



Quickscan
Seminarieweg 32, Bavel

In het kader van de Wet natuurbescherming



Gemeente Breda

Bijlage bij besluit
Z2024-004615-V01

Ven L



Tekst, foto's en samenstelling	E.W.A. Michels
Collegiale toetsing	K.T. Berger
In opdracht van	De Zanderik
Ter attentie van	Dhr. D. Zandee
Rapportnummer	2024_130231_01
Status rapport	definitief
Datum oplevering rapport	18-01-2024
Aantal pagina's	34
Wijze van citeren	Michels, E.W.A., Quickscan Seminarieweg 32, Bavel, in het kader van de Wet natuurbescherming. Rapport 2024_130231_01, Ecodat Landschap & Ecologie, Etten-Leur



INHOUD

1. Inleiding en samenvatting.....	4
1.1 Aanleiding.....	4
1.2 Doel	4
2. Beschrijving van het projectgebied	5
2.1 Ligging en omgeving.....	5
2.2 Huidige situatie	6
3. Wettelijk kader.....	9
4. Werkwijze en onderzoeksinspanning.	12
4.1 Zoogdieren	13
4.2 Vogels.....	17
4.3 Vaatplanten.....	19
4.4 Reptielen	20
4.5 Amfibieën.....	21
4.6 Vissen	22
4.7 Insecten.....	23
5. Houtopstanden	23
6. Conclusies en aanbevelingen.....	25
Geraadpleegde bronnen	29
Bijlage 1 Quickscanhulp	30
Bijlage 2 foto's.....	33



1. AANLEIDING EN DOEL

1.1 Aanleiding

De Zanderik BV is voornemens om een bijgebouw aan de Seminarieweg 32 te Bavel (gemeente Breda) te verbouwen. Hiertoe zal een deel van de buitengevel en het dak gesloopt worden.

Volgens nationale en internationale regelgeving is het verplicht om, voordat een ingreep plaatsvindt, onderzoek te doen naar het eventueel voorkomen van beschermde flora en fauna.

1.2 Doel

De quickscan heeft als doel het inschatten of er op de onderzoekslocatie flora- en faunasoorten aanwezig of te verwachten zijn die volgens de Wet natuurbescherming een beschermde status hebben. Tevens wordt beoordeeld of de voorgenomen ingreep invloed kan hebben op gebieden die volgens overige natuurwetgeving zijn beschermd, of deel uitmaken van NatuurNetwerken als het Nationaal Natuur Netwerk (NNN) of het provinciaal NatuurNetwerk (NNZ).

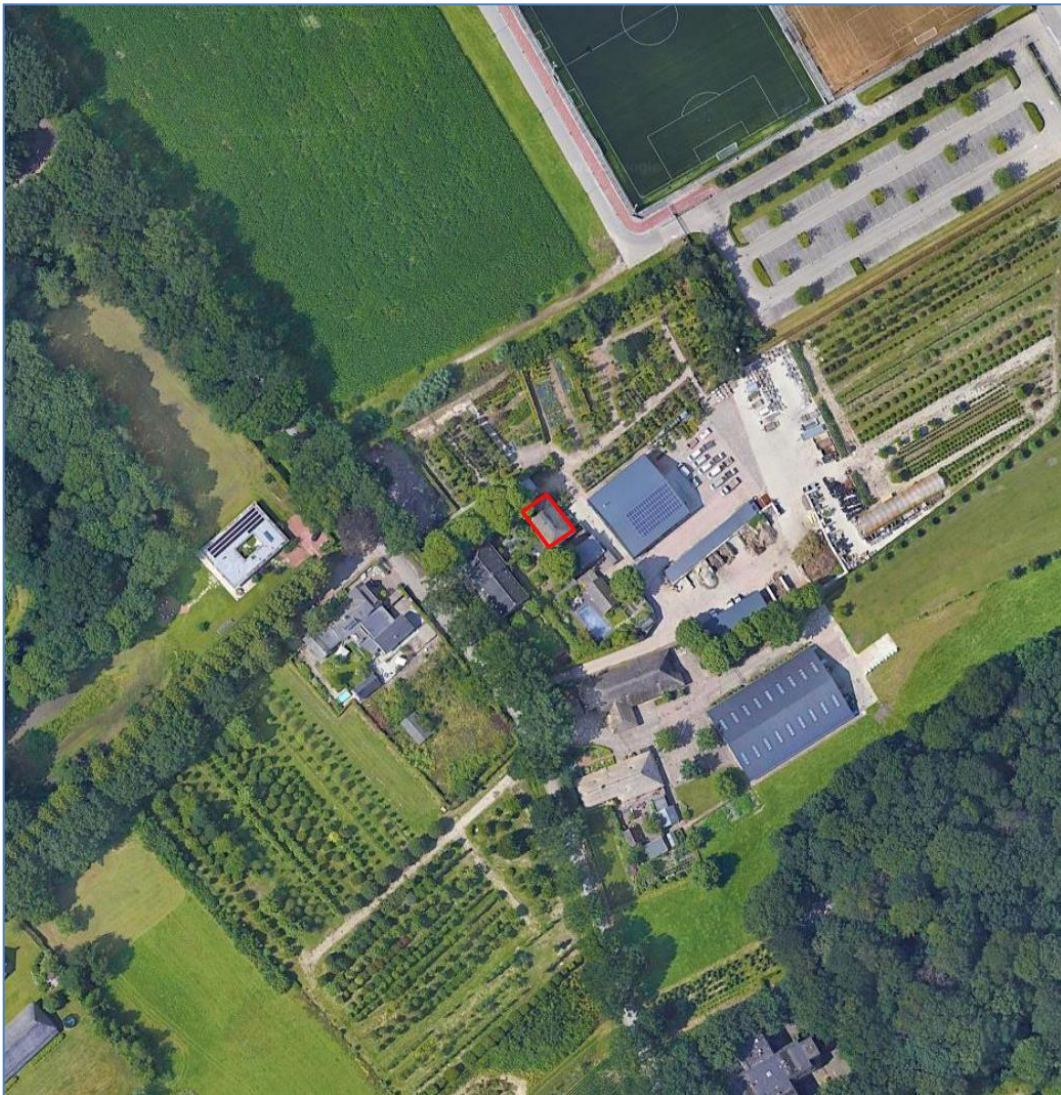


2. BESCHRIJVING VAN HET PROJECTGEBIED

2.1 Ligging en omgeving

De quickscan is ten behoeve van het projectgebied aan de Seminarieweg 32 te Bavel (gemeente Breda). Het betreft een zo gehete Vlaamse schuur met rieten kap.

- Seminarieweg 32, Bavel, kadestraal perceel GNK01-K-6161



Figuur 1: projectgebied Seminarieweg 32, Bavel.



