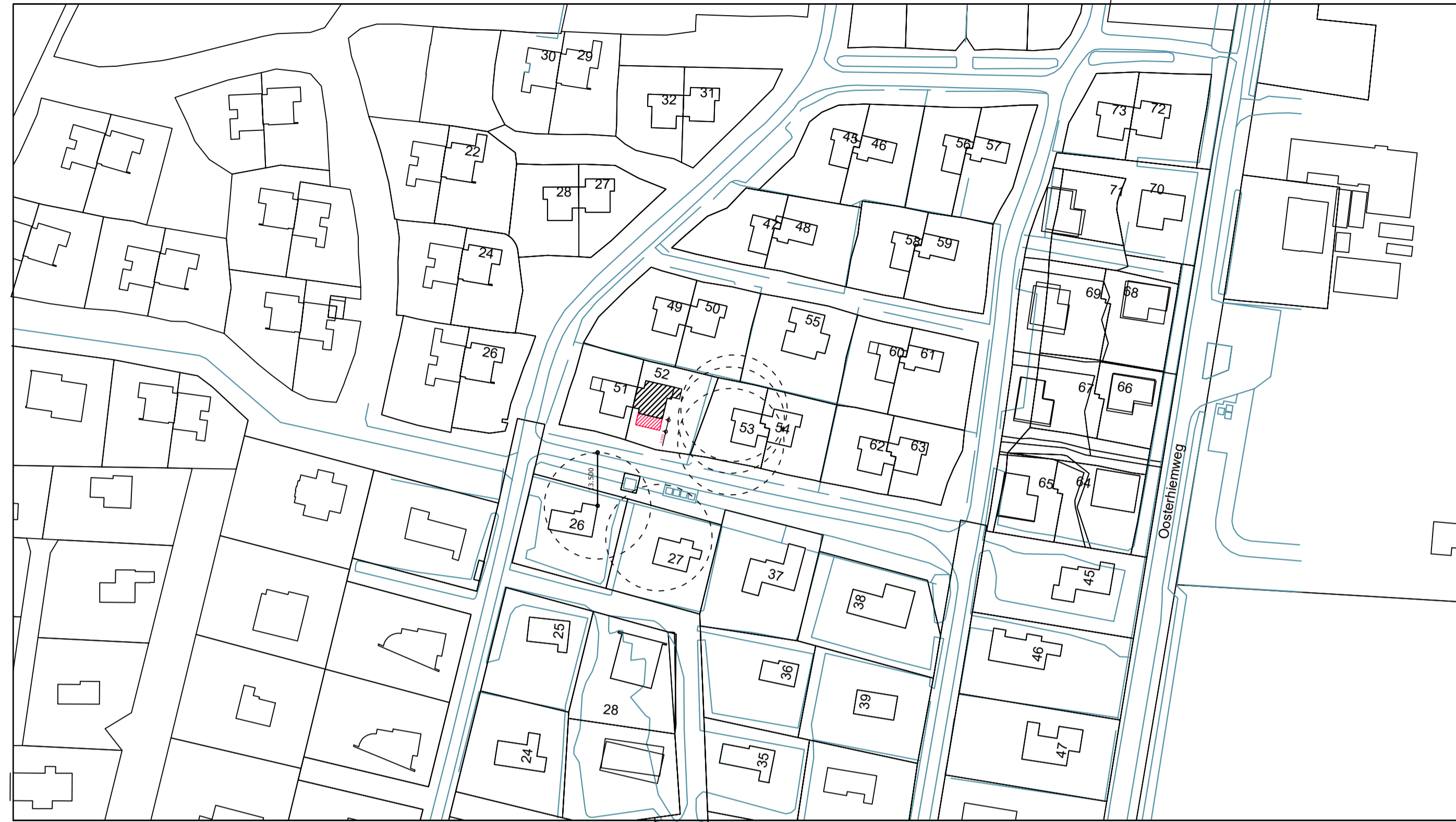
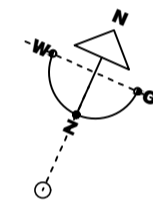


