

CONSTRUCTIETEKENINGEN

Gemeente Vlaardingen
Bouw- en Woningtoezicht



GEZIEN
betreft alleen constructie

RHI

Algemeen

- Peil conform architect, bouwkundige aanlegdiepte ter opgave architect
- Peil tov NAP dient door de aannemer gecontroleerd te worden
- Bouwveiligheidsplan, sloop, tijdelijke voorzieningen. Uitwerking aannemer
- alle verbindingsmiddelen ter indicatie definitieve uitwerking door aannemer
- gebruikte onderleggers architect dd. 23-09-2024

- bestaande constructie in het werk te controleren
- alle maten t.o.v. bestaande constructie in het werk te controleren
- bestaande verankeringen, verbindingen, opleggingen, metselwerk e.d. controleren op aantastingen en gebreken, indien nodig vervangen of herstellen

- kwaliteit staalconstructie S235JR tenzij anders vermeld
- stalen liggers/kolommen voorzien van kop- en voetplaten
- uitwerking staalconstructie door leverancier
- opgaven hulpstaal en houten klossen volgens opgave aannemer of leverancier
- constructie-onderdelen staal in contact met buitenlucht thermisch verzinken

- kwaliteit kalkzandsteen: CS20
- dilataties gevelmetselwerk conform opgave leverancier
- bij dwarsverbinding wanden, aansluiting vertand uitvoeren

- kwaliteit en houtsoort van buiten toegepast hout conform opgave architect
- constructieve kwaliteit min. C24, tenzij anders vermeld
- houten balklaag uitvoeren met underlayment van d=18mm
- houtverbindingen uitwerking door aannemer
- balklagen voorzien van benodigde verankeringen zoals strijkalk-ankers, opwaaiankers haakankers e.d.
- vloer en dakhout verzorgt de schijfwerking
- raveelverbindingen uitvoeren met plaatstalen balkdragers voorzien van opleglijp, bevestigen met slagschroefspijkers

Afmetingen en posities bestaande wanden, vloeren, liggers en kolommen inmeten en terugkoppelen

Mocht het een en ander tijdens de uitvoering anders zijn dan gegevens op de tekeningen, verzoeken wij u de juiste gegevens door te geven aan de constructeur

betreft:

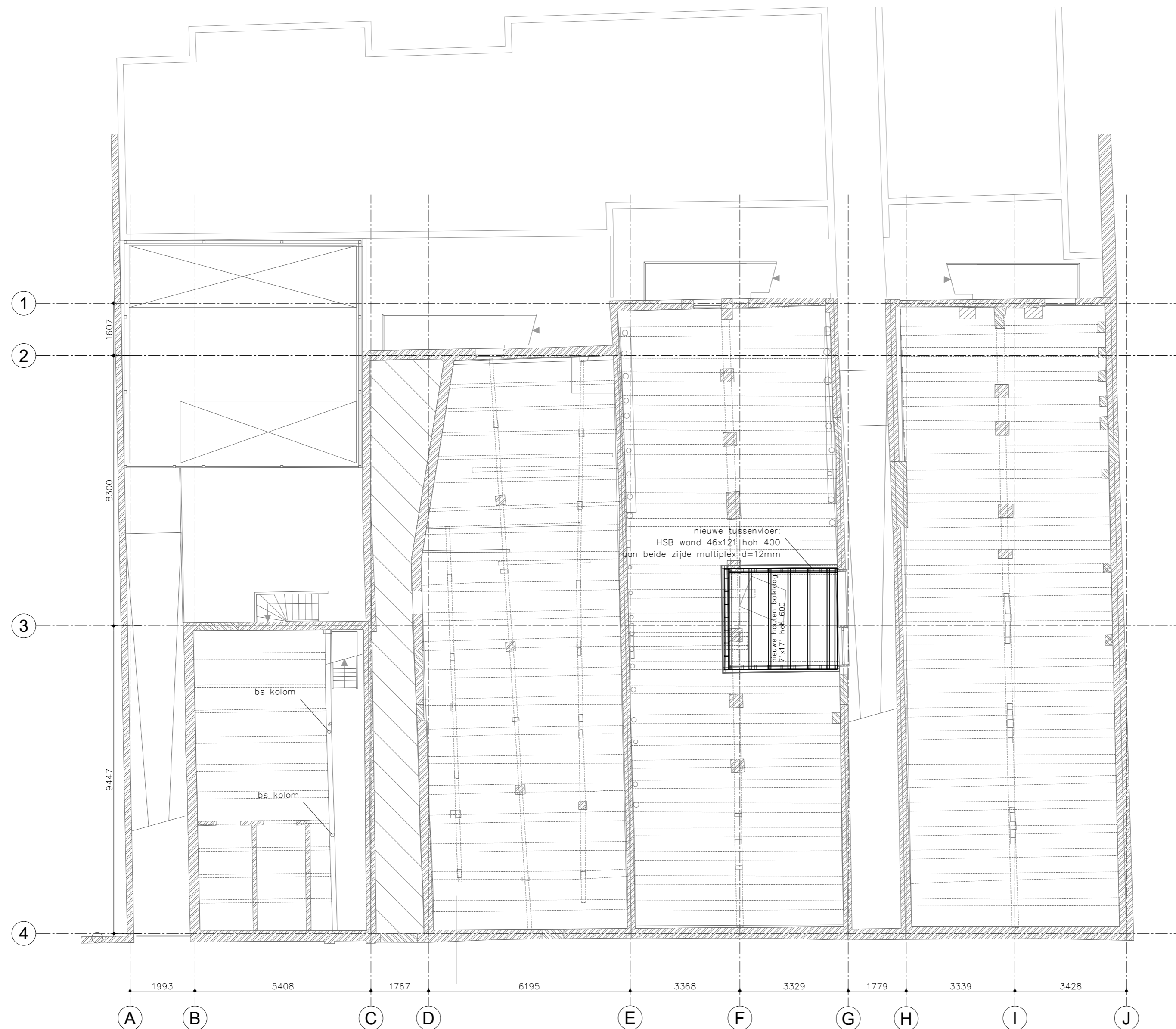
voorblad

project:	Funderingsherstel Westhavenkade 57 t/m 60		tekeningnummer:	000			
opdrachtgever:	-		status:	definitief			
projectnummer:	24-2895	schaal:	nvt	afdrukformaat:	A3	wijziging:	-