2.2 HUIDIGE SITUATIE

Panden

In het projectgebied staat een Vlaamse schuur met rieten kap aan de Seminarieweg 32, Bavel.

Groene elementen

Binnen het projectgebied is sprake van:

- Sierbeplanting

Net buiten het projectgebied liggen:

- Siertuinen
- Agrarische gronden
- Bosgebieden

Ecologische potenties

Het projectgebied bestaat uit een Vlaamse schuur op een perceel van 316 m². De Vlaamse schuur is opgetrokken uit hout met een binnenmuur van kalkzandsteen met een rieten kap. Het aanbod aan biotopen (leefgebieden) in het projectgebied is beperkt. Er is (mogelijk) geschikt leefgebied aanwezig voor gebouwbewonende vleermuizen.

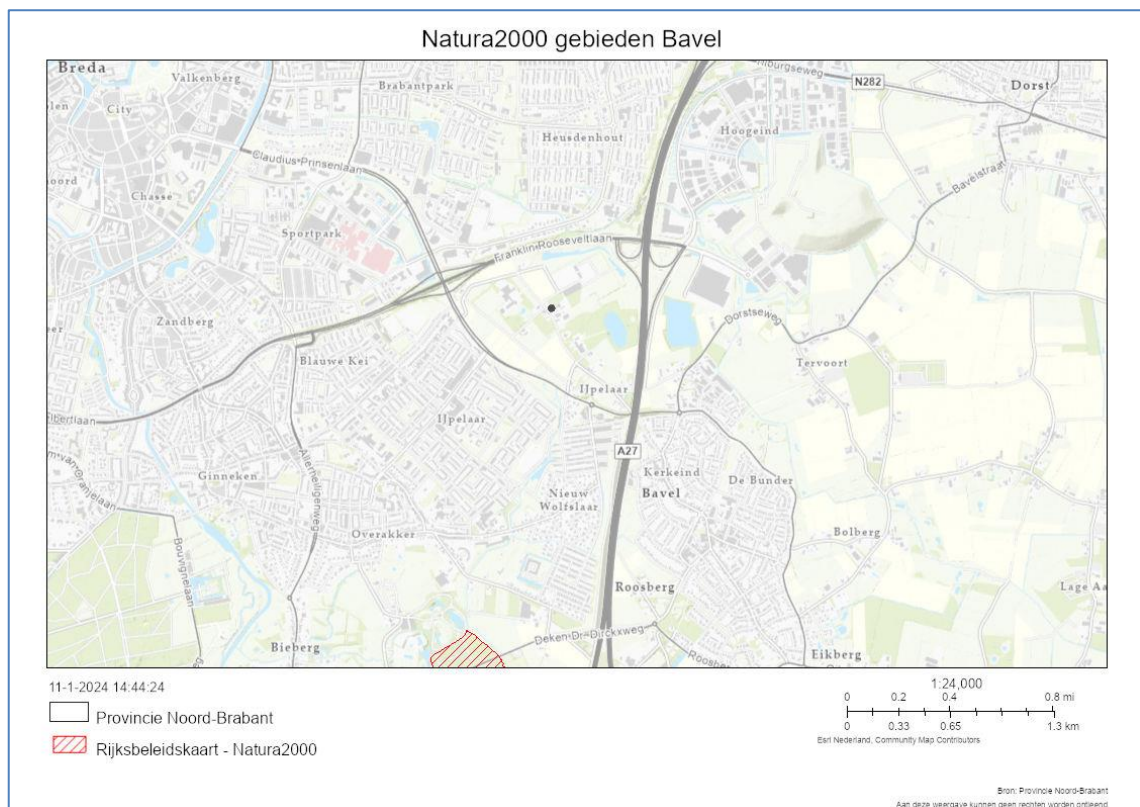


Gebiedsbescherming

Europese Natura 2000-gebieden

Het projectgebied bevindt niet zich in de directe nabijheid van gebieden die zijn aangewezen als Europees Natura 2000-gebied. Eventueel versturende factoren t.a.v. een dergelijk gebied, zoals oppervlakteverlies, versnippering, verdroging en verstoring door trilling, licht en geluid zijn met de voorgenomen planontwikkeling en werkwijze niet aanwezig.

Wanneer er sprake is van het aanvragen van een omgevingsvergunning, is het raadzaam om een stikstofdepositieberekening (Aerius-berekening) te maken en rekening te houden met de uitslag.