Bouwlocatie : Aanbouw Engelsmanhiem 52 te Hollum Ameland

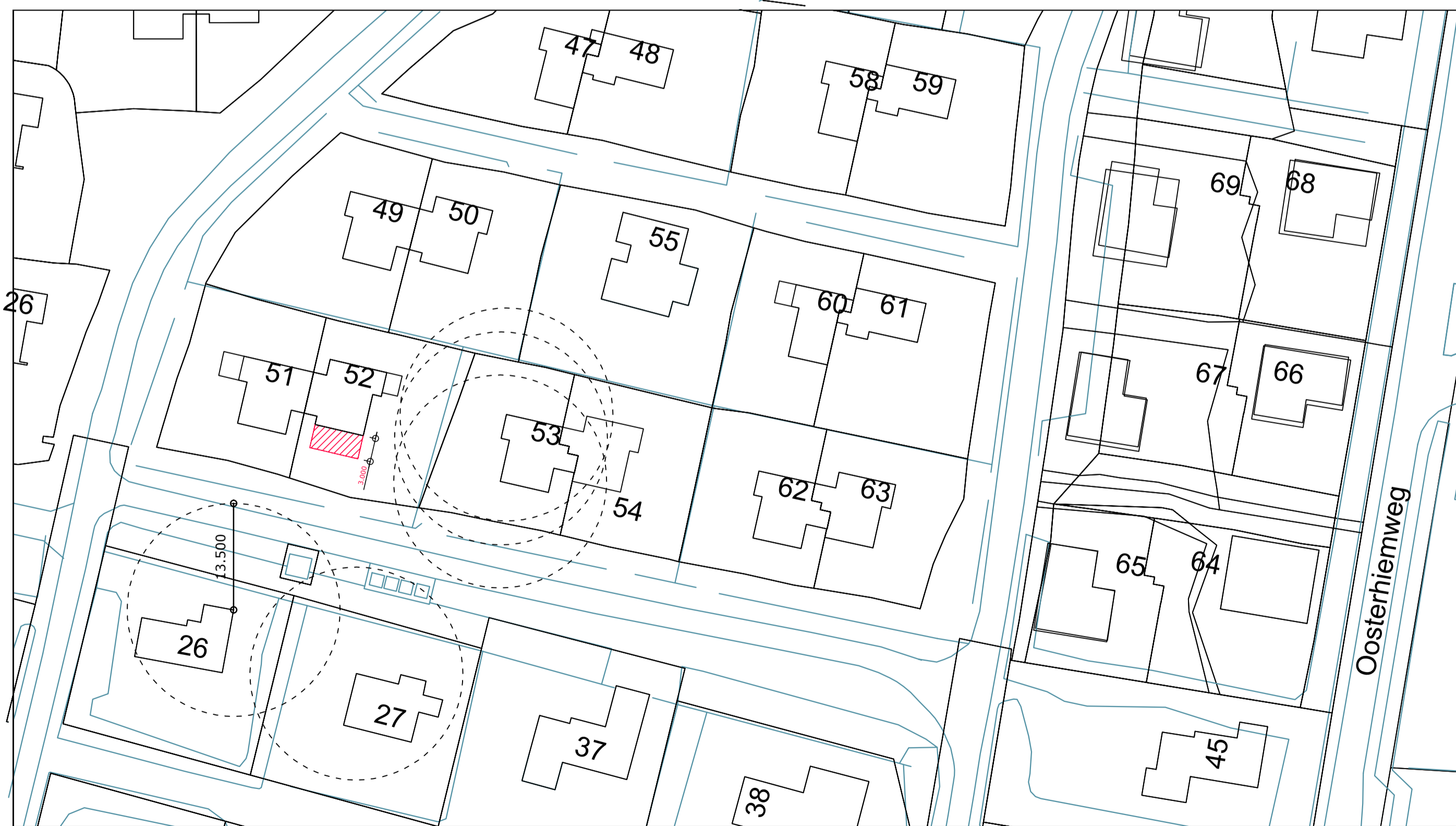


Situatie

Bestaande situatie
Schaal 1:1000

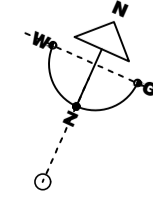


Kad. gem: Ballum - Ameland
Sectie: G
Nummer: 3209
Oppervlakte perceel: 383 m²



Situatie

Bestaande situatie
Schaal 1:500



Kad. gem: Ballum - Ameland
Sectie: G
Nummer: 3209
Oppervlakte perceel: 383 m²

BRANDVEILIGHEID

Rookmelder woning, zoals voorgeschreven volgens art. 6.21-1 bouwbesluit 2012. Te voldoen aan NEN 2555