advies en engineering van bouwconstructies
t: 06 24 58 25 36 e: info@atko.nl
Burg. Wijnendtslaan 32, 3042CC Rotterdam


datum:
04-10-2024

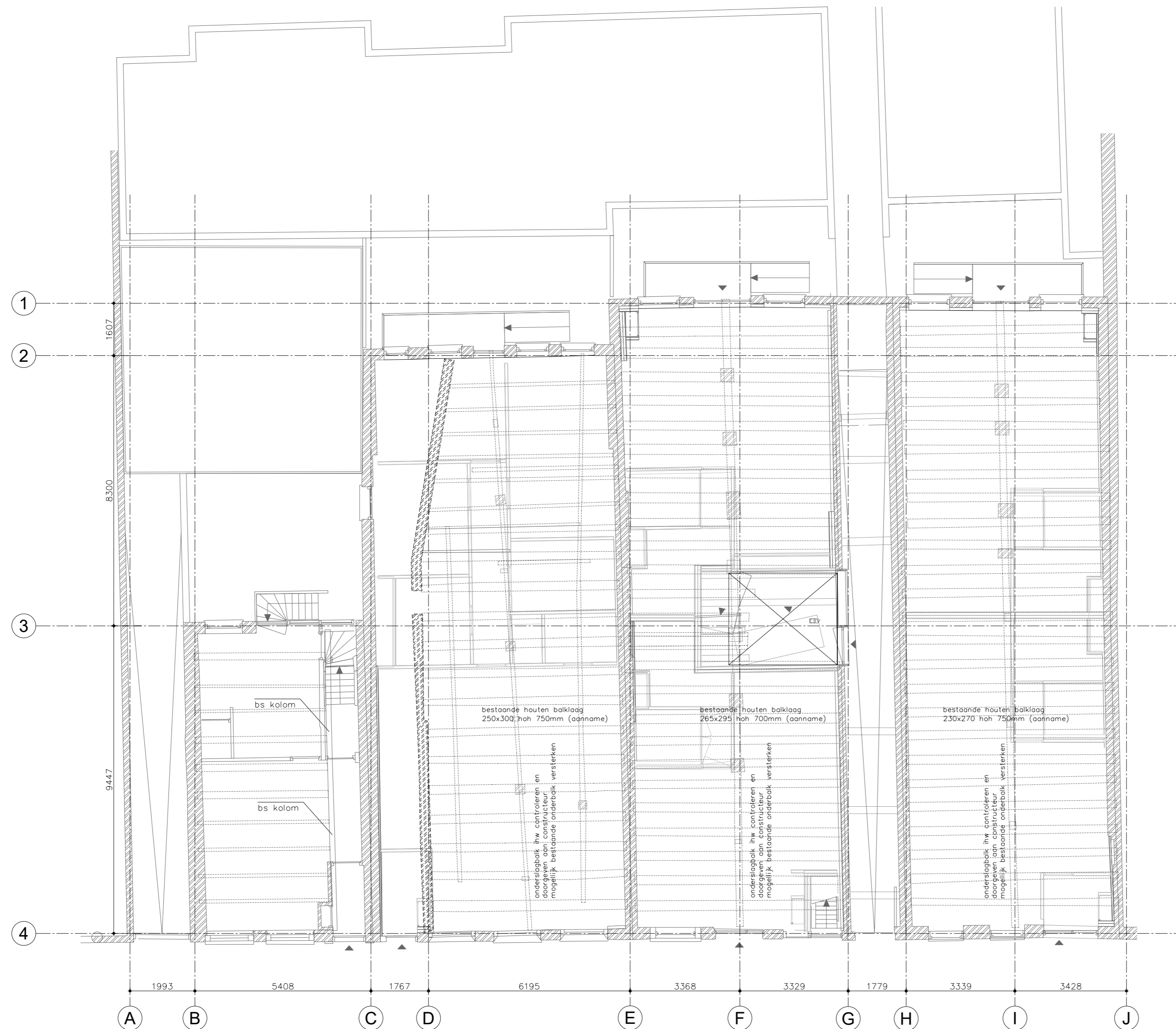


- Algemeen**
- Peil conform architect, bouwkundige aanlegdiepte ter opgave architect
 - Peil tov NAP dient door de aannemer gecontroleerd te worden
 - Bouwveiligheidsplan, sloop, tijdelijke voorzieningen. Uitwerking aannemer
 - alle verbindingen ter indicatie definitieve uitwerking door aannemer
 - gebruikte onderleggers architect dd. 23-09-2024
 - bestaande constructie in het werk te controleren
 - alle maten t.o.v. bestaande constructie in het werk te controleren
 - bestaande verankeringen, verbindingen, opleggingen, metselwerk e.d. controleren op aantastingen en gebreken, indien nodig vervangen of herstellen
 - kwaliteit staalconstructie S235JR tenzij anders vermeld
 - stalen liggers/kolommen voorzien van kop- en voetplaten
 - uitwerking staalconstructie door leverancier
 - opgeven hulpstaal en houten klossen volgens opgave aannemer of leverancier
 - constructie-onderdelen staal in contact met buitenlucht thermisch verzinken
 - kwaliteit kalkzandsteen: CS20
 - dilatatie gevelmetselwerk conform opgave leverancier
 - bij dwarsverbinding wanden, aansluiting verland uitvoeren
 - kwaliteit en houtsoort van buiten toegepast hout conform opgave architect
 - constructieve kwaliteit min. C24, tenzij anders vermeld
 - houten balklaag uitvoeren met underlayment van d=18mm
 - houtverbindingen uitwerking door aannemer
 - balklagen voorzien van benodigde verankeringen zoals strijkbalk-ankers, opwaaiankers haakankers e.d.
 - vloer en dakhout verzorgt de schijfwerking
 - raafverbindingen uitvoeren met plaatstalen balkdragers voorzien van oplegpl. bevestigen met slagschroefspijkers

Afmetingen en posities bestaande wanden, vloeren, liggers en kolommen inmeten en terugkoppelen