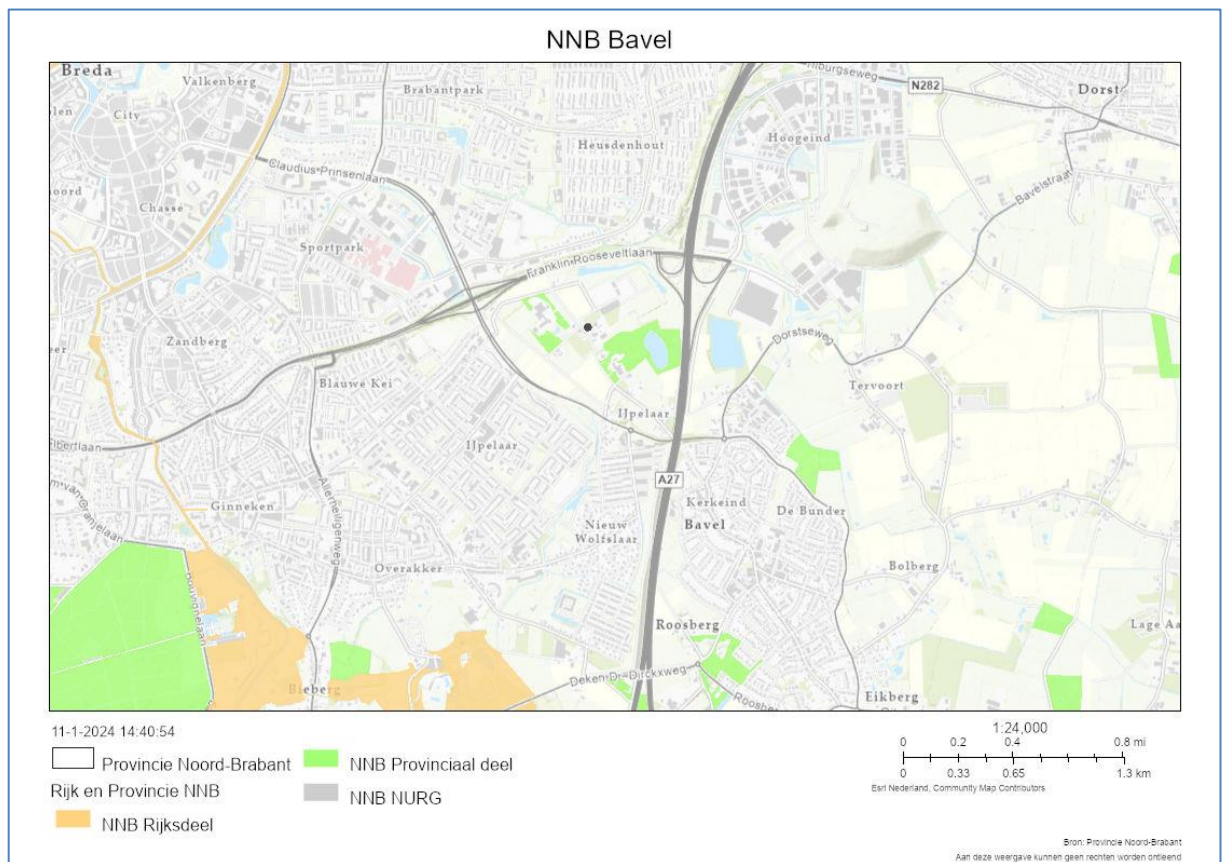


Figuur 02: Natura2000- kaart provincie Noord-Brabant, waar een Natura2000 -gebied in rood is aangemerkt.



Natuurnetwerken (o.a. NNN, NNB)

Het projectgebied maakt geen onderdeel uit van het Nationaal NatuurNetwerk, het NatuurNetwerk Noord-Brabant of een ander gelijkwaardig netwerk. De ligging van gebieden die onderdeel uitmaken van deze netwerken zijn in het figuur hieronder weergegeven. Met de voorgenomen planontwikkeling is er geen sprake van directe vernietiging van deze netwerken. Van negatieve uitstralingseffecten door geluid, licht en verdroging op het Nationaal Natuur Netwerk (dan wel andere netwerken) zal geen sprake zijn.



Figuur 03: Natuur-Netwerk-kaart provincie Brabant.



3. WETTELIJK KADER

De Wet natuurbescherming bevat de voormalige wetten: de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Wet Natuurbescherming. De Wet natuurbescherming beschermt in beginsel soorten.

Activiteiten waarbij schade gedaan wordt aan beschermde dieren of planten zijn verboden, tenzij dit uitdrukkelijk is toegestaan (het “nee, tenzij”-principe). Het is dan ook altijd zaak dat, waar mogelijk, activiteiten zonder schade aan beschermde dieren en planten uitgevoerd worden.

De wet erkent de intrinsieke waarde van in het wild levende diersoorten. In de wet is dan ook een zorgplicht opgenomen: iedereen moet 'voldoende zorg' in acht nemen voor alle in het wild voorkomende dieren en planten en hun leefomgeving (dus niet alleen de beschermde).

Via de Wet natuurbescherming (Wnb) is de bescherming van diverse planten en dieren in Nederland vastgelegd. Naast de algemeen geldende zorgplicht voor alle in het wild levende planten en dieren (artikel 1.11 van de Wnb) geldt voor een aantal soorten een aanvullend beschermingsregime. Deze aanvullend beschermde soorten zijn onderverdeeld in drie groepen, namelijk:

- vogels (artikel 3.1, alle soorten uit de Europese Vogelrichtlijn);
- overige strikt beschermde soorten, waaronder soorten uit de Europese Habitatrichtlijn (artikel 3.5, dit betreffen o.a. vleermuizen);
- nationaal beschermde soorten, waaronder soorten uit de Rode Lijst (artikel 3.10).

Het is volgens de Wnb niet toegestaan om (het leefgebied van) beschermde soorten aan te tasten. Dit is vastgelegd middels verbodsbepalingen: activiteiten die schadelijk zijn voor beschermde dier- en plantensoorten zijn verboden.

Vrijstelling binnen provincie Noord-Brabant

Provincies hebben de bevoegdheid om middels een provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten in het kader van bestendig beheer en onderhoud en ruimtelijke ontwikkeling. In het geval van de provincie Noord-Brabant worden de volgende nationaal beschermde soorten vrijgesteld: bruine kikker, gewone pad, kleine watersalamander, meerkikker, middelste groene kikker, aardmuis, bosmuis, dwergmuis, dwergspitsmuis, egel, gewone bosspitsmuis, haas, huisspitsmuis, konijn, ondergrondse woelmuis, ree, rosse woelmuis, tweekleurige bosspitsmuis, veldmuis, vos, wild zwijn en woelrat. Deze soorten worden daarom in voorliggende rapportage buiten beschouwing gelaten.



Voorzorgsmaatregelen

Een overtreding van de verbodsbepalingen uit de Wnb is veelal te voorkomen door (voorafgaand aan de werkzaamheden) voorzorgsmaatregelen te treffen. Deze voorzorgsmaatregelen zijn gericht op het behoud van de functionaliteit van de groeiplaats van flora en de voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats van fauna. Daarnaast voorkomen de voorzorgsmaatregelen de negatieve gevolgen van een activiteit op individuen (o.a. doding en verwonding).

Ontheffingsplicht

Een ontheffingsplicht (artikel 3.3, 3.8 en 3.10 uit de Wnb) is van toepassing als een overtreding van de verbodsbepalingen uit de Wnb niet kan worden voorkomen door het nemen van voorzorgsmaatregelen. Het is mogelijk om met een goed onderbouwd projectplan een ontheffing aan te vragen bij de desbetreffende provincie (Noord-Brabant). De provincie toetst de aanvraag vervolgens aan drie criteria:

- Dient het planvoornemen één van de in de wet genoemde belangen (bv. in het belang van de instandhouding van natuurlijke habitats)?
- Is er een andere 'bevredigende' oplossing mogelijk?
- Doet de ontheffing afbreuk aan de gunstige staat van instandhouding van de soort?

Gebiedsbescherming

Via de Wnb is tevens de bescherming van gebieden vastgelegd (voormalige Natuurbeschermingswet 1998). De gebiedsbescherming houdt samengevat in dat een ingreep, in of nabij Natura 2000-gebieden, geen dusdanig negatieve effecten op de kwalificerende habitats en/of soorten mag hebben, dat deze zich op de lange termijn niet kunnen handhaven. Voor projecten die een (significant) negatief effect kunnen hebben op de instandhoudingsdoelen van het betreffende Natura 2000-gebied is een vergunningsaanvraag noodzakelijk. Naast de bescherming van Natura 2000-gebieden via de Wnb kunnen gebieden via de ruimtelijke kaders beschermd worden middels het NatuurNetwerk Nederland (NNN, voorheen was dit de EHS).

Algemene zorgplicht ter bescherming van de natuur

Iedereen moet zich volgens artikel 1.11 van de Wnb voldoende zorgvuldig gedragen om beschadiging van Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden of in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving te vermijden of, als dat niet mogelijk is, zo veel mogelijk te beperken.