- Brandcomp.: 30 minuten WBDBO, conform NEN 6068: 2001
- Brandcomp.: 60 minuten WBDBO, conform NEN 6068: 2001

Art. 6.8: De elektrische voorzieningen voldoen aan NEN 1010 (bij lage spanning) met inachtneming van de regeling bouwbesluit

Art. 2.67: Ontwikkeling van brand en rook van constructieonderdelen grenzend aan de binnenlucht, bepaald volgens NEN-EN 13501-1: Rookklasse s2; brandklasse D

Art. 2.68: Ontwikkeling van brand van constructieonderdelen grenzend aan de buitenlucht, bepaald volgens NEN-EN 13501-1: Klasse D

Art. 2.69: Ontwikkeling van brand en rook aan de bovenzijde van een vloer, hellingbaan of trap, bepaald volgens NEN-EN 13501-1: Rookklasse(m.u.v. delen grenzend aan buitenlucht) s1f; brandklasse Df.

Art. 2.71 BB:
Daken zijn niet brandgevaarlijk, bepaald volgens NEN 6063.

Art. 3.17a: Het karakteristieke luchtgeluidniveauverschil voor geluidsoverdracht tussen verblijfsruimtes van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32 dB, bepaald volgens NEN 5077.
Het bepaalde gewogen contact-geluidniveau m.b.t. deze ruimten is niet groter dan 79 dB.
Deze eisen zijn niet van toepassing indien de verblijfsruimten in open verbinding met elkaar staan of indien de ene ruimte vanuit de andere rechtstreeks bereikbaar is door een deuropening.

Art. 3.17-2, 4: Het karakteristieke luchtgeluidniveauverschil voor geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een niet in een verblijfsgebied gelegen besloten ruimte van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet kleiner dan 47 dB, bepaald volgens NEN 5077. Het bepaalde gewogen contact-geluidniveau m.b.t. deze ruimten is niet groter dan 59 dB.

Art. 3.23: De scheidingsconstructie van de sanitaire ruimtes is aan de zijde die hieraan grenst voorzien van tegelwerk tot een min. hoogte van 1,2 m resp. 2,1 m in bad- en doucheruimtes (ees te voldoen aan NEN 2778)

Art. 4.22: Vrije doorgang: in alle kozijnen minimaal 850x2300 mm aanwezig; bijbehorende dagmaat is minimaal 900x2300 mm

Art. 4.27: t.p.v. toegang geen grotere hoogteverschillen aanwezig dan 20 mm; hoogteverschil t.p.v. aansluitende terrein: b.k. dorpel max 20 mm.

Art. 2.130: Deuren ramen en kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieënd, in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschapp. ruimte die vigs. NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan weerstandsklasse 2. Hang en sluitwerk te leveren met SKG certificering.

Art. 3.2: De uitwendige scheidingsconstructie van het verblijfsgebied voldoet aan een karakteristieke geluidwering van minimaal 20 dB, bepaald volgens NEN 5077

Art. 3.9-1: toilet met waterspoeling, een kraan, warmwateroestel, waterdruk verhogende installatie en mechanisch ventilatiesysteem veroorzaakt in een niet-gemeenschappelijke verblijfsruimte van een op hetzelfde perceel gelegen woonfunctie een maximaal karakteristiek installatie-geluidsniveau van 30 dB, bepaald volgens NEN 5077.

Art. 3.9-2: mechanische voorzieningen tbv ventilatie, warmteopwekking of -terugwinning veroorzaakt in een verblijfsgebied van de gebruiksfunctie een maximaal karakteristiek installatie-geluidsniveau van 30 dB, bepaald volgens NEN 5077.

Art. 3.17: Het karakteristieke luchtgeluidniveauverschil voor geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet kleiner dan 52 dB, bepaald volgens NEN 5077. Het bepaalde gewogen contact-geluidniveau m.b.t. deze ruimten is niet groter dan 54 dB.

Art. 6.12 en 6.13: De voorzieningen voor drink- en warmwater voldoen aan NEN 1006 en de hieraan via ministeriele regelingen verbonden voorschriften.

