschages en bomen of kunstmatige lichtverstoring, dienen achterwege gelaten te worden of zo uitgevoerd te worden dat de effecten tot het minimum worden beperkt.
- 4.2. In navolging van het voorgaande voorschrift dient de vergunninghouder rekening te houden met het broedseizoen van alle vogelsoorten. De werkzaamheden dienen zoveel als mogelijk uitgevoerd te worden buiten het broedseizoen. Indien dit niet mogelijk is, dient een ecologisch deskundige voorafgaand aan de werkzaamheden het plangebied te controleren op in gebruik



zijnde nesten. Indien er in gebruik zijnde nesten worden aangetroffen, worden de werkzaamheden uitgesteld tot na het broedseizoen van die betreffende vogelsoort. Het plangebied dient hiervoor te worden vrijgegeven door de ecologisch deskundige.

Gedeputeerde Staten voornoemd,
namens dezen,
i.o.

drs. M. Middel,
Themamanager Vergunningverlening, Toezicht & Handhaving

Afschrift aan:

- Stichting Woonborg (digitaal);
- Eco Reest (digitaal);
- het College van Burgemeester en Wethouders van Noordenveld (digitaal).

Omgevingsvergunningstermijn

Het kan voorkomen dat de in de omgevingsvergunning gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de omgevingsvergunning betrekking heeft uit te voeren. Om onnodige vertraging van het traject te voorkomen wordt in dat geval geadviseerd om minimaal vier maanden voor het verstrijken van deze termijn te verzoeken om verlenging. U kunt daarom verzoeken door een mail te sturen naar vth@drenthe.nl, onder vermelding van het zaakdossiernummer.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na de dag van verzending ervan, hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe. De dag van verzending is de dagtekening van het besluit. Voor meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift verwijzen wij u naar www.provincie.drenthe.nl/bezwaarprocedure.

BIJLAGE 1: MOTIVERING BIJ BESLUIT

1. Aanvraag en procesverloop

Op 28 mei 2024 hebben wij een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit van Eco Reest namens stichting Woonborg (hierna: vergunninghouder). De aanvraag heeft betrekking op renovatie, gelegen aan Nijenrode 77 t/m 87 in Roden in de gemeente Noordenveld. De vergunninghouder heeft een omgevingsvergunning aangevraagd voor de verbodsbepaling genoemd in artikel 11.37, eerste lid en onder b, van het Bal voor de huismus (*Passer domesticus*).



Figuur 1: Plangebied (bron: Activiteitenplan).

2. Wettelijk kader

De huismus is een beschermde inheemse vogelsoort als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn en is zodoende beschermd op grond van artikel 11.37, eerste lid, van het Bal waar het gaat om het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld onder a, of het opzettelijk wegnemen van nesten van die vogels;

Het nest van een vogel is de plaats die een vogel gebruikt voor het leggen en uitbroeden van de eieren en het grootbrengen van de jongen, voor zover het geen nestvlieser betreft. Ook de inhoud en de functionele omgeving van het nest dient te worden beschermd voor zover het broedsucces hiervan afhankelijk is. Artikel 11.37, eerste lid en onder b, van het Bal is gedurende het broedseizoen van toepassing op alle in gebruik zijnde nesten van vogels. Nesten van de huismus zijn daarnaast op basis van vaste jurisprudentie en de [Beleidsregels bescherming natuur provincie Drenthe](#) bovendien jaarrond beschermd. Dit houdt in dat de nesten ook buiten het broedseizoen beschermd zijn en niet mogen worden vernield of weggehaald.

Op grond van artikel 11.37, eerste lid en onder d, van het Bal is het daarnaast verboden om vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te (ver)storen.

Het verbod op het opzettelijk storen van vogels geldt niet op grond van artikel 11.37, derde lid, van het Bal als het storen niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de vogelsoort. Uit de



aanvraag blijkt dat er tijdens de werkzaamheden voldoende alternatieve verblijfplaatsen beschikbaar blijven voor de huismus, waarmee eventuele verstoring geen wezenlijke invloed zal hebben op de staat van instandhouding van de soort.

Op grond van artikel 3.56 van het Bkl dienen wij bij het afgeven van een omgevingsvergunning rekening te houden met de vereisten op economisch, sociaal en cultureel gebied en de regionale en lokale bijzonderheden. In dit geval zien wij, deze belangen in acht genomen, geen reden om de omgevingsvergunning anders vorm te geven.

