

Amitec B.V.

t.a.v. [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

uw kenmerk

20240815 00736 000

uw bericht van

15 augustus 2024

ons kenmerk

Z-2024/D-2024

datum

12 November 2024

onderwerp

Besluit stellen maatwerkvoorschrift
Habraken 1212 te Veldhoven

contactgegevens

e-mail : [REDACTED]

tel. : [REDACTED]

Geachte [REDACTED]

Door Rijnen B.V. wordt een bedrijf geëxploiteerd aan het adres Habraken 1212 te Veldhoven. Op de activiteiten is onder andere het Omgevingsplan Veldhoven van toepassing.

Op 15 augustus 2024 heeft u namens Rijnen B.V. verzocht om een gelijkwaardige maatregel met betrekking tot de brandwerendheid van de wand van de gasvulplaats.

Voor het bedrijf is op 27 augustus 2019 een omgevingsvergunning verleend voor het uitvoeren van milieubelastende activiteiten. In voorschrift 6.3.2 is vastgelegd dat:

In afwijking van voorschrift 4.1.8 van de PGS 23 bedraagt de WBDBO van de uitwendige scheidingsconstructie van de gasvulplaats aan de zijde waar de afleverzuil voor propaan is gelegen minimaal 30 minuten met dien verstande dat de afstand tot de afleverzuil voor propaan ten minste 50 meter bedraagt. Voor de overige zijden geldt de eis van een WBDBO van 30 minuten niet.

Wetgeving

De regels omtrent een gelijkwaardige maatregel zoals benoemd in de Omgevingswet, zijn alleen van toepassing op maatregelen die vanuit direct werkende regelgeving zijn voorgeschreven zoals bijvoorbeeld zijn vastgelegd in het Besluit activiteiten leefomgeving of decentrale regels die bijvoorbeeld zijn vastgelegd in een gemeentelijk omgevingsplan.

De activiteiten van Rijnen B.V. vallen (onder andere) onder de milieubelastende activiteit van paragraaf 3.8.2 'Brandstoffenhandel en tankopslagbedrijf' van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal).

In dat kader zijn de rijksregel voor het vullen van gasflessen met propaan of butaan uit paragraaf 4.101 van het Bal rechtstreeks van toepassing.



Op grond van het overgangsrecht genoemd in artikel 4.13 van de Invoeringswet Omgevingswet gelden de voorschriften verbonden aan de omgevingsvergunning van 27 augustus 2019 die betrekking hebben op het vullen van gasflessen als maatwerkvoorschriften als bedoeld in artikel 2.13, lid 1 van het Bal.

Het verzoek moet dan worden gezien als het verzoek tot het afwijken van een maatwerkvoorschrift en daarmee de wijziging van het voorschrift 6.3.2 verbonden aan de voornoemde omgevingsvergunning.

Overwegingen

Bij het verzoek tot wijziging van het maatwerkvoorschrift hebben wij het volgende overwogen.

Op 16 oktober 2024 hebben wij het verzoek voor advies toegezonden aan de Veiligheidsregio Brabant Zuidoost (VRBZO). Op 1 november 2024 hebben wij het advies met kenmerk VRBZOZ24002949 ontvangen. De VRBZO adviseert om akkoord te gaan met de voorgestelde maatregel, mits er voldaan wordt aan onderstaande voorwaarden.

Op grond van voorschrift 6.3.2 van de beschikking revisievergunning (d.d. 27-8-2019, kenmerk HZ_WABO-2017-6693) dient de uitwendige scheidingsconstructie van de gasvulplaats aan de zijde waar de afleverzuil voor propaan is gelegen een minimale WBDBO van 30 minuten te hebben met dien verstande dat de afstand tot de afleverzuil voor propaan ten minste 5 meter bedraagt.

Rijnen B.V. meldt dat zij, in afwijking van het brandwerend maken van de gasvulplaats, een muur van stapelbetonblokken geplaatst hebben tussen de afleverzuil en de gasvulplaats. Hiermee wordt beoogd om een gelijkwaardige bescherming te borgen.

Er kan akkoord worden gegaan met het voorstel in de vorm van de stapelbetonblokken, met de volgende randvoorwaarden om horizontale en verticale brandoverslag tegen te gaan:

- Om verticale warmtestraling tegen te gaan dient de brandmuur tenminste 3,2 meter hoog te zijn.
- Om horizontale warmtestraling tegen te gaan dient de brandmuur dezelfde breedte te hebben als de breedte van de gasvulplaats.

Besluit tot het stellen van maatwerkvoorschriften

Gelet op artikel 2.13 van het Besluit activiteiten leefomgeving hebben wij besloten een maatwerkvoorschrift te stellen. Het gaat hierbij om een alternatieve gelijkwaardige maatregel dan in maatwerkvoorschrift 6.3.2 is vastgelegd.

Het te stellen maatwerkvoorschrift luidt:

1.

In afwijking van gestelde in maatwerkvoorschrift 6.3.2 zoals is verbonden aan de omgevingsvergunning van 27 augustus 2019 mag als alternatieve maatregel een brandwerende muur bestaande uit stapelbetonblokken bij de gasvulplaats aan de zijde waar de afleverzuil voor propaan is gelegen worden geplaatst die aan de volgende voorwaarden voldoet:

- Om verticale warmtestraling tegen te gaan dient de brandmuur tenminste 3,2 meter hoog te zijn.
- Om horizontale warmtestraling tegen te gaan dient de brandmuur dezelfde breedte te hebben als de



breedte van de gasvulplaats.

Tussen het met dit maatwerkvoorschrift beoogde doel, een juiste bescherming van het milieu, en de kosten of inspanningen die de drijver van de inrichting moet maken om aan het voorschrift te kunnen voldoen bestaat een duidelijke en redelijke verhouding.

Rechtsmiddelen

Tegen deze beschikking kunt u beroep instellen bij de rechtbank Oost-Brabant. Alvorens u echter beroep kunt instellen, dient u ingevolge artikel 7:1 gelezen in samenhang met artikel 6:4 van de Algemene wet bestuursrecht bezwaar te maken tegen de beschikking, door binnen 6 weken na de verzenddatum van deze brief een bezwaarschrift bij de gemeente Best in te dienen.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Veldhoven, Postbus 10101, 5500 GA Veldhoven.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste het volgende bevatten:

- naam en adres van de belanghebbende;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar;
- een volmacht, indien het bezwaarschrift niet door de belanghebbende, maar door een ander, namens hem, wordt ingediend.

U wordt verzocht een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden.

Wij wijzen u er op, dat het indienen van een bezwaarschrift geen schorsende werking heeft. Dat wil zeggen dat deze beschikking in werking treedt de dag na verzenddatum van de beschikking. De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat, gelet op de betrokken belangen, vereist, eveneens een voorlopige voorziening aanvragen.

Het verzoek daartoe moet in tweevoud worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch, en dient vergezeld te gaan van een afschrift van het bezwaarschrift.

Wij gaan er vanuit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u vragen heeft, kunt u contact opnemen met onze contactpersoon via bovenstaand telefoonnummer of e-mailadres.

Burgemeester en wethouders van Veldhoven,
namens deze,





Manager