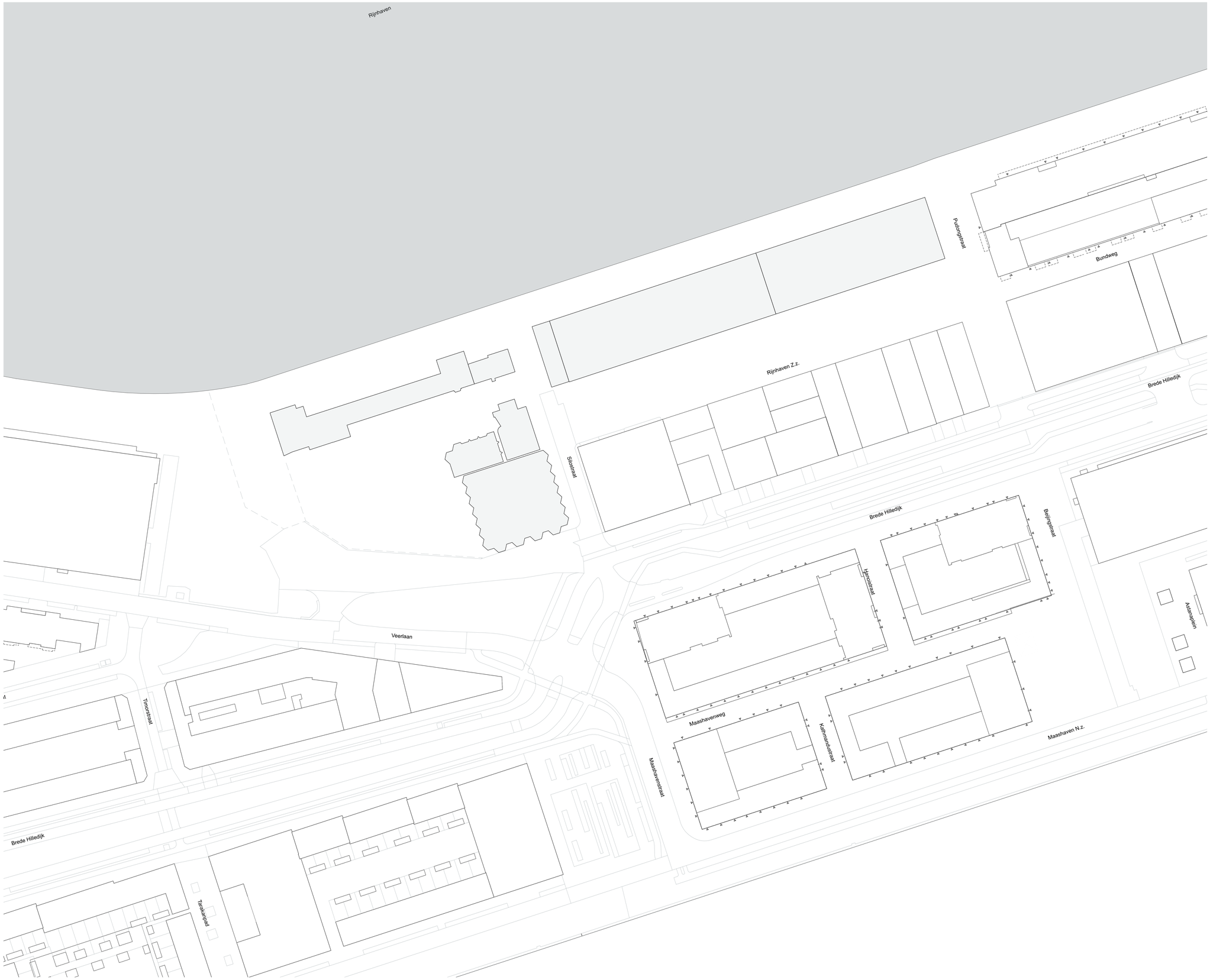


Algemeen:
- PEILnl is 0,6M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica cf. rapport:
- DOMB Bouw B.V.
Brandwerende voorzieningen cf. rapport:
- DOMB Bouw B.V.
Constructie cf. tekeningen en tekeningen constructeur:
- BREED INTEGRATED DESIGN B.V.
Installaties cf. tekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts B.V.

