

### **Vergunde situatie**

Voor de melkveehouderij aan de Heerlerweg is op 11 februari 2013 de NB vergunning verleend voor het houden van:

76 melkkoeien A1.100 in stal B1; ventilatie via de nok op 6,2 m hoogte  
50 stuks jongvee A3.100 in stal B2, ventilatie via de nok op 6,7 m hoogte  
65 stuks jongvee A3.100 in stal C, ventilatie via de gevels op gem 1,5 m hoogte  
23 stuks jongvee A3.100 in stal A, ventilatie via deuren en ramen, gem 1,5 m hoogte

Naast deze veebezetting is de specificatie bijgevoegd van de reguliere transportbewegingen, stookinstallatie, mestopslag teneinde te komen tot de gehele vergunde situatie.

### **Aanvraag**

Het bedrijf gaat meer koeien melken in plaats van het houden van jongvee, en het dak van stal B1 wordt een meter verhoogd.

De situatie komt er dan als volgt uit te zien:

66 melkkoeien A1.100 in stal B1; ventilatie via de nok op 7,2 m hoogte  
42 melkkoeien A1.100 in stal B2, ventilatie via de nok op 6,7 m hoogte  
57 stuks jongvee A3.100 in stal C, ventilatie via de gevels op gem 1,5 m hoogte  
13 stuks jongvee A3.100 in stal A, ventilatie via deuren en ramen, gem 1,5 m hoogte

De wijziging in het veebestand heeft geen gevolgen voor de transportbewegingen etc.

### **Externe saldering**

Om de wijziging mogelijk te maken zijn in 2020 ammoniakrechten aangekocht van de locatie aan de Vierakkersestraatweg 16 in Vierakker, en is de aanvraag voor de Heerlerweg ingediend.

Op deze locatie zijn de volgende dieraantallen vergund:

10 stuks jongvee A3.100 in stal A; natuurlijke ventilatie via gevels, gem 1,5 m hoogte  
150 vleesvarkens D3.100 traditioneel in stal B. voorzien van twee dakventilatoren 80 cm op 5,5 m hoogte. Uitstroomsnelheid 1,3 m/s  
25 stuks jongvee A3.100 en 4 melkkoeien A1.100 in stal D, natuurlijke ventilatie via gevels op gem 1,5 m hoogte  
42 melkkoeien A1.100 in stal C, mechanische ventilatie via twee dakventilatoren 80cm op 7 meter hoogte. Uitstroomsnelheid 3,8 m/s

### **Verzoek om vrijstelling artikel 6 lid 7**

Op het moment van de aankoop van de ammoniakrechten (in 2000) was er geen vee meer in de stal, maar zou de productie zonder ingrijpende maatregelen en zonder nieuwe omgevingsvergunning hervat kunnen worden. De gebouwen waren grotendeels in gebruik voor opslag van materialen en stalling van werktuigen en caravans.

Na het indienen van de aanvraag om externe saldering is het verzoek zeer lange tijd blijven liggen. Uiteindelijk kwam de aanvraag uit de stapel op het moment dat de mogelijkheden tot extern salderen waren opgeschort.

Voor de op latere datum ingestelde beleidsregels voor extern salderen, en dan specifiek met betrekking tot de sloopverplichting voor vrijgekomen gebouwen willen we in deze situatie verzoeken om ontheffing van artikel 6 lid 7. Enerzijds omdat deze beleidsregel nog niet gold op het moment van overeenkomst, anderzijds hebben de vrijgekomen gebouwen een duidelijke bestemming gekregen waardoor de eigenaar over middelen kan beschikken waardoor de gebouwen onderhouden blijven.

Hierdoor is er geen sprake van verloedering van het landschap. Ter illustratie zijn op 27-8-2024 foto's genomen van de situatie ter plekke, waaruit valt op te maken dat de gebouwen doelmatig zijn voor hun nieuwe bestemming.

### **Geen fosfaatrechten meer aanwezig op 4 oktober 2019**

De saldogever heeft in 2018 al haar fosfaatrechten verkocht. Bijgevoegd is de aanmelding van de overdracht van de laatste partij fosfaatrechten. Helaas heeft saldogever geen toegang meer tot het RVO loket, en kan ik geen overzicht tonen dat er in 2019 daadwerkelijk geen fosfaatrechten meer aanwezig waren.

In de bijlagen treft u alle gevraagde overzichten zoals de aangepaste Aeriusberekeningen, overzichten van vervoersbewegingen, stookinstallatie, mestopslag etc. Tevens een document met foto's van het huidige gebruik en de melding van de overdracht van fosfaatrechten.

### **Afstand tot natura2000 gebied**

De afstand van het bedrijf van aanvrager tot het dichtstbijzijnde natura2000 gebied is weliswaar 335 meter, doch de afstand tot de dichtstbijgelegen zeer gevoelige vegetatie is groter. De vegetatie H9120, Beuken en eikenbossen met hulst, welke volgens de natuurdoelenanalyse extra bescherming moet genieten in het gebied van de Rijntakken, komt binnen een straal van 5 kilometer niet voor. De overige vegetaties worden allen 'extra beschermd' omdat de salderingsberekening is gebaseerd op een korting van 65% in plaats van de voor deze vegetaties geldende 30% reductie.

Ik hoop dat u hiermee tot een besluit op deze aanvraag zult komen.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]  
Adviseur Bedrijfsontwikkeling

**Bedrijfsontwikkeling** 

#### **AR Bedrijfsontwikkeling B.V.**

Parallelweg 9-11, 6942 EJ Didam  
Postbus 610, 6700 AP Wageningen  
T 0317-499599

M 06- [Redacted]

E [Redacted] [@ar-bedrijfsontwikkeling.nl](mailto:[Redacted]@ar-bedrijfsontwikkeling.nl)