3. De situatie

Het projectgebied bevat zes rijtjeswoningen, het blok Nijenrode 77 t/m 87 te Roden. De woningen hebben twee woonlagen met enkellaagse uitbouw en zijn opgebouwd uit bakstenen gevels met een zadeldak met dakpannen. Een deel van de gevels bestaat uit een houten gevelbetimmering. De woningen hebben een tuin op de westkant, en worden begrensd door hoge begroeiing. Aan enkele gevels van de hoekwoningen hangen nestkasten of vleermuiskasten. Deze zijn in 2021 opgehangen als tijdelijke mitigatie vanwege de renovatie aan de woningen aan Den Dam en Dorth.

De woningen in het project gebied worden gerenoveerd en geïsoleerd ten behoeve van de woningverbetering. De werkzaamheden zullen het volgende omvatten:

- Isolatie vloeren;
- Isolatie gevels;
- Ramen vervangen met HR++ glas;
- Mechanische ventilatie installeren;
- Isolatie daken van buitenaf.

Er is een nest- en verblijfplaats van de huismus aangetroffen. Tijdens de werkzaamheden wordt deze nest- en verblijfplaats verwijderd, hierom is een omgevingsvergunning met de flora- en fauna-activiteit noodzakelijk.

3.1 Uitgevoerd onderzoek

Door Eco Reest is een quickscan uitgevoerd die bestond uit een veldonderzoek. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden in 2022. Op basis van de uitkomsten van deze quickscan kunnen negatieve gevolgen voor de huismus, boerenzwaluw, gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger niet op voorhand uitgesloten worden. Naar deze soorten is nader onderzoek uitgevoerd in 2022. Dit onderzoek is uitgevoerd conform meest recente kennisdocumenten voor de soorten en het vleermuisprotocol (2021). Hiermee kunnen wij concluderen dat er voldoende onderzoek is uitgevoerd.

Uit de resultaten van het onderzoek kan geconcludeerd worden dat er geen verblijfplaatsen van vleermuizen en de boerenzwaluw binnen het project gebied aanwezig zijn. Tijdens het veldonderzoek zijn geen nestplaatsen van huismussen waargenomen. Naar aanleiding van een melding door de aannemer over de aanwezigheid van huismussen, is er een broedvogelcheck en een extra huismusronde plaatsgevonden. Uit dit extra onderzoek is gebleken dat er een huismusnest onder de eerste rij dakpannen zit bij de locatie Nijenrode 79.

Bij de renovatiewerkzaamheden wordt de verblijfplaats van de huismus verwijderd. Om die reden moet er een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit aangevraagd worden voor het vernielen van verblijfplaatsen.



Figuur 2: Locatie van de huismusnest (bron: Activiteitenplan).

3.2 Tijdelijke compensatie

Bij de Nijenrode 55 t/m 75 worden dezelfde renovatiewerkzaamheden uitgevoerd als in het projectgebied. Bij Nijenrode 55 t/m 75 zijn geen verblijfplaatsen gevonden van beschermde soorten. Om die reden heeft die locatie geen omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit nodig. Na de renovatie worden de daken van die woningen weer beschikbaar gemaakt voor de huismus. De onderste drie rijen dakpannen worden vrijgehouden over de gehele lengte van de daken.

Vogelschroot wordt toegepast vanaf de derde regel of hoger, of geheel niet toegepast. Dit gebeurt aan beide zijden van de woningen. Hierdoor ontstaat er ongeveer honderd meter dakruimte beschikbaar voor de huismus, waardoor er ruim voldoende nieuwe nestgelegenheid aangeboden wordt. Wanneer de werkzaamheden aan Nijenrode 55 t/m 75 zijn opgeleverd kunnen deze fungeren als tijdelijke alternatieve nestplaatsen voor de huismus. Deze nestplaatsen kunnen ook gezien worden als permanente verblijven, aangezien deze niet worden weggehaald na een bepaalde periode.