Houtopstanden

De bescherming van houtopstanden conform hoofdstuk 4 van de Wnb heeft als doel om het aanwezige areaal bos in Nederland te behouden. Onder houtopstanden vallen alle zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers of struiken van een oppervlakte van tien are of meer of rijbeplanting die meer dan twintig bomen omvat. In bijlage 1 (tabel V) worden de regels nader toegelicht.

Wanneer houtopstanden geveld worden, niet vallende onder artikel 4.1 van de Wnb, geldt een meldingsplicht bij Gedeputeerde Staten van desbetreffende provincie (artikel 4.2 Wnb). Op basis van deze melding wordt door de provincie beoordeeld of de voorgenomen velling aanvaardbaar is in het kader van natuur- en landschapswaarden. Indien er geen bezwaar is om de houtopstanden te kappen, verplicht artikel 4.2 van de Wnb om binnen 3 jaar na het vellen of tenietgaan van de houtopstand op dezelfde grond houtopstanden opnieuw aan te planten. Er geldt een algehele vrijstelling van de herplantplicht voor houtopstanden die gekapt worden in het kader van natuurbeheer en natuurbehoud.

Indien bij de voorgenomen ontwikkeling herplantplicht geldt, maar niet voldaan kan worden aan de herplantplicht op de projectlocatie zelf, dan dient een ontheffing aangevraagd te worden met betrekking tot de herplantplicht bij de desbetreffende provincie. De provincie toetst vervolgens of voldaan wordt aan de bij de provinciale verordening gestelde regels voor herbeplanting op andere perceelgronden. Deze regels hebben onder andere betrekking op de kwaliteit, oppervlakte en locatie van de andere grond en de natuurwaarde van de te vellen houtopstand. Tevens kan ontheffing verleend worden voor herplantplicht ter plaatse, indien gewerkt wordt via een door het ministerie goedgekeurde gedragscode, die gebruikt mag worden door een van de betrokken partijen voor een wijze van vellen en een wijze van herplanten.



4. WERKWIJZE EN ONDERZOEKSINSPANNING.

Werkwijze

Het onderzoek is uitgevoerd middels het verrichten van een veldbezoek en een bureauonderzoek. Op deze wijze is inzicht verkregen in de aanwezigheid van geschikt habitat en de daarbij te verwachten beschermde soorten, gesitueerd op of nabij de onderzoekslocatie.

Tijdens het veldbezoek is de gehele onderzoekslocatie, alsmede de directe omgeving, beoordeeld. Gedurende het veldbezoek is gelet op de mogelijke aanwezigheid van beschermde en bedreigde soorten op basis van de aanwezige habitat.

Verder is aan de hand van verspreidingsatlassen, andere standaardwerken en op basis van “expert judgement” nagegaan welke bijzondere planten- en diersoorten er voor kunnen komen op de onderzoekslocatie en zijn omtrent gebiedsbescherming gegevens van de provincie Noord-Brabant geraadpleegd. Actuele verspreidingsgegevens van flora en fauna zijn uit de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) opgevraagd.

De quickscan flora en fauna is een toets van de ecologische potenties van de onderzoekslocatie en betreft geen volwaardig soort(en) specifiek onderzoek. Er zijn in het onderhavige onderzoek geen inventarisaties uitgevoerd van soorten en soortgroepen. Een ecologische inventarisatie beslaat meerdere veldbezoeken gedurende de voor de soortgroep meest gunstige periode van het jaar.

Het voorkomen van planten- en diersoorten in een gebied wordt mede bepaald door de aanwezigheid van geschikt leefgebied. Een soort kan in zijn leefgebied gebruik maken van verschillende plekken om te verblijven. Al deze plekken (biotopen) kunnen een bepaalde functie voor de soort vervullen. In dit hoofdstuk wordt op basis van de aanwezige habitat/verblijfsmogelijkheden samen met verspreidingsgegevens beschreven welke beschermde soorten binnen de onderzoekslocatie kunnen voorkomen. Afhankelijk van de soort wordt ingegaan op de potentiële aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen, foerageergebied en verbindingroutes. Tevens wordt beoordeeld of de voorgenomen plannen een negatief effect kunnen hebben op de mogelijk aanwezige beschermde soorten. Tevens wordt beschreven welke juridische implicaties dit voor het project heeft.



4.1 ZOOGDIEREN

Bureaustudie

In de Quickscanhulp worden alle soorten uit categorie 1 en 2 benoemd, dus ook de soorten waarvoor door de provincie Noord-Brabant vrijstelling is verleend. Deze soorten waarvoor vrijstelling is verleend betreffen onder andere de bosmuis, dwergmuis, egel, haas, huisspitsmuis, konijn, ree en vos. Volgens de Quickscanhulp komen de volgende soorten voor op korte afstand van het projectgebied, waarvoor geen provinciale vrijstelling is verleend:

- Boommarter
- Bunzing
- Das
- Steenmarter
- Wezel

Voor alle soorten geldt dat zij binnen een afstand van 1 tot 5 km waargenomen zijn. Hierbij is niet bekend wat de activiteit van de soort was (passerend, foeragerend, verblijvend in een verblijfplaats, sporen, etc.).

Marterachtigen

De beschermde boommarter, bunzing en steenmarter komen voor in het NDFF. Het leefgebied van deze marterachtigen hangt zeer sterk samen met de aanwezigheid van voldoende prooidieren en dekking (Murphy & Dowding, 120204; Alterio 120208). Over het algemeen hebben ze voorkeur voor kleinschalige, structuurrijke, extensief beheerde, agrarische cultuurlandschappen met voldoende verbindende lijnvormige landschapselementen, dekking en de aanwezigheid van verblijfplaatsen en prooidieren (Criel, 120200; Klemola, et al., 1202020; Červinka, et al., 2013; Magrini, et al., 20020; Rozema et al. 2017; Twisk, et al., 2010).

Boommarter (*Martes martes*)

Bij de boommarter wordt al gauw gedacht aan oud (loof)bos. In Nederland klopt dat beeld in ieder geval niet; de boommarter komt hier in allerlei typen en leeftijden bos voor. Boommarters leven bijvoorbeeld ook in de jonge bossen van de Flevopolders en in Moerasbossen in Overijssel en Utrecht.

Bunzing (*Mustela putorius*)

De bunzing komt voor in allerlei verschillende landschapstypen, maar zijn voorkeur gaat uit naar een kleinschalig landschap met voldoende schuilmogelijkheden en water in de buurt. Dit kunnen oeverbegroeiingen, droge sloten, heggen, houtwallen, bosranden en akkerranden zijn, maar ook meer waterrijke gebieden zoals rietvelden of moerasgebieden. Daarnaast komt hij ook voor in vrij open terreinen, zoals weidegebieden met sloten. Vooral in de winter komt de bunzing ook wel in de buurt van boerderijen voor: daar kunnen ze tussen stobalen en op hooizolders warm blijven, en muizen en ratten bemachtigen.