Bouwbesluit 2012:
- Trappen voldoen aan Art. 3.33 t/m 2.36 (zie hieronder)
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afbeeldig 3.11 (Beschermring tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116
- Elektrische installatie cf. NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie cf. NEN IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie cf. NEN 1078
- Drinkwatervoorziening cf. NEN 1006
- Warmwatervoorziening cf. NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater cf. NEN 3215
- Vluchtmaatsaandulding cf. NEN 6088 er art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding Sluismiddelen cf. NEN 3011
- Rookgasafvoersysteem voldoet aan uitmiin waterdicht cf. NEN 2778
- Volumestromen en thermisch cf. verstlatevoorzieningen cf. NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchttoevoer en rookgasafvoer stookkoestel cf. NEN 2757
- Rc-waarden minimaal cf. bouwbesluit
- Schachten (en doorvoeringen ervz) zijn 60 minuten brandwerend en R200 rookwerend.
Uitzondering hierop zijn de schachten die worden bevestigd met een sprinklerinstallatie.

Minimale eisen trappen cf. bouwbesluit en tekeningen:

leuringen:	800 tot 1000= tov. voorkant trede	
bebuitrade:	min.1000= vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)	
	min.1200= vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)	
	max. 1800 mm zonder tussenbordes	
	geen opstap mogelijkheid tussen 200= vloerpeil tot 700= vloerpeil	
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes	

	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/noodtrap	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

Renvooien

Bouwkundig

Buitenwanden

- Aluminium gevelbekleding
- Steenachtige gevelbekleding
- HSB
- Gewapend beton, i.h.w.g.
- Geprefabriceerd beton, geprefabriceerd
- Baksteen

Vloeren, daken en terrassen

- Zeevende dekvloer, n.t.b.
- Gewapend beton, i.h.w.g.
- Isolatie n.t.b.
- terrasdelen, composiet

Binnenwanden

- Lichte scheidingswand, woningscheidend
- Lichte scheidingswand
- Kalkzandsteen

Sanitair

- meterkast warm
- meterkast koud
- wtw
- WC
- Wasbak
- Wasbak badkamer
- Douchescherm
- Douche
- Bad
- Koelkast
- Kookplaat
- Vaatwasser
- Spoelbak