Mocht het een en ander tijdens de uitvoering anders zijn dan gegevens op de tekeningen, verzoeken wij u de juiste gegevens door te geven aan de constructeur


betreft:		souterrain	
project:	Funderingsherstel Westhavenkade 57 t/m 60	tekeningnummer:	001
opdrachtgever:	-	status:	definitief
projectnummer:	24-2895	school:	1:100
		alddrukformaat:	A2
 advies en engineering van bouwconstructies t: 06 24 58 25 36 e: info@atko.nl Burg. Wijngaardslaan 32, 3042CC Rotterdam			wijziging: - datum: 04-10-2024

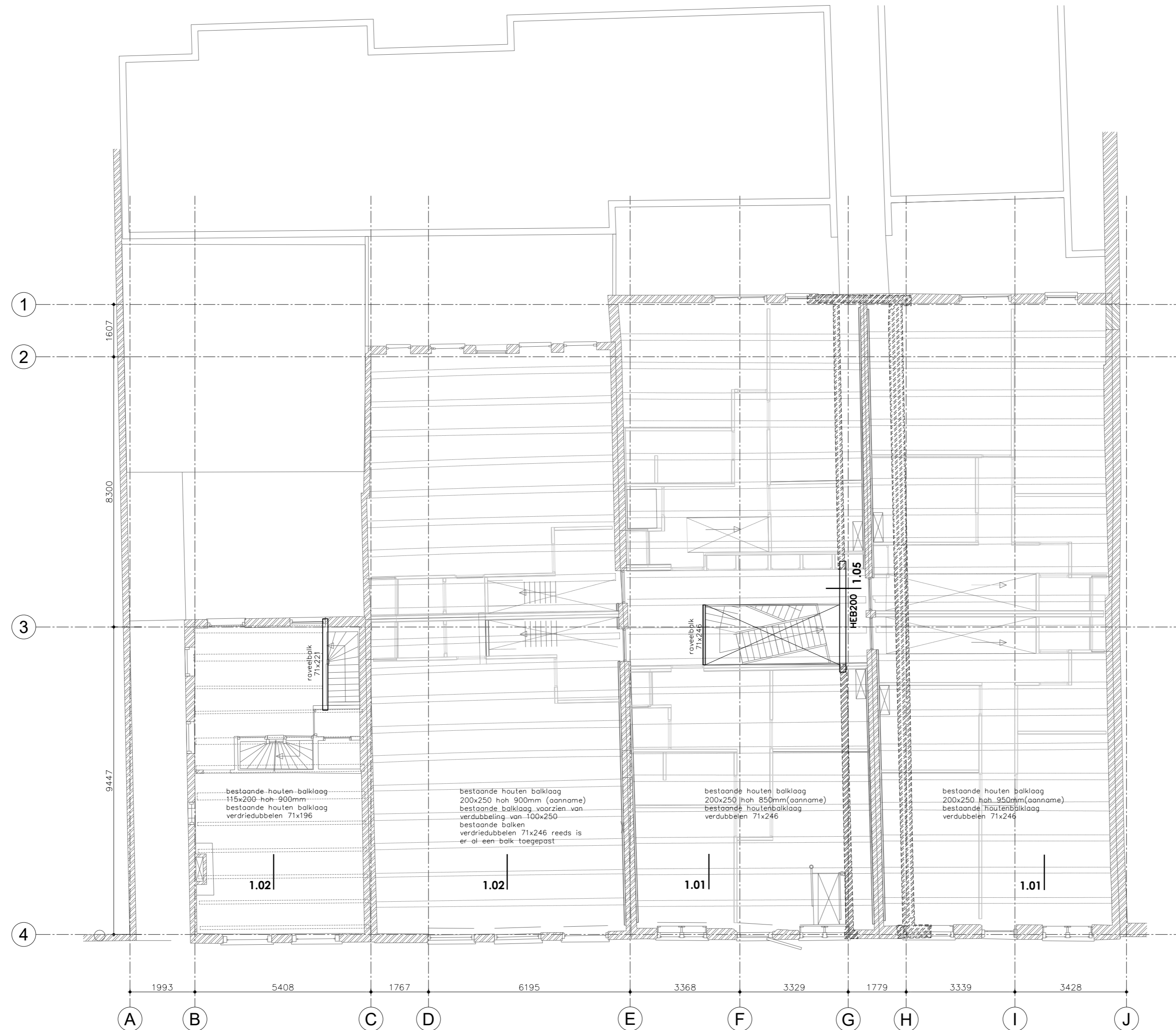


- Algemeen**
- Peil conform architect, bouwkundige aanlegdiepte ter opgave architect
 - Peil tov NAP dient door de aannemer gecontroleerd te worden
 - Bouwveiligheidsplan, sloop, tijdelijke voorzieningen. Uitwerking aannemer
 - alle verbindingsmiddelen ter indicatie definitieve uitwerking door aannemer
 - gebruikte onderleggers architect dd. 23-09-2024
 - bestaande constructie in het werk te controleren
 - alle maten t.o.v. bestaande constructie in het werk te controleren
 - bestaande verankeringen, verbindingen, opleggingen, metselwerk e.d. controleren op aantastingen en gebreken, indien nodig vervangen of herstellen
 - kwaliteit staalconstructie S235JR tenzij anders vermeld
 - stalen liggers/kolommen voorzien van kop- en voetplaten
 - uitwerking staalconstructie door leverancier
 - opgaven hulpstaal en houten klossen volgens opgave aannemer of leverancier
 - constructie-onderdelen staal in contact met buitenlucht thermisch verzinken
 - kwaliteit kalkzandsteen: CS20
 - dilatatie gevelmetselwerk conform opgave leverancier
 - bij dwarsverbinding wanden, aansluiting verland uitvoeren
 - kwaliteit en houtsoort van buiten toegepast hout conform opgave architect
 - constructieve kwaliteit min. C24, tenzij anders vermeld
 - houten balklaag uitvoeren met underlayment van d=18mm
 - houtverbindingen uitwerking door aannemer
 - balklagen voorzien van benodigde verankeringen zoals strijk-balk-ankers, opwaai-ankers haakankers e.d.
 - vloer en dakhout verzorgt de schijfwerking
 - ravelverbindingen uitvoeren met plaatstalen balkdragers voorzien van oplegpl. bevestigen met slagschroefspijkers

Afmetingen en posities bestaande wanden, vloeren, liggers en kolommen inmeten en terugkoppelen

