



HOOGHEEMRAADSCHAP  
**DE STICHTSE  
RIJNLANDEN**

veilige dijken • droge voeten • schoon water

## OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

**Ons kenmerk**  
HDSR 504552

**Datum**

**Onderwerp**  
Het dempen en verbreden van tertiaire watergangen op de locatie nabij Lopikerweg Oost 129 in Lopikerkapel.



## INHOUDSOPGAVE

|   |           |
|---|-----------|
| <b>HOOFDSTUK 1 AANVRAAG, PLICHTEN EN BESLUIT.....</b>       | <b>3</b>  |
| 1.1 Aanvraag.....   | 3         |
| 1.2 Verplichtingen.....                                     | 3         |
| 1.3 Besluit.....  | 4         |
| <b>HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN.....</b>                       | <b>5</b>  |
| 2.1 Activiteiten en maatregelen.....                        | 5         |
| 2.2 Algemene verplichtingen.....                            | 6         |
| <b>HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN.....</b>                        | <b>7</b>  |
| 3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden..... | 7         |
| 3.2 Toetsingskader en beleid.....                           | 7         |
| 3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen.....                     | 8         |
| 3.4 Belangenafweging.....                                   | 8         |
| 3.5 Conclusie.....  | 8         |
| <b>HOOFDSTUK 4 PROCEDURE.....</b>                           | <b>10</b> |
| 4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag.....      | 10        |
| 4.2 Bezwaar.....  | 10        |
| 4.3 Voorlopige voorziening.....                             | 10        |
| <b>HOOFDSTUK 5 INFORMATIE.....</b>                          | <b>11</b> |
| 5.1 Aandachtspunten.....                                    | 11        |
| 5.2 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen.....     | 11        |
| 5.3 Afschriften.....  | 11        |
| <b>BIJLAGE 1 TEKENINGEN EN ANDERE DOCUMENTEN.....</b>       | <b>12</b> |



## HOOFDSTUK 1 AANVRAAG, PLICHTEN EN BESLUIT

### 1.1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden (HDSR) hebben een vergunningaanvraag ontvangen voor het dempen en verbreden van tertiaire watergangen op de locatie nabij Lopikerweg Oost 129 in Lopikerkapel.

De aanvraag is:

- gedateerd op 20 september 2024 en heeft als kenmerk 20240920 00920 000;
- ingekomen op 20 september 2024 en ingeboekt onder zaaknummer 504552.

De aanvraag voldoet aan de aanvraagvereisten uit artikel 4.3 van de Waterschapsverordening Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2024 (hierna: waterschapsverordening) voor het aanvragen van een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit.

#### *Legalisatie*

Deze aanvraag betreft het legaliseren van eerder gedempte watergangen.

### 1.2 Verplichtingen

Voor de uit te voeren activiteiten gelden op basis van de waterschapsverordening onderstaande verplichtingen. De waterschapsverordening kunt u raadplegen via de volgende link. [Regelgeving waterbeheer - HDSR](#)

#### *Vergunningplicht en zorgplicht*

Voor alle activiteiten geldt een vergunningplicht. Daarnaast geldt voor alle activiteiten een zorgplicht. De specifieke zorgplicht uit artikel 1.9 van de waterschapsverordening is altijd van toepassing. De vergunningplicht en de zorgplicht zijn verder gespecificeerd per activiteit. De artikelnummers verwijzen naar de waterschapsverordening.

- Het dempen en verbreden van tertiaire watergangen. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.25, lid 6. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.17.

De vergunning is dus voor alle uit te voeren activiteiten van toepassing.



### 1.3 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van de Omgevingswet en onderliggende besluiten en regeling, de waterschapsverordening, de Awb en de in hoofdstuk 3 van deze vergunning vermelde overwegingen:

1. Vergunning te verlenen, conform artikel 1.16 van de waterschapsverordening, voor het dempen en verbreden van tertiaire watergangen op de locatie nabij Lopikerweg Oost 129 in Lopikerkapel.
2. Het voor onbepaalde tijd behouden van de werken, waarvoor deze vergunning is verleend.
3. De in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften, paragraaf 1.1, de hoofdstukken 3 en 4 en bijlage 1 deel te laten uitmaken van de vergunning.

