

Project	Codrico Latenstein (monument en beeldbepalend)
Onderwerp	Kleur- en materiaalstaat exterieur
Documentnummer	2710 C1 C2 OV 004
Datum	13 november 2023
Wijzigingsdatum	-
Fase	OV
Status	Definitief

Materialen, afwerkingen en kleuren als monsters of proefopstelling ter beoordeling voor te leggen aan directie en architect

Onderdeel	Omschrijving	Materiaal	Afwerking	Kleur	Formaat	Leverancier	Opmerkingen
URL richtlijnen							
De volgende BRL,URL standaarden en de bijbehorende vigerende richtlijnen dienen te worden gevolgd:							
URL 2003 Betonrestauratie advies URL 2004 Kleurhistorisch onderzoek URL 2005 inspectie van monumentale gebouwen URL 4000 Onderhoud en restauratie monumenten URL 4003 Historisch metselwerk URL 4006 Historisch voegwerk URL 4005 Historisch beton BRL 2826-08 Gevelreiniging							
C1 SILO 1966 en C2 Elevatorhuis							
Gevels							
Herstel en licht stoomreinigen bestaand gevelmetselwerk traforuimte C2 (volgens de URL 4003)	slechte stenen inboeten met steen als bestaand qua formaat, structuur, kleur en wateropname	als bestaand	als bestaand	als bestaand	als bestaand: Halfsteens met 'schuine rollagen'	rekening houden met 25 m2 baksteen dat volledig vernieuwd moeten worden. Steenkeuze door architect en restauratiearchitect i.s.m. steenhandel Gelsing) aankoopprijs €1200,- /dznd.	zie ook restauratievise
Herstel bestaand voegen metselwerk (volgens de URL 4006)	oude voegen verwijderen als deze slecht zijn, nieuwe snijvoeg als oorspronkelijk uitvoeren (vorm, kleur, structuur samenstelling, wateropname)	als bestaand	als bestaand	als bestaand	als bestaand	kleur vullingen gelijk aan aanwezig natuursteen (i.o.m architect en bouwdirectie)	proef opzetten / zie ook restauratievise
Herstel en lichte reiniging bestaande betongevels(volgens URL 4005 Historisch beton)	bestaande afwerkklagen verwijderen; betonrot herstellen; nieuwe afwerklaag aanbrengen	cementgebonden mortel					Huidige staat opnemen met aanvullend onderzoek
Gevelafwerking grid	gezet zink met minimale naden en grote vlakken	zink	geprepatineerd	licht grijs	staande element hoogte als raamopening	Vmzinc	
Gevelafwerking dakrand (horizontale banden 2 keer)	gezet zink met opstaande felsnaad hoh 300 mm	zink	geprepatineerd	licht grijs			
Gevelafwerking terugliggende vlakken	zetwerk	aluminium	grijs geanodiseerd	midden grijs			
Gevelopeningen							
Bestaande raamopeningen vervangen door geïsoleerd product	kozijnen, ramen en deuren	staal	gepoedercoated, fijne structuur	licht grijs (n.t.b. op basis van kleuronderzoek)	aanzichtbreedte als bestaand	MHB of Forster	draainede delen in loggia (voormalige brug) noodgevel verdekt
Nieuwe raamopeningen in bestaande gevels	nieuw isolatieglas hr++ kozijnen, ramen en deuren	aluminium	gepoedercoated, fijne structuur	middengrijs geanodiseerd	aanzichtbreedte kleiner dan 60 mm		
raamopeningen dakopbouw	dubbel of triple glas zetwerk rondom nieuwe openingen	aluminium aluminium	gepoedercoated, fijne structuur gepoedercoated, fijne structuur	middengrijs geanodiseerd middengrijs geanodiseerd	aanzichtbreedte kleiner dan 60 mm		indien nodig zonwerend uitvoeren
hekwerven, doorvalbeveiliging	kozijnen, ramen en deuren	staal	gepoedercoated, fijne structuur	middengrijs geanodiseerd		jazo o.g.	
trafodeuren en deuren fietsenstalling	hekwerven	staal	gepoedercoated, fijne structuur	donkergrijs			
persrooster noordgevel c2	metaal- lammelen rooster rooster voor raam in vroegere kanaalvoer	staal	gepoedercoated, fijne structuur	betongrijs			
Balkons, loggia's, galerijen en (dak)terrassen							
	vloeren	betontegels		licht als betonnen dakrand bestaand	900x900 mm		
hekwerven, doorvalbeveiliging	buitenplafonds nieuw dakopbouw hekwerven	houten of aluminium lammelen staal	hoogglans geschilderd of gecoat gepoedercoated, fijne structuur	donkergroen middengrijs geanodiseerd	30x30x 2400 mm		verlijmen op regelwerk
Daken							
	dakbedekking dakgroen	epdm extensief groendak van 15 cm dik i.c.m. waterrentie					
	staptegels	beton					