Mocht het een en ander tijdens de uitvoering anders zijn dan gegevens op de tekeningen, verzoeken wij u de juiste gegevens door te geven aan de constructeur

betreft:				begane grondvloer	
project:		Funderingsherstel Westhavenkade 57 t/m 60		tekeningnummer: 002	
opdrachtgever:				status: definitief	
projectnummer: 24-2895	schaal: 1:100	afdrukformaat: A2	wijziging: -		
 advies en engineering van bouwconstructies t: 06 24 58 25 36 e: info@atko.nl Burg. Wijnendriestraat 32, 3042CC Rotterdam				datum: 04-10-2024	

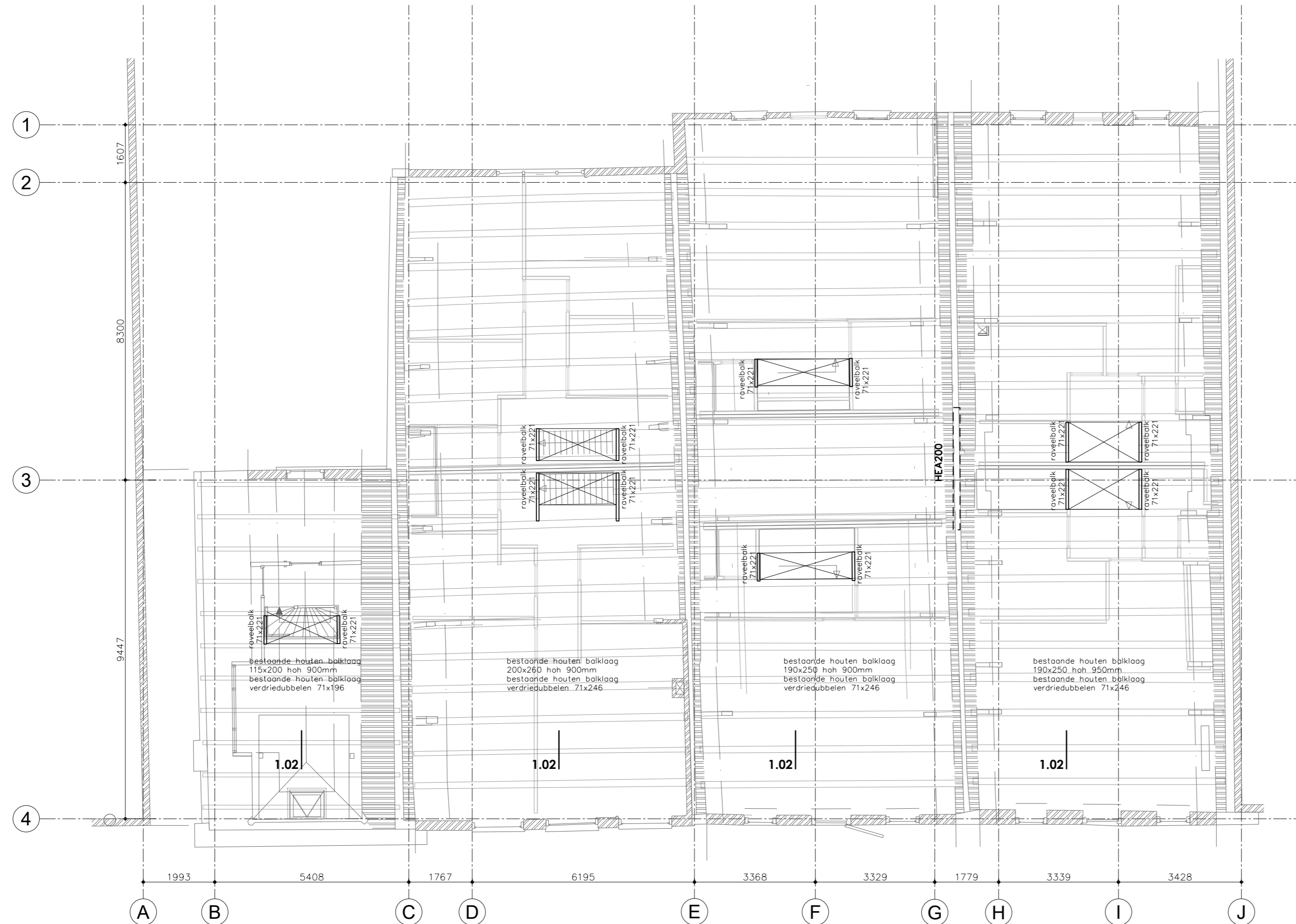


- Algemeen**
- Peil conform architect, bouwkundige aanlegdiepte ter opgave architect
 - Peil tov NAP dient door de aannemer gecontroleerd te worden
 - Bouwveiligheidsplan, sloop, tijdelijke voorzieningen. Uitwerking aannemer
 - alle verbindingsmiddelen ter indicatie definitieve uitwerking door aannemer
 - gebruikte onderleggers architect dd. 23-09-2024
 - bestaande constructie in het werk te controleren
 - alle maten t.o.v. bestaande constructie in het werk te controleren
 - bestaande verankeringen, verbindingen, opleggingen, metselwerk e.d. controleren op aantastingen en gebreken, indien nodig vervangen of herstellen
 - kwaliteit staalconstructie S235JR tenzij anders vermeld
 - stalen liggers/kolommen voorzien van kop- en voetplaten
 - uitwerking staalconstructie door leverancier
 - opgaven hulpstaal en houten klossen volgens opgave aannemer of leverancier
 - constructieonderdelen staal in contact met buitenlucht thermisch verzinken
 - kwaliteit kalkzandsteen: CS20
 - dilatatie gevelmetselwerk conform opgave leverancier
 - bij dwarsverbinding wanden, aansluiting verland uitvoeren
 - kwaliteit en houtsoort van buiten toegepast hout conform opgave architect
 - constructieve kwaliteit min. C24, tenzij anders vermeld
 - houten balklaag uitvoeren met underlayment van d=18mm
 - houtverbindingen uitwerking door aannemer
 - balklagen voorzien van benodigde verankeringen zoals strijk-balk-ankers, opwaai-ankers haakankers e.d.
 - vloer en dakhout verzorgt de schijfwerking
 - roeeelverbindingen uitvoeren met plaatstalen balkdragers voorzien van oplegpl., bevestigen met slagschroefspijkers

Afmetingen en posities bestaande wanden, vloeren, liggers en kolommen inmeten en terugkoppelen