Dijkgraaf en hoogheemraden,  
namens hen,

A.W. van de Ruit  
Teamleider Vergunningverlening



## HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN

### 2.1 Activiteiten en maatregelen

#### *Voorschriften 1 Oppervlaktewater*

- 1.1 Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.

#### *Voorschriften 2 Dempen oppervlaktewater*

- 2.1 Er wordt niet meer dan 72 m<sup>2</sup> oppervlaktewater gedempt.
- 2.2 De watercompensatie wordt uiterlijk 4 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning gerealiseerd, tenzij hierover met het waterschap aanvullende afspraken worden gemaakt.
- 2.3 Hemelwaterafvoeren en andere uitstroomvoorzieningen die op het te dempen gedeelte van het oppervlaktewater zijn aangesloten, worden tot buiten de demping verlengd, met een buis die een inwendige diameter heeft die groter of gelijk is aan de bestaande buis.
- 2.4 Bij het dempen van een watergang voorkomt vergunninghouder dat baggerspecie uit de te dempen watergang in het resterende deel van de watergang terecht komt. Indien er toch baggerspecie in het resterende deel van de watergang terecht komt wordt dit verwijderd.
- 2.5 Eventuele wateroverlast of watertekort voor derden als gevolg van de demping wordt verholpen, al dan niet op aanzoeken van het waterschap.

#### *Voorschriften 3 Verbreden oppervlaktewater*

- 3.1 Als compensatie van de demping wordt minimaal 72 m<sup>2</sup> nieuw oppervlaktewater gerealiseerd door het verbreden van een tertiaire watergang.
- 3.2 De tertiaire watergang wordt over een lengte van minimaal 220 meter met minimaal 0,33 meter verbreed.
- 3.3 Door het verbreden van de tertiaire watergang mag geen directe verbinding tussen verschillende peilgebieden ontstaan.
- 3.4 Alle onderhoudsroutes moeten te allen tijde in stand worden gehouden, tenzij er gedurende de periode waarin de werkzaamheden plaatsvinden geen onderhoud zal plaatsvinden.
- 3.5 Bij het verbreden van de tertiaire watergang moet er zodra een zandlaag wordt aangesneden, altijd maatregelen worden getroffen om kwel of wegzijging te voorkomen. Indien er toch kwel of wegzijging optreedt dan moeten maatregelen worden getroffen om de kwel of wegzijging te verhelpen.
- 3.6 Het verbreedde oppervlaktewater wordt onderhouden door de vergunninghouder totdat de onderhoudsplicht in de Legger anders is vastgelegd.
- 3.7 Het profiel van de watergang(en) wordt in stand gehouden.



## 2.2 Algemene verplichtingen

### *Voorschriften 4 Activiteiten en hulpconstructies*

- 4.1 Vergunningplichtige activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de document(en) in bijlage 1 van deze vergunning.
- 4.2 Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van het waterschap.
- 4.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, worden alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken opgeruimd en afgevoerd. Dit geldt ook voor de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.

### *Voorschriften 5 Beheer en onderhoud*

- 5.1 De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud verkeren.

### *Voorschriften 6 Onvoorziene omstandigheden*

- 6.1 Als ten gevolge van een calamiteit of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden wordt voldaan en/of schade ontstaat aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding plaats vindt, wordt dit direct gemeld aan het waterschap. De aanwijzingen van het waterschap moeten direct worden opgevolgd.



## HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN

### 3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden

De activiteiten die worden uitgevoerd betreffen:

- het dempen en verbreden van watergangen op de locatie nabij Lopikerweg Oost 129 in Lopikerkapel.

