



Zaaknummer : 01117659  
Ons Kenmerk : ODH1193676  
Datum : -

## Ontwerpbeschikking Wet geluidhinder - hogere waarde(n) geluid

### Onderwerp

In verband met de aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van zes woningen aan de Nieuweweg 58a te Poeldijk waarbij met toepassing van art. 2.12, eerste lid, sub a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) van het huidige bestemmingsplan wordt afgeweken, dienen hogere waarden voor de hoogst toelaatbare geluidsbelasting van maximaal 61 dB te worden vastgesteld voor zes woningen op de locatie Nieuweweg 58a te Poeldijk vanwege wegverkeerslawaaai.

### Besluit

Wij besluiten:

- de volgende hogere waarden voor geluid vast te stellen voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaai:

Geluidsgevoelig object:		Geluidsbron	Vastgestelde hogere waarde in dB t/m maximaal*
Gesitueerd aan:	Aantal		
Nieuweweg 58a te Poeldijk	6	Nieuweweg (N211)	61

\*De hogere waarde is inclusief de aftrek op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder

### Ondertekening

Burgemeester en wethouders van Westland,  
namens dezen,

ing. L. Hopman  
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden

### Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze ontwerpbeschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



## OVERWEGINGEN

### Aanleiding

In verband met de aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van zes woningen aan de Nieuweweg 58a te Poeldijk waarbij met toepassing van art. 2.12, eerste lid, sub a, onder 3° van de Wabo van het huidige bestemmingsplan wordt afgeweken, dienen hogere waarden voor de hoogst toelaatbare geluidsbelasting van maximaal 61 dB te worden vastgesteld voor zes woningen op de locatie Nieuweweg 58a te Poeldijk vanwege wegverkeerslawaai.

Het plangebied ligt in stedelijk gebied.

Deze woningen komen te liggen op de volgende grondpercelen of grondperceelgedeelten:

kadastrale gemeente	:	Monster
sectie	:	K
grondperceel	:	8018

Bij de aanvraag zijn de volgende stukken gevoegd:

- Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai 'de Antiquair' realisatie woningen aan de Nieuweweg 58a te Poeldijk, AV-Consulting BV, 20045555-20232362w-2, 24 april 2024;
- Formulier Hogere waarden Geluid.

### Procedure

De uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

### Zienswijzen PM

### Toetsingskader en grondslag beschikking

Bij vaststelling van de omgevingsvergunning dienen op grond van artikel 76a van de Wet geluidhinder (hierna: Wgh) de in dit besluit vastgestelde hogere waarden in acht genomen te worden.

Artikel 110a van de Wgh vormt de grondslag van deze beschikking.

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wgh en het Besluit geluidhinder.

### Beleid hogere grenswaarden Wet geluidhinder

Het bouwplan dat ten grondslag ligt aan de omgevingsvergunning als bedoeld onder het kopje 'Aanleiding' is getoetst aan het Toetsingskader hogere geluidgrenswaarde besluiten Wet geluidhinder 2017 van de gemeente Westland.

### Beoordeling

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting van wegverkeerslawaai. De Wgh gaat daarbij uit van voorkeursgrenswaarden en maximale grenswaarden. De voorkeursgrenswaarde ter plaatse van gevels van woningen bedraagt 48 dB.

Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is zonder meer toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarde voor geluid.



Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidsbelasting van de gevel van de betrokken woningen, onvoldoende doeltreffend zal zijn of stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, is het vaststellen van een hogere waarde mogelijk.

Gelet op artikel 82 Wgh is voor woningen de hoogst toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaai vastgesteld op 48 dB.

Ten behoeve van de omgevingsvergunning voor het bouwen van zes woningen aan de Nieuweweg 58a te Poeldijk waarbij met toepassing van art. 2.12, eerste lid, sub a, onder 3 van de Wabo van het huidige bestemmingsplan wordt afgeweken, is akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het akoestisch onderzoek toont aan dat op de Nieuweweg 58a te Poeldijk deze voorkeursgrenswaarde wordt overschreden met 13 dB.

Wij zijn – gelet op artikel 83 van de Wgh - bevoegd hogere waarden vast te stellen tot maximaal 63 dB, mits aan de daartoe gestelde voorwaarde is voldaan. Deze voorwaarde is dat aangetoond moet worden dat geluidwerende voorzieningen:

- onvoldoende doeltreffend zijn; of
- overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

In het akoestisch onderzoek zijn de volgende maatregelen overwogen:

#### *Bronmaatregelen*

Op de Nieuweweg N211 ligt in de huidige situatie een stil wegdek in de vorm van Dunne Deklagen B. Uit berekeningen blijkt dat het enige nog stillere wegdek wegdektype W3 – 2 laags fijn ZOAB is. De geluidsbelasting wordt maximaal 2,5 dB lager na het toepassen van 2 laags fijn ZOAB. De kosten voor het aanleggen van nieuw asfalt staan echter niet in verhouding met de omvang van het plan van slechts zes woningen.

#### *Overdrachtsmaatregelen*

In het kader van het onderzoek is bekeken wat het effect is op de geluidsbelasting van een 2,0 meter hoog geluidsscherm aan de zijde van de Nieuweweg N211. Daarnaast is onderzocht welke schermhoogte er nodig is om onder de hoogst toelaatbare gevelbelasting te komen van 63 dB. Dit blijkt 3,0 meter te zijn. Het plaatsen van een 3,0 meter hoog geluidsscherm langs de Nieuweweg aan de voorzijde van de woningen is niet zondermeer mogelijk. Dit leidt tot visuele hinder en mogelijk tot beperking van de daglichttoetreding. Ook wordt de toegang tot de woningen belemmerd.

Gezien de beperkte omvang van het plan zijn bron- en overdrachtsmaatregelen niet doelmatig en kunnen niet efficiënt worden uitgevoerd.

Het bouwplan voldoet aan het hogere waarden beleid van de gemeente Westland.

#### **Cumulatie**

Ten aanzien van de geluidsgevoelige objecten waar deze beschikking betrekking op heeft, is er geen sprake van samenloop van verschillende bronnen.

#### **Kadastrale registratie**

De in het besluit opgenomen grondpercelen komen voor registratie bij het Kadaster in aanmerking.

#### **Conclusie**

Uit de overwegingen volgt dat hogere waarden als gevolg van wegverkeerslawaai kunnen worden vastgesteld.