Mocht het een en ander tijdens de uitvoering anders zijn dan gegevens op de tekeningen, verzoeken wij u de juiste gegevens door te geven aan de constructeur

betreft:		1e verdieping	
project:	Funderingsherstel Westhavenkade 57 t/m 60	tekeningnummer:	003
opdrachtgever:	-	status:	definitief
projectnummer:	24-2895	school:	1:100
		aldrukformaat:	A2
advies en engineering van bouwconstructies			datum:
			04-10-2024
<small>t: 06 24 58 25 36 e: info@atko.nl Burg. Wijnendrijslaan 32, 3042CC Rotterdam</small>			

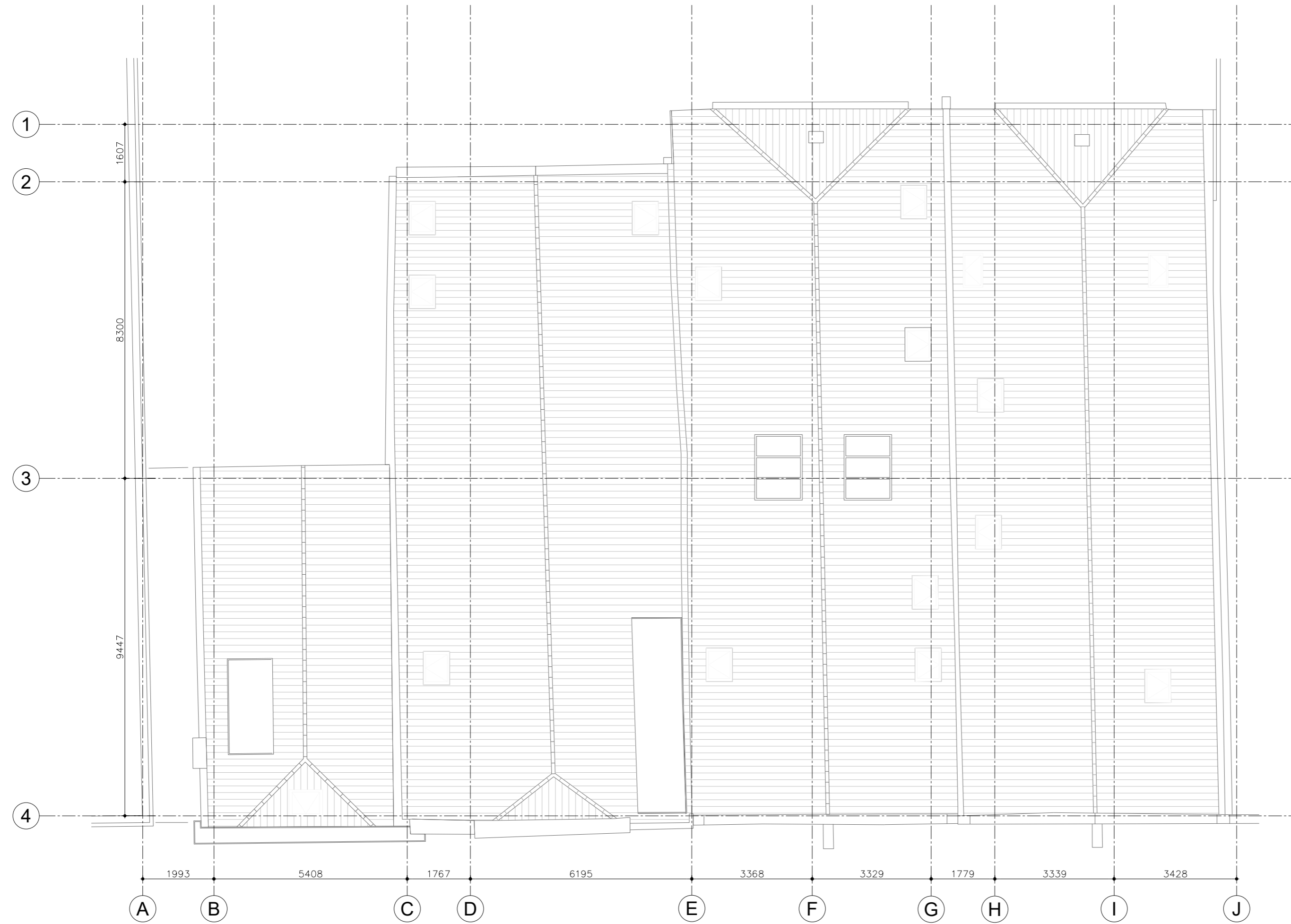


- Algemeen**
- Peil conform architect, bouwkundige aanlegdiepte ter opgave architect
 - Peil tov NAP dient door de aannemer gecontroleerd te worden
 - Bouwveiligheidsplan, sloop, tijdelijke voorzieningen, Uitwerking aannemer
 - alle verbindingsmiddelen ter indicatie definitieve uitwerking door aannemer
 - gebruikte onderleggers architect dd. 23-09-2024
 - bestaande constructie in het werk te controleren
 - alle maten t.o.v. bestaande constructie in het werk te controleren
 - bestaande verankeringen, verbindingen, opleggingen, metselwerk e.d. controleren op aantastingen en gebreken, indien nodig vervangen of herstellen
 - kwaliteit staalconstructie S235JR tenzij anders vermeld
 - stalen liggers/kolommen voorzien van kop- en voetplaten
 - uitwerking staalconstructie door leverancier
 - opgaven hulpstaal en houten klossen volgens opgave aannemer of leverancier
 - constructie-onderdelen staal in contact met buitenlucht thermisch verzinken
 - kwaliteit kalkzandsteen: CS20
 - dilatatie gevelmetselwerk conform opgave leverancier
 - bij dwarsverbinding wanden, aansluiting verland uitvoeren
 - kwaliteit en houtsoort van buiten toegepast hout conform opgave architect
 - constructieve kwaliteit min. C24, tenzij anders vermeld
 - houten balklaag uitvoeren met underlayment van d=18mm
 - houtverbindingen uitwerking door aannemer
 - balklagen voorzien van benodigde verankeringen zoals strijk-balk-ankers, opwaai-ankers haakankers e.d.
 - vloer en dakhout verzorgt de schijfwerking
 - raaivelbindingen uitvoeren met plaatstalen balkdragers voorzien van oplegpl. bevestigen met slagschroefspijkers