De activiteiten vinden plaats in tertiaire watergangen.

### 3.2 Toetsingskader en beleid

#### *Toetsingskader*

Bij het beoordelen van de aanvraag voor de omgevingsvergunning toetst HDSR, conform de algemene beoordelingsregel uit artikel 1.16, eerste lid van de waterschapsverordening, aan de volgende belangen:

- a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen; en
- c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze algemene doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. De doelstellingen zijn in de waterschapsverordening geconcretiseerd via normen en beoordelingsregels ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.

Naast deze algemene doelstellingen zijn in artikel 1.16 tweede t/m zesde lid van de waterschapsverordening beoordelingsregels op grond van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) opgenomen die het toetsingskader vormen voor specifieke doelstellingen.

HDSR heeft voor het beoordelen van de aanvraag voor een omgevingsvergunning de relevante beoordelingsregels gehanteerd. Deze beoordelingsregels geven aan onder welke voorwaarden HDSR de vergunning kan verlenen of weigeren, op basis van artikel 5.30 Omgevingswet.

#### *Beleid*

Bij het verlenen van deze vergunning is ook rekening gehouden met de volgende beleidsdocumenten:

- het Waterbeheerprogramma 2022 – 2027 ‘Stroomopwaarts’, vastgesteld door het algemeen bestuur op 8 april 2022.



### 3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen

#### *Toetsing watergangen*

Een aanvraag voor vergunningplichtige activiteiten in of nabij watergangen wordt getoetst op één of meerdere van onderstaande aspecten, afhankelijk van of ze beïnvloed worden door de uit te voeren activiteiten:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang
- faciliteren scheepvaart;
- vervulling van maatschappelijke functies.

### 3.4 Belangenafweging

De initiatiefnemer heeft belang bij het uitvoeren van de activiteiten, zodat het perceel beter bewerkt kan worden. Daarnaast heeft de initiatiefnemer vanuit toezicht en handhaving van het waterschap een schrijven ontvangen om de overtreding te beëindigen. Het betreft het zonder melding/vergunning dempen van een watergang. Om hieraan te kunnen voldoen heeft de initiatiefnemer een aanvraag ingediend.

Het belang van het waterschap is dat de hoeveelheid te dempen oppervlaktewater weer volledig wordt gecompenseerd. Daarom is de initiatiefnemer aangeschreven op een hoeveelheid gedempte watergang van 72 m<sup>2</sup>. Deze demping is uitgevoerd tussen 2017 en 2018. Als compensatie van deze demping heeft de initiatiefnemer aangegeven om een tertiaire watergang over een lengte van 220 meter met 0,33 meter te verbreden. Daarmee wordt de eerder uitgevoerde demping volledig gecompenseerd en gaat er binnen het peilgebied geen waterberging verloren.

Voor het verbreden van tertiaire watergangen houden wij normaal gesproken aan dat de verbreding met minimaal 0,5 meter moet toenemen. In dit geval wijken wij af van ons beleid en wordt de watergang met 0,33 meter verbreed. Deze afwijking staan wij toe zodat in het perceel geen onnodige hoeken ontstaan en het bewerken van het perceel makkelijk uitgevoerd kan worden. Ook zijn de aangevraagde activiteiten zijn niet in strijd met de doelstellingen uit het Waterbeheerplan.

Voor het dempen en verbreden van de tertiaire watergangen zijn voorschriften opgenomen in deze vergunning. Hiermee is het belang van het waterschap voldoende geborgd.

### 3.5 Conclusie

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Omgevingswet en de waterschapsverordening worden beschermd. Het belang van bescherming van waterhuishoudkundige belangen verzet zich niet tegen de vergunde activiteiten als voldaan wordt aan de in hoofdstuk 2 gestelde voorschriften.