Das (*Melesmeles*)

De das leeft in allerlei soorten biotopen, met een voorkeur voor kleinschalig akker- en weidelandschap met verspreide bosjes, heggen en houtwallen. Maar ook andere open terreinen, zoals vochtige heiden en rivierdalen zijn geschikte gebieden. Zelfs in afgravingen, oude ertsmijnen, op kliffen en onder gebouwen wordt de das soms aangetroffen. Het leefgebied van de das moet voldoen aan voldoende dekking, weinig verstoring, een groot voedselaanbod en een bodem waarin ze goed kunnen graven, met een grondwaterstand van tenminste 1,5 m onder het maaiveld.

Steenmarter (*Martes foina*)

De steenmarter dankt zijn naam aan zijn voorkeur voor steenachtige biotopen en schuilplaatsen, zoals steengroeven, rotsige hellingen en gebouwen. De steenmarter komt vooral voor in parklandschap, maar ook in volkomen bosloze gebieden, steengroeven en rotsige hellingen. Hij is vooral te vinden in de nabijheid van dorpen en boerderijen en tegenwoordig zelfs in grote steden (de steenmarter is een 'cultuurvolger'). Hij heeft een voorkeur voor gebieden met kleinschalige landbouw, met oude schuren, heggen en geriefhoutbosjes. Daarbij is de aanwezigheid van elementen zoals groenstroken, heggen, bosjes, greppels en bermen van belang, omdat de steenmarter daar zijn voedsel zoekt. In de bergen komt de steenmarter tot een hoogte van 2400 meter voor.

Wezel (*Mustela nivalis*)

De wezel komt voor in heel Europa, behalve in Ierland. In Nederland komt hij nog overal voor, maar minder dan vroeger. Op de Waddeneilanden ontbreekt de soort. De soort leeft tot boven de boomgrens.

Wezels leven bij voorkeur in open, droge natuur- en cultuurlandschap (Rd) maar verder in veel verschillende biotopen (zoals bossen, duinen, wei- en akkerland). Meestal in droger gebied dan de hermelijn. Echter overal waar woelmuizen ontbreken, ontbreekt ook de wezel.

Ze zoeken graag dekking op, bijvoorbeeld bij bosschages, houtstapels of heggen. Ook bewonen ze vaak oude holen van muizen, ratten en konijnen die bekleed wordt met veren of haren van prooidieren. Goede schuilmogelijkheden en de aanwezigheid van voldoende geschikt voedsel zijn de enige eisen die de wezel aan zijn omgeving stelt.

Veldwerk

Gedurende het veldbezoek is gezocht naar sporen zoals uitwerpselen en vraatsporen, aanwijzingen voor een verblijf, afgebeten veren of loopsporen van bijvoorbeeld marterachtigen. Het pand staat volledig leeg en in combinatie met de staat waarin het zich verkeerd heeft het geen mogelijkheden voor marterachtigen om er hun verblijf te hebben. De das zal daarnaast niet op het erf (en zeker niet in de schuur) aanwezig zijn doordat de soort zeer schuw is en leeft in bosjes met gepaste afstand van de mens.



Ondanks dat het omliggende (groene) landschap incidenteel wel bezocht kan worden door marterachtigen, heeft de ingreep geen invloed op het leefgebied van marterachtigen.

Een aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk.

Overige grondgebonden zoogdieren

Uit de QuickScan hulp zijn de volgende andere grondgebonden zoogdieren gevonden die zich in het pand kunnen verkeren:

- Bever
- Eekhoorn

Bever (Castor fiber)

Bevers komen voor in het overgangsgebied tussen land en water zoals moerassen, beken, rivieren en meren. De bever heeft een voorkeur voor rivieren en meren omzoomd door (broek)bossen met bomen als wilg en populier. De aanwezigheid van bossen op de oevers is een vereiste, maar ze gebruiken ook oevers zonder bos. De bever kan door het bouwen van dammen en het omknagen van bomen en struiken zijn eigen leefomgeving vormen/verbeteren en daarbij een grote invloed op het landschap hebben.

Er is geen voorkeur voor stromend of stilstaand water, maar een waterdiepte van minimaal 50 cm is een vereiste.

De bever zal niet voorkomen op het erf of in de schuur aangezien er geen oppervlaktewater in de buurt is. Verder onderzoek is dus niet noodzakelijk.

Eekhoorn (Sciurus vulgaris)

Het verspreidingsgebied van de eekhoorn strekt zich uit over heel Europa en Noord-Azië. Eekhoorns leven tot op een hoogte van 2000 meter. De eekhoorn komt in grote delen van Nederland voor; vooral in Drenthe, Overijssel, Utrecht, Gelderland, Noord-Brabant en Limburg. Eekhoorns komen voor in loofbos, naaldbos of gemengd bos maar ook in tuinen, parken en houtwallen in de buurt van bos. Mits er voldoende voedsel beschikbaar is komen ze ook voor in bebouwd gebied. Hun voorkeur gaat uit naar ouder bos (naaldbomen ouder dan 20 jaar en loofbomen ouder dan 40-80 jaar) omdat daar meer voedsel en nestgelegenheid is.

De eekhoorn zal niet zijn nest vestigen in de schuur aangezien de soort zich nestelt in bomen, daarnaast zijn er ook geen tekenen van vraatsporen of uitwerpselen. Verder onderzoek is dus niet noodzakelijk.



Algemene grondgebonden zoogdieren

Er wordt verwacht dat enkele soorten, waarvoor door de provincie Noord-Brabant vrijstelling is verleend (zoals een aantal muizensoorten), in het projectgebied aanwezig zijn.

Voor de te verwachten soorten geldt dat de werkzaamheden mogelijk verstorend kunnen werken. Als gevolg van de sloop kunnen dieren verwond of gedood worden en holen kunnen worden verwijderd. Dit houdt een overtreding van artikel 3.10 van de Wnb in. Voor de te verwachten soorten geldt, op grond van het provinciale soortenbeleid, bij ruimtelijke ontwikkelingen echter een vrijstelling, waardoor geen ontheffing hoeft te worden aangevraagd. Het is echter in het kader van de zorgplicht wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor de aanwezige individuen en al het redelijkerwijs mogelijke dient gedaan te worden om het doden van individuen te voorkomen.

Het doden of verwonden kan plaatsvinden indien schuil- of voortplantingslocaties worden beschadigd. Dit kan door (bv) het verwijderen van stenenstapels, takkenhopen, bladeren en andere materialen die door langdurige opslag of aanwezigheid schuilplaatsen bieden. Het verwijderen van de materialen dient daarom buiten de gevoelige periode van voortplanting of winterrust plaats te vinden. Aanwezige dieren moeten de gelegenheid krijgen om veilig weg te komen.