Afmetingen en posities bestaande wanden, vloeren, liggers en kolommen inmeten en terugkoppelen

Mocht het een en ander tijdens de uitvoering anders zijn dan gegevens op de tekeningen, verzoeken wij u de juiste gegevens door te geven aan de constructeur

betreft:		2e verdieping	
project:	Funderingsherstel Westhavenkade 57 t/m 60	tekeningnummer:	004
opdrachtgever:	-	status:	definitief
projectnummer:	24-2895	school:	1:100
		aldrukformaat:	A2
advies en engineering van bouwconstructies			datum:
t: 06 24 58 25 36 e: info@atko.nl			04-10-2024
Burg. Wijnendisaan 32, 3042CC Rotterdam			



- ### Algemeen
- Peil conform architect, bouwkundige aanlegdiepte ter opgave architect
 - Peil tov NAP dient door de aannemer gecontroleerd te worden
 - Bouwveiligheidsplan, sloop, tijdelijke voorzieningen. Uitwerking aannemer
 - alle verbindingsmiddelen ter indicatie definitieve uitwerking door aannemer
 - gebruikte onderleggers architect dd. 23-09-2024
 - bestaande constructie in het werk te controleren
 - alle maten t.o.v. bestaande constructie in het werk te controleren
 - bestaande verankeringen, verbindingen, opleggingen, metselwerk e.d. controleren op aantastingen en gebreken, indien nodig vervangen of herstellen
 - kwaliteit staalconstructie S235JR tenzij anders vermeld
 - stalen liggers/kolommen voorzien van kop- en voetplaten
 - uitwerking staalconstructie door leverancier
 - opgaven hulpstaal en houten klossen volgens opgave aannemer of leverancier
 - constructieonderdelen staal in contact met buitenlucht thermisch verzinken
 - kwaliteit kalkzandsteen: CS20
 - dilatatie gevelmetselwerk conform opgave leverancier
 - bij dwarsverbinding wanden, aansluiting verland uitvoeren
 - kwaliteit en houtsoort van buiten toegepast hout conform opgave architect
 - constructieve kwaliteit min. C24, tenzij anders vermeld
 - houten balklaag uitvoeren met underlayment van d=18mm
 - houtverbindingen uitwerking door aannemer
 - balklagen voorzien van benodigde verankeringen zoals strijkbalk-ankers, opwaaiankers haakankers e.d.
 - vloer en dakhout verzorgt de schijfwerking
 - raafelverbindingen uitvoeren met plaatstalen balkdragers voorzien van oplegpl. bevestigen met slagschroefspijkers

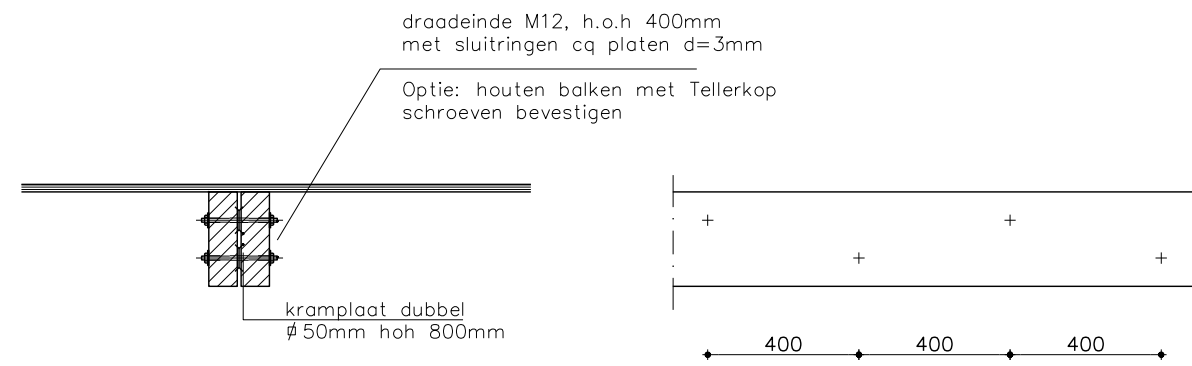
Afmetingen en posities bestaande wanden, vloeren, liggers en kolommen inmeten en terugkoppelen

Mocht het een en ander tijdens de uitvoering anders zijn dan gegevens op de tekeningen, verzoeken wij u de juiste gegevens door te geven aan de constructeur

betreft:		dak	
project:		Funderingsherstel Westhavenkade 57 t/m 60	
opdrachtgever:		-	
projectnummer:		24-2895	
school:		1:100	
alddrukformaat:		A2	
wijziging:		-	
datum:		04-10-2024	

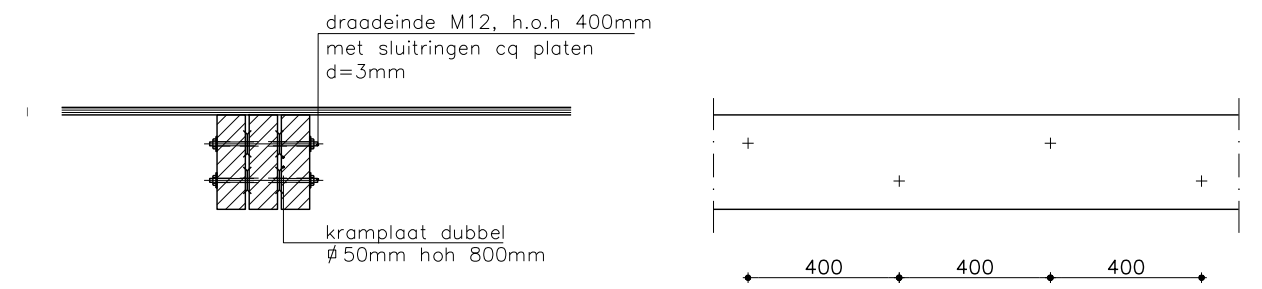
tekeningnummer: 004
status: definitief

advies en engineering van bouwconstructies
t: 06 24 58 25 36 e: info@atko.nl
Burg. Wijnendrijslaan 32, 3042CC Rotterdam