Brand

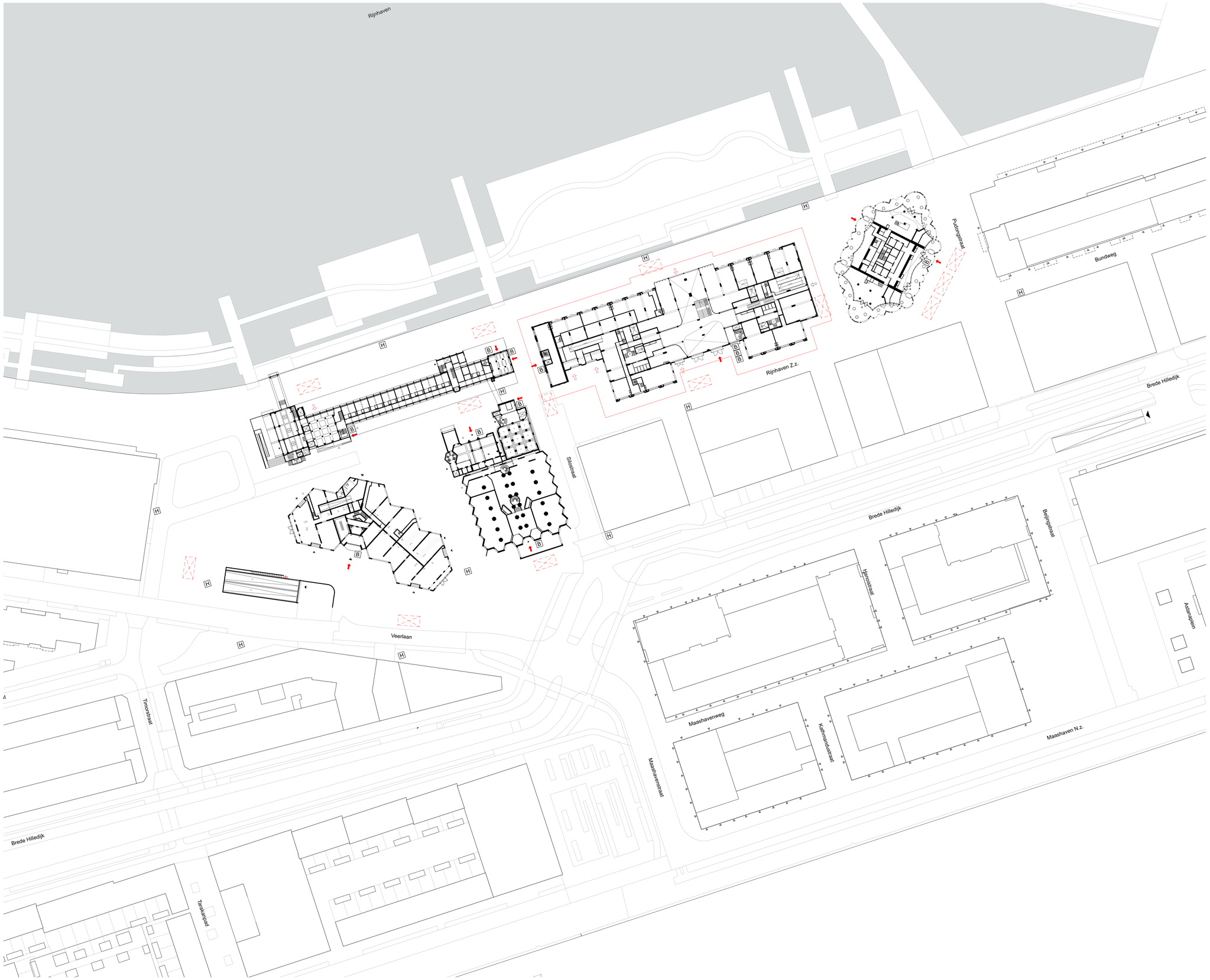
- 120 min WBDBO + rookwerend RA of RA200
- 90 min WBDBO + rookwerend RA of RA200
- 60 min WBDBO + rookwerend RA of RA200
- 30 min WBDBO + rookwerend RA of RA200
- 20 min rookwerend RA of RA200
- 30 min
- 30 min zelfsluitend
- 60 min
- 60 min zelfsluitend
- zelfsluitend
- hoofdingang brandweer
- neveringang brandweer
- opstelplaats brandweerwagen
- 60 min WBDBO + rookwerend RA of RA200
- vluchtrichting
- brandslangstapel
- handblusser
- blusleiding
- ondergronde hydrant
- brandweerlift
- rookmelder, op tichtnet conform NEN 2535. De locaties zijn indicatief, de definitieve locatie en uit de projectering van de installateur
- rookmelder, op de brandmeldinstallatie confor NEN 2535. De locaties zijn indicatief, de definitieve locatie volgt uit projectering van de installateu
- noodverlichting
- vrijloopdranger
- woningentree
- deuren v.v. pannelebeslag (in vluchtrichting)

Zie opmerking volgene pagina

POWERHOUSE

N

Project 2022 Rijnkade Codrico Wandblok	**Opdrachtgever** RED Company
Fase Omgevingsvergunning	**Status** DEFINITIEF
Formaat 1.189,0 x 841,0	**Schaal** 1:500
Datum 15-09-2023	**Revisie Datum** 17-11-2023
Onderwerp Situatie Bestaand	OV.W.001



Algemeen:
- PEILvl is 3,5M +NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica cf. rapport:
- DOMR Bouw B.V.
Brandweerzwk voorzieningen cf. rapport:
- DOMR Bouw B.V.
Constructie cf. berekeningen en tekeningen constructeur:
- BREED INTEGRATED DESIGN B.V.
Installaties cf. berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts B.V.