Bij het verlenen van de vergunning is verder rekening gehouden met de volgende aspecten:

- In het “Waterbeheerprogramma 2022-2027: Stroomopwaarts, klimaatbestendig en duurzaam” is opgenomen dat het waterschap streeft naar een ecologisch gezond en





robuust watersysteem. De aangevraagde activiteiten zijn niet in strijd met de doelstellingen uit het Waterbeheerprogramma.



## HOOFDSTUK 4      PROCEDURE

### 4.1      Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag

Bij de besluitvorming is, gelet op het bepaalde in artikel 16.62 Omgevingswet, de reguliere voorbereidingsprocedure van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd.

### 4.2      Bezwaar

U kunt binnen zes weken na verzending van dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat ten minste uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) waarom u bezwaar indient. Heeft u meer tijd nodig om de reden(en) van uw bezwaarschrift aan ons te sturen, dan kunt u dit aangeven in uw bezwaarschrift. U krijgt dan een extra termijn voor het aanvullen van uw bezwaarschrift. Aan het indienen van een bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking, dit betekent dat het besluit, ondanks uw bezwaar, van kracht wordt en uitgevoerd moet worden.

### 4.3      Voorlopige voorziening

Als er naar uw mening tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet tot de beslissing op het bezwaarschrift kan worden gewacht, kunt u, gelijktijdig met het bezwaarschrift, een verzoek om een voorlopige voorziening, inclusief schorsing, indienen. Het verzoek richt u aan: Rechtbank Midden-Nederland Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd. De actuele bedragen zijn te raadplegen op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl). Bij uw verzoek stuurt u zowel een kopie van uw bezwaarschrift als van de vergunning mee.



## HOOFDSTUK 5 INFORMATIE

### 5.1 Aandachtspunten

Naast de voorschriften in hoofdstuk 2 van de vergunning moet rekening worden gehouden met het volgende:

- De vergunning geldt voor degene die de activiteit verricht waarop zij betrekking heeft. Diegene is vergunninghouder en draagt zorg voor de naleving van de vergunningvoorschriften (artikel 5.37 Omgevingswet).
- Als de aangevraagde of verleende vergunning zal gaan gelden voor een ander dan de aanvrager of vergunninghouder, informeert de aanvrager of vergunninghouder ten minste vier weken van tevoren HDSR daarover (artikel 5.37 Omgevingswet).
- Voor een overzicht (niet volledig) van de ligging van watergangen en waterkeringen met bijbehorende beperkingengebieden en kunstwerken, verwijzen wij u naar bijlage II van de waterschapsverordening: [Kaarten Waterschapsverordening HDSR 2024](#).

Voor de definities van de door HDSR gebruikte begrippen, zie [begrippen.hdsr.nl](#).

### 5.2 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen

U moet er rekening mee houden dat er voor de uit te voeren activiteiten wellicht nog meer vergunningen en/of ontheffingen vereist zijn of meld- of informatieplichten gelden. Op het Omgevingsloket kunt u dat nagaan ([Vergunningcheck - Omgevingsloket \(overheid.nl\)](#)). Een aanvraag, melding of informatie indienen kan ook via het Omgevingsloket ([Aanvraag of melding indienen - Aanvragen - Omgevingsloket \(overheid.nl\)](#)).

Ook is het mogelijk dat u privaatrechtelijke toestemming nodig heeft van een eventuele (mede) eigenaar of gebruiker van de grond. U kunt pas beginnen met de werkzaamheden, wanneer u van alle betreffende instanties de benodigde vergunningen en dergelijke heeft ontvangen.

### 5.3 Afschriften

Afschriften van deze vergunning zijn verstuurd naar:

- Gemeente Lopik
- Provincie Utrecht



## BIJLAGE 1      TEKENINGEN EN ANDERE DOCUMENTEN

De volgende tekeningen en andere documenten maken deel uit van deze vergunning:

| <i>Kenmerk</i> | <i>Soort bijlage</i>                   | <i>Datum</i> |
|----------------|--|--------------|
| -              | Overzichtstekening dempen en verbreden | 04-11-2024   |