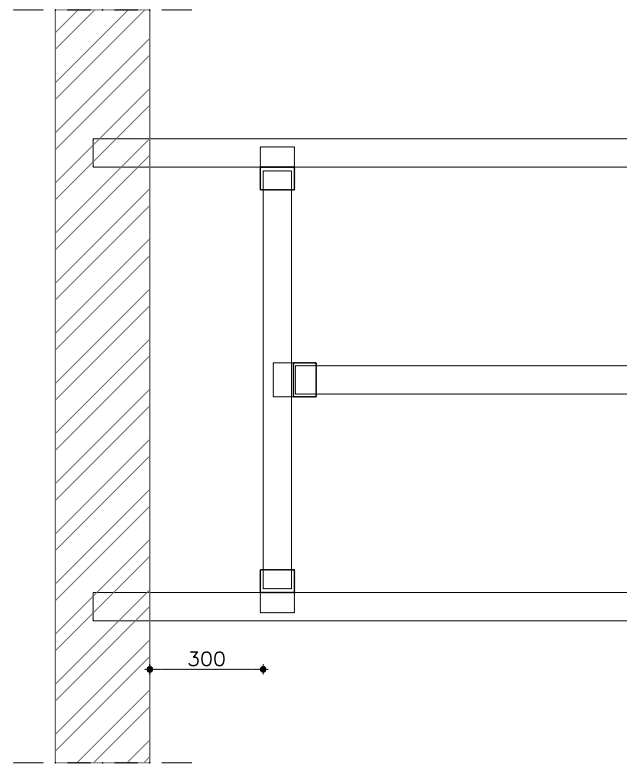
bij verdubbelen tpv bestaande balk heeft de kop van de nieuwe balk niet in het metselwerk ingekast te worden, max 200mm ingekort tpv wand

detail 1.01 principe detail balk verdubbelen



detail 1.02 principe detail balk verdriedubbelen

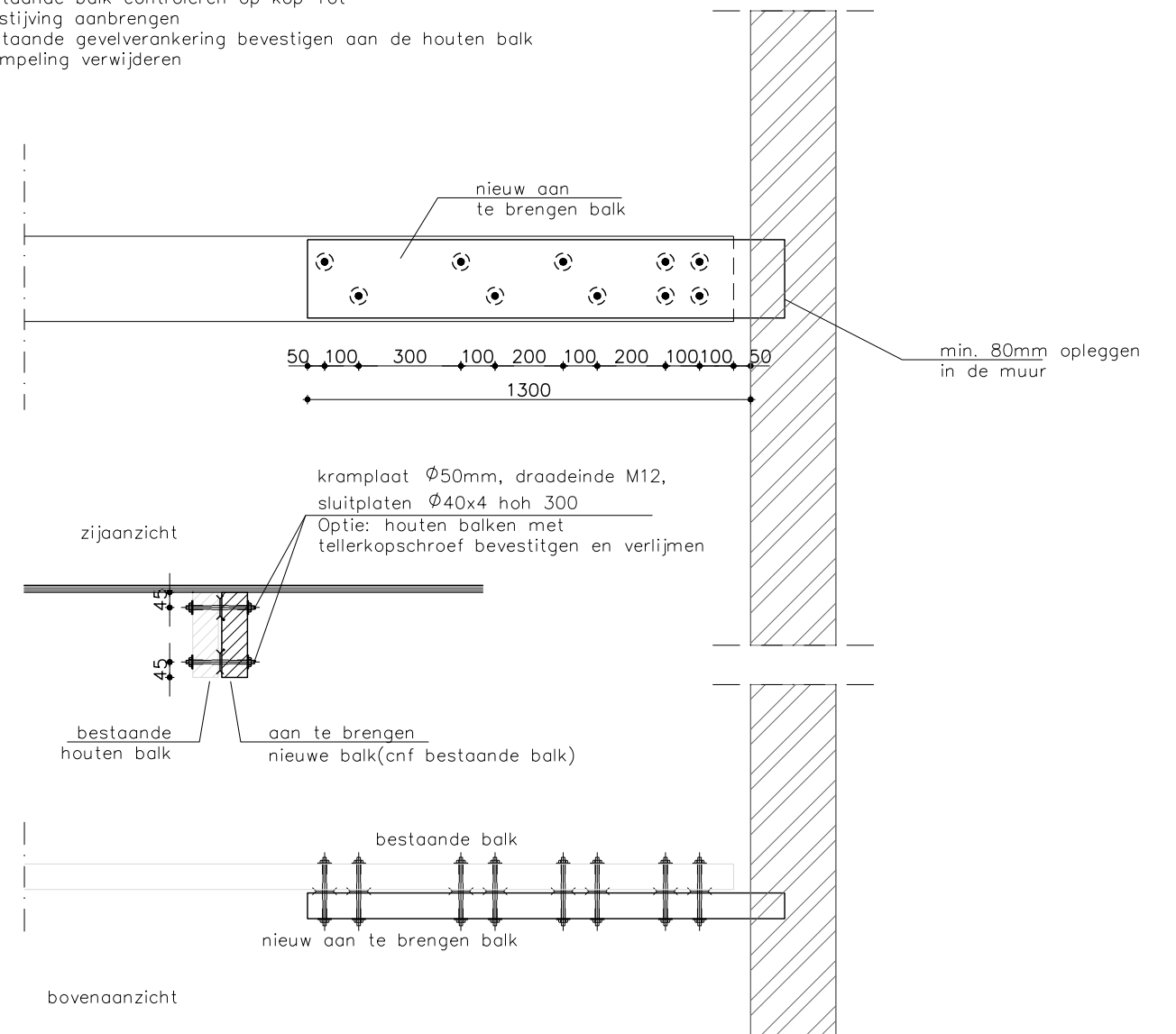
betreft:			details
project: Funderingsherstel Westhavenkade 57 t/m 60		tekeningnummer: 006	
opdrachtgever: -		status: definitief	
projectnummer: 24-2895	schaal: 1 : 20	afdrukformaat: A3	wijziging: -
ATKC advies en engineering van bouwconstructies t: 06 24 58 25 36 e: info@atka.nl Burg. Wijnendtslaan 32, 3042CC Rotterdam			datum: 04-10-2024