Bouwbesluit 2012:
- Trappen voldoen aan Art. 3.33 t/m 2.36 (zie hieronder)
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22.03
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afbeeldg 3.17 (Beschermring tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116
- Elektrische installatie cf. NEN 1010 voor laagspanning
- Bliksemwerende installatie cf. NEN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie cf. NEN 1078
- Drinkwatervoorziening cf. NEN 1006
- Warmwatervoorziening cf. NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater cf. NEN 3215
- Vluchtroutebeandulding cf. NEN 6088 er art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding Sluismiddelen cf. NEN 3011
- Rookgasafvoersysteem voldoet aan zuimer waterdicht cf. NEN 2778
- Volumestromen en thermisch cf. verrijtatievoorzieningen cf. NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchttoevoer en rookgasafvoer stookkoestel cf. NEN 2757
- Rc-waarden minimaal cf. bouwbesluit
- Schachten (en doorvoeringen erin) zijn 60 minuten brandwerend en R200 rookwerend.
Uitzondering hierop zijn de schachten die worden bevestigd met een sprinklerinstallatie.

Minimale eisen trappen cf. bouwbesluit en tekeningen:

leuningen:	BOO tot 1000+ tov. voorkant trede	
buitstrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)	
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)	
	max. 100 mm tussen 200- vloerpeil	
	geen opstap mogelijkheid tussen 200- vloerpeil tot 700+ vloerpeil	
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes	

	Woonfunctie		Andere gebruiksfunctie/noodtrap	
aantrede:	min. 230 mm		aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm		optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm		breedte:	min. 850 mm

Renvooien

Bouwkundig

Buitenwanden

- Aluminium gevelbekleding
- Steenachtige gevelbekleding
- HSB
- Gewapend beton, i.h.w.g.
- Gaspresfabrieuerd beton, gaspresfabrieuerd
- Baksteen

Vloeren, daken en terrassen

- Zwevende dekvloer, n.t.b.
- Gewapend beton, i.h.w.g.
- Isolatie n.t.b.
- terrasdelen, composiet

Binnenwanden

- Lichte scheidingswand, woningscheidend
- Lichte scheidingswand
- Kalkzandsteen

Sanitair

- meterkast warm
- meterkast koud
- wtw
- WC
- Wasbak
- Wasbak badkamer
- Douchescherm
- Douche
- Bad
- Koelkast
- Kookplaat
- Vaatwasser
- Spoelbak

Brand

- 120 min WBDBO + rookwerend RA of RA200
- 90 min WBDBO + rookwerend RA of RA200
- 60 min WBDBO + rookwerend RA of RA200
- 30 min WBDBO + rookwerend RA of RA200
- 20 min rookwerend RA of RA200
- 30 min
- 30 min zelfsluitend
- 60 min
- 60 min zelfsluitend
- zelfsluitend
- hoofdingang brandweer
- nevringang brandweer
- opstelplaats brandweerwagen
- 60 min WBDBO + rookwerend RA of RA200
- vluchtrichting
- brandslanghaspel
- handblusser
- bluseiding
- ondergronde hydrant
- brandweerlift
- rookmelder, op lotinet conform NEN 2555. De locaties zijn indicatief, de definitieve locatie en uit de projectering van de installateur
- rookmelder, op de brandmeldinstallatie conform NEN 2535. De locaties zijn indicatief, de definitieve locatie volgt uit projectering van de installateur
- noodverlichting
- vrijloopdranger
- woningentree
- Pb deuren v.v. paniekbeslag (in vluchtrichting)

Voor uitgangspunten hydranten, zie paragraaf 8.3 van het brandveiligheidsrapport behorend bij dit besluit

POWERHOUSE

N

Project
2022 Rijnkade Codrico Wandblok

Opdrachtgever
RED Company

Fase
Omgevingsvergunning

Status
DEFINITIEF

Formaat
1.189,0 x 841,0

Schaal
1:500

Datum
15-09-2023

Revisie Datum
17-11-2023

Onderwerp
Situatie Nieuwe

OV.W.0002