Vleermuizen

Vleermuizen kennen verschillende soorten gebiedsfuncties (wijze waarop het projectgebied gebruikt kan worden). Het gebiedsgebruik van een vleermuis(soort) wordt daarbij onderverdeeld in verblijfplaatsen, vliegroutes en foerageergebieden. Het veldwerk bestond uit het, ter plaatse, inschatten of er potentiële verblijfplaatsen, foerageergelegenheid en/of vliegroutes aanwezig zijn.

Er zijn duidelijke lijnvormige elementen direct naast het projectgebied aanwezig, die duiden op de aanwezigheid van een vliegroute, doch deze zijn geen onderdeel van de ingreep en zullen gehandhaafd blijven.

De tuinen, de bomen en het openbaar groen in de directe omgeving zijn geen onderdeel van de ingreep en derhalve kan er gesteld worden dat het foerageergebied gelijkblijvend zal zijn, tijdens en na de ingreep.

Er staat een Vlaamse schuur met rieten dak in het projectgebied. Vanwege het feit dat er geen kieren, spleten of dakpannen aanwezig zijn in of op de schuur, is er ook geen mogelijkheid voor vleermuizen om naar binnen te gaan. Verder zijn er geen andere aanwijzingen voor de aanwezigheid van vleermuizen (geen uitwerpselen of afgebeten vleugels van vlinders). Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk.



4.2 VOGELS

(Jaarrond) beschermde soorten

Het onderzoek naar vogels heeft zich gericht op soorten van de vogelrichtlijn, de habitatrichtlijn en de mogelijke aanwezigheid van nesten van vogels waarvan het nest jaarrond beschermd is.

Bureaustudie

Alvorens het onderzoek ter plaatse op te starten, is er vooronderzoek gedaan om vast te stellen van welke soorten de aanwezigheid bekend is in de omgeving van het projectgebied. Hierbij is gebruik gemaakt van verspreidingsatlassen en waarneming.nl.

Volgens de Quickscanhulp komen diverse soorten, met een beschermde status, voor op korte afstand van het projectgebied. Voor de leesbaarheid van het verslag verwijzen wij u naar bijlage 1: quickscanhulp. Hieronder beperken wij ons tot de soorten die mogelijk een beschermd nest binnen het projectgebied hebben.

- Gierzwaluw
- Huismus
- Kerkuil

Hierbij is niet bekend wat de activiteit van de soort was (passerend, foeragerend, verblijvend in een verblijfplaats, sporen, etc.).

Veldwerk

Broedvogels met jaarrond beschermd nest (categorie 1 t/m 4):

Het veldwerk bestond uit het, ter plaatse, inschatten of er (potentiële) nestplaatsen van vogels in het projectgebied aanwezig zijn.

Aangezien er sprake is van een rieten dak zonder dakpannen, kunnen huismussen uitgesloten worden en omdat er geen bruikbare spleten voor gierzwaluwen aanwezig zijn, zijn nesten van vogels uit deze categorie niet te verwachten in het projectgebied.

Wegens de omvang van de schuur is de kerkuil op voorhand niet uit te sluiten. Echter zijn er geen sporen gevonden die duiden op de aanwezigheid van een kerkuil (geen uitwerpselen of braakballen). Daarnaast zijn er ook geen kerkuilkasten in het projectgebied, waardoor we de verdere aanwezigheid van kerkuilen kunnen uitsluiten. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk.

Broedvogels met jaarrond beschermd nest (categorie 5):

Daarnaast zijn er categorie 5-vogelsoorten, waarvan de nesten alleen jaarrond zijn beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. Er zijn geen categorie 5-vogelsoorten gevonden in het projectgebied.



Overige broedvogels:

De beplanting op de onderzoekslocatie kan onderdak bieden aan algemene broedvogelsoorten. De nesten van deze soorten zijn alleen beschermd op het moment dat ze als zodanig in gebruik zijn. Overtredingen van verbodsbepalingen uit de Wnb zijn te voorkomen.

Voor de algemenere soorten geldt dat er geen bijzondere ecologische omstandigheden zijn die rechtvaardigen dat de nesten van deze soorten op de onderzoekslocatie een jaarrond beschermde status zouden moeten hebben. Het werken buiten het broedseizoen is voldoende om overtreding van de Wnb te voorkomen. Er kan volstaan worden met de algemene zorgplicht (hoofdstuk 3), alsmede met artikel 3.1 van de Wnb (Het is verboden nesten te beschadigen, te vernielen of weg te nemen). De nesten mogen echter wel worden weggenomen wanneer deze op dat moment niet in gebruik zijn. In de Wnb wordt geen vaste periode gehanteerd voor het broedseizoen. Globaal kan voor het broedseizoen de periode maart tot half september worden aangehouden. Geldend is echter de aanwezigheid van een broedgeval op het moment van ingrijpen.



4.3 VAATPLANTEN

Bureaustudie

Alvorens het onderzoek ter plaatse op te starten, is er vooronderzoek gedaan om vast te stellen van welke soorten de aanwezigheid bekend is in de omgeving van het projectgebied. Hierbij is gebruik gemaakt van verspreidingsatlassen en waarneming.nl. Volgens de Quickscanhulp zijn de volgende vaatplanten aanwezig in de buurt van het projectgebied:

- Drijvende waterweegbree
- Groot spiegelklokje
- Kartuizer anjer
- Kruipend moerasscherm
- Ruw parelzaad
- Schubvaren
- Wolfskers

Veldwerk

Onder de Wnb beschermde planten komen voornamelijk voor in voedselarme biotopen met specifieke standplaatscondities. Dit soort locaties worden voornamelijk gevonden in natuurgebieden, zoals de duingebieden langs de Noordzeekust en in de provincie Limburg, alsmede op bedrijfsterreinen als de Maasvlakte. Op basis van de ligging en de aard van de locatie is het onwaarschijnlijk dat er binnen het projectgebied beschermde vaatplantsoorten voorkomen. Het veldwerk bestond uit het, ter plaatse, inschatten of er potentiële groeiplaatsen voor beschermde flora in het projectgebied aanwezig zijn.

Conclusie en aanbevelingen

Geen van de beschermde Nederlandse of Europese soorten is aangetroffen in het projectgebied, noch geschikt biotoop dat bewijs zou leveren dat deze soort(en) er aanwezig zouden kunnen zijn.

Er is geen vervolgonderzoek noodzakelijk. Er kan volstaan worden met de algemene zorgplicht (zie hoofdstuk 3).



