

Omgevingsdienst Haaglanden

t.a.v. [REDACTED]  
Postbus 14060  
2501 GB Den Haag

Behandeld door: [REDACTED]

Onze referentie: 4KERK-VER.16942.B      Meteren, 22 mei 2024

Uw referentie: zaaknummer 01094697

Betreft: aanvulling vergunningaanvraag B. Kerkhof & Zn. B.V.

Geachte [REDACTED]

Rijksstraatweg 69  
4194 SK Meteren  
Postbus 159  
4190 CD Geldermalsen  
t- (0345) 47 13 80  
f- (0345) 47 13 81  
info@misa-advies.nl  
www.misa-advies.nl

[REDACTED]  
K.v.K. Tiel 55414125

BTW nr. [REDACTED]

Op 31 december 2023 is namens B. Kerkhof & Zn. B.V. (hierna Kerkhof) een aanvraag om een omgevingsvergunning ingediend voor voortzetting van het waterstofstation binnen de inrichting van Kerkhof gevestigd aan de Binckhorstlaan 100 te Den Haag.

Per brief d.d. 3 april 2024 heeft u verzocht om aanvullende gegevens. Hieronder wordt ingegaan op de aanvullende gegevens.

Aeriusberekening

Er is verzocht de aanvraag aan te vullen met een Aerius-berekening.

Een Aerius-berekening is als onderdeel van aanvulling van de aanvraag via het Omgevingsloket ingediend.

Algemene opmerkingen

Onder algemene opmerkingen (boven aan pagina 2 van het verzoek om aanvullende gegevens) wordt (samengevat) verzocht om:

- op het aanvraagformulier aangeven dat het sprake is van een tijdelijk bouwwerk
- de situatietekening/constructietekening in overeenstemming te brengen met de werkelijke situatie (op tekening parkeerplaatsen zien, terwijl volgens luchtfoto's pompeilanden zijn);

Ten aanzien van de opmerking over de situatietekening/plattegrond wordt nog het volgende opgemerkt. Wat op basis van luchtfoto's is aangemerkt als nieuwe pompeilanden zijn elektrische oplaadpunten (EOP).

Het aanvraagformulier en de tekeningen zijn aangepast en als onderdeel van aanvulling van de aanvraag via het Omgevingsloket ingediend.

#### Artikel 7.2.1. sub l, m, aa t/m ac – Externe veiligheid

Onder dit punt wordt erop gewezen dat in de QRA voor wat betreft LPG-tankwagens is uitgegaan van oude uitgangspunten. Omdat er geen sprake is van wijzigingen van het LPG-tankstation mag nog steeds van deze oude uitgangspunten worden uitgegaan indien wordt aangetoond dat als gevolg van het waterstoftankstation er geen sprake is van domino-effecten. Daarnaast wordt verzocht om de QRA aan te passen en voor wat betreft het groepsrisico rekening te houden met (toekomstige) bouwplannen en om te toetsen aan de interne veiligheidsafstanden volgens de richtlijn PGS 38:2023.

De QRA is aangepast aan bovenstaande aangepast. Uit (de aangepaste) QRA blijkt dat er geen sprake is van een domino effect waardoor voor de LPG-tankwagens dus nog de oude uitgangspunten mogen worden gehanteerd. De (toekomstige) bouwplannen zijn toegevoegd en ook hiervoor geldt dat er geen overschrijding is van de oriëntatiewaarde van het groepsrisico.

De aangepaste QRA bevat ook een toetsing aan de interne veiligheidsafstanden volgens de richtlijn PGS 38.

De aangepaste QRA is als onderdeel van de aanvulling via het Omgevingsloket ingediend. De toelichting op de aanvraag is ook aangepast op deze nieuwe QRA en is ook via het omgevingsloket ingediend.

#### Artikel 7.2.1 sub j – Bereikbaarheid van de Binckhorst

Onder dit punt wordt verzocht een nadere onderbouwing te geven de stelling dat het waterstoftankstation niet leidt tot een significante toename van verkeersbewegingen in de Binckhorst.

Dit punt is verwerkt in de aangepaste toelichting die als onderdeel van de aanvulling van de aanvraag is ingediend.

#### Artikel 7.2.2 sub a t/m c – Ruimtelijk kader

Onder dit punt wordt verzocht de termijn van de ingediende aanvraag aan te passen (zoals eerder verzocht in de brief van 2-2-2024, kenmerk ODH954230) en is aangegeven dat de bouwhoogte, bouwlagen, (regeling en hoogte) plint en FSI voldoen niet de voorschriften van het Omgevingsplan Binckhorst.

#### *Termijn aanvraag*

Naar aanleiding van de voornoemde brief van 2-2-2024 heeft op 29 maart 2023 telefonische afstemming plaats gevonden met de heer waarin werd aangegeven dat er in principe bereidheid is om de vergunning voor het waterstoftankstation te verlenen voor de duur van 2 jaar. Dezelfde dag (29 maart 2024) is een aangepaste toelichting op de aanvraag via het Omgevingsloket ingediend waarin de termijn voor de vergunning is aangepast naar 2 jaar.

*Niet voldoen aan voorschriften van het Omgevingsplan*

Dit punt is verwerkt in de aangepaste toelichting die als onderdeel van de aanvulling van de aanvraag is ingediend.

Graag verzoek ik u namens B. Kerkhof & Zn. B.V. om de vergunningaanvraag zo spoedig als mogelijk verder af te wikkelen. Deze brief wordt tezamen bovengenoemde aangepaste documenten ingediend via het Omgevingsloket.

Hoogachtend,  
Namens B. Kerkhof & Zn. B.V.,



adviseur