Art. 2.17 t/m 2.20 afscheiding naast de trap:
hoogte > 850 mm boven v.k. trede
hor. afstand tot de trap < 50 mm
breedte openingen < 200
tot 700 + tredevlak openingen < 100 mm
geen opstapmogelijkheden tussen 200 en 700 mm + tredevlak
vloerafscheiding:
hoogte = 1000 mm; t.p.v. raam 850 mm
hor. afstand tot de vloer < 50 mm
breedte openingen < 200;
tot 700 + vloer openingen < 100 mm
geen opstapmogelijkheden tussen 200 en 700 mm + vloer

Afd. 2.4 trap (nieuwbouw woonfunctie):
breedte ≥ 800 mm
vrije hoogte ≥ 2300 mm
aanrede t.p.v. klimlijn ≥ 220 mm
oprede ≤ 188 mm (maximaal hoogteverschil ≤ 4 meter)
min. breedte tredevlak 50 mm; en t.p.v. klimlijn 230 mm
klimlijn tot zijkant trap ≥ 300 mm

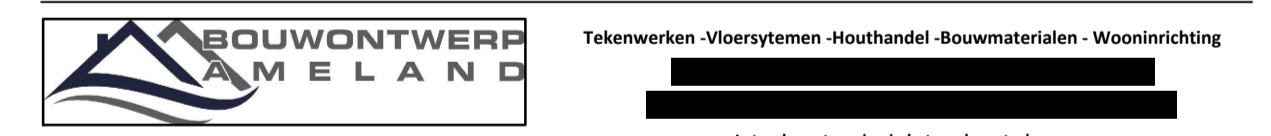
Materialen en kleurenstaat

Onderdeel:	Materiaal:	Kleur:
Gevels	Hout	Wit
Boelijst en windveer	Zetwerk	Wit
Dakbedekking	Bitumen	donker
Kozijnen	Hardhout	Crème wit 9001
Draaiende delen	Hardhout	Crème wit 9001
Beglazing	Isolatie glas	Helder transparant
Overstek	Rockpanel	Crème wit 9001
Hemelwaterafvoeren	Zink	Zink

renvooi

	bestaande muur
	gevelsteen dik 100mm
	kalkzandsteen dik 100mm
	isolatie materiaal

RM	rookmelder conform nen 2555, niet ioniserend en op elkaar aangesloten
vr	ventilatorooster buva filstream 21, zelfregelend (cap. bij 1 pa en per m ² : 20,9 dm ³ /s)
azk	afzuigkap voorzien van motor, afvoer door dak rechtstreeks naar buiten
mv	mechanische ventilatie
hwa	hemelwaterafvoer, waar zichtwerk uitvoeren in zink lork-x
wm	wasmachine
wd	wasdroger
wfw	opstelplaats wfw unit
bo	opstelplaats boiler
wp	opstelplaats warmtepomp
L.s.	loopstap deur te openen zonder gebruik van losse hulpmiddelen zonder sleutel
M.K.	meterkast (hoedschakelaar ruwen)



bouwkundig ontwerp & advies

Let op! maatvoering in het werk controleren
Algemene voorwaarden van toepassing

Project
Aanbouw Engelsmanhiem 54 te Hollum Ameland

Bouwontwerp Ameland bouwkundig ontwerp & advies. Alle rechten voorbehouden.
Niets van deze tekening mag worden vernoemd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, of enige andere manier zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteur.
Deze opdracht / dit werk wordt uitgevoerd conform de rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR2011 Uitgegeven door de Een exemplaar van de DNR2011 wordt op verzoek van de opdrachtgever kosteloos verstrekt.

constructies : Constructieprincipes, afmetingen van constructieonderdelen, toe te passen materialen of andere aan de constructie gerelateerde zaken kunnen op deze tekening afwijken van de gegevens van de constructeur. De definitieve berekeningen en de tekeningen van de constructeur dienen toegepast te worden. De aannemer dient voor de correcte toepassing/uitvoering van de berekeningen en tekeningen van architect en constructeur zorg te dragen en eventuele tegenstrijdigheden te signaleren en te corrigeren.

EP-berekening : De warmteverstanden van constructies (Rc) die op tekeningen worden aangegeven zijn ontwerp-aannames. Voor de uitvoering van het werk dient de door de gemeente goedgekeurde EP-berekening aangehouden te worden.

Onderdeel:	Revisie Datum	Omschrijving wijziging
BESTEKTEKENING	1.	
	2.	
	3.	
	4.	
	5.	
	6.	

Schaal : 1:100 Formaat : A1 werkr.: **2024** bladnr.: **04**
Datum : 02-10-2024