4.4 REPTIELEN

Bureaustudie

Alvorens het onderzoek ter plaatse op te starten, is er vooronderzoek gedaan om vast te stellen van welke soorten de aanwezigheid bekend is in de omgeving van het projectgebied. Hierbij is gebruik gemaakt van verspreidingsatlassen en waarneming.nl.

Volgens de Quickscanhulp zijn er de volgende reptielen gevonden die zich in het projectgebied kunnen verkeren.

- Hazelworm
- Levendbarende hagedis

Veldwerk

In het terrein is gekeken naar de geschiktheid van de biotoop voor beschermde reptielen. Er is geen geschikt biotoop aanwezig in de schuur voor deze soorten.

Conclusie en aanbevelingen

Beschermde soorten zijn niet aangetroffen, noch geschikt biotoop dat normalerwijs bewijs zou leveren dat deze soort(en) er aanwezig zouden kunnen zijn.

Er is geen vervolgonderzoek noodzakelijk. Er kan volstaan worden met de algemene zorgplicht (zie hoofdstuk 3).



4.5 AMFIBIEËN

Bureaustudie

In de Quickscanhulp worden alle soorten uit categorie 2 benoemd, dus ook de soorten waarvoor door de provincie Noord-Brabant vrijstelling is verleend. Deze soorten waarvoor vrijstelling is verleend, betreffen onder andere de bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander. Volgens de Quickscanhulp zijn er de volgende amfibieën gevonden die zich in het projectgebied kunnen verkeren.

- Alpenwater
- Boomkikker
- Heikikker
- Kamsalamander
- Vinpootsalamander

Veldwerk

In het terrein is gekeken naar de geschiktheid van de biotoop. Aangezien er geen oppervlakte water in het projectgebied is, is het terrein ongeschikt als biotoop voor bovengenoemde soorten.

Conclusie en aanbevelingen

Het projectgebied is ongeschikt als leefomgeving voor beschermde soorten. Het projectgebied vormt ook geen geschikt landhabitat en voortplantingshabitat voor algemene amfibiesoorten als bruine kikker en gewone pad.

Er is geen vervolgonderzoek noodzakelijk.



4.6 VISSSEN

Bureaustudie

Volgens de Quickscaanhulp komen er geen beschermde soorten voor op korte afstand van het projectgebied.

Veldwerk

In het terrein is gekeken naar de geschiktheid van de biotoop. Aangezien er geen oppervlaktewater aanwezig is, kan volstaan worden met de algemene zorgplicht (zie hoofdstuk 3).



4.7 INSECTEN

Bureaustudie

Volgens de Quickscanhulp komen er de volgende beschermde soorten voor op korte afstand van het projectgebied.

- Bosbeekjuffer
- Gevlekte witsnuitlibel
- Grote Vos
- Grote weerschijnvlinder
- Teunisbloempijlstaart

Veldwerk

In het terrein is gekeken naar de geschiktheid van de biotoop.

Conclusie en aanbevelingen

Het projectgebied, bestaande uit een Vlaamse schuur is ongeschikt als leefomgeving voor beschermde soorten. Daarnaast is het groen, direct grenzend aan het projectgebied, geen onderdeel van de ingreep en zijn er geen effecten.

Aangezien er geen geschikt biotoop aanwezig is, kan volstaan worden met de algemene zorgplicht (zie hoofdstuk 3).



5. HOUTOPSTANDEN

In algemene zin is het mogelijk dat bij een voorgenomen ontwikkeling sprake is van het verloren gaan van houtopstanden die beschermd zijn conform artikel 4 van de Wnb. In een dergelijk geval kan er sprake zijn van een meldingsplicht en herplantplicht. In dit hoofdstuk wordt beschreven of bij de voorgenomen ontwikkeling mogelijk sprake is van een meldingsplicht en herplantplicht conform artikel 4.3 van de Wnb. Verder wordt beschreven of vervolgstappen nodig zijn in het kader van beschermde houtopstanden en of een ontheffingsaanvraag in het kader van de herplantplicht noodzakelijk is.

In het projectgebied zijn geen houtopstanden aanwezig die vallen onder artikel 4.3 van de Wnb.



6. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Ecodat heeft in opdracht van de Zanderik BV een quickscan flora en fauna uitgevoerd ten behoeve van het projectgebied als gelegen aan de Seminarieweg 32 te Bavel.

De quickscan flora en fauna is uitgevoerd in het kader van het verbouwen van de Vlaamse schuur (sloop van een deel van de buitengevel en het dak) en heeft als doel in te schatten of er op de onderzoekslocatie planten- en diersoorten aanwezig of te verwachten zijn, die volgens de Wet natuurbescherming een beschermde status hebben en die mogelijk negatieve invloed kunnen ondervinden van de voorgenomen ingreep. Tevens is beoordeeld of de voorgenomen ingreep invloed kan hebben op Natura 2000-gebieden, houtopstanden die middels de Wet natuurbescherming zijn beschermd, of op gebieden die deel uitmaken van het NatuurNetwerk Nederland.

De initiatiefnemer is voornemens om in het projectgebied de Vlaamse schuur te verbouwen met sloop van een deel van de buitengevel en het dak.

De aanwezigheid van geschikt habitat op de onderzoekslocatie voor de verschillende soorten en soortgroepen is weergegeven in tabel 1. In de tabel is samengevat of de voorgenomen ingreep mogelijk verstorend kan werken en wat de consequenties zijn voor eventuele vervolgstappen, zoals soortgericht nader onderzoek of vergunningstrajecten. In de tabel is weergegeven of maatregelen noodzakelijk zijn om overtreding van de Wet natuurbescherming voor bepaalde soortgroepen te voorkomen.



Tabel 01: Overzicht van waargenomen beschermde soorten in de omgeving van het projectgebied (met een straal van 2,5km) die in het NDFF door derden zijn ingevoerd. De soorten zijn in te delen in Habitatrichtlijn (HR), lijsten A en B behorende bij artikel 3.10 en vogelsoorten met een jaarrond beschermd nest (JRB) en zijn aangegeven met een '1' (NDFF, 2017-2022).

Soortgroep	soort	JRB	HR	A/B	aanvullende verplichting
Grondgebonden zoogdieren	Boommarter			1	
	Bunzing			1	
	Das			1	
	Steenmarter			1	
	Wezel			1	
Vogels met een jaarrond beschermd nest	Gierzwaluw	2			
	Huismus	2			
	Kerkuil	3			
Vaatplanten	Drijvende waterweegbree		1		
	Groot spiegelklokje			1	
	Kartuizer anjer			1	
	Kruipend moerasscherm		1		
	Ruw parelzaad			1	
	Schubvaren			1	
	Wolfskers			1	
Reptielen	Hazelworm			1	
	Levendbarende hagedis			1	
Amfibieën	Alpenwatersalamander			1	
	Boomkikker		1		
	Heikikker		1		
	Kamsalamander		1		
	Vinpoetsalamander			1	
Vissen	N.v.t.				