detail 1.03


Principe: tussen de bestaande balken nieuwe balken aanbrengen

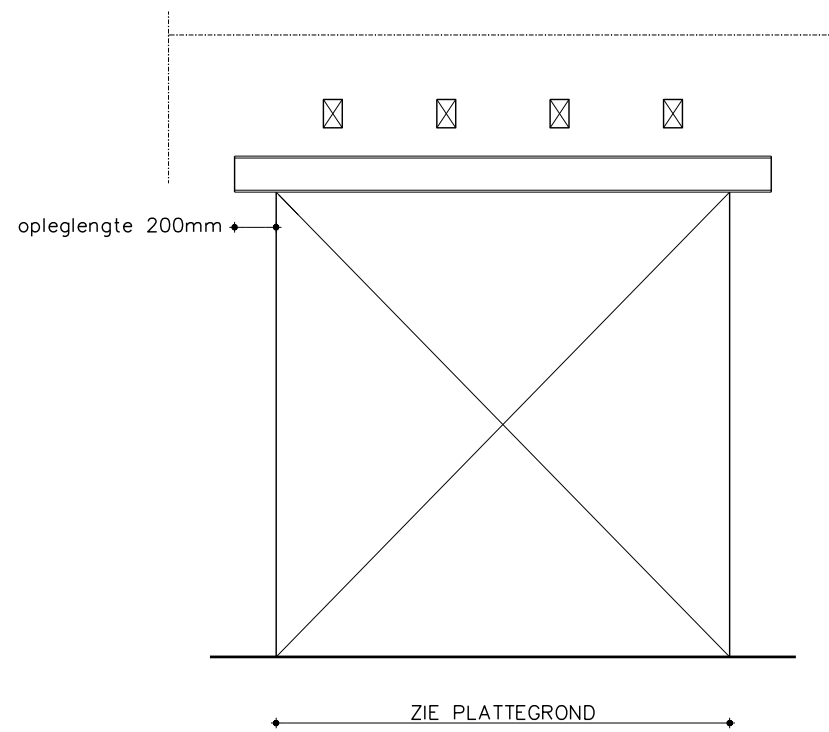
- Bestaande balk opdraaien d.m.v. stempeling
- Bestaande balk controleren op kop-rot
- Verstijving aanbrengen
- Bestaande gevelverankering bevestigen aan de houten balk
- Stempeling verwijderen



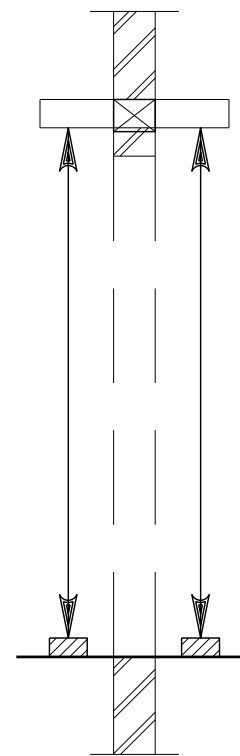
detail 1.04

Principe: verrotte balkkop verbeteren

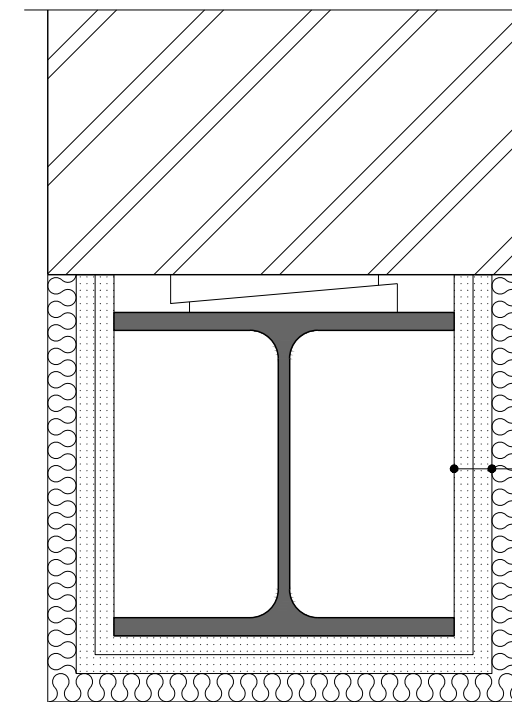
betreft:			details
project:		Funderingsherstel Westhavenkade 57 t/m 60	tekeningnummer: 007
opdrachtgever:			-
status:			definitief
projectnummer:	24-2895	schaal:	1 : 20
afdrukformaat:	A3	wijziging:	-
 advies en engineering van bouwconstructies t: 06 24 58 25 36 e: info@atka.nl Burg. Wijnendtslaan 32, 3042CC Rotterdam			datum: 04-10-2024



aanzicht wand



stempeling



principe doorsnede balk


WERKVOLGORDE DOORBRAAK:

- GATEN IN DE MUUR HAKKEN BOVEN TE MAKEN DOORGANG
- AAN BEIDE ZIJDEN VAN DE MUUR TIJDELIJKE ONDERSTEMPELING AANBRENGEN
- GAT IN DE MUUR ZAGEN
- BALK AANBRENGEN EN BIJ OPLEGGINGEN ONDERSTOPPEN MET KRIMPVIJGE MORTEL, LATEN VERHARDEN
- D.M.V. HET BEURTELINGS AANSLAAN VAN STALEN WIGGEN DE BALK OP SPANNING BRENGEN
- RUIMTE TUSSEN DE MUUR EEN BALK ONDERSTOPPEN MET KRIMPVRIJGE MORTEL, LATEN VERHARDEN
- BALKEN INMETSELEN, OMKLEDEN MET STEENGAAS EN STUCWERK OF OMKLEDEN MET PROMATECT H
- STEPELS VERWIJDEREN

OPMERKINGEN:

- STAALKWALITEIT: S235
- AFWERKING BALKEN: 2x MENIE
- OPLEGLENTE: ZIE PLATTEGROND
- BRANDWERENDE OMKLEDING 60 min.:
- ZIJVLAKKEN DICHTMETSELEN STEENGAAS EN STUC RONDON

detail 1.05

betreft:			details
project:		Funderingsherstel Westhavenkade 57 t/m 60	tekeningnummer: 008
opdrachtgever:		-	status: definitief
projectnummer: 24-2895	schaal: 1 : 20	afdrukformaat: A3	wijziging: -
 advies en engineering van bouwconstructies t: 06 24 58 25 36 e: info@atka.nl Burg. Wijnendtslaan 32, 3042CC Rotterdam			datum: 04-10-2024