

Bosscheweg Broekelingstraat

Nieuwsbrief omwonendenbijeenkomst | 8 juni 2023

Samenvatting omwonendenbijeenkomst

Woningcorporatie woCom gaat 4 woningen aan de Bosscheweg met huisnummers 26, 28, 30, 32 vervangen door 10 nieuwbouw appartementen. Op 8 juni organiseerden we een bijeenkomst voor omwonenden. Wij zijn blij met de opkomst, de betrokkenheid en de reacties die zijn achtergelaten. Dank daarvoor. Het plan is overwegend positief ontvangen. In deze nieuwsbrief leest u de onderwerpen die tijdens de bijeenkomst aan bod zijn gekomen of zijn achtergelaten op de antwoordformulieren.

Parkeren

U bent positief over het toevoegen van extra parkeerplekken bij de appartementen. U vraagt om voldoende verlichting op de parkeerplaats. De parkeerplekken zijn voor nu voor openbaar gebruik. Hier wisselen de meningen over, de een vindt het goed, de ander wil overlast voorkomen.

Woningen/woningtype

U bent positief over het aantal woningen verdeeld over 2 woonlagen. U geeft

aan de positionering prima te vinden.

Het geeft ruimte doordat het 2de blok schuin staat. U vraagt aandacht voor het karakteristieke straatbeeld en wil graag dat de nieuwe woningen daarbij passen. Dit nemen we mee bij het verder uitwerken van het plan.

U geeft aan dat we voor de juiste doelgroep gaan bouwen. U vraagt aandacht voor de afvoer van regenwater bij de appartementen. Ook brengt u de

verkeersgeluiden van de Bosscheweg onder de aandacht. Beide nemen we mee.

Groen/openbare ruimten

Groenbehoud en/of onderhoud is voor een aantal van u belangrijk. Er wordt overlast ervaren van bomen rondom het plan, bijv. de boom in het trottoir. Door deze boom is het trottoir niet toegankelijk voor rolstoelgebruikers of een rollator. Dit geven we door aan de gemeente.



Getoonde impressies zijn indicatief



Hoe nu verder?

WoCom werkt het plan dit jaar verder uit in samenspraak met de Gemeente en de architect. Vervolgens wordt het plan ingediend om het bestemmingsplan te wijzigen en zal aansluitende de omgevingsvergunning worden aangevraagd. We hopen voor de zomer 2024 te kunnen starten met de sloop- en bouwwerkzaamheden.

De beelden die we gedeeld hebben komen op onze website www.wocom.nl onder het kopje 'nieuwbouw & renovatie'.

U ontvangt een nieuwe nieuwsbrief wanneer er ontwikkelingen zijn vanuit woCom.

Wilt u deze nieuwsbrief niet meer ontvangen? Of kent u iemand die deze nieuwsbrief ook wil ontvangen? Dan kunt u dit per mail of telefonisch doorgeven aan [redacted]

Contactpersoon voor planontwikkeling nieuwbouw

[redacted]
Projectleider nieuwbouw
[redacted]

Contactpersoon voor bewoners van Bosscheweg en Broekelingstraat en betrokkenen bij planontwikkeling nieuwbouw

[redacted]
Consulent Projecten
[redacted]

woCOM