3.3 Permanente compensatie

Momenteel bevindt de nestplaats van de huismus zich onder de dakpannen, waarbij toegang wordt verkregen via de dakgoot. De nieuwe nestplaatsen worden daarom gerealiseerd door bij alle dakvlakken binnen het projectgebied de onderste drie rijen dakpannen geschikt en toegankelijk te maken. Dit wordt gedaan door vogelschroot te verwijderen, indien deze aanwezig is. Indien dit niet haalbaar is, kan vanaf de vierde dakpan van onderen vogelschroot worden toegepast. Op deze manier hebben de huismussen ruimte onder de eerste rijen dakpannen voor het bouwen van hun nesten. Het dak wordt van buitenaf geïsoleerd, dezelfde dakpannen worden weer gebruikt. Hierdoor blijft de nestruiimte onder de pannen hetzelfde als voor de werkzaamheden. Voor elke nest dat wordt weggehaald, moet er gecompenseerd



worden met een factor van twee. Door de boven genoemde maatregel toe te passen samen met de tijdelijke compensatie worden er meer potentiële nestplekken gecreëerd dan vereist is.

3.4 *Natuurvrij maken*

De nestlocatie van de huismus bevindt zich onder de eerste rij pannen van daken. Deze locatie wordt natuurvrij gemaakt door het aanbrengen van spouwborstels onder de eerste rij pannen. Bij het gebruik van spouwborstels is het van belang dat deze onder de eerste rij dakpannen komt te liggen of op zo'n manier worden gelegd dat er spanning op de borstelharen komt te staan. Het leggen van borstels in de goot zelf is niet afdoende, aangezien de huismussen zich door de borstelharen heen zullen wringen. Deze borstels worden buiten de meest kwetsbare periode geplaatst.

4. **Overwegingen**

Uit de relevante wet- en regelgeving blijkt dat de aangevraagde omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit alleen kan worden verleend als de omgevingsvergunning aangevraagd wordt onder een aangewezen belang, er geen andere bevredigende oplossing bestaat en de gunstige staat van instandhouding van de soort niet in het geding is. De vergunninghouder heeft aangegeven te voldoen aan de voorwaarden zoals deze worden gesteld in artikelen 8.74j van het Bkl.

4.1 *Belangenafweging*

De vergunninghouder geeft in de aanvraag aan te werken in het belang van volksgezondheid of openbare veiligheid, genoemd in artikel 8.74j, eerste lid en onder b en onder 1, van het Bkl.

In het Activiteitenplan staat het belang op de volgende manier beschreven:

“Woonborg is tezamen met andere wooncorporaties al jaren bezig met de vraag hoe zij ruim 2,4 miljoen huurwoningen gaan verduurzamen. In de Aedes-agenda 2020-2023 hebben zij al afgesproken dat de corporatiesector als geheel een gemiddelde Energie Index van 1,25 (gemiddeld energielabel B) wil bereiken voor de totale huurwoningenvoorraad van de corporaties. Dit vloeit voort uit de afspraken uit het Energieakkoord uit 2013. Deze ambitie betreft het gebouw- en installatie gebonden energiegebruik voor met name ruimteverwarming, warm tapwater en ventilatie. In het Klimaatakkoord uit 2019 is voor bij Aedes aangesloten woningcorporaties bovendien afgesproken de CO₂-uitstoot in de gebouwde omgeving met 3,4 megaton CO₂ te verminderen.

Daarnaast is de ambitie gesteld om de warmtevoorziening van de woningen in 2050 CO₂-neutraal te maken. Door het verlagen van energieverbruik en daarmee de uitstoot van broeikasgassen wordt een bijdrage geleverd aan het vertragen van de klimaatverandering. Door het verlagen van energieverbruik en daarmee de uitstoot van broeikasgassen dient het project een 'dwingende reden van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en voor milieu wezenlijk gunstige effecten'.

De technische staat van de woningen is dusdanig dat ze niet meer voldoen aan de eisen van deze tijd. De woningen zijn slecht of niet geïsoleerd, waardoor er veel energieverlies optreedt. Bovendien is het klimaat in de woningen niet optimaal als het gevolg van vocht en tocht. In een vochtig huis groeien schimmels en huisstofmijten sneller dan in een droog huis. Mensen die in een vochtig of schimmelig huis wonen hebben vaker luchtwegklachten dan mensen die in een droog huis wonen. Wonen in een vochtig huis kan leiden tot het ontstaan van astma of verergering daarvan”.



Wij kunnen instemmen met de in de aanvraag beschreven belang. Het belang vormt een voldoende onderbouwing om het optreden van (beperkte) negatieve effecten op de aangevraagde soort te rechtvaardigen.

4.2 Alternatievenafweging

In het Activiteitenplan staat de alternatievenafweging op de volgende manier beschreven:

“Het project omvat renovatie van bestaande woningen en is daarmee locatie gebonden.

De technische staat van de woningen is dusdanig dat ze niet meer voldoen aan de eisen van deze tijd.

De woningen zijn onvoldoende geïsoleerd, waardoor er veel energieverlies optreedt. Bovendien is het

klimaat in de woningen niet optimaal als hete gevolg van vocht en tocht. Indien er geen

woningverbetering wordt uitgevoerd, zullen de woningen op langere termijn onbewoonbaar worden.

Uiteindelijk zal dit leiden tot de sloop van de woningen. Dit zal resulteren in verlies van verblijfplaatsen

voor vleermuizen. Het alternatief van sloop en nieuwbouw heeft tot gevolg dat er voor langere periodes

geen vaste rust- en verblijfplaatsen beschikbaar zijn op de locatie van de gesloopte woningen en is

daarmee niet een ecologisch gunstiger alternatief.

Bij de gekozen werkwijze is rekening gehouden met aanwezige beschermde soorten, door de

werkzaamheden buiten de kwetsbare periodes te plannen en in de nieuwe situatie nieuwe

verblijfplaatsen te integreren”.

Door buiten de kwetsbare periode van de huismus te werken en voldoende alternatieven aan te bieden gedurende en na uitvoering van de werkzaamheden onder toezicht van een ecologisch deskundige, wordt zoveel als mogelijk rekening gehouden met de aanwezige beschermde soorten in het plangebied. Voor de ingreep bestaat geen andere bevredigende oplossing.

4.3 Staat van instandhouding

Er is een onderscheid te maken in de landelijke en lokale staat van instandhouding. Per categorie mogen de werkzaamheden geen negatieve invloed hebben.

De landelijke staat van instandhouding van de huismus is beoordeeld als zeer ongunstig. De landelijke populatie broedparen wordt geschat op 600.000-1.000.000 (www.sovon.nl). De laatste jaren vertoont de populatie in Drenthe een matige toename (bron: Activiteitenplan). Waarnemingen van de huismus komen binnen en buiten het projectgebied voor. In totaal telt de NDFF 41 waarnemingen binnen een straal van ca. 1 km om het projectgebied in de afgelopen tien jaar. Een groot deel van de waarnemingen zijn rondom het projectgebied waargenomen. De lokale staat van instandhouding van de huismus binnen het projectgebied en de directe omgeving daarvan is aan te merken als onbekend.

Door het treffen van de juiste en voldoende alternatieve maatregelen voor de huismus zoals in bovenstaande staat omschreven, worden negatieve effecten op de gunstige staat van instandhouding van de huismus niet verwacht.

4.4 Zorgplicht en broedseizoen

Naast de soorten waarvoor de vergunninghouder de vergunning heeft aangevraagd kunnen ook andere soorten worden aangetroffen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. De vergunninghouder is verplicht alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevraagd om nadelige gevolgen te voorkomen.

Artikel 1.7 van de Omgevingswet en artikel 11.27 van het bal bevatten respectievelijk de algemene en specifieke zorgplicht in het kader van een flora- en fauna-activiteit. De zorgplicht gebiedt eenieder voldoende zorg in acht te nemen voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en



voor in het wild levende planten- en diersoorten en hun directe leefomgeving. Activiteiten of werkzaamheden die leiden tot negatieve effecten op gebieden of specifieke plant- of diersoorten dienen achterwege gelaten te worden, of zo uitgevoerd te worden dat negatieve effecten worden beperkt of ongedaan gemaakt.

Naast de zorgplicht dient de vergunninghouder ook rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Werkzaamheden die een negatief effect kunnen hebben op het broedsucces van vogels dienen uitgesteld te worden. Een ecologisch deskundige dient vast te stellen dat het broedseizoen voor de op het plangebied aanwezige (beschermde) soorten ten einde is.

5. Conclusie

Gelet op vorenstaande besluiten wij een omgevingsvergunning te verlenen. Aan deze vergunning zijn de voorschriften verbonden zoals vermeld in dit besluit.