Soortgroep	soort	JRB	HR	A/B	aanvullende verplichting
Insecten	Bosbeekjuffer			1	
	Gevlekte witsnuitlibel		1		
	Grote vos			1	
	Grote weerschijnvlinder			1	
	Teunisbloempijlstaart		1		

Gebiedsbescherming	Gebied aanwezig	Ingrep verstorend	Nader onderzoek	Vergunningplicht
Natura 2000	nee	nee	nee	nee
NatuurNetwerk Nederland / NatuurNetwerk Noord-Brabant	nee	nee	nee	nee
Houtopstanden	nee	nee	nee	nee



CONCLUSIE

Er staat een Vlaamse schuur met rieten dak in het projectgebied. Deze kent geen mogelijkheden voor eerdergenoemde dieren om een verblijf te creëren, dan wel om een essentieel onderdeel te zijn van hun leefomgeving.

Er is geen nader onderzoek noodzakelijk naar het voorkomen van en het gebruik van het projectgebied door de eerdergenoemde soorten.

Wel dient er bij werkzaamheden te allen tijde de zorgplicht in acht te worden genomen ten aanzien van onder andere algemene grondgebonden zoogdieren en broedvogels.

De onderzoekslocatie is niet gelegen binnen een NatuurNetwerk, waarvan de wezenlijke kenmerken en waarden van het gebied niet negatief beïnvloed mogen worden. Bij de realisatie van de voorgenomen plannen zal dit niet het geval zijn. Ook met betrekking tot houtopstanden worden geen bezwaren verwacht.

Indien er sprake is van het aanvragen van een omgevingsvergunning, wordt geadviseerd om een stikstofdepositieberekening te laten maken en conform de uitkomst te handelen.



GERAADPLEEGDE BRONNEN

- * Bronnen waarnaar in de rapportage niet specifiek is verwezen
- * Twisk et al, KNNV uitgeverij; veldgids Europese zoogdieren
- * Stumpel et al, KNNV uitgeverij; veldgids amfibieën en reptielen
- * Hartman et al, Tirion uitgeverij, zoetwatervissen van Europa
- * Bellman et al, ANWB uitgeverij, ANWB insectengids
- * Svensson et al, ANWB uitgeverij, ANWB vogelgids
- * Floron, 2011. Atlas van de Nederlandse flora, KNNV Uitgeverij, Utrecht.

- * BIJ12; relevante kennisdocumenten.

- * *Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdierversamenwerking en Gegevensautoriteit Natuur, Vleermuisprotocol 2017.*

- * www.gegevensautoriteitnatuur.nl
- * www.ndff.nl
- * www.netwerkgroenebureaus.nl
- * www.vleermuis.net
- * www.verspreidingsatlas.nl
- * www.waarneming.nl



BIJLAGE 1 QUICKSCANHULP

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Alpenwatersalamander	Amfibieën	wnb-andere	1 - 5 km
Bastaardkikker	Amfibieën	wnb-andere	1 - 5 km
Boomkikker	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Bruine kikker	Amfibieën	wnb-andere	0 - 1 km
Gewone pad	Amfibieën	wnb-andere	0 - 1 km
Groene kikker (Onb.)	Amfibieën	wnb-andere	0 - 1 km
Heikikker	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Kamsalamander	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Kleine watersalamander	Amfibieën	wnb-andere	0 - 1 km
Poelkikker	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Vinpootsalamander	Amfibieën	wnb-andere	1 - 5 km
Grote vos	Dagvlinders	wnb-andere	0 - 1 km
Grote weerschijnvlinder	Dagvlinders	wnb-andere	1 - 5 km
Bosbeekjuffer	Libellen	wnb-andere	1 - 5 km
Gevlekte witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	1 - 5 km
Teunisbloempijlstaart	Nachtvlinders	wnb-hrl	0 - 1 km
Hazelworm	Reptielen	wnb-andere	1 - 5 km
Levendbarende hagedis	Reptielen	wnb-andere	1 - 5 km
Kartuizer anjer	Vaatplanten	wnb-andere	0 - 1 km
Groot spiegelklokje	Vaatplanten	wnb-andere	1 - 5 km
Ruw parelzaad	Vaatplanten	wnb-andere	1 - 5 km
Schubvaren	Vaatplanten	wnb-andere	1 - 5 km
Wolfskers	Vaatplanten	wnb-andere	1 - 5 km
Drijvende waterweegbree	Vaatplanten	wnb-hrl	1 - 5 km
Kruipend moerasscherm	Vaatplanten	wnb-hrl	1 - 5 km
Blauwe reiger	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Boerenzwaluw	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Bonte vliegenvanger	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Boomklever	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Boomkruiper	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Boomvalk	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Bosuil	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Buizerd	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Ekster	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Gekraagde roodstaart	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Grauwe vliegenvanger	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Groene specht	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Grote bonte specht	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Grote gele kwikstaart	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Havik	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km



Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Huismus	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Huiszwaluw	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
IJsvogel	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Kerkuil	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Koolmees	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Oeverzwaluw	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Ooievaar	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Pimpelmees	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Roek	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Sperwer	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Spreeuw	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Torenvalk	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Wespendief	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Zwarte kraai	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Zwarte mees	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Zwarte roodstaart	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Draaihals	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Kleine bonte specht	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Raaf	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Ransuil	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Slechtvalk	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Steenuil	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Tapuit	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Zeearend	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Zwarte specht	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Zwarte wouw	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Boommarter	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Bunzing	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Das	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Steenmarter	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Wezel	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Bever	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Bosmuis	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Eekhoorn	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Egel	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Haas	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Konijn	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Ree	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Vos	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Dwergmuis	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Huisspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Rosse woelmuis	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km



Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Veldmuis	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Wild zwijn	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Woelrat	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Baardvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Franjestaart	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Watervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km

Provinciale vrijstelling
Geen geschikt habitat aanwezig
Geschikt habitat aanwezig



BIJLAGE 2 FOTO'S



Foto 1: dakconstructie van de binnenkant van de schuur.



Foto 2: binnenkant van de Vlaamse schuur.



Foto 3: binnenkant van de Vlaamse schuur.



Foto 4: buitenkant Vlaamse schuur met rieten dak.



Foto 5: onderaanzicht dakrand. Geen kiervorming te zien.



Foto 6: buitenaanzicht Vlaamse schuur.



Foto 7: buitenaanzicht Vlaamse schuur.



Foto 8: buitenaanzicht Vlaamse schuur.



Foto 9: zolder in de Vlaamse schuur.



Foto 10: zolder in de Vlaamse schuur.



Foto 11: dakconstructie van de binnenkant van de schuur.