

Omgevingsvergunning (uitgebreide procedure)

Zaaknummer

OVU-2023-002346

We hebben op 17 mei 2023 een aanvraag omgevingsvergunning (Wabo-uitgebreid) ontvangen voor het aanleggen van twee waterbergingen. De aanvraag gaat over ter hoogte van Tiendweg 3 in Ameide kadastraal bekend Ameide sectie C 881 en ter hoogte van Akkerwinde 70 in Ameide kadastraal bekend Ameide sectie C 887. De aanvraag is geregistreerd onder nummer OVU-2023-002346.

Besluit

We besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.11 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de omgevingsvergunning te verlenen. De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de genoemde bijlagen en documenten deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de activiteit het uitvoeren van een werk of werkzaamheden op grond van het bestemmingsplan.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 Wabo. De aanvraag is beoordeeld voor de activiteit het uitvoeren van een werk of werkzaamheden op grond van het bestemmingsplan aan artikel 2.1 lid 1 onder b en 2.11 Wabo.

Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 2.27 Wabo wijst het Besluit omgevingsrecht (Bor) een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. In dit kader hebben wij na ontvangst van de aanvraag een exemplaar daarvan toegezonden aan Provincie Utrecht met het verzoek om advies uit te brengen.

Op 8 mei 2024 hebben wij van Provincie Utrecht een verklaring ontvangen waaruit blijkt dat er, gelet op het belang van Wet natuurbescherming geen bedenkingen zijn tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

Overwegingen voor het uitvoeren van werken of werkzaamheden

Bestemmingsplan

De locaties voor het aanleggen van de waterbergingen zijn gelegen binnen de geldende bestemmingsplan 'Buitengebied Zederik'.

Buitengebied Zederik

De locaties voor het aanleggen van de waterbergingen hebben de bestemming 'Agrarisch' en de locatie west heeft de gebiedsaanduiding 'Milieuzone grondwaterbeschermingsgebied'. Voor de locatie west geldt dat het zonder omgevingsvergunning verboden is om de volgende werkzaamheden uit te voeren, het ontgronden, afgraven, egaliseren, diepploegen, woelen en mengen en ophogen van gronden. Een omgevingsvergunning kan verleend worden nadat advies is gekregen van de provincie en het waterleiding bedrijf. De provincie en het waterleiding bedrijf hebben beide positief advies afgegeven over het plan.

Overige bijgevoegde documenten

De volgende documenten worden meegezonden met het besluit en zijn als ondertekend stuk bijgevoegd:

- aanvraagformulier d.d. 17 mei 2023;
- activiteitenplan d.d. 16 februari 2024;
- stedelijk waterplan Zederik d.d. 16 februari 2024;
- achtergrond document waterplan Zederik d.d. 16 februari 2024;
- bijlage waterplan Zederik d.d. 16 februari 2024
- beantwoording vragen bevoegd gezag d.d. 16 februari 2024;
- aërius berekening locatie tiendweg d.d. 16 februari 2024;
- aërius berekening locatie prinses marijkeweg d.d. 16 februari 2024;
- onderbouwing van invoer gegeven van de aërius berekening d.d. 29 april 2024
- verklaring geen bedenkingen Provincie Utrecht d.d. 8 mei 2024.

Voorschriften voor het uitvoeren van werken of werkzaamheden.

- Wanneer u wilt starten met de werkzaamheden dient u tenminste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, met inbegrip van de ontgravingswerkzaamheden, het bevoegd gezag hiervan in kennis te stellen. U kunt hiervoor contact opnemen met de gemeentelijk toezichthouder. De toezichthouder is bereikbaar via telefoonnummer (0183) 35 65 47 of via email tbouw5hl@vijfheerenlanden.nl;
- De voorschriften van die genoemd zijn in de verklaring van geen bedenkingen van de Provincie Utrecht d.d. 8 mei 2024 zijn van toepassing.

Zienswijzen

De ontwerpbeschikking met bijlagen hebben van 6 juli 2024 tot en met 17 augustus 2024 ter inzage gelegen en er konden zienswijzen naar voren worden gebracht. In genoemde periode is een zienswijze naar voren zijn gebracht. Deze zienswijze betrof de aangegeven locatie van Prinses Marijkeweg 75 in Ameide in het besluit. De genoemde locatie is niet meest nabij gelegen locatie waar de werkzaamheden plaats vinden. De zienswijze is dus ook terecht wat betekend dat de aangegeven locatie in het besluit is aangepast naar en ter hoogte van Akkerwinde 70 in Ameide kadastraal bekend Ameide sectie C 887. In de publicatie van het definitieve besluit is dit ook als zodanig bekend gemaakt.

Informatie

Hebt u vragen of wilt u meer informatie? Neem contact op met het team Vergunningen, telefoonnummer (088) 599 7000 of e-mail omgevingsloket@vijfheerenlanden.nl.

Vianen, 11 november 2024

namens het college van Vijfheerenlanden,



Team Vergunningen



Niet eens met dit besluit?

Ga dan in beroep. Dit doet u door uw beroepschrift binnen zes weken op te sturen naar de rechtbank Midden-Nederland. De periode van zes weken start een dag na de datum waarop deze brief is verstuurd. Deze datum kunt u bovenaan de brief vinden.

In het beroepschrift moet u de volgende informatie vermelden:

- uw naam en adres en eventueel uw e-mailadres;
- de datum van uw beroepschrift;
- een omschrijving van het besluit waar u het niet mee eens bent;
- waarom u het niet eens bent met het besluit.

U sluit uw beroepschrift af met uw handtekening.

Stuur een kopie van het besluit waar u het niet mee eens bent mee met uw beroepschrift.

U kunt uw beroepschrift op twee manieren opsturen:

1. Digitaal: via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor hebt u DigiD nodig. Kijk voor meer informatie op de website digid.nl
2. Per post. Stuur uw beroepschrift naar:
Rechtbank Midden-Nederland, afdeling bestuursrecht
Postbus 16005
3500 DA Utrecht

Let op

Een beroepschrift indienen kost geld (griffierecht). Wilt u meer informatie? Neem dan contact op met de rechtbank via 088 - 362 00 00.

Snel een uitspraak nodig?

Soms heeft u op korte termijn een uitspraak van de rechter nodig.

Dan kunt u ná het indienen van uw beroepschrift direct aan de rechter vragen om een tijdelijke maatregel (voorlopige voorziening) te nemen. U kunt bijvoorbeeld vragen dat de uitvoering van het besluit wordt gestopt totdat uw beroepschrift is behandeld. Een voorlopige voorziening vraagt u aan met een verzoekschrift, dat u indient bij de rechtbank.

Dit kan op twee manieren:

1. Digitaal: via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor hebt u DigiD nodig. Kijk voor meer informatie op de website digid.nl
2. Per post. Stuur uw verzoekschrift naar:
Rechtbank Midden-Nederland, afdeling bestuursrecht, voorlopige voorzieningen
Postbus 16005
3500 DA Utrecht

Let op

Ook een verzoekschrift indienen kost geld (griffierecht). Wilt u meer informatie? Neem dan contact op met de rechtbank via 088